



شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع

(شركة مساهمة كويتية عامة تأسست في دولة الكويت)

نشرة اكتتاب عام لمساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع في أسهم زيادة رأس مال

طرح عام لعدد 172,962,242 سهم عادي من خلال إصدار أسهم رأس مال جديدة في شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع مع حق أولوية يمكن ممارسته من قبل المساهمين الحاليين في شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع بسعر طرح يبلغ مقداره 210 فلس كويتي للسهم الواحد، شاملاً 100 فلس (مائة فلس كويتي) القيمة الإسمية مضافاً إليها 110 فلس كويتي (مائة وعشرة فلس كويتي) علاوة إصدار

فترة الاكتتاب تبدأ من 30 يونيو 2024 إلى 21 يوليو 2024

حررت نشرة الاكتتاب هذه بتاريخ 6 يونيو 2024
نشرة الإصدار الرسمية باللغة العربية



مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب
شركة أهلي كابيتال للاستثمار ش.م.ك.م. ("ABK Capital")

فهرس المحتويات

3.....	ملاحظات هامة
5.....	تنبيه للمستثمرين المحتملين
6.....	إقرار المسؤولية
7.....	تأكيدات وتبهيهاة الجهة المُصدرة
10.....	موجز أحكام الإصدار الرئيسية
15.....	البيانات المتعلقة بأسهم الطرح
19.....	أحكام وشروط وتعليمات الاكتتاب
24.....	الغرض من إصدار واستخدامات عوائد الإصدار
25.....	وصف الشركة المُصدرة
27.....	الإدارة
29.....	الشركات التابعة
31.....	هيكل رأس المال والقروض
32.....	توزيعات الأرباح الخاصة بالجهة المُصدرة
33.....	ملخص مالي عن المجموعة
42.....	الأوراق المالية المُصدرة عن الجهة المُصدرة
43.....	عوامل المخاطر
53.....	الضرائب
55.....	العقود الرئيسية
56.....	معلومات عامة
61.....	اعتماد المصدر على أي عملاء أو موردين
62.....	الملحق: النظام الأساسي وعقد التأسيس
113.....	الملحق: البيانات المالية المجمعة المدققة للجهة المُصدرة للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024
137.....	الملحق: البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023
205.....	الملحق: البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
275.....	الملحق: البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

ملاحظات هامة

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع. شركة مساهمة كويتية عامة تأسست بتاريخ 05 ديسمبر 1982 ومسجلة في السجل التجاري في الكويت برقم 34151 (ويشار إليها فيما بعد بـ "المصدر" أو "الشركة المصدرة" أو "الجهة المصدرة" أو "الشركة" أو "عربي القابضة") ويبلغ رأس مال الشركة المصدر والمدفوع في تاريخ نشرة الاكتتاب هذه ("النشرة") 34,592,448.400 د.ك (أربعة وثلاثون مليون وخمسمائة واثنا وتسعون ألفاً وأربعمائة وثمانية واربعون ديناراً كويتياً وأربعمائة فلس) مكون من 345,924,484 سهم عادي بقيمة اسمية 100 فلس كويتي (مئة فلس كويتي) للسهم الواحد. والجدير بالذكر أيضاً أن الشركة مدرجة في بورصة الكويت للأوراق المالية (ويشار إليها فيما بعد بـ "بورصة الكويت") منذ 26 يوليو 1997.

تحتوي النشرة على المعلومات الخاصة بالأسهم العادية المزمع إصدارها من قبل الشركة المصدرة والبالغ عددها 172,962,242 سهم بسعر طرح مقداره 210 فلس كويتي (مائتان وعشرة فلس كويتي) للسهم الواحد ("سعر الطرح") (يمثل القيمة الإسمية بمقدار مائة فلس كويتي مضافاً إليه علاوة إصدار قدرها مائة وعشرة فلس كويتي) ويشار إليها فيما بعد بـ "الأسهم" أو "أسهم الإصدار" أو "أسهم الطرح" وبقيمة إسمية إجمالية قدرها 17,296,224.200 د.ك (سبعة عشرة مليون ومائتان وستة وتسعون ألفاً ومائتان وأربعة وعشرون ديناراً كويتياً ومائتان فلس) وبقيمة إجمالية بعد إضافة علاوة الإصدار قدرها 36,322,070.820 د.ك (ستة وثلاثون مليون وثلاثمائة واثان وعشرون ألفاً وسبعون ديناراً كويتياً وثمانمائة وعشرون فلس).

يكون للمساهمين المسجلين (ويشار إليهم فيما بعد بـ "المساهمون المؤهلون" أو "المكتتبين" حسبما يتطلب سياق النص) المقيدة أسماؤهم في سجل مساهمي الشركة لدى الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. (ويشار إليها فيما بعد بـ "وكيل المقاصة والإيداع") في ختام التداول لدى بورصة الكويت في تاريخ أو يوم الاستحقاق المحدد بتاريخ 27 يونيو 2024 (ويشار إليه فيما بعد بـ "تاريخ السجل" أو "يوم الاستحقاق" أو "تاريخ الاستحقاق") حق الأولوية في الاكتتاب في أسهم الطرح بنسبة ما يملكه كل منهم من أسهم (ويشار إليه فيما بعد بـ "حق الأولوية"). وللتوضيح، فإن أي تداول على أسهم الشركة المصدرة قبل يوم الاستحقاق والتي لم يتم اكتمال عملية تسويتها لدى بورصة الكويت في يوم الاستحقاق ("تاريخ وقف حق الأولوية" أو "تاريخ تداول السهم من دون استحقاق")، وبالتالي لم تسجل في سجل مساهمي الشركة، فلن تؤخذ في الاعتبار من أجل تحديد المساهمين المؤهلين المقيدة أسماؤهم في سجل مساهمي الشركة بتاريخ السجل. ويجوز لكل مساهم مؤهل ممارسة حق الأولوية في الاكتتاب بعدد من أسهم الطرح بنسبة 50% من حصة مساهمته في رأس مال الشركة في يوم الاستحقاق.

يتم تخصيص أسهم الطرح المتبقية غير المكتتب فيها، إن وجدت، إلى المكتتبين الذين تقدموا للاكتتاب بعدد إضافي من أسهم الطرح يفوق العدد المخصص لهم (راجع قسم "أحكام وشروط وتعليمات الطرح"). سيتم تدوير عدد الأسهم التي يتم تخصيصها إلى أقرب عدد صحيح ويكون للشركة المصدرة الحق المطلق للتصرف في كسور الأسهم، إن وجدت، دون إمكانية إصدار كسور الأسهم. بعد إتمام الطرح، ستبلغ قيمة رأس المال المُصدّر للشركة 51,888,672.600 د.ك (واحد وخمسون مليون وثمانمائة وثمانية وثمانون ألف وستمائة واثان وسبعون ديناراً كويتياً وستمائة فلس) بعدد أسهم الإصدار يبلغ 172,962,242 سهم (مائة وإثنين وسبعون مليون وتسعمائة وإثنين وستون ألفاً ومئتان وإثنين وأربعون سهم). تبلغ القيمة الإجمالية للطرح 36,322,070.820 د.ك (ستة وثلاثون مليون وثلاثمائة واثان وعشرون ألفاً وسبعون ديناراً كويتياً وثمانمائة وعشرون فلس). نقداً ("عوائد الطرح"). سيتم استخدام عوائد الطرح لأغراض الشركة العامة (راجع قسم "استخدام عوائد الطرح").

تمت الموافقة على إصدار الأسهم بموجب قرار مجلس إدارة الشركة المصدرة الصادر بتاريخ 22 فبراير 2024 بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المصدرة الصادر بتاريخ 30 مايو 2024 والذي صرح لمجلس الإدارة بزيادة رأس المال المصدر في حدود المصرح به والمنشور في الكويت اليوم في العدد (1691) بتاريخ 16 يونيو 2024 والمؤشر به بالسجل التجاري للشركة المصدرة لدى وزارة التجارة والصناعة بتاريخ 20 يونيو 2024، كما حصلت الشركة المصدرة على موافقة هيئة أسواق المال بدولة الكويت (ويشار إليها فيما بعد بـ "هيئة أسواق المال") على زيادة رأس المال وإصدار الأسهم بتاريخ 10 مارس 2024 وعلی هذه النشرة بتاريخ 6 يونيو 2024.

يبدأ فترة حق الأولوية في الاكتتاب في أسهم الطرح بداية من تاريخ 30 يونيو 2024 (الذي يدخل في فترة الاكتتاب) وينتهي في نهاية يوم 21 يوليو 2024 (الذي يدخل في فترة الاكتتاب إلى الساعة 13:00 ظهراً) (ويشار إليها فيما بعد بـ "فترة الاكتتاب")، وإذا تم تغطية كامل الاكتتاب في جميع أسهم الإصدار قبل ذلك التاريخ، فيحق للشركة المصدرة عندئذ وقف وإغلاق باب الاكتتاب قبل التاريخ المحدد للانتهاء. وفي جميع الأحوال، التي لا يستنفذ فيها الاكتتاب جميع أسهم الإصدار فيجوز لمجلس إدارة الشركة المصدرة تمديد فترة الاكتتاب لفترة أو فترات أخرى مماثلة أو أقل وفق تقديره المطلق بحيث لا تزيد مدة الاكتتاب الأصلية وتمديداتها في مجموعها عن ثلاث أشهر وشريطة الحصول على موافقة هيئة أسواق المال.

تكون أسهم الطرح في نفس الفئة الواحدة مع الأسهم المُصدرة الحالية في رأس مال الشركة المُصدرة. ويكون لكل سهم صوت واحد، ويكون لكل مساهم ("المساهم") الحق في الحضور والتصويت في الجمعية العامة ("الجمعية العامة"). لا يتمتع أي من المساهمين بحقوق تصويت إضافية تميزه عن غيره من المساهمين. يحق لحاملي أسهم الطرح الحصول على أنصبتهم من توزيعات الأرباح في المستقبل متى تم الإعلان عنها من الشركة المُصدرة.

بعد انتهاء فترة الاكتتاب وإتمام التخصيص النهائي لأسهم الطرح واستكمال كافة الإجراءات التنظيمية اللازمة، سيتم إدراج أسهم الطرح في بورصة الكويت لتداولها دون أي قيد على غرار أسهم الإصدار. يجب مراجعة الملاحظات الهامة بعناية تامة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الطرح.

لأغراض هذه النشرة، يقصد بمصطلح "يوم عمل"، اليوم الذي تباشر فيه بورصة الكويت أعمال التداول المعتادة، ولأغراض عملية الاكتتاب يجب أن يكون أيضا يوم تفتح فيه البنوك لمباشرة أعمالها العامة في دولة الكويت (استثناء أيام الجمعة والسبت) وباستثناء أيام العطلات الرسمية .

لا تعتبر هذه النشرة عرضا للبيع أو استقطاب لأي عرض لشراء أوراق مالية في أي نظام قانوني لا يسمح فيه بالطرح أو البيع. كما يجب أن يعتمد اكتتاب المستثمرين في أي من الأوراق المالية المشار إليها في هذه الوثيقة على أساس المعلومات الواردة في هذه النشرة دون غيرها.

تنبيه للمستثمرين المحتملين

ننصح بأن تستشير شخصاً مرخصاً له طبقاً لقانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية (وتعديلاتهما) ومتخصصاً في تقديم المشورة حول محتويات هذه النشرة قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في الأسهم من عدمه.

تم الحصول على موافقة هيئة أسواق المال على هذه النشرة بتاريخ 6 يونيو 2024 وقد تم إعداد هذه النشرة وفقاً لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية، وتعديلاتهما. ويتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة المصدرة والأشخاص الواردة أسماؤهم في هذه النشرة تحت عنوان ("الأشخاص المسؤولين عن نشرة الاكتتاب")، مجتمعين ومنفردين، المسؤولية الكاملة عن دقة وصحة كافة المعلومات الواردة في هذه النشرة فيما يتعلق بالشركة المصدرة والأسهم، كما يؤكدون على أنه، على حد علمهم وبعد قيامهم بكافة الاستفسارات المعقولة، ليس هنالك ثمة حقائق أو معلومات أخرى قد يؤثر إغفالها على دقة أو صحة أي بيان أو إفادة وردت في هذه النشرة.

كما وتقر الشركة المصدرة ووكيل الاكتتاب بتحملهم المسؤولية في حال عدم صحة البيانات التي تضمنتها النشرة وبأن نشرة الاكتتاب هذه على حد علمهم وبعد قيامهم بكافة الاستفسارات المعقولة، لم تغفل أي معلومات جوهرية، وقد تم إعدادها وفقاً للمعلومات والبيانات التي تتطابق مع الواقع. ويقر المصدر بأنه قد تم استيفاء المتطلبات والإجراءات اللازمة وتقديم كافة المستندات المطلوبة في النشرة وفقاً لقانون هيئة أسواق المال.

ويقر المستشار القانوني للشركة المصدرة بأنه تمت مراجعة نشرة الاكتتاب هذه والمستندات ذات الصلة بها والتي زودتهم بها الشركة المصدرة، وأنه على حد علمهم وبعد قيامهم بكافة الاستفسارات المعقولة، فإن نشرة الاكتتاب تستوفي المتطلبات القانونية ذات الصلة وبأن الشركة المصدرة قد استوفت الموافقات اللازمة التي تجعل التزام الشركة المصدرة صحيحاً وناظراً.

كما لا تتحمل هيئة أسواق المال أي مسؤولية تتعلق بمحتويات هذه النشرة، ولا تضمن دقتها أو تمامها، كما تخلي نفسها بشكل واضح وصريح من أي مسؤولية أيا كان نوعها بسبب أي خسارة ممكن أن تنشأ أو تحدث بسبب الاعتماد على أي جزء من هذه النشرة ولن تكون طرفاً في أي دعوى خاصة بالأضرار الناشئة عن هذه النشرة.

إقرار المسؤولية

الأشخاص المسؤولين عن نشرة الاكتتاب

تم إعداد هذه النشرة من قبل:

العنوان: شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع
شارع أسامة بن منقذ المالك
ص.ب. 4090 الصفاة 13041
الكويت

الصفة: الرئيس التنفيذي

الاسم: صلاح محمد صقر المعوشرجي

إقرار

يتحمل كل عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة المُصدرة الذين وردت أسماؤهم في هذه النشرة مسؤولية المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعلى حد علم واعتقاد أعضاء مجلس الإدارة الذين بذلوا العناية الواجبة في الحدود المعقولة وقاموا بإجراء فحص كامل وتفصيلي نافٍ للجهالة للتحقق من صحة المعلومات، فإن المعلومات الواردة في هذه النشرة:

(أ) هي كاملة ودقيقة وصحيحة،

(ب) وقد تم الإفصاح للمستثمرين عن كافة المعلومات المتعلقة بالأوراق المالية والشركة المُصدرة من أجل اتخاذ قرار بشأن الاكتتاب في أسهم الطرح من عدمه،

(ج) وأنه قد تم الامتثال لكافة الأحكام ذات الصلة المتعلقة بالأوراق المالية والمنصوص عليها في قانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، والكتاب الحادي عشر من هذه اللائحة التنفيذية وقانون الشركات ولائحته التنفيذية، والأنظمة والتعليمات الصادرة عن هيئة أسواق المال من حين لآخر.

عن مجلس إدارة الجهة المُصدرة

التوقيع:

الصفة: رئيس مجلس الإدارة

الاسم: طارق محمد صقر المعوشرجي

تأكيدات وتنبيهات الجهة المُصدرة

تتضمن نشرة الاكتتاب هذه معلومات تتعلق بشركة مجموعة عربي القابضة شركة مساهمة كويتية عامة وبشروط وأحكام طرح الأسهم المصدرة. لم تصرح الشركة المصدرة لأي من الغير بتقديم أي بيان أو معلومات أو تعهدات فيما يتعلق بالشركة المصدرة أو بالأسهم باستثناء تلك التي وردت في هذه النشرة أو ما تم اعتماده من قبل الشركة المصدرة لهذا الغرض. ويتعين عدم الاعتماد على مثل تلك البيانات أو المعلومات أو التعهدات الصادرة عن الغير والافتراض بأن الشركة المصدرة أو مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب المبينة أسماؤهم على غلاف هذه النشرة قد أقروا بتلك البيانات والمعلومات والتعهدات.

وفي حين أن الشركة المصدرة قد قامت بإجراء كافة الاستفسارات في الحدود المعقولة فيما يتعلق بدقة المعلومات الواردة في نشرة الاكتتاب هذه كما هي في تاريخ هذه النشرة، فإن بعض المعلومات العامة التي تضمنتها نشرة الاكتتاب أخذت من مصادر خارجية. بالرغم من أنه ليس لدى أي من الشركة المصدرة أو مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب، وكذلك مستشاريهم أي سبب يدفعهم للاعتقاد بعدم دقة تلك المعلومات، إلا أنه لم يتم التحقق من تلك المعلومات العامة بشكل مستقل، وبالتالي فإن هذه النشرة لا تتضمن أي تعهد فيما يتعلق بدقة تلك المعلومات العامة أو باكتمالها.

إن المعلومات المبينة في نشرة الاكتتاب هذه وكما هي واردة في تاريخ هذه النشرة قابلة للتعديل. وعلى وجه الخصوص، فإن الوضع المالي الفعلي للشركة المصدرة وكذلك قيمة الأسهم قد تتأثر سلبيا بفعل التطورات المستقبلية بشأن عوامل التضخم أو تكاليف التمويل أو الضرائب أو أية عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى أو أية عوامل أخرى خارجة عن إرادة الشركة المصدرة. لا يجوز بأي شكل من الأشكال تفسير أو الاعتماد على أن تسليم نشرة الاكتتاب هذه أو أي تصريح شفهي أو خطي أو مطبوع يتعلق بأسهم الطرح أو الطرح وضوابطه وأحكامه، على أنه وعد أو تعهد بتحقيق أية أرباح أو نتائج أو أحداث مستقبلية. ولا يجوز بأي حال اعتبار المعلومات الواردة في هذه النشرة والتي تتعلق بالشركة المصدرة أو فيما يتعلق بإصدار الأسهم صحيحة في أي وقت لاحق لتاريخ هذه النشرة. ولن يكون مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب ملزماً بمراجعة الوضع المالي أو شؤون الشركة المصدرة أو تقديم المشورة لأي مستثمر في الأسهم بشأن أي معلومات تصل إلى علمهم بشأن ما ذكر أو بعدم حدوث تغيير في الوضع المالي أو شؤون أي طرف ورد اسمه في هذه النشرة بعد تاريخها.

لا يجوز اعتبار أو تفسير نشرة الاكتتاب المماثلة على أنها توصية من جانب الشركة المصدرة أو مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب أو أي من مستشاريهم أو التابعين لهم للاكتتاب في الأسهم. كما إن المعلومات الواردة في نشرة الاكتتاب ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون أن يؤخذ في الاعتبار أي أهداف استثمارية أو موقف مالي أو احتياجات استثمارية معينة لأي مستثمر محتمل. لا يقصد من هذه النشرة أو أي معلومات أخرى واردة فيها فيما يتعلق بإصدار الأسهم أن توفر أساساً لمنح تسهيلات ائتمانية أو القيام بأي عمليات تمويل أخرى. يتحمل كل من يتسلم نشرة الاكتتاب هذه (وقبل اتخاذ أي قرار استثماري) مسؤولية الحصول بمعرفته على استشارة مهنية مستقلة من شخص مرخص له من قبل هيئة أسواق المال فيما يتعلق بالشركة المصدرة أو الأسهم، وكذلك يتحمل مسؤولية القيام بتقييمه الخاص المستقل للشركة المصدرة والأسهم والمعلومات والافتراضات الواردة في النشرة للاكتتاب والاستعانة بتلك الاستشارة والتحليل والتوقعات عندما يترتي ضرورة لذلك لاتخاذ أي قرار استثماري. ولا يجوز للمستثمرين المحتملين تفسير محتويات هذه النشرة على أنها تمثل استشارة ضريبية أو استثمارية أو قانونية.

وقبل الاكتتاب في أسهم الطرح، يتعين على كل مستثمر محتمل الرجوع إلى مستشار استثمار مرخص له من هيئة أسواق المال طلباً لمشورته، بالإضافة إلى مستشاريه القانونيين والضريبيين ومستشاري الأعمال لتحديد ملاءمة وتبعات الاستثمار في الأسهم بالنسبة لذلك المستثمر والتوصل إلى تقييم مستقل لذلك الاستثمار. ويتمثل الغرض الوحيد من هذه النشرة بتقديم معلومات أساسية عن الشركة المصدرة لمساعدة كل من توجه إليهم هذه النشرة في إجراء تقييم مستقل لعملية الطرح وأي استثمار في أسهم الطرح.

لا تشكل هذه النشرة أو أي معلومات أخرى مقدمة فيما يتعلق بإصدار الأسهم عرضاً أو دعوة من قبل أو نيابة عن الشركة المصدرة أو مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب لأي شخص للاكتتاب في الأسهم. إن توزيع هذه النشرة وعرض أو الاكتتاب في الأسهم محظور في بعض الأنظمة القانونية خارج دولة الكويت. ويتعين على الأشخاص الذين تصل إليهم هذه النشرة التعرف على تلك القيود ومراعاتها وذلك تلبية لشروط الاكتتاب الواردة بهذه النشرة من قبل الشركة المصدرة ومدير الإصدار ووكيل الاكتتاب.

لا تُعتبر هذه النشرة عرضاً للبيع أو استقطاباً لأي عرض لشراء أوراق مالية ولا تُعتبر هذه النشرة أساساً أو مسوغاً لشراء الأوراق المالية في الولايات المتحدة الأمريكية أو في أي بلد آخر قد يعتبر عرض البيع أو استقطاب عرض البيع أو البيع غير قانوني أو غير شرعي. لن يتم تسجيل أسهم الطرح ولا تُعتبر تلك الأسهم مسجلة أو مرخصة بموجب قانون الأوراق المالية الأمريكي لعام 1933 أو حتى مرخصة أو معتمدة أو مقبولة من ولدى أي جهة رقابية على الأوراق المالية في أي ولاية من الولايات المتحدة الأمريكية. لا يجوز طرح، بيع، رهن أو تحويل الأوراق المالية بأي شكل في الولايات المتحدة الأمريكية أو لحساب أو لمصلحة مواطنين أمريكيين.

لم يتم تحويل أي شخص لإعطاء أي معلومات أو تقديم أي تعهدات فيما يتعلق بالطرح أو بأسهم الطرح أو ضوابطه وأحكامه غير الأشخاص المذكورين في هذه النشرة، وفي حالة تقديم تلك المعلومات أو التعهدات، فإنه يجب عدم الاعتماد عليها واعتبارها على أنها معتمدة من قبل مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب أو الشركة المصدرة. ولا يجوز أن يؤدي أي توزيع لهذه النشرة أو أي عملية بيع تتم بموجبها بأي حال من الأحوال إلى تكوين انطباع ضمني بأنه لم يحدث هناك أي تغيير في أوضاع الشركة منذ تاريخ هذه النشرة.

قد لا تكون الأسهم استثماراً ملائماً لجميع المساهمين والمستثمرين المحتملين. لذا يتعين على كل مستثمر محتمل في الأسهم أن يحدد ملائمة ذلك الاستثمار، وذلك في ضوء ظروفه الخاصة. وعلى وجه الخصوص، يتعين على كل مستثمر محتمل القيام بما يلي:

- 1- أن يكون لديه معرفة وخبرة كافية للقيام بتقييم مجدي للأسهم ومخاطر الاستثمار في الأسهم، والمعلومات الواردة في هذه النشرة.
- 2- أن يتمكن من الوصول إلى الأدوات التحليلية المناسبة وأن يكون على دراية بها، وذلك لتقييم أي استثمار في الأسهم في سياق وضعه المالي الخاص، وكذلك تقييم تأثير الأسهم على محفظته الاستثمارية بصفة عامة.
- 3- أن يكون لديه الموارد المالية والسيولة الكافية لتحمل كافة مخاطر الاستثمار في الأسهم.
- 4- أن يكون لديه فهم تام بشروط الأسهم، وأن يكون على دراية بسير الأعمال في الأسواق المالية ذات الصلة.
- 5- أن يكون قادراً (سواء بمفرده أو بمساعدة مستشار استثمار) على تقييم السيناريوهات المحتملة للعوامل الاقتصادية وغير ذلك من العوامل التي يمكن أن تؤثر على استثماره وقدرته على تحمل المخاطر المحتملة.

لا يقصد ولا يفسر بأي محتوى من محتويات هذه النشرة أو أي معلومة تم الإبلاغ بها من قبل الشركة المصدرة على أنه مشورة بشأن شراء أو الاكتتاب في الأسهم (أو معدل ربحية السهم) وإذا كان لديك أي شك حول محتويات هذه النشرة، ينبغي عليك استشارة مستشار استثمار مرخص له. ويجب التذكّر بأن قيمة الأسهم قد تنخفض أو ترتفع على حد سواء. لم يتم تحويل أي شخص لإعطاء أي معلومات أو تقديم أي تعهدات فيما يتعلق بطرح الأسهم غير الأشخاص المذكورين في هذه النشرة، وفي حالة تقديم تلك المعلومات أو التعهدات، فإنه يجب عدم الاعتماد عليها واعتبارها على أنها معتمدة من قبل مستشار الإصدار ووكيل الاكتتاب أو الشركة المصدرة. ولا يجوز أن يؤدي أي توزيع لهذه النشرة أو طرح للأسهم أو أي عملية بيع أو تقديم للأسهم تتم بموجبها بأي حال من الأحوال إلى تكوين انطباع ضمني بأنه لم يحدث هناك أي تغيير، أو أي حدث يحتمل بشكل معقول أن يتضمن أي تغيير في أوضاع الشركة المصدرة، منذ تاريخ هذه النشرة.

قد تم مراجعة المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 من قبل مدققي حسابات الشركة المصدرة وتم اعتمادها من قبل الجمعية العامة لمساهمي الشركة المصدرة بتاريخ 30 مايو 2024 وفقاً لما تطلبه اللوائح واجبة التطبيق. وبخلاف ذلك، فإن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة لأية فترة تنتهي بعد تاريخ 31 ديسمبر 2023 لم تخضع للتدقيق. كما تم مراجعة المعلومات المالية للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 من قبل مدقق حسابات الشركة المصدرة وتم اعتمادها من قبل مجلس إدارة الشركة المصدرة بتاريخ 14 مايو 2024 وبخلاف ذلك، فإن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة لأية فترة تنتهي بعد تاريخ 31 مارس 2024 لم تخضع للمراجعة أو التدقيق.

لقد تم تعديل وتدوير بعض الأرقام والنسب المئوية المشار إليها في هذه النشرة. وعليه فإن الأرقام المدرجة في نفس الفئة في الجداول المذكورة في النشرة قد تتغير بشكل طفيف بين جدول وآخر، كما أن مجموع الأرقام المذكورة في بعض الجداول لا تمثل المجموع الحسابي الفعلي للأرقام الواردة في ذلك الجدول.

عند الاستعانة بالمعلومات الإحصائية المنشورة في هذه النشرة، تعتقد الشركة المصدرة بأن هذه المعلومات تمثل أحدث المعلومات المتوافرة من مصدر تلك المعلومات.

جميع الإشارات إلى "دينار كويتي" في نشرة الاكتتاب هذه تعني الدينار الكويتي، العملة الرسمية لدولة الكويت.

إن بعض البيانات التي وردت في نشرة الاكتتاب هذه قد تشير إلى نظرة مستقبلية تطلعيه. وتتضمن البيانات المستقبلية بيانات تتعلق بخطط الشركة المصدرة وأهدافها وأغراضها واستراتيجياتها وعملياتها المستقبلية وأدائها المستقبلي،

وكذلك الافتراضات التي تنطوي عليها تلك البيانات المستقبلية. بصفة عامة، تشير الكلمات التالية في هذه النشرة: "يتوقع" و"يقدر" و"يرى" و"ينوي" و"يخطط" و"يعتقد" و"يهدف" و"يسعى" و"قد" و"سوف" و"يجب" وكذلك أية تعابير مشابهة، إلى البيانات المستقبلية. وقد بنت الشركة المصدرة هذه البيانات المستقبلية على الرؤية الحالية لإدارتها فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية والأداء المالي المستقبلي. وعلى الرغم من أن الشركة المصدرة ترى أن التوقعات والتقدير والتنبؤات التي تعكسها البيانات المستقبلية للشركة المصدرة، تعتبر معقولة كما هي في تاريخ نشرة الاكتتاب هذه، إلا أنه في حال تحقق واحد أو أكثر من المخاطر أو ثبوت عدم جدية التوقعات المشار إليها، بما في ذلك تلك المخاطر وحالات ثبوت عدم جدية التوقعات الواردة في نشرة الاكتتاب هذه، أو في حالة ثبوت عدم اكتمال أو صحة أي من الافتراضات الأساسية للشركة المصدرة، فإن النتائج الفعلية لعمليات الشركة المصدرة قد تختلف عما هو متوقع أو مقدر أو متنبأ به. إن دلالات تلك البيانات المستقبلية تنحصر بتاريخ نشرة الاكتتاب هذه. مع عدم الإخلال بأية متطلبات أو شروط منصوص عليها بموجب القوانين واللوائح واجبة التطبيق، فإن الشركة المصدرة تخلي مسؤوليتها بشكل صريح إزاء أي التزام أو تعهد بتوزيع أي تحديثات أو مراجعة لأي من البيانات المستقبلية الواردة في نشرة الاكتتاب هذه بعد تاريخ هذه النشرة ليعكس أي تغيير في التوقعات الخاصة بتلك البيانات، أو أي تغيير في الأحداث أو الظروف أو الأوضاع التي بنيت عليها تلك البيانات المستقبلية المتوقعة. تخضع التوقعات والبيانات المستقبلية لعوامل المخاطر، ولعدم الاستقرار والافتراضات التي يمكن أن تؤدي إلى اختلاف النتائج الفعلية عن النتائج المتوقعة بشكل جوهري. من العوامل المهمة التي يمكن أن تؤدي إلى اختلاف النتائج الفعلية عن توقعاتنا بشكل جوهري، من بين عوامل أخرى، العوامل التالية:

- الظروف الاقتصادية والأعمال العامة في الكويت ودول أخرى.
- قدرة الشركة على تنفيذ استراتيجيتها، تحقيق نموها وتوسعها، تغييراتها التقنية، تعرضها لمخاطر السوق التي يكون لها تأثير على نشاط أعمالها واستثماراتها .
- تغيير في النظم الضريبية والنقدية في الكويت بما في ذلك التضخم وغلاء المعيشة، تقلبات أسعار الفائدة، أسعار الأسهم أو غيرها من الأسعار والرسوم، أداء أسواق المال في الكويت وعالمياً، التغييرات في القوانين والأنظمة المحلية والدولية، فرض الضرائب وتغيير في إطار المنافسة في مجال أعمال الشركة .
- تغيير في قيمة الدينار الكويتي وغيره من العملات .
- وقوع كوارث طبيعية واضطرابات.
- تغيير في الظروف السياسية والاجتماعية في الكويت .
- خسارة أو توقف نشاط الشركة بسبب إضراب عمالي أو اضطراب عمالي.
- عدم المحافظة على الموظفين والعمال الرئيسيين في الشركة .
- قدرة الشركة على تقبل التغييرات التكنولوجية .

لذا ينبغي على المساهمين المؤهلين مراجعة قسم "عوامل المخاطر" بعناية خاصة لتقييم المخاطر المعنية. نظراً لطبيعتها، بعض الإفصاحات عن مخاطر السوق ليست إلا مجرد توقعات تقديرية التي يمكن أن تختلف بشكل كبير عن النتائج المستقبلية. بالتالي، قد تختلف الأرباح أو الخسائر الفعلية بشكل كبير عن التوقعات. لا تلتزم الشركة بتحديث أو مراجعة أي بيانات تحتوي على معلومات ترد بعد تاريخ هذه النشرة أو بتسجيل حدوث أي حالات حتى في حال عدم نفاذ أو إتمام أي من الافتراضات الواردة في هذه النشرة.

موجز أحكام الإصدار الرئيسية

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع. محافظة العاصمة - منطقة القبلة - قطعة 014 - شارع أسامة بن منقذ المالك - برج المشورة - الوحدة رقم 00001 - دور 11.	الشركة المصدرة عنوان الشركة المصدرة
5 ديسمبر 1982.	تاريخ التأسيس
26 يوليو 1997.	تاريخ الإدراج في بورصة الكويت
51,888,672.600 د.ك (واحد وخمسون مليون وثمانمائة وثمانية وثمانون ألفاً وستمائة واثنان وسبعون دينار كويتي وستمائة فلس).	رأس المال المصرح به
34,592,448.400 د.ك (أربعة وثلاثون مليون وخمسمائة واثنان وتسعون ألفاً واربعمائة وثمانية واربعون دينار كويتي واربعمائة فلس).	رأس المال المصدر والمدفوع قبل زيادة رأس المال
17,296,224.200 د.ك (سبعة عشر مليون ومائتان وستة وتسعون ألفاً ومائتان واربعة وعشرون دينار كويتي ومائتان فلس).	القيمة الاسمية لزيادة رأس المال
19,025,846.620 د.ك (تسعة عشرة مليون وخمسة وعشرون ألفاً وثمانمائة وستة واربعون دينار كويتي وستمائة وعشرون فلس).	قيمة علاوة الإصدار
36,322,070.820 د.ك (ستة وثلاثون مليون وثلاثمائة واثنان وعشرون ألفاً وسبعون دينار كويتي وثمانمائة وعشرون فلس).	القيمة الإجمالية لأسهم الإصدار (القيمة الاسمية وعلاوة الإصدار)
51,888,672.600 د.ك (واحد وخمسون مليون وثمانمائة وثمانية وثمانون ألفاً وستمائة واثنان وسبعون دينار كويتي وستمائة فلس).	رأس المال المصدر والمدفوع بعد زيادة رأس المال
لا يوجد	أسهم الخزينة المحتفظ بها من قبل المصدر كما في 31 مارس 2024
172,962,242 سهم عادي بقيمة إسمية قدرها 17,296,224.200 د.ك (سبعة عشر مليون ومائتان وستة وتسعون ألفاً ومائتان واربعة وعشرون دينار كويتي ومائتان فلس) أي بنسبة 50% من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع قبل الزيادة، وبقيمة إجمالية بعد إضافة علاوة الإصدار قدرها 36,322,070.820 د.ك (ستة وثلاثون مليون وثلاثمائة واثنان وعشرون ألفاً وسبعون دينار كويتي وثمانمائة وعشرون فلس).	نوع وعدد أسهم الطرح
لا يوجد	عدد أسهم الطرح المتعهد الاكتتاب فيها
لا يوجد	قيمة الطرح المتعهد به
لا يوجد	المساهمات العينية
أصحاب حق الأولوية هم المساهمين المقيدة أسماؤهم في سجل مساهمي الشركة المصدرة لدي الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. في ختام التداول لدى بورصة الكويت في تاريخ الاستحقاق أو الذين حصلوا على حقوق الأولوية سواء بالتداول أو بالتنازل خلال فترة تداول حقوق الأولوية. خلال خمسة (5) أيام عمل من تاريخ إقفال فترة الاكتتاب.	المساهمون المؤهلون / أصحاب حق الأولوية في الاكتتاب
كل من المساهمين المؤهلين وغيرهم من مساهمين جدد أو الغير.	تاريخ التخصيص المكتتبين
المساهمين المقيدة أسماؤهم في سجل مساهمي المصدر لدى الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. في ختام التداول لدى بورصة الكويت في يوم الاستحقاق. وللتوضيح، فإن أي تداول على أسهم الشركة قبل يوم الاستحقاق والتي لا يتم اكمال عملية تسويتها لدى بورصة الكويت في يوم الاستحقاق ("تاريخ وقف حق الأولوية") وبالتالي لم تسجل في سجل مساهمي الشركة المصدرة، فلن تؤخذ في الاعتبار من أجل تحديد المساهمين المؤهلين المقيدة أسماؤهم في سجل مساهمي الشركة بيوم الاستحقاق.	المساهمون المؤهلون أصحاب حق الأولوية للاكتتاب في أسهم الطرح
27 يونيو 2024	يوم الاستحقاق أو تاريخ السجل

طريقة الاكتتاب	يجوز للمكتتبين تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق الموقع الالكتروني للاكتتاب في الأسهم كما هو مفصل في قسم "البيانات المتعلقة بأسهم الطرح" من نشرة الإكتتاب ("نموذج طلب الاكتتاب") فقط خلال فترة الاكتتاب. لن يتم قبول أي تعديلات أو سحب لنموذج طلب الاكتتاب بعد تقديم الطلب. عند تقديم الطلب من قبل المكتتب، يكون نموذج طلب الاكتتاب بمثابة اتفاق ملزم قانوناً بين المكتتب المذكور والجهة المُصدرة.
خيارات المساهمين المؤهلين بالنسبة لأسهم الاكتتاب	<p>1- ممارسة حقهم في أولوية الاكتتاب في أسهم الطرح كلياً أو جزئياً</p> <p>2- ممارسة حقهم في أولوية الاكتتاب في أسهم الطرح وأسهم الطرح الإضافية</p> <p>3- تداول كل أو جزء من حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب وحتى قبل قفل باب الاكتتاب بخمسة أيام عمل على الأقل ويتم التداول وفقاً للقواعد ذات الصلة والمطبقة من قبل بورصة الكويت.</p> <p>4- التنازل بدون مقابل عن حقهم في أولوية الاكتتاب في أسهم الطرح (وفي الاكتتاب في أسهم الطرح الإضافية حسب الأحوال أو في جزء منها) إلى مساهم آخر أو أي شخص آخر وفقاً للآلية المعتمدة لذلك خلال فترة الاكتتاب وحتى قبل قفل باب الاكتتاب بخمسة أيام عمل على الأقل، من قبل بورصة الكويت ووكيل المقاصة والإيداع، أو</p> <p>5- الامتناع عن اللجوء إلى أي من الخيارات السابقة وترك الحق في الاكتتاب في الأسهم غير المكتتب فيها إلى باقي المساهمين المؤهلين.</p>
فترة الاكتتاب	يفتح باب الاكتتاب اعتباراً من بداية يوم 30 يونيو 2024 (الذي يدخل فترة الاكتتاب) وينتهي بنهاية يوم 21 يوليو 2024 (الذي يدخل فترة الاكتتاب إلى الساعة 13:00 ظهراً) ، وإذا تم تغطية كامل الاكتتاب قبل ذلك التاريخ فيحق للشركة المصدرة وقف وإغلاق باب الاكتتاب قبل التاريخ المحدد لانتهاء، وفي جميع الأحوال التي لا يستنفذ فيها الاكتتاب في جميع أسهم الإصدار يجوز لمجلس إدارة الشركة المصدرة تمديد فترة الاكتتاب لفترة أو فترات أخرى ممتثلة أو أقل وفق تقديره المطلق بحيث لا تزيد مدة الاكتتاب الأصلية وتمديداتها في مجموعها عن ثلاثة أشهر شريطة الحصول على موافقة هيئة أسواق المال.
التصرف في حقوق الأولوية	يجوز التصرف في حقوق الأولوية بالتداول حسب سعر تداول حقوق الأولوية لدى بورصة الكويت أو التنازل عنها دون مقابل ودون قيد ووفقاً للقواعد المعمول بها لدى كل من بورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م..
الجدول الزمني لإدراج حقوق الأولوية	تشكل الموافقة على هذه النشرة موافقة على إدراج وتداول حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب ويتم إلغاء الإدراج عن إفصاح الشركة المصدرة عن نتائج زيادة رأس المال. ويبدأ إدراج حقوق الأولوية اعتباراً من تاريخ فتح باب الاكتتاب في هذه الحقوق ويتم إلغاء الإدراج بمجرد إفصاح الشركة المصدرة عن نتائج الاكتتاب في زيادة رأس المال ويشترط لإدراج واستمرار تداول حقوق الأولوية أن تظل أسهم الشركة المصدرة متداولة في بورصة الكويت طوال فترة الاكتتاب في حقوق الأولوية.
سعر الاكتتاب في أسهم الطرح	210 فلس كويتي (مائتان وعشرة فلس كويتي) للسهم الواحد.
القيمة الإسمية لسهم الإصدار	100 فلس كويتي (مائة فلس كويتي) للسهم الواحد.
علاوة الإصدار لسهم الإصدار	110 فلس كويتي (مائة وعشرة فلس كويتي) للسهم الواحد.
سعر حقوق الأولوية	كما سيتم تحديده من بورصة الكويت في بداية فترة الاكتتاب على أساس السعر المرجعي وفق معادلة (سعر إقبال السهم المقررة عليه حقوق الأولوية في بورصة الكويت في اليوم السابق لبدء فترة الاكتتاب - سعر الطرح. يجوز أن يتغير سعر حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب .
السعر المرجعي لتداول حقوق الأولوية	تقوم بورصة الكويت بتحديد السعر المرجعي في أول يوم تداول لحقوق الأولوية وفقاً للآلية الواردة بقواعد بورصة الكويت وهي طبقاً للمعادلة التالية: سعر إقبال السهم في اليوم السابق لبدء تداول تلك الحقوق - سعر الاكتتاب (القيمة الإسمية + علاوة الإصدار) ويمكن أن يتغير سعر حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب.

حق الأولوية في الاكتتاب في الأسهم

وافقت الجهات الرقابية علي طلب الشركة المصدرة في زيادة رأس مالها المصدر والمدفوع الحالي بزيادة قدرها 17,296,224.200 دينار كويتي موزعة على 172,962,242 سهم عادي بقيمة 210 فلس كويتي للسهم الواحد (يمثل القيمة الإسمية لكل سهم بمقدار 100 فلس كويتي مضاف إليه علاوة إصدار قدرها 110 فلس كويتي). تخصص أولاً للمساهمين المقيدون في سجلات الشركة المصدرة في تاريخ الإصدار بنسبة وتناسب وفقاً لحصة مساهمته في رأس مال الشركة المصدرة وذلك خلال فترة الاكتتاب المذكورة في هذه النشرة وطبقاً للقوانين ذات الصلة ولأصحاب حق الأولوية التصرف في حقوق الأولوية بالتداول حسب سعر تداول حقوق الأولوية لدي بورصة الكويت أو التنازل عنها دون مقابل وفقاً للقواعد المعمول بها لدي بورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. وفي حال عدم قيام المساهم بالاكتتاب أو التصرف في حقوق الأولوية يعتبر ذلك تنازلاً منه عن حقه في حقوق الأولوية بالاكتتاب في زيادة رأس المال لصالح مساهمين حاليين وجدد وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة المصدرة الصادر بتاريخ 22 فبراير 2024.

50% من مجمل الأسهم المصدرة الحالية المسجلة باسم المساهم المؤهل في تاريخ الاستحقاق.

حقوق الأولوية في الاكتتاب المخصصة للمساهم المؤهل

سوف ينتج عن عدم قيام مساهمي الشركة المصدرة بالاكتتاب في الأسهم التي يحق لهم الاكتتاب فيها في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدرة انخفاض النسبة المئوية لحصة مساهمتهم في الشركة المصدرة بالإضافة إلى انخفاض القيمة السوقية للأسهم المصدرة المملوكة لهم حالياً.

نتائج عدم اكتتاب المساهمين المؤهلين

يحق للمكتتبين المؤهلين الاكتتاب في فائض أسهم الاكتتاب بالإضافة إلى أسهم حق الأولوية. كما يكون سعر الاكتتاب في أسهم الاكتتاب الإضافي ("أسهم الاكتتاب الإضافية") 210 فلس كويتي عن كل سهم طرح إضافي. وفي حالة عدم قيام المكتتب المؤهل بالاكتتاب أو بيع أو التنازل عن حقوق الأولوية في الاكتتاب، يعتبر ذلك تنازلاً منه عن حقه في الأولوية بالاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال لصالح المكتتبين الذين يرغبون بالاكتتاب في عدد من الأسهم يفوق النسبة المخصصة لكل منهم. ولأصحاب حق الأولوية في الاكتتاب في زيادة رأس مال الجهة المصدرة أن يبيعوا في بورصة الكويت هذه الحقوق حتى قبل خمسة أيام عمل من انتهاء فترة الاكتتاب في حقوق الأولوية، كما يحق لهم التنازل عنها دون مقابل لدى وكيل المقاصة والإيداع خلال مدة الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال للمساهمين بالشركة أو غيرهم وذلك حتى قبل خمسة أيام عمل من انتهاء فترة الاكتتاب وذلك وفق القواعد والإجراءات المعمول بها لدى كل من بورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. ووفق ما جاء في هذه النشرة.

الاكتتاب في فائض اسهم الطرح

سيتم تخصيص أسهم الطرح المتبقية غير المكتتب فيها، إن وجدت، أولاً إلى المساهمين المؤهلين الذين تقدموا للاكتتاب بعدد إضافي من أسهم الطرح يفوق العدد المخصص لهم وذلك وفق القواعد المعمول بها في هذا الشأن، ثم لمساهمين آخرين وبعدها لمساهمين جدد.

الحد الأدنى للاكتتاب

سهم (1) واحد.

كسور الأسهم

لا يجوز الاكتتاب بكسور الأسهم، وحيثما يكون ضرورياً يتم تقريب عدد أسهم الاكتتاب التي يستحقها المكتتب المؤهل إلى أقرب عدد صحيح. وتنفرد الشركة المصدرة وحدها بحق التصرف في كسور الأسهم. كما يكون للشركة المصدرة تسجيل كسور الأسهم بسجل المساهمين كأسهم خزينة مع مراعاة الحد الأعلى المسموح لملكية الشركة لأسهمها. وفي جميع الأحوال لن يتم إصدار كسور أسهم الاكتتاب بأي شكل من الأشكال.

تداول أسهم الطرح في بورصة الكويت

بعد انتهاء فترة الاكتتاب والتخصيص النهائي للأسهم واستكمال كافة الإجراءات التنظيمية اللازمة لإصدار الأسهم وقيدها لدى الجهات الرقابية ولدى الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. ، سيتم تداول أسهم الطرح في بورصة الكويت دون قيد ولتمون في ذات المرتبة التي تتمتع بها جميع أسهم الشركة المصدرة ودون تمييز فيما بينهم.

تخصيص أسهم الطرح

يتم تخصيص أسهم الطرح بين المساهمين المؤهلين ومن آلت إليهم حقوق الأولوية الذين تقدموا للاكتتاب بعدد من أسهم الطرح بنسبة 50% من حصة مساهمته في الأسهم المصدرة في يوم الاستحقاق. وسوف يتم تخصيص فائض الأسهم المكتتب بها،

	<p>فيما يجاوز حق الأولوية والتي قد تنتج عن عدم قيام بعض المساهمين بممارسة حق الأولوية، أولاً للمساهمين المؤهلين الذين يرغبون بالاكتتاب في عدد من الأسهم يفوق النسبة المخصصة لكل منهم وبالنسبة والتناسب فيما بينهم، وإلا تم تخصيصها لمساهمين آخرين وبعدها لمساهمين جدد وذلك وفق القواعد المعمول بها في هذا الشأن. وسوف يتم تدوير عدد الأسهم التي يتم تخصيصها إلى أقرب عدد صحيح ويكون للشركة المصدرة الحق المطلق للتصرف في كسور الأسهم، إن وجدت، دون إمكانية إصدار كسور الأسهم.</p>
أحكام الطرح	<p>يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على المكتتبين. وتحفظ الشركة المصدرة ووكيل المقاصة والإيداع بحقهما في رفض أي طلب اكتتاب - كلياً أو جزئياً في حال عدم استيفاء الطلب لأي حكم من أحكام الطرح. لن يتم قبول أي تعديلات أو سحب لطلب الاكتتاب بعد تقديم الطلب. عند التقديم وقبول الطلب من الجهة المصدرة ووكيل المقاصة والإيداع، يكون طلب الاكتتاب بمثابة اتفاق ملزم قانوناً بين المكتتبين والجهة المصدرة.</p>
توزيعات الأرباح	<p>يحق للمساهم صاحب سهم الطرح استلام نصيبه من توزيعات الأرباح في المستقبل متى تم الإعلان عنها من الشركة المصدرة (كأسهم الطرح).</p>
رد مبالغ الاكتتاب الفائضة	<p>سيتم سداد قيمة الاكتتاب من قبل المكتتبين خلال مدة الاكتتاب وقبل تاريخ قفل باب الاكتتاب كحد أقصى وإن وجد أي فائض في المبالغ التي سيقوم المكتتبون بتحويلها إلى حساب الاكتتاب فسيتم رد تلك المبالغ خلال مدة لا تزيد عن 5 (خمسة أيام) من تاريخ تخصيص الأسهم وبدون فوائد.</p>
قيمة الإصدار	<p>قيمة إجمالية 36,322,070.820 دك (ستة وثلاثون مليوناً وثلاثمائة واثنان وعشرون ألفاً وسبعون ديناراً كويتيً وثمانمائة وعشرون فلساً). مقسماً إلى قيمة اسمية مبلغ 17,296,224.200 دك. (سبعة عشر مليوناً ومائتان وستة وتسعون ألفاً ومائتان وأربعة وعشرون ديناراً كويتيً ومائتان فلساً) وعلاوة إصدار مبلغ 19,025,846.620 دك. (تسعة عشرة مليوناً وخمسة وعشرون ألفاً وثمانمائة وستة وأربعون ديناراً كويتيً وستمائة وعشرون فلساً).</p>
غرض واستخدام عوائد إصدار الأسهم	<p>دعم الملائة المالية للشركة وتحسين رأس المال العامل.</p>
رسوم الاكتتاب	<p>لن يتم فرض رسوم اكتتاب على الأسهم حيث تتحمل الشركة المصدرة كافة تكاليف الإصدار.</p>
مصاريف الطرح	<p>القيمة التقديرية لمصروفات الطرح هي 170,000 دك (مائة وسبعون ألف ديناراً كويتيً)، وستتولى الشركة المصدرة مسؤولية سداد تلك المصروفات التي تشمل تكاليف إدارة الاكتتاب والمطبوعات اللازمة والاعلانات القانونية.</p>
استرداد قيمة الأسهم	<p>يستطيع المساهمون الحاليون والجدد استرداد قيمة الأسهم (سواء بالربح أو الخسارة) من خلال البيع المباشر في بورصة الكويت ولا يوجد اختلافات في أي من حقوق الأسهم الجديدة المصدرة والحالية.</p>
التدابير والإجراءات في حالة عدم استكمال الطرح	<p>في حال لم يتم استكمال زيادة رأس المال بالكامل خلال فترة الاكتتاب، يجوز لمجلس إدارة الشركة أن يقرر تمديد فترة الاكتتاب لفترة أو فترات أخرى مماثلة أو أقل بحيث لا تزيد مدة الاكتتاب الأصلية وتمديدها في مجموعها عن ثلاثة أشهر، شرط الحصول على موافقة هيئة أسواق المال. وفي حال عدم استنفاد كامل أسهم الطرح في نهاية فترة الاكتتاب الجديدة، يجوز لمجلس إدارة الشركة إما (1) التراجع عن الطرح أو (2) إعلان الاكتفاء بمقدار الطرح المكتتب فيه عند نهاية فترة الاكتتاب. ولا يجوز للمكتتبين الرجوع عن أسهم الطرح المكتتب بها إلا وفقاً للقانون.</p>
تداول أسهم الطرح	<p>بعد انتهاء فترة الاكتتاب والتخصيص النهائي للأسهم واستكمال كافة الإجراءات التنظيمية اللازمة لإصدار الأسهم وقيدها لدى الجهات الرقابية ولدى الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م، سيتم تداول أسهم الإصدار في بورصة الكويت دون قيد، وتكون في ذات المرتبة التي تتمتع بها جميع أسهم الشركة المصدرة ودون تمييز فيما بينهم.</p>
الضرائب	<p>يمكن أن يتم فرض ضريبة على الدفعات التي تقوم الجهة المصدرة بسدادها بموجب أسهم الطرح.</p>

إجمالي الموجودات: 308,930,009 د.ك. إجمالي المطلوبات: 266,912,337 د.ك. رأس المال المدفوع: 34,592,448 د.ك. حقوق المساهمين: 39,424,102 د.ك.	موجز المركز المالي المجموع كما في 2024/03/31
إجمالي الموجودات: 315,502,084 د.ك. إجمالي المطلوبات: 269,783,227 د.ك. رأس المال المدفوع: 34,592,448 د.ك. حقوق المساهمين: 42,954,177 د.ك.	موجز المركز المالي المجموع كما في 2023/12/31
إجمالي الموجودات: 318,465,818 د.ك. إجمالي المطلوبات: 290,129,678 د.ك. رأس المال المدفوع: 17,296,224 د.ك. حقوق المساهمين: 25,616,879 د.ك.	موجز المركز المالي المجموع كما في 2022/12/31
إجمالي الموجودات: 292,373,228 د.ك. إجمالي المطلوبات: 253,153,630 د.ك. رأس المال المدفوع: 17,296,224 د.ك. حقوق المساهمين: 34,189,236 د.ك.	موجز المركز المالي المجموع كما في 2021/12/31
2023/5/1	إصدارات الأوراق المالية السابقة
شركة أهلي كابيتال للاستثمار ش.م.ك.م. الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. (مقفلة) – الكويت ص.ب. 22077 ، الصفاة 13081 ، الكويت	مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب وكالة المقاصة
مكتب ميسان للمحاماة والاستشارات القانونية	المستشار القانوني
قوانين دولة الكويت	القانون الواجب التطبيق
محاكم دولة الكويت	الاختصاص القضائي
أي يوم تبانشر فيه بورصة الكويت أعمال التداول المعتادة، ولأغراض عملية الاكتتاب يجب أن يكون أيضا اليوم الذي تفتح فيه البنوك لمباشرة أعمالها العامة في دولة الكويت (باستثناء أيام الجمعة والسبت) وباستثناء أيام العطلات الرسمية	يوم العمل
السيد / طارق محمد المعوشرجي السيد / حامد رشيد البسام السيد / بدر أحمد المنصور السيد / خالد عبدالغني العبد الغني السيد / قتيبة إبراهيم الشاهين السيد / صلاح محمد المعوشرجي	أعضاء مجلس إدارة الشركة المصدرة
رئيس مجلس الإدارة نائب رئيس مجلس الإدارة عضو مجلس الإدارة عضو مجلس الإدارة عضو مجلس الإدارة عضو مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي	

البيانات المتعلقة بأسهم الطرح

أسهم الإصدار

ستقوم الشركة المصدرة بطرح عدد 172,962,242 سهم عادي بنسبة 50% من رأس مال الشركة المصدر والمدفوع قبل الزيادة.

سعر الطرح للسهم الواحد وقيمة الإصدار

حدد سعر الطرح عند 210 فلس كويتي (مائتان وعشرة فلس كويتي) للسهم الواحد شاملاً 100 فلس (مائة فلس كويتي) القيمة الإسمية مضافاً إليه 110 فلس (مائة وعشرة فلس كويتي) علاوة إصدار. وتبلغ القيمة الإسمية الإجمالية لأسهم الطرح مبلغ 17,296,224.200 د.ك (سبعة عشر مليوناً ومائتان وستة وتسعون ألفاً ومائتان وأربعين وثمانون ديناراً كويتياً ومائتان فلس) وبقية إجمالية بعد إضافة علاوة الإصدار قدرها 36,322,070.820 د.ك (ستة وثلاثون مليوناً وثلاثمائة وأثنان وعشرون ألفاً وسبعون ديناراً كويتياً وثمانمائة وعشرون فلس).

القيمة العادلة حسب تقرير مقوم الأصول

تم تقييم سهم شركة عربي القابضة لغرض زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم عادية تطرح للاكتتاب العام وفقاً لأحكام القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، من قبل شركة المسار للإجارة والاستثمار مقيم الأصول المعتمد من قبل هيئة أسواق المال. حيث قامت شركة المسار بتقييم سهم الشركة المصدرة تقييماً عادلاً مستقلاً كما في آخر بيانات مالية، وسيتم تقديم التقييم ضمن طلب الموافقة على زيادة رأس المال المقدم من قبل الشركة المصدرة إلى هيئة أسواق المال. كما حصلت الشركة المصدرة على موافقة شركة المسار للإجارة والاستثمار على إدراج تقييمهم ضمن بيانات نشرة الاكتتاب هذه على النحو المشار إليه أدناه، واستنتاجاتهم صالحة وفقاً لتقرير التقييم المشار إليه أدناه.

تم اتباع طريقة تقييم أصول الشركة المصدرة من خلال ثلاثة أساليب لتقييم أصول الشركة المصدرة كما يلي:

- طريقة التدفقات النقدية المخصومة
- طريقة صافي قيمة الموجودات المعدلة
- طريقة التقييم النسبي (مضاعفات السوق).

وبناءً عليه بلغ تقييم الشركة المصدرة حسب تقرير مقوم الأصول المعتمد 230 فلس.

البيانات السوقية للسهم

البيانات السوقية لسهم شركة عربي القابضة كما في 31 ديسمبر 2023

بيانات سهم مجموعة عربي القابضة

سعر إقبال السهم (فلس)	513
القيمة السوقية للشركة (مليون دينار كويتي)	177.4 مليون د.ك
أعلى / وأقل سعر سوقي خلال 52 أسبوع (فلس)	606/207
متوسط السعر السوقي خلال آخر 52 أسبوع (فلس)	386
متوسط السعر السوقي خلال آخر 6 أشهر (فلس)	441
القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2023 (فلس)	124

حساب علاوة الإصدار

تم تحديد علاوة الإصدار بعد مراجعة مجلس الإدارة للشركة المصدرة لكل مما يلي:

- القيمة العادلة للسهم التي تم تقييمها من قبل مقوم الأصول عند 230 فلس كويتي للسهم الواحد
- القيمة الدفترية للسهم عند 124 فلس للسهم الواحد
- حساب المتوسط الحسابي للسعر السوقي لسهم الشركة المصدرة خلال آخر ستة أشهر وهو 441 فلس للسهم الواحد.

تم تحديد نسب متساوية للترجيح المخصص على النحو التالي:

القيمة العادلة للسهم كما في 31 ديسمبر 2023	سعر السهم (فلس)	الترجيح المخصص	سعر السهم المرشح لحساب القيمة العادلة من قبل مجلس الإدارة (فلس)
تقييم شركة المسار	201	%33.33	77
القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2023	124	%33.33	41
متوسط السعر السوقي خلال ستة أشهر كما في 31 ديسمبر 2023	441	%33.33	147
القيمة العادلة			265

قرر مجلس إدارة شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع. أن يكون سعر الاكتتاب في زيادة رأس المال المصدر والمدفوع بقيمة 210 فلس كويتي للسهم الواحد (متضمناً 100 فلس كويتي القيمة الاسمية 110 فلس كويتي علاوة الإصدار للسهم). وعليه تكون القيمة الإجمالية لزيادة رأس المال المصدر والمدفوع 36,322,070.820 دينار كويتي متضمنة قيمة اسمية قدرها 17,296,224.200 دينار كويتي وعلاوة إصدار قدرها 19,025,846.620 دينار كويتي.

ويمثل سعر الاكتتاب نسبة خصم قدرها 9% عن القيمة العادلة للسهم حسب مقوم الأصول، ونسبة خصم قدرها 21% عن القيمة العادلة المعدلة من قبل مجلس الإدارة ونسبة خصم قدرها 59% عن آخر سعر سوقي كما في 31 ديسمبر 2023، ونسبة زيادة قدرها 69% عن القيمة الدفترية للسهم كما في 31 ديسمبر 2023، ويأتي هذا في سياق تعزيز مشاركة مساهمي الشركة المصدرة في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدرة.

المكتتبين

الطرح متاح لأصحاب الأسهم الحالية المسجلين في ختام يوم الاستحقاق، أي المساهمين المقيدة أسماؤهم في سجل مساهمي الشركة في يوم الاستحقاق ولأصحاب حق الأولوية. وفي حالة عدم قيام المكتتب بالاكتتاب أو بيع أو التنازل عن حقوق الأولوية في الاكتتاب، يعتبر ذلك تنازلاً منه عن حقه في الأولوية بالاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال لصالح المكتتبين الآخرين بمقابل أو بغير مقابل، ويكون التنازل في كل أو بعض حقوق الأولوية المتعلقة بأسهم الطرح التي يحق لكل منهم الاكتتاب بها وذلك وفق القواعد والإجراءات المعمول بها لدى كل من بورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. ووفق ما جاء في هذه النشرة.

يقوم الراغب بالاكتتاب بالدخول على الرابط المتعلق بالاكتتاب التالي <https://www.ipo.com.kw> ("موقع الاكتتاب") ويدخل الراغب بالاكتتاب الرقم المدني الخاص به بالنسبة للأفراد ورقم السجل التجاري بالنسبة للشركات، حيث سيقوم النظام بتحديد أحقية الراغب بالاكتتاب في الاكتتاب من عدمه. ويحق لكل مكتتب الاكتتاب في حقوق الأولوية بعدد من أسهم الطرح بنسبة 50% من حصة مساهمته في رأس مال الشركة في يوم الاستحقاق، بعد أخذ أسهم الخزينة التي يحتفظ بها المصدر بعين الاعتبار. كما سيكون لكل من أصحاب حقوق الأولوية حق الاكتتاب في عدد من أسهم الطرح وفق ما سيملكون من حقوق الأولوية. لن يحصل المكتتب على أي عوائد مالية من الطرح.

يتم تخصيص أسهم الطرح المتبقية غير المكتتب فيها، إن وُجدت، إلى المكتتبين الذين تقدموا للاكتتاب بعدد إضافي من أسهم الطرح يفوق العدد المخصص لهم وذلك على أساس نسبة عدد الأسهم الإضافية المتبقية إلى عدد الأسهم الإضافية التي طلب المكتتبون للاكتتاب فيها وبالتناسب فيما بينهم .

الحقوق المتصلة بأسهم الطرح

أسهم رأس مال الشركة المصدرة من فئة واحدة. ولكل سهم صوت واحد، ولكل مساهم الحق في الحضور والتصويت في الجمعية العامة. لا يتمتع أي من المساهمين بحقوق امتياز في التصويت. عند إصدار أسهم الطرح يحق للمساهم صاحب سهم الطرح استلام نصيبه من توزيعات الأرباح متى تم الإعلان عنها من الجهة المصدرة (كأسهم الإصدار)، بالإضافة إلى حقوق الأولوية للاكتتاب في الأسهم الجديدة التي قد يتم طرحها في المستقبل من قبل الجهة المصدرة وفقاً للقوانين والإجراءات والمتطلبات ذات الصلة. ويحق للمساهمين الحصول على نصيب من عوائد تصفية أصول الشركة المصدرة عند التصفية وذلك بعد سداد مديونياتها.

في حال لم يتم استكمال زيادة رأس المال بالكامل خلال فترة الاكتتاب، يجوز لمجلس إدارة المصدر أن يقرر تمديد فترة الاكتتاب لفترة أو فترات أخرى مماثلة أو أقل بحيث لا تزيد مدة الاكتتاب الأصلية وتمديدها في مجموعها عن ثلاثة أشهر، شرط الحصول على موافقة هيئة أسواق المال. وفي حال عدم استنفاد كامل أسهم الطرح في نهاية فترة الاكتتاب الجديدة، يجوز لمجلس إدارة الشركة إما (1) التراجع عن الطرح أو (2) إعلان الاكتفاء بمقدار الطرح المكتتب فيه عند نهاية فترة الاكتتاب. ولا يجوز للمكتتبين الرجوع عن أسهم الطرح المكتتب بها إلا وفقاً للقانون.

حق الأولوية في الاكتتاب في الأسهم

وافقت الشركة المصدرة والجهات الرقابية على زيادة رأس المال الشركة المصدرة المصدر والمدفوع الحالي بزيادة قدرها 17,296,224.200 د.ك، موزعة على 172,962,242 سهم عادي، بقيمة 210 فلس للسهم الواحد (يمثل القيمة الإسمية لكل سهم بمقدار 100 فلس كويتي مضافاً إليه علاوة إصدار قدرها 110 فلس كويتي)، تخصص للمساهمين المقيدون في سجلات الشركة المصدرة في تاريخ الاستحقاق بنسبة 50% من حصة مساهمته في رأس مال الشركة المصدرة، وذلك خلال فترة الاكتتاب الواردة في هذه النشرة وطبقاً للقوانين ذات الصلة.

وفي حالة عدم قيام المساهم بالاكتتاب يعتبر ذلك تنازلاً لصالح مساهمين حاليين وجدد، وقد قام مجلس إدارة الشركة المصدرة بموجب قراره الصادر بتاريخ 22 فبراير 2024 بالموافقة على حق المساهمين ذوي حق الأولوية وكذلك مستثمرين جدد في الاكتتاب في فائض الأسهم التي لم يقم المساهمون أصحاب حق الأولوية في الاكتتاب فيها، وفي التصرف في كسور الأسهم على الوجه الذي يراه ملائماً طبقاً لأحكام القانون. ولأصحاب حق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدرة التصرف في حقوق الأولوية بالتداول حسب سعر تداول حقوق الأولوية لدى بورصة الكويت أو التنازل عنها دون مقابل ودون قيد وذلك في الفترة من بدء الاكتتاب وحتى قبل قفل باب الاكتتاب بخمسة أيام عمل على الأقل وفقاً للقواعد المعمول بها لدى كل من بورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. وذلك خلال مدة الاكتتاب للمساهمين بالشركة المصدرة أو غيرهم.

قابلية تحويل أسهم الإصدار

لا يجوز تحويل أسهم الطرح إلى نوع آخر من الأوراق المالية.

تداول أسهم الطرح

بعد انتهاء فترة الاكتتاب والتخصيص النهائي للأسهم واستكمال كافة الإجراءات التنظيمية اللازمة لإصدار الأسهم وقيدتها لدى الجهات الرقابية ولدى الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م.، سيتم تداول أسهم الإصدار في بورصة الكويت دون قيد، ولنكون في ذات المرتبة التي تتمتع بها جميع أسهم الشركة المصدرة ودون تمييز فيما بينهم.

عدم تغطية الاكتتاب

في جميع الأحوال التي لا يستنفذ فيها الاكتتاب جميع الأسهم المطروحة خلال مدة الاكتتاب الأصلية، يجوز لمجلس إدارة الشركة المصدرة تمديد فترة الاكتتاب لفترة أو فترات أخرى مماثلة أو أقل بحيث لا تزيد مدة الاكتتاب الأصلية وتمديداتها في مجموعها عن ثلاثة أشهر، فإذا لم يستنفذ الاكتتاب كل أسهم الإصدار في نهاية الميعاد الجديد، يجب على الشركة المصدرة إما الرجوع عن زيادة رأس المال أو الاكتفاء بالفقد الذي تم الاكتتاب فيه، وتخفيض رأس المال في الحالتين، ويتم القيد والتأشير في السجل بالتخفيض بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المصدرة.

حقوق التصويت لأسهم الإصدار

لكل سهم من أسهم الإصدار صوت واحد، ولكل مساهم الحق في الحضور والتصويت في الجمعية العامة. ولا يتمتع أي من المساهمين بحقوق امتياز في التصويت أو الأرباح. عند إصدار أسهم الزيادة في رأس المال يحق للمساهم المكتتب المشاركة في اجتماعات الجمعية العامة للشركة المصدرة وفي استلام نصيبه من توزيعات الأرباح متى تم الإعلان عنها من الشركة المصدرة بالإضافة إلى حقوق الأولوية للاكتتاب في الأسهم الجديدة التي قد يتم طرحها في المستقبل من قبل الجهة المصدرة وفقاً للقوانين والإجراءات والمتطلبات ذات الصلة. كما يحق للمساهمين الحصول على نصيب من عوائد تصفية أصول الشركة المصدرة عند التصفية وذلك بعد سداد مديوناتها.

نتائج عدم اكتتاب المساهمين المؤهلين

سوف ينتج عن عدم قيام مساهمي الشركة المصدرة بالاكتتاب في الأسهم التي يحق لهم الاكتتاب فيها في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدرة انخفاض النسبة المئوية لحصة مساهمتهم في الشركة المصدرة بالإضافة إلى انخفاض القيمة السوقية للأسهم المصدرة المملوكة لهم حالياً.

ممارسة حقوق الأولوية ووسائل التصرف المتاحة في حقوق الأولوية يكون للمساهمين المؤهلين اللجوء إلى التصرفات التالية :

- يجوز للمساهمين المؤهلين ممارسة حقهم في أولوية الاكتتاب في أسهم الطرح كلياً أو جزئياً.
- يجوز للمساهمين المؤهلين ممارسة حقهم في أولوية الاكتتاب في أسهم الطرح والاكتتاب في أسهم الطرح الإضافية.
- يجوز للمساهمين المؤهلين وغيرهم ممن آلت إليهم حقوق الأولوية تداول حقوق الأولوية بالبيع و/أو الشراء خلال فترة تداول حقوق الأولوية التي تبدأ في تاريخ بداية الاكتتاب وتنتهي قبل خمسة أيام عمل من تاريخ نهاية الاكتتاب ويتم التداول وفقاً للقواعد ذات الصلة والمطبقة من قبل بورصة الكويت.
- يجوز للمساهمين المؤهلين وغيرهم ممن آلت إليهم حقوق الأولوية التنازل بدون مقابل عن حقهم في أولوية الاكتتاب في أسهم الطرح (وفي الاكتتاب في أسهم الطرح الإضافية حسب الأحوال أو في جزء منها) وفق الآلية المعتمدة لذلك خلال فترة تداول حقوق الأولوية وحتى قبل قفل باب الاكتتاب بخمسة أيام عمل على الأقل، وتتم أي من تلك التنازلات وفقاً للقواعد ذات الصلة والمطبقة من قبل بورصة الكويت ووكيل المقاصة والإيداع.
- يجوز للمساهمين المؤهلين وغيرهم ممن آلت إليهم حقوق الأولوية الامتناع عن اللجوء إلى أي من الخيارات السابقة سواء عن طريق التداول أو التنازل أو ممارسة حق أولوية الاكتتاب في أسهم الطرح وترك الحق في الاكتتاب في الأسهم غير المكتتب فيها إلى باقي المساهمين.

وفي جميع الأحوال لا يحق لمن تصرف بحقوق الأولوية بالتداول على كل أو جزء منها أو التنازل عنها بدون مقابل أن يكتتب في حقوق الأولوية ويعتبر اكتتابه في هذه الحقوق المتصرف فيها باطلاً إلا أنه يكون لمن آلت إليه حقوق الأولوية أن يكتتب في الأسهم المقررة لهذه الحقوق، كما يحق له التصرف بها على النحو المقرر في القواعد المعمول بها لدى هيئة أسواق المال وبورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك.م. حتى قبل قفل باب الاكتتاب بخمسة أيام عمل على الأقل.

الحد الأقصى للاكتتاب والملكية

يتم تخصيص أسهم الطرح المتبقية غير المكتتب فيها، إن وجدت، إلى المكتتبين الذين تقدموا للاكتتاب بعدد إضافي من أسهم الطرح يفوق العدد المخصص لهم وذلك أولاً للمساهمين المؤهلين على أساس نسبة عدد الأسهم الإضافية المتبقية إلى عدد الأسهم الإضافية التي طلب المكتتبون الاكتتاب فيها وبالنسبة والتناسب فيما بينهم وإلا لمساهمين آخرين بالنسبة والتناسب بين ما يملكونه من أسهم في رأس مال الشركة المصدرة وعدد الأسهم الإضافية المتبقية ثم لمساهمين جدد بالنسبة والتناسب فيما بين عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها وعدد الأسهم المتبقية. ويجوز تملك أي نسبة من أسهم الشركة المصدرة في أي وقت وذلك وفقاً للقانون والقرارات الوزارية ولوائح هيئة أسواق المال التي تصدر من وقت إلى آخر.

أحكام وشروط وتعليمات الاكتتاب

اتفاقية الاكتتاب

اتفق مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب مع الشركة المصدرة بموجب اتفاقية الاكتتاب، وشروط استيفاء بعض الشروط ذات الصلة، ببذل العناية اللازمة من أجل العرض على المكتتبين للاكتتاب في الأسهم بسعر الإصدار مع علاوة الإصدار. مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب غير ملزم بالاكتتاب بأي من الأسهم التي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المساهمين والمستثمرين المحتملين.

فترة الاكتتاب

يبدأ الاكتتاب بداية من تاريخ 30 يونيو 2024 (الذي يدخل في فترة الاكتتاب) وينتهي في نهاية يوم 21 يوليو 2024 (الذي يدخل في فترة الاكتتاب إلى الساعة 13:00 ظهراً)، وإذا تم تغطية كامل الاكتتاب في جميع أسهم الإصدار قبل ذلك التاريخ، فيحق للشركة المصدرة عندئذ وقف وإغلاق باب الاكتتاب قبل التاريخ المحدد للانتهاء.

المكتتبين

حق الأولوية في الطرح متاح لمساهمي الشركة المقيدة أسماؤهم في سجل مساهمي الشركة في يوم الاستحقاق/تاريخ السجل أو لمن آلت إليه حقوق الأولوية. وسيتم تخصيص أسهم الطرح المتبقية غير المكتتب فيها، إن وجدت، إلى المساهمين المؤهلين أو لمن آلت إليه حقوق الأولوية الذين تقدموا للاكتتاب بعدد إضافي من أسهم الطرح يفوق العدد المخصص أو لمساهمين جدد لهم وذلك وفق القواعد المعمول بها في هذا الشأن. ويكون قرار التخصيص نهائياً ودون أي مسؤولية على الشركة المصدرة أو وكيل الاكتتاب.

الاكتتاب الكلي أو الجزئي في أسهم الطرح

يقوم المكتتب الذي يرغب في استخدام حقه الكامل في الاكتتاب في أسهم الطرح المخصصة له بتقديم نموذج طلب الاكتتاب مرفقاً بالمستندات المطلوبة وسداد كامل مبالغ الاكتتاب في أسهم الطرح التي يرغب بالاكتتاب فيها أثناء فترة الاكتتاب . ولا يجوز الاكتتاب في كسور الأسهم، التي سوف يتم تدويرها إلى أقرب عدد صحيح . في حال عدم اكتمال الاكتتاب في جميع أسهم الطرح المخصصة للمكتتبين، يتم تخصيص أسهم الطرح المتبقية غير المكتتب فيها، إن وجدت، إلى المكتتبين الذين تقدموا للاكتتاب بعدد إضافي من أسهم الطرح يفوق العدد المخصص لهم وذلك على أساس نسبة عدد الأسهم المكتتب فيها. سوف يتم إعادة فائض مبالغ الاكتتاب (إن وجدت) إلى المكتتبين الذين اكتتبوا في أسهم الطرح دون احتساب أية فوائد لهم أو عمولات أو استقطاعات أو حجز . إذا لم يرغب المكتتب في اللجوء إلى استخدام حق الاكتتاب في أسهم الطرح فليس عليه اتخاذ أي إجراء. إذا رغبت المكتتب في الاكتتاب في بعض وليس في كافة ما هو مخصص له من أسهم الطرح، عليه تقديم نموذج طلب اكتتاب، حسب طرق الاكتتاب المذكورة أدناه، مرفقاً بالمستندات المطلوبة الأخرى وسداد كامل مبالغ الاكتتاب في أسهم الطرح التي يرغب بالاكتتاب فيها أثناء فترة الاكتتاب .

عدم تغطية الاكتتاب

في جميع الأحوال التي لا يستنفذ فيها الاكتتاب جميع الأسهم المطروحة خلال فترة الاكتتاب الأصلية، يجوز لمجلس إدارة الشركة المصدرة فتح باب الاكتتاب لمدة أخرى بحيث لا تتجاوز مدة الاكتتاب الأصلية وتمديداتها عن ثلاثة أشهر شريطة الحصول على موافقة هيئة أسواق المال على أي تمديد لفترة الاكتتاب، فإذا لم يستنفذ الاكتتاب كل الاسهم خلال فترة الاكتتاب الأصلية والتمديدات اللاحقة، يجب على الشركة المصدرة إما الرجوع عن زيادة رأس المال أو الاكتفاء بالقدر الذي تم الاكتتاب فيه، وتخفيض رأس المال في الحالين، ويتم القيد والتأشير في السجل بالتخفيض بناء على قرار الشركة المصدرة. وفي حالة الرجوع عن زيادة رأس المال، لن يتمكن أصحاب حقوق الأولوية من ممارسة حقهم في الاكتتاب في الاسهم المقررة لهذه الحقوق ما يمكن أن يؤدي إلى خسارة مشتري صاحب حق الأولوية للثمن المسدد منه مقابل الحق دون أن يكون لهم حق الرجوع على الشركة المصدرة أو على وكيل الاكتتاب أو على وكيل المقاصة والإيداع بأي مطالبة أو تعويض.

إجراءات الاكتتاب

لن يتم قبول مبالغ الاكتتاب نقداً. ويجب سداد مبالغ الاكتتاب بالكامل لدى وكيل المقاصة والإيداع، وذلك حسب طريقة الاكتتاب، عن طريق خدمة K-NET أو عن طريق التحويل البنكي (كمبلغ صافي دون رسوم من قبل كل من البنك المحول والبنك المحول له) على حساب الشركة المصدرة المخصص للاكتتاب (غير منتج للفائدة)، وذلك كله على النحو التالي:

1. الدخول إلى موقع الاكتتاب عبر الرابط: <https://www.ipo.com.kw> أو عبر تطبيق اكتتاب الكويت.
2. إن كان المكتتب فرداً، يقوم المكتتب بإدخال الرقم المدني، ومن ثم يقوم النظام بالتحقق إذا ما كان المكتتب مؤهلاً للاكتتاب أم لا.
3. إن كان المكتتب كياناً اعتبارياً أو شركة، يجب على المكتتب ادخال رقم السجل التجاري، ومن ثم يقوم النظام بالتحقق إذا ما كان المكتتب مؤهلاً للاكتتاب أم لا.
4. يقوم المكتتب بتسجيل عدد الأسهم المرغوب الاكتتاب فيها.
5. يجب على المكتتب إجراء الدفع إما من خلال خدمة K-NET أو التحويل البنكي على النحو التالي:

● بالنسبة للمكتتبين الذين يدفعون من خلال خدمة K-NET، يجب على المكتتب: الدفع من حسابه الخاص (لا يجوز لأي شخص آخر الدفع نيابة عن المكتتب إلا في الحالات المنصوص عليها بموجب القانون).

يُنصح المكتتبين بالتأكد مع مصرفهم من أن حد الدفع الخاص بهم على بطاقة K-NET الخاصة بهم سيمكنهم من الدفع مقابل اكتتابهم.

● بالنسبة للمكتتبين الذين يدفعون من خلال التحويل البنكي، يجب على المكتتب:

طباعة نموذج الاكتتاب والتوجه إلى البنك الخاص به ويقدم صورة من وثيقة بيانات الاكتتاب المطبوعة من الرابط أعلاه ويقوم بتحويل مبالغ الاكتتاب بالكامل عن طريق تحويل بنكي (كمبلغ صافي دون رسوم من قبل كل من البنك المحول والبنك المحول له) إلى الحساب المصرفي (الغير منتج لفائدة) والمذكور أدناه:

اسم البنك	:	AL AHLI BANK OF KUWAIT – Head Office Branch
رقم الحساب	:	9000148600011
رقم IBAN	:	KW74ABKK000000009000148600011
سويفت	:	ABKKKWKWXXX
المستفيد	:	ABK CAPITAL ARABI SUBSCRIPTION ACCOUNT
المرجع/الوصف	:	رقم البطاقة المدنية (للمواطنين والمقيمين) أو رقم جواز السفر (لغير المقيمين ولغير المواطنين) أو رقم السجل التجاري (للشركات) للمكتتب + بيانات الاتصال الخاصة بالمكتتب

يجب على المكتتب تحميل نسخة من قسيمة الإيداع الأصلية بالمبلغ المحول من البنك الخاص به بالإضافة إلى المستندات الواردة في بند "المستندات المطلوبة عند تقديم مع طلب الاكتتاب" الواردة في هذه النشرة من خلال الرابط الإلكتروني الذي سيتم إرساله من موقع الاكتتاب إلى المكتتب عبر بريده الإلكتروني ورسالة نصية على الهاتف المسجل.

يقوم وكيل المقاصة والإيداع بإرسال تأكيد بالبريد الإلكتروني إلى المكتتب في حالة نجاح الاكتتاب.

في حال إخفاق أي من المكتتبين في تقديم طلب الاكتتاب مكتملاً بشكل كامل وسليم (مرفقاً به كافة المستندات المساندة) إلى موقع الاكتتاب، بعد تحويل أو إيداع مبالغ الاكتتاب كما هو مذكور في هذه النشرة، فإن طلب الاكتتاب المقدم من ذلك المكتتب سيعتبر ملغياً وكان لم يكن، علماً بأنه لا يتم قبول مبالغ الاكتتاب نقداً.

المستندات المطلوبة عند تقديم طلب الاكتتاب

يجب تقديم نموذج طلب الاكتتاب عبر موقع الاكتتاب مرفقاً بالوثائق التالية، وذلك حسب الحالة وطريقة الدفع التي يختارها المكتب.

أ) المكتتبين من الأشخاص الطبيعيين

- نموذج طلب الاكتتاب الموقع
- صورة من البطاقة المدنية للمكتب
- صورة من جواز السفر للتحقق من التوقيع
- صورة من إيصال التحويل المصرفي
- صورة من رقم IBAN
- صورة من الوكالة القانونية الخاصة بالاكتتاب في الأسهم (للمكتتبين بالوكالة)
- صورة من شهادة الولاية (للأيتام)
- صورة من شهادة الوصاية (للصغر)، و
- صورة من شهادة حصر الوراثه بالنسبة للورثة
- صورة من حكم القوامة

ب) المكتتبون من الأشخاص الاعتباريين

- نموذج طلب الاكتتاب الموقع
- صورة من إيصال التحويل المصرفي
- صورة من رقم IBAN
- صورة من شهادة المفوضين بالتوقيع أو مستخرج السجل التجاري، حسب الحال
- صورة من البطاقة المدنية للمفوض بالتوقيع

المكتتبين من غير الكويتيين

يجب على المكتتبين من غير الكويتيين (سواء أشخاص طبيعيين أو أشخاص اعتباريين – حسبما يكون الحال) أن يقدموا المستندات المماثلة للمستندات المذكورة أعلاه تكون صادرة عن الجهات المماثلة في دولهم وذلك في حالة عدم حيازتهم لمستندات صادرة لهم في دولة الكويت في هذا الشأن.

سداد قيمة الاكتتاب

تسدد قيمة الاكتتاب بالكامل عن طريق خدمة K-NET أو عن طريق التحويل البنكي (كمبلغ صافي دون رسوم من قبل كل من البنك المحول والبنك المحول له) على حساب الاكتتاب (غير منتج للفائدة) ولن يتم قبول مبالغ الاكتتاب نقداً ويجب استلام قيمة الاكتتاب كاملة بحساب الاكتتاب لدى وكيل الاكتتاب خلال مدة الاكتتاب وقبل تاريخ قفل باب الاكتتاب كحد أقصى.

شروط وضوابط الاكتتاب

طلبات الاكتتاب نهائية، ولا يجوز الرجوع فيها لأي سبب ولو قبل تاريخ غلق باب الاكتتاب، كما لا يجوز للمكتب إضافة أي شروط أو قيود إلى طلب الاكتتاب، ويجب أن يكون الاكتتاب جدياً ويحظر الاكتتاب الصوري أو الاكتتاب بأسماء وهمية أو بغير ذلك من الطرق، ويجب تقديم الطلبات وفقاً لما ورد بهذه النشرة قبل الموعد المحدد لغلق باب الاكتتاب، ويحق لوكيل الاكتتاب ولو كليل المقاصة والإيداع استبعاد الطلبات المكررة، والطلبات غير المستوفاة للبيانات المطلوبة أو المخالفة للقانون، ما لم يتم تصحيحها.

وفي حال تقديم طلب الاكتتاب ممن ينوب قانوناً عن المكتب طبقاً للقوانين السارية والنظم والقواعد ذات العلاقة، تخصص الأسهم باسم المكتب الوارد اسمه بطلب الاكتتاب.

ويحتفظ كل من الشركة المصدرة ووكيل الاكتتاب ووكيل المقاصة والإيداع دون الرجوع للمكتب بالحق في رفض أي طلب اكتتاب في أسهم الطرح كلياً أو جزئياً ودون أدنى مسؤولية، إذا تبين مخالفته لشروط وأحكام نشرة الاكتتاب هذه أو إذا لم يستوف كافة بياناته أو إذا لم يقترن بالمستندات المبينة في النشرة أو بالمستندات الأخرى التي قد يطلبها وكيل الاكتتاب ووكيل المقاصة والإيداع أو في حال عدم الالتزام التام والدقيق بتعليمات الاكتتاب.

وفي حال المكتب من الأشخاص الاعتبارية يقر وعلى مسؤوليته التامة بأنه قد تم استيفاء كافة الاجراءات والحصول على جميع الموافقات اللازمة بموجب عقد تأسيسه ونظامه الأساسي أو بموجب القانون لتمكينه من تقديم طلب الاكتتاب وتنفيذ التزاماته المقررة في نشرة الاكتتاب أو التنازل عن حق الأولوية في الاكتتاب وبما في ذلك موافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة بحسب الأحوال بالنسبة للشركات المساهمة وموافقة المدير العام والجمعية العامة للشركاء بحسب الأحوال بالنسبة للشركات الأخرى.

إقرارات المكتتبين

يتعهد المكتتبين من خلال تقديم نموذج طلب الاكتتاب بالتالي:

- الموافقة على الاكتتاب في أسهم الطرح بعدد الأسهم المحدد في نموذج طلب الاكتتاب، وأن نموذج طلب الاكتتاب نهائي لا يجوز الرجوع فيه.
- الإقرار بأنه اطلع على هذه النشرة وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساسي وعقد تأسيس الجهة المُصدرة وعلى كافة الشروط وأحكام الاكتتاب الواردة في هذه النشرة.
- الموافقة على حق الجهة المُصدرة ووكيل المقاصة والإيداع في رفض أي نموذج طلب اكتتاب في أي من الحالات المحددة في هذه النشرة.
- القبول بأسهم الطرح المخصصة له (بعدد الأسهم التي طلبها كحد أقصى) ويقر بقبوله بكافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في نموذج طلب الاكتتاب وفي هذه النشرة.
- التعهد بأنه لن يقوم بإلغاء أو تعديل نموذج طلب الاكتتاب بعد تقديمه لوكيل المقاصة والإيداع.
- إقرار المكتتب من الأشخاص الاعتبارية – وعلى مسؤوليته التامة – بأنه قد تم استيفاء كافة الاجراءات والحصول على جميع الموافقات اللازمة بموجب عقد تأسيسه ونظامه الأساسي أو بموجب القانون لتمكينه من تقديم نموذج طلب الاكتتاب وتنفيذ التزاماته المقررة في نشرة الاكتتاب أو التنازل عن حق الأولوية في الاكتتاب وبما في ذلك موافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة – بحسب الأحوال – بالنسبة للشركات المساهمة.

الرسوم والعمولات البنكية

يتحمل المكتتب الرسوم والعمولات البنكية المتعلقة بطريقة سداد قيمة الاكتتاب في الاسهم المكتتب فيها.

تخصيص الأسهم ورد فائض الاكتتاب

يحق لكل مكتتب الاكتتاب في حقوق الأولوية بعدد من أسهم الطرح بنسبة 50% من حصة مساهمته في رأس مال الشركة في يوم الاستحقاق، بعد اخذ أسهم الخزينة التي يحتفظ بها المصدر بعين الاعتبار. كما سيكون لكل من أصحاب حقوق الأولوية حق الاكتتاب في عدد من أسهم الطرح وفق ما سيملكون من حقوق الأولوية. يتم تخصيص الأسهم على المكتتبين خلال مدة أقصاها (5) خمسة أيام عمل بعد التاريخ المحدد لغلق باب الاكتتاب وسوف يقوم مجلس إدارة الشركة المُصدرة بتخصيص كامل الأسهم المكتتب فيها من قبل المساهمين أصحاب حق الأولوية بالنسبة والتناسب.

في حال عدم اكتمال الاكتتاب في جميع أسهم الطرح المخصصة للمكتتبين، سوف يقوم مجلس إدارة الشركة المُصدرة بتخصيص فائض الأسهم المكتتب بها، فيما يجاوز حق الأولوية والتي قد تنتج عن عدم قيام بعض المساهمين بمباشرة حق الأولوية، أولاً للمساهمين المؤهلين الذين يرغبون بالاكتتاب في عدد من الأسهم يفوق النسبة المخصصة لكل منهم وبالنسبة والتناسب فيما بينهم، وإلا تم تخصيصها لمساهمين آخرين وبعدها لمساهمين جدد طبقاً لقرار مجلس إدارة الشركة المُصدرة الصادر بتاريخ 22 فبراير 2024 بناء على قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة المُصدرة الصادر بتاريخ 30 مايو 2024 بالموافقة على حق المساهمين الحاليين والجدد في الاكتتاب في فائض الأسهم التي لم يقم المساهمون أصحاب حق الأولوية في الاكتتاب فيها.

وسيتم تدوير عدد الأسهم المخصصة إلى أقرب رقم صحيح ويحتفظ مجلس الإدارة الشركة بالحق في القيام في التصرف في كسور الأسهم (إن وجدت) على الوجه الذي يراه ملائماً طبقاً لأحكام القانون.

تداول أسهم الطرح وحقوق الأولوية

يجوز تداول أو التنازل دون مقابل عن حقوق الأولوية دون قيد ووفقاً للقواعد المعمول بها لدى كل من بورصة الكويت والشركة الكويتية للمقاصة. تشكل الموافقة على هذه النشرة موافقة على إدراج وتداول حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب في أسهم الطرح ويتم إلغاء الإدراج عند إفصاح الشركة عن نتائج الاكتتاب في زيادة رأس المال. بعد انتهاء فترة الاكتتاب والتخصيص النهائي للأسهم واستكمال كافة الإجراءات التنظيمية اللازمة، سيتم تداول أسهم الطرح في بورصة الكويت دون قيد لتكون في ذات المرتبة التي تتمتع بها جميع أسهم الشركة المُصدرة، ودون تمييز فيما بينهم.

رد فائض مبالغ الاكتتاب

سيتم سداد قيمة الاكتتاب عن الطلبات المرفوضة قبل قفل باب الاكتتاب كحد أقصى، وفي حالة وجود فائض في المبالغ التي قام المكتتبين بتحويلها إلى حساب الاكتتاب عن الاسهم التي تم تخصيصها لهم، فسيتم رد تلك المبالغ بدون أي فوائد في التاريخ المحدد من الشركة المصدرة وخلال مدة لا تزيد عن خمسة أيام عمل من تاريخ تخصيص الاسهم.

في حال إلغاء الطرح كلياً أو جزئياً، يقوم البنك بإيداع مبالغ الاكتتاب في حساب مصرفي غير منتج للفائدة لديها حتى تاريخ إعادة المبالغ إلى المكتتبين، وذلك بعد موافقة وزارة التجارة والصناعة على ذلك.

الجدول الزمني المتوقع:

التاريخ	الحدث
27 يونيو 2024	يوم الاستحقاق
24 يونيو 2024، أي ثلاثة (3) أيام تداول قبل تاريخ الاستحقاق وفقاً لدورة التسوية بنظام T+3	تاريخ حيازة السهم
25 يونيو 2024، أي يومي (2) تداول قبل تاريخ الاستحقاق وفقاً لدورة التسوية بنظام T+3	تاريخ وقف حقوق الأولوية (أي تداول السهم دون استحقاق)
30 يونيو 2024	تاريخ بداية فترة الاكتتاب
30 يونيو 2024	تاريخ بداية تداول حقوق الأولوية
14 يوليو 2024	تاريخ نهاية تداول حقوق الأولوية
21 يوليو 2024	تاريخ نهاية فترة الاكتتاب
خلال 5 أيام عمل من تاريخ إقفال فترة الاكتتاب	تخصيص أسهم الطرح
خلال 5 أيام عمل من تاريخ إعلان نتائج التخصيص	رد مبالغ الاكتتاب إلى المكتتبين
سيتم إدراجها في بورصة الكويت بعد استكمال كافة الإجراءات التنظيمية اللازمة وقيد أسهم الزيادة لدى الجهات الرقابية والشركة الكويتية للمقاصة	تداول أسهم الطرح في بورصة الكويت

الالتزام بالقوانين

يلتزم مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب والشركة المصدرة بكافة القوانين واللوائح واجبة التطبيق على أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدرة والتي تكون سارية في الدول التي يرغبون بتسويق أو طرح أو الاكتتاب في أسهم زيادة رأس مال الشركة المصدرة أو توزيع نشرة الاكتتاب فيها، كما تلتزم الشركة المصدرة وكذلك مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب بالحصول على كافة الموافقات و/أو الاعتمادات و/أو التراخيص واجبة التطبيق والتي تشترطها تلك الدول بغرض القيام بأي من الأنشطة سالفة البيان بموجب القوانين واللوائح السارية في كل دولة أجنبية ذات صلة.

الغرض من إصدار واستخدامات عوائد الإصدار

سوف تبلغ إجمالي العوائد المحققة من الطرح قيمة إجمالية وقدرها 36,322,070.820 د.ك (ستة وثلاثون مليون وثلاثمائة واثنان وعشرون ألفاً وسبعون ديناراً كويتي وثمانمائة وعشرون فلس) مقسماً الي قيمة اسمية مبلغ 17,296,224.200 د.ك (سبعة عشر مليون ومائتان وستة وتسعون ألفاً ومائتان واربعة وعشرون ديناراً كويتي ومائتان فلس) وعلاوة اصدار مبلغ 19,025,846.620 د.ك (تسعة عشرة مليون وخمسة وعشرون ألفاً وثمانمائة وستة واربعون ديناراً كويتي وستمائة وعشرون فلس) وسوف يتم استخدامها من قبل الشركة المصدرة بهدف دعم الملائة المالية للشركة وتحسين رأس المال العامل.

شهدت مجموعة عربي القابضة منذ عام 2013 توسعة كبيرة في حجم الأنشطة حينما قرر مجلس الإدارة الدخول في مناقصة مستشفيات الضمان الصحي حيث شاركت المجموعة بحصة الشريك الاستراتيجي 26% من رأس مال مستشفيات الضمان الصحي البالغ 230 مليون د.ك بخلاف هامش المشاركة الذي تجاوز 35 مليون ديناراً كويتي ويعتبر هذا المشروع بالنسبة للمجموعة محور استراتيجي لحجم الاستثمارات الحالية لدي المجموعة ولم يكن بالإمكان الاعتماد على رأس المال البالغ في ذلك الوقت 14 مليون د.ك وكان هذا دافع لمزيد من الاقتراض ولوجود قناعة تامة لدى الجهات الممولة بمدى الجدوى الاقتصادية والاجتماعية لهذا المشروع حيث ساعدت الجهات الممولة بالحصول على التمويل الكاف وخاصة ما حصلت عليه المجموعة مبلغ 30 مليون د.ك. استكمال رأس المال لهذا المشروع ونظراً لتأخر البدء في هذا المشروع الاستراتيجي قد سبب ضغط مالي وعدم قدرة التدفقات المالية بالوفاء نحو الالتزامات بالإضافة لارتفاع تكاليف التمويل وعدم القدرة على التوسعة في الأعمال الرئيسية وخاصة قطاع التجزئة، لذلك جاء قرار زيادة رأس المال لدعم الملائة المالية للشركة وتحسين رأس المال العامل من خلال تخفيض جزء من الالتزامات، مع تدعيم العمليات التشغيلية للشركة وشركاتها التابعة والتي قد تشهد تطوراً ملحوظاً وخصوصاً بعد دخول السوق السعودي عن طريق إحدى الشركات التابعة في القريب العاجل.

وصف الشركة المُصدرة

تأسست مجموعة عربي القابضة بتاريخ 5 ديسمبر 1982 وتم قيدها في السجل التجاري تحت رقم 34151 وأدرجت في بورصة الكويت بتاريخ 26 يوليو 1997. تلعب مجموعة عربي القابضة دوراً في إدارة عدد من الشركات الخاصة التي تزاوُل أنشطتها في قطاعات متنوعة وذلك من خلال ملكيتها لنسب ملكية مهيمنة، كما أنه ليست هناك أثر جوهري على أنشطة المصدر وعلى المركز المالي أو التجاري للجهة المُصدرة منذ 31 مارس 2024 ولا يوجد تغيرات مادية سلبية في التوقعات المستقبلية للجهة المُصدرة منذ 31 مارس 2024، أو من خلال المشاركة الفعالة في مجلس إدارات هذه الشركات وهي:

شركة عربي – دولة الكويت

تأسست في عام 1963، وتمتلك مجموعة عربي القابضة جميع أسهمها، ولديها عدد من الوكالات التجارية ذات السمعة العالمية، في كل من القطاع النفطي والبتر وكيمائيات والطاقة، ومعدات المياه والصرف الصحي والري والزراعة، وخدمات البناء ومعدات الأمن والسلامة، كما تحوز على جزء من قطاع البيع بالتجزئة وذلك من خلال مراكز البيع المنتشرة في مناطق الكويت، بالإضافة إلى قسم الصيانة المجهز بالمعدات والمركبات والذي يخدم قطاع كبير من العملاء من خلال عقود صيانة سنوية.

شركة عربي (قطر)

تأسست في عام 2003 وبدأ التشغيل في بداية عام 2004 وتعمل في مجال التجزئة في قطاع لوازم البناء ومعدات المياه والصرف الصحي ومعدات الأمن والسلامة بالإضافة إلى خدمات الصيانة، ولديها عدد من العملاء في القطاع الحكومي مثل جامعة قطر والأشغال بالإضافة إلى السمعة الطيبة في القطاع الخاص.

شركة عربي الإمارات (دولة الإمارات العربية المتحدة-دبي)

تأسست عام 2007 وهي فرع لشركة عربي ذ.م.م في إمارة دبي تعمل في مجال التجزئة في قطاع لوازم البناء بالإضافة إلى قسم صيانة معدات البناء ومؤخراً تم اعتمادها لدى بلدية دبي كمورد لأحد الوكالات العالمية المتخصصة في مضخات المياه.

شركة وربة للمعدات الميكانيكية (دولة الإمارات العربية المتحدة-أبو ظبي)

تأسست عام 2008 في منطقة المصفح في إمارة أبو ظبي وتعمل في مجال التجزئة في قطاع لوازم البناء والأمن والسلامة.

شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك.م (دولة الكويت)

تأسست في عام 1978 وهي شركة لديها خبرة عريقة في المنشآت النفطية، بالإضافة إلى معدات وتجهيزات صيانة تجعلها من الشركات الرائدة في مشاريع الصيانة لدى قطاع النفط والغاز، واستطاعت خلال الأعوام السابقة الحصول على عدد من المشاريع المتميزة في الأداء والخبرة، ولعل أهم مشاريع هذه الشركة خلال الفترة الأخيرة هو المشروع الذي تم توقيعه بتاريخ 2020/7/29 والخاص بعقد مقاولات جديد مع شركة البترول الوطنية الكويتية تحت رقم CA/4116 بشأن "صيانة ميكانيكية للمصفاة ومرافق إنتاج الغازات السائلة – ميناء الاحمدي" بقيمة تعاقدية بلغت 112,888,888 دينار كويتي، وقد بدأ تنفيذ المشروع في 2020/10/1 ولمدة 63 شهراً وبلغت نسبة الإنجاز حتى تاريخه 60% تتلخص أعمال المشروع في توريد عماله متخصصة ومدربة في أعمال صيانة مصافي البترول.

شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.م (دولة الكويت)

تأسست عام 1968 بهدف توسيع خدمة المنتجات الصناعية، وتنفيذ عقود البناء والصيانة، وأعمال التدفئة، والتهوية وتزويد أجهزة تكييف متخصصة.

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع

خلال العام 2014 تم تأسيس شركة مستشفيات الضمان الصحي كشركة مساهمة كويتية تأسست برأس مال مصدر قدره 230,000,000 د.ك (مائتان وثلاثون مليون دينار كويتي) وهذه الشركة الواعدة – شركة مستشفيات الضمان الصحي – تعتبر من أكبر الاستثمارات في الكويت بشكل عام وأكبر استثمارات شركتنا بشكل خاص، حيث أن موجبات تأسيسها قامت على دراسة قام بها مجلس الوزراء الكويتي لتكون شركة حصرية ينام بها تقديم خدمات صحية للوافدين في دولة الكويت دون غيرها مقابل وضع قانون خاص ينظم لها ذلك ويحدد مقابل سنوي يسدده كل مقيم على أرض الكويت لا يقل عن 130 دينار كويتي سنوياً مبدئياً وهو دخل سنوي للشركة بخلاف المصاريف الأخرى مقابل الخدمات التي تقدم، وذلك كله دخل تشغيلي مقرر وثابت ومضمون لصالح الشركة سنوياً، وتنقسم الشراكة في شركة مستشفيات الضمان الصحي فيما بين الجهات الحكومية ممثلة بالهيئة العامة للاستثمار

والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بنسبة 24%، والشريك الاستراتيجي ممثلة في شركة مجموعة عربي القابضة بنسبة 26%، وتم تخصيص 50% من أسهم الشركة ل طرحها للمواطنين الكويتيين عبر اكتتاب عام.

بيان بأسماء المساهمين الذين يملكون نسبة 5% أو أكثر في رأس مال المصدر، مع بيان نسبة ملكية كل منهم

المساهم	نسبة الملكية
صقر أحمد صقر المعوشرجي - مباشر وغير مباشر	14.71%
صلاح محمد صقر المعوشرجي والأطراف المتحالفين - مباشر وغير مباشر	14.66%
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية - غير مباشر	6.69%
طارق محمد صقر المعوشرجي - مباشر وغير مباشر	6.08%

الإدارة

أعضاء مجلس إدارة الجهة المُصدرة

يوضح الجدول أدناه أسماء أعضاء مجلس الإدارة كما في تاريخ هذه النشرة:

الاسم	المسمى الوظيفي
السيد / طارق محمد المعوشرجي	رئيس مجلس الإدارة
السيد / حامد رشيد البسام	نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد / بدر أحمد المنصور	عضو مجلس الإدارة
السيد / خالد عبدالغني العبد الغني	عضو مجلس الإدارة
السيد / قتيبة إبراهيم الشاهين	عضو مجلس الإدارة
السيد / صلاح محمد المعوشرجي	عضو مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي

نبذة عن أعضاء مجلس إدارة الجهة المُصدرة

← السيد/ طارق محمد صقر المعوشرجي – رئيس مجلس الإدارة

السيد / طارق المعوشرجي حاصل على ليسانس الحقوق من جامعة الكويت وعضو جمعية المحامين الكويتية وعضو إتحاد العرب لصناعة الورق وهو رئيس مجلس إدارة مجموعة عربي القابضة منذ عام 2006 وأيضاً يشغل حالياً وظيفة الرئيس التنفيذي لشركة الخليج لصناعة الورق وشريك في مكتب المشورة للإستشارات القانونية وعمل مدير عام لشركة علي الراشد، وكان يشغل منصب عضو مجلس إدارة في جمعية حولي والروضة التعاونية من عام 1993 حتى عام 1999.

← السيد/ حامد رشيد عبد الرحمن البسام – نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد/ حامد البسام حاصل على دبلوم الدراسات التجارية من القاهرة، ولديه خبرة تجاوزت 35 عام في مختلف قطاع الأعمال شغل خلالها عدد من المناصب حيث شغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة الصفاة للاستثمار، وشغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة كيان، وهو حالياً رئيس مجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي وشريك في شركة الخط لإنتاج العلب.

← السيد/ صلاح محمد صقر المعوشرجي – عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

السيد/ صلاح المعوشرجي حاصل على درجة الماجستير في علوم تخطيط الأعمال من جامعة كولومبيا في ولاية نيويورك الأمريكية بالإضافة إلى حصوله على درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية من جامعة بوسطن الأمريكية، ويشغل حالياً عدد من المناصب منها مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة المعوشرجي للمواد الغذائية الممثلة لشركة (ماكدولنز) في الكويت، ولديه خبرات واسعة في قطاع الأعمال والاستثمار سواء محلياً أو دولياً، حيث شغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة الحاسبات خلال الفترة من 2001 - 2005 ورئيس مجلس إدارة والعضو المنتدب لشركة مجموعة عربي القابضة من الفترة 2001 - 2005، ورئيس مجلس إدارة شركة نافيمار مارين من عام 2006 وحتى الآن ومنصب الرئيس التنفيذي لأحد البنوك الاستثمارية في البحرين من عام 1997 - 2001، ورئيس مجلس إدارة جروبو تورس في إسبانيا من عام 1991-1997، وكان يشغل العضو المنتدب لشركة وفرة للاستثمار في أمريكا من عام 1985 حتى عام 1990، ولديه خبرة كبيرة مع مكتب الاستثمار الكويتي كان أبرزها نائب المدير العام في الولايات المتحدة الأمريكية.

← السيد/ خالد عبد الغني محمد عبد الغني – عضو مجلس إدارة

السيد/ خالد عبد الغني محمد عبد الغني حاصل على بكالوريوس إدارة أعمال ويمتلك الكثير من الخبرات العملية، وقد شغل ومزال يشغل العديد من المناصب أهمها:
 من 2017 حتى الآن: نائب رئيس مجلس إدارة شركة وشريك NACURE CUM مقرها السودان.
 من 2016 حتى الآن: نائب رئيس مجلس إدارة شركة وشريك PREBIOTECK مقرها هولندا.
 من 2014 حتى الآن: رئيس تنفيذي في شركة المهلب للمقاولات والتجارة ونائب رئيس مجلس إدارة شركة وشريك PREBIO USA مقرها أمريكا.
 من 2013 حتى الآن: نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة الصفاة الغذائية ومالك مؤسسة ومصنع بيرفكت لايف لصناعة الأغذية المتجانسة.
 من 2008 حتى الآن: عضو إتحاد الصناعات وعضو مجلس إدارة ومؤسس ومالك مؤسسة أصل الإنجاز بـ الإمارات العربية المتحدة.

← السيد/ قتيبه إبراهيم الشاهين – عضو مجلس الإدارة

السيد/ قتيبه إبراهيم الشاهين حاصل على بكالوريوس الهندسة المعمارية عام 2000 من جامعة واشنطن بالولايات المتحدة الأمريكية وماجستير الهندسة المعمارية من جامعة لندن وأيضاً شهادة الدكتوراه من جامعة هيريوت وات بإسكتلندا، ويعمل الآن الدكتور المهندس / قتيبه الشاهين مديراً عاماً لـ دار الشاهين للإستشارات الهندسية، ويقوم بدوره بإدارة وتخطيط وتنسيق سير العمل ووضع الأهداف والخطط وبرامج العمل والتنسيق مع العملاء ومتابعة سير العمل والتواصل مع الجهات الرسمية إذا دعت الحاجة، إضافة إلى خبرته الطويلة في مجال المشاريع الهندسية والعقارية والخدمية والتجارية فهو باحث وأكاديمي مهتم بالدراسات المعمارية وتخطيط المدن، أما عن خبرته العملية فقد بدأت منذ عام 2000 عندما كان يعمل كمهندس معماري بمكتب الشاهين للإستشارات الهندسية وبنفس السنة حتى عام 2003 عمل كمهندس مبتدئ بـ بلدية الكويت، ثم عمل كمراقب تخطيط عمراني ببلدية الكويت من سبتمبر 2003 حتى مايو 2007، وأيضاً عمل كمدير مشروع لنفس الجهة، ومنذ يوليو 2007 وحتى الآن يعمل كمدير عام ومهندس معماري بـ دار الشاهين للإستشارات الهندسية.

← السيد/ بدر المنصور – عضو مجلس الإدارة

السيد/ بدر المنصور حاصل على بكالوريوس في العلوم الإدارية والتسويقية من جامعة الكويت ولديه خبرة عشرون عام متواصلة في مؤسسة الخطوط الجوية الكويتية عمل خلالها في عدد من الأقسام كان آخرها خبير لإدارة التسويق، كما عمل مدير إقليمي لشركة الفارابي للإستثمار في دولة الإمارات العربية المتحدة.

طبيعة أي علاقات أسرية بين أعضاء مجلس الإدارة

علاقة أخوية بين السيد/ طارق المعوشرجي والسيد/ صلاح المعوشرجي.

فيما يلي عدد الأسهم المملوكة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة كما في 31 مارس 2024:

اسم عضو مجلس الإدارة	الصفة	عدد الأسهم	النسبة	نوع الأسهم
طارق المعوشرجي	رئيس مجلس الإدارة	21,044,550	6.08%	مباشر وغير مباشر
صلاح المعوشرجي	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	16,044,920	4.64%	مباشر وغير مباشر
بدر المنصور	عضو مجلس الإدارة	1,050	0.0003 %	مباشر
قتيبة الشاهين	عضو مجلس الإدارة	3,000	0.0009 %	مباشر

الشركات التابعة

شركة عربي ذ.م.م

تأسست في عام 1963، وتمتلك مجموعة عربي القابضة جميع أسهمها، ولديها عدد من الوكالات التجارية ذات السمعة العالمية، في كل من القطاع النفطي والبتروكيمياويات والطاقة، ومعدات المياه والصرف الصحي والري والزراعة، وخدمات البناء ومعدات الأمن والسلامة، كما تحوز على جزء من قطاع البيع بالتجزئة وذلك من خلال مراكز البيع المنتشرة في مناطق الكويت، بالإضافة إلى قسم الصيانة المجهز بالمعدات والمركبات والذي يخدم قطاع كبير من العملاء من خلال عقود صيانة سنوية، كما أن هناك بعض الشركات التابعة لشركة عربي ذ.م.م، نذكر منها على سبيل المثال:

- شركة عربي (قطر)

تأسست في عام 2003 وبدأ التشغيل في بداية عام 2004 وتعمل في مجال التجزئة في قطاع لوازم البناء ومعدات المياه والصرف الصحي ومعدات الأمن والسلامة بالإضافة إلى خدمات الصيانة، ولديها عدد من العملاء في القطاع الحكومي مثل جامعة قطر والأشغال بالإضافة إلى السمعة الطيبة في القطاع الخاص.

• شركة عربي الإمارات (دولة الإمارات العربية المتحدة-دبي)

تأسست عام 2007 وهي فرع لشركة عربي ذ.م.م في إمارة دبي تعمل في مجال التجزئة في قطاع لوازم البناء بالإضافة إلى قسم صيانة معدات البناء ومؤخراً تم إعتماها لدي بلدية دبي كمورد لأحد الوكالات العالمية المتخصصة في مضخات المياه.

• شركة ورية للمعدات الميكانيكية (دولة الإمارات العربية المتحدة-أبو ظبي)

تأسست عام 2008 في منطقة المصفح في إمارة أبو ظبي وتعمل في مجال التجزئة في قطاع لوازم البناء والأمن والسلامة.

شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا

تأسست في عام 1978 وهي شركة لديها خبرة عريقة في المنشآت النفطية، بالإضافة إلى معدات وتجهيزات صيانة تجعلها من الشركات الرائدة في مشاريع الصيانة لدى قطاع النفط والغاز، وإستطاعت خلال الأعوام السابقة الحصول على عدد من المشاريع المتميزة في الأداء والخبرة، ولعل أهم مشاريع هذه الشركة خلال الفترة الأخيرة هو المشروع الذي تم توقيعه بتاريخ 2020/7/29 والخاص بعقد مقاولات جديد مع شركة البترول الوطنية الكويتية تحت رقم CA/4116 بشأن "صيانة ميكانيكية للمصفاة ومرافق انتاج الغازات السائلة - ميناء الاحمدي" بقيمة تعاقدية بلغت 112,988,888 دينار كويتي، وقد بدأ تنفيذ المشروع في 2020/10/1 ولمدة 63 شهراً وبلغت نسبة الإنجاز حتى تاريخه 60% تتلخص أعمال المشروع في توريد عماله متخصصة ومدربة في أعمال صيانة مصافي البترول.

شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية

تأسست عام ١٩٦٨ بهدف توسيع خدمة المنتجات الصناعية في المناطق الصناعية في الكويت (أي الفحيحيل والأحمدي)، وتعمل حالياً في تنفيذ عقود التشييد والصيانة في تخصصات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء.

شركة دليل الدولية ذ.م.م

تأسست في عام ٢٠٠٣، وهي شركة مع مركز الاتصال المسبق البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات التي تقدم خدمة الاستعانة بمصادر خارجية مثل التفاعلات مع العملاء، وإدارة علاقات العملاء، والمبيعات / حملة التسويق الهاتفي، والدعم التقني في مجال تكنولوجيا المعلومات، ومركز الاتصال / إعداد مكتب المساعدة لمختلف العملاء محلياً ودولياً، وتشمل الأنشطة؛ السفر والسياحة، وتبادل الأموال، وخدمات الضيافة والمطاعم، الخ. كما تشمل خدمات الاستعانة بمصادر خارجية على سبيل المثال لا الحصر تفاعلات العملاء أو إدارة علاقات العملاء أو حملة المبيعات / التسويق الهاتفي أو الدعم الفني أو مركز الاتصال أو إعداد مكتب المساعدة وما إلى ذلك.

Key BS JLT W.L.L

شركة KEY لحلول للأعمال هي مزود متكامل لخدمات تكنولوجيا المعلومات والحلول لديها مجموعة عريضة من الحلول والخدمات التكنولوجية عبر الصناعات المتنوعة بما في ذلك المؤسسات الحكومية والمجموعات المالية وشركات الأسهم المفضلة. اليوم، أكثر من ٣ ملايين مستخدم/ شركات تغطي معظم دول مجلس التعاون الخليجي والجنوب الأفريقي، يستخدمون الحلول الموضوعة والمصممة من قبل شركة الحلول الرئيسية للأعمال، وتوفر الشركة:

- حلول البطاقة المثالية لمحلات الصرافة والبنوك ومراكز التسوق ومنافذ البيع بالتجزئة والمطاعم والفنادق أو أي نظام امتياز آخر قائم على النقاط.
- أنظمة الرسائل القصيرة للترويج لأي نوع من المنتجات أو الخدمات أو المرافق. ويستخدم النظام ويمكن استخدامها من قبل العديد من الشركات الرأسوية والأفقية. مثل: المؤسسات المالية وشركات التأمين والمستشفيات، شركات الاتصالات السلكية واللاسلكية، والخدمات البريدية والبريد، وما إلى ذلك.
- أحدث وأكمل الحلول لتكنولوجيا نقاط البيع شاملة حلول دفع الفواتير الكاملة والمخصصة لمختلف القطاعات المختلفة مثل الكهرباء والهاتف وحصيلة وما إلى ذلك من خلال آلات الأكوشاك والويب والهاتف المحمول وغيرها من القنوات.
- الحوالات والتحويلات المالية الجاهزة بالإضافة إلى حلول حسب الطلب. حلول وخدمات تكنولوجيا المعلومات الأخرى المصممة خصيصاً.

هيكل رأس المال والقروض

يوضح الجدول التالي الالتزامات وحقوق المساهمين للجهة المصدرة، بالإضافة إلى أرقام صورية لما بعد الطرح. تم استخراج المعلومات المالية كما في 31 مارس 2024 (الفعلية) من حسابات الإدارة الغير مجمعة والغير مدققة للجهة المصدرة وذلك كما في 31 ديسمبر 2023:

دينار كويتي	كما في 31 مارس 2024 (قبل زيادة رأس المال)	كما في 31 مارس 2024 (بعد زيادة رأس المال)
المطلوبات		
مطلوبات غير متداولة		
مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين	4,400,548	4,400,548
القروض	19,895,392	19,895,392
التزامات عقود الإيجار	276,883	276,883
إجمالي مطلوبات غير متداولة	24,572,823	24,572,823
مطلوبات متداولة		
القروض	119,606,677	119,606,677
التزامات عقود الإيجار	39,408	39,408
مستحق الي بنوك	5,695,646	5,695,646
(أوراق دفع)	11,315,140	11,315,140
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	87,737,601	87,737,601
مستحق إلى أطراف ذات صلة	17,945,042	17,945,042
إجمالي مطلوبات متداولة	242,339,514	242,339,514
مجموع المطلوبات	266,912,337	266,912,337
حقوق الملكية		
راس المال	51,888,672	34,592,448
علاوة إصدار أسهم	28,538,769	9,512,923
أسهم خزينة		
احتياطي أسهم خزينة	1,007,589	1,007,589
احتياطي إجباري		
احتياطي اختياري		
فائض إعادة التقييم	8,421,489	8,421,489
تعديلات ترجمة عملات أجنبية	134,371	134,371
احتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية	278,575	278,575
مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		
خسائر متراكمة	(14,523,293)	(14,523,293)
حقوق الملكية العائدة الي مساهمي الشركة الام	75,746,172	39,424,102
حصص غير مسيطرة	2,593,570	2,593,570
مجموع حقوق الملكية	78,339,742	47,814,559

توزيعات الأرباح الخاصة بالجهة المُصدرة

فيما يلي بيان توزيع حصص الأرباح لدى الجهة المُصدرة في السنوات الخمس الماضية:

للسنة المنتهية في	للسنة المنتهية في	للسنة المنتهية في	للسنة المنتهية في	للسنة المنتهية في	توزيع الأرباح
31 ديسمبر 2023	31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2020	31 ديسمبر 2019	
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	تاريخ الموافقة
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	التوزيعات النقدية (فلس)
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	أسهم المنحة

المزايا والمنافع لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 والمتوقعة للسنة المالية المنتهية في 2024/12/31.

طبقاً للبيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2023/12/31، فإنه قد بلغ إجمالي المزايا والمنافع لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية مبلغ وقدره 250,440/- د.ك. (مائتان وخمسون ألف وأربعمائة وأربعة وأربعون ديناراً كويتي)، كما نتوقع أن يبلغ إجمالي المزايا والمنافع لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية عن السنة المالية المنتهية في 2024 12/31 وبشكل تقريبي مبلغ وقدره 250,440/- د.ك. (مائتان وخمسون ألف وأربعمائة وأربعة وأربعون ديناراً كويتي).

ملخص مالي عن المجموعة

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامه)
بيان المركز المالي المجموع

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
43,554,460	46,018,264	44,153,036	45,399,841	45,288,172	51,013,404	53,313,184	الموجودات
6,256,775	6,256,775	6,256,775	6,256,775	6,256,775	3,185,371	4,283,163	موجودات متداولة
104,744,476	102,844,397	106,520,414	103,482,461	94,162,131	104,633,675	102,292,737	بضاعة
3,660,383	4,957,757	5,567,750	5,898,883	8,876,529	3,760,144	4,583,449	موجودات عقود
5,872	6,146	6,604	6,702	4,289	3,889	4,943	مدينون تجاريون وعقود وارصدة مدينة أخرى
3,877,287	4,864,286	4,909,497	4,284,078	7,282,063	2,041,175	1,470,746	مستحق من اطراف ذات الصلة
162,099,253	164,947,625	167,414,076	165,328,740	161,869,959	164,637,658	165,948,222	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
23,307,393	24,374,328	23,660,367	24,694,648	28,142,302	28,496,870	30,508,735	عقود قيد التنفيذ - مستحق من عملاء
118,420,871	1	119,325,149	1	1	1	67,569,514	نقد ونقد معادل
5,102,492	128,442,429	5,102,492	128,442,429	101,657,723	97,230,531	5,837,353	موجودات غير متداولة
-	-	-	-	703,243	2,239,429	2,338,208	ممتلكات ومنشآت ومعدات
146,830,756	152,816,758	148,088,008	153,137,078	130,503,269	127,966,831	106,253,810	استثمارات في شركة زميله
308,930,009	317,764,383	315,502,084	318,465,818	292,373,228	292,604,489	272,202,032	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
119,606,677	124,731,500	120,354,906	127,109,047	120,386,421	114,728,418	40,846,551	محجوز ضمان
39,408	30,699	40,644	30,699	39,156	39,312	46,070	عقارات استثمارية
5,695,646	7,221,807	6,225,493	7,506,741	7,634,597	7,974,627	10,202,907	استثمارات في شركات زميلة غير مجمعة
11,315,140	12,783,030	11,705,409	12,517,223	11,549,471	11,946,907	30,916,687	مطلوبات متداولة
-	-	-	-	-	50,605	262,754	القروض
87,737,601	89,345,646	89,875,711	88,681,742	56,047,817	53,085,148	43,039,237	التزامات عقود إيجار
17,945,042	26,668,594	16,691,596	23,889,181	21,081,238	18,441,609	15,547,744	مستحق إلى بنوك
242,339,514	260,781,276	244,893,759	259,734,633	216,738,700	206,591,372	142,320,981	أوراق دفع
4,400,548	4,526,396	4,224,794	4,678,646	5,071,913	5,380,487	5,891,073	التزامات عقود ايجار تمويلي
19,895,392	24,931,083	20,378,371	25,478,029	31,017,828	39,483,993	84,505,703	مطلوبات عقود
276,883	230,292	286,303	238,370	325,189	345,833	428,584	مطلوبات عقود وارصدة دائنة أخرى
24,572,823	29,687,771	24,889,468	30,395,045	36,414,930	45,210,313	90,825,360	مستحق الى اطراف ذات صلة
266,912,337	290,469,047	269,783,227	290,129,678	253,153,630	251,801,685	233,146,341	تسهيلات تجارية
34,592,448	17,296,224	34,592,448	17,296,224	17,296,224	17,296,224	17,296,224	مطلوبات غير متداولة
9,512,923	-	9,512,923	7,877,292	7,877,292	7,877,292	7,877,292	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
-	-	-	(527,778)	(1,480,519)	(1,480,519)	(1,480,519)	قروض لاجل - الجزء الغير متداول
1,007,589	1,007,589	1,007,589	479,298	17,230	17,230	17,230	إلتزامات عقود إيجار
-	-	-	554,248	554,248	554,248	554,248	حقوق المساهمين
-	-	-	324,297	324,297	324,297	324,297	العائده الى الشركة الام
134,371	178,474	189,936	173,002	117,867	124,625	108,446	راس المال
278,575	2,189,102	278,575	2,189,102	5,302,528	875,336	313,105	علاوة اصدار اسهم
8,421,489	7,951,168	8,421,489	7,951,168	9,890,616	8,739,000	8,873,775	اسهم خزينة
(14,523,293)	(4,103,132)	(11,048,783)	(10,699,974)	(5,710,547)	(354,036)	(3,314,147)	احتياطي اسهم خزينة
39,424,102	24,519,425	42,954,177	25,616,879	34,189,236	33,973,697	30,569,951	احتياطي اجباري
2,593,570	2,775,911	2,764,680	2,719,261	5,030,362	6,829,106	8,485,740	احتياطي ترجمة عملات اجنبية
42,017,672	27,295,336	45,718,857	28,336,140	39,219,598	40,802,803	39,055,691	احتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
308,930,009	317,764,383	315,502,084	318,465,818	292,373,228	292,604,488	272,202,032	احتياطي اعادة تقييم خسائر متراكمة
							الحصص غير المسيطرة
							مجموع حقوق المساهمين
							مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
بيان الدخل المجموع

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
8,746,002	8,737,107	39,568,142	40,073,296	41,703,486	43,352,887	56,399,799	مبيعات
7,592,552	5,859,559	28,089,821	24,654,715	28,436,488	35,182,325	48,346,679	ايرادات العقود
16,338,554	14,596,666	67,657,963	64,728,011	70,139,974	78,535,212	104,746,478	
(5,980,558)	(5,714,004)	(26,164,786)	(26,423,913)	(25,755,914)	(31,421,161)	(43,048,987)	تكاليف المبيعات
(6,583,301)	(4,452,825)	(20,736,717)	(17,205,371)	(31,586,542)	(26,684,695)	(35,636,720)	تكاليف العقود
(12,563,859)	(10,166,829)	(46,901,503)	(43,629,284)	(57,342,456)	(58,105,856)	(78,685,707)	
3,774,695	4,429,837	20,756,460	21,098,727	12,797,518	20,429,356	26,060,771	مجمعل الربح
(3,335,613)	(3,679,009)	(14,997,256)	(12,545,343)	(11,263,669)	(11,865,730)	(13,025,949)	مصاريف عمومية وادارية
(91,263)	(128,972)	(433,287)	(456,526)	(4,565,407)	(11,627,181)	(2,079,879)	استهلاكات
(69,477)	(73,796)	(286,994)	(320,247)	(750,342)	(631,320)	(257,059)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(429,945)	-	-	(9,420,055)	-	(4,887,255)	-	مخصص بضاعة بطينة الحركة
40,313	14,281	208,877	1,236,783	3,094,520	909,207	556,748	خسارة من تسهيل خطابات ضمان
(111,290)	562,341	5,247,800	(406,661)	(687,380)	(7,672,923)	11,254,632	ايرادات تشغيلية أخرى
							ربح من العمليات
7,462	3,816						ربح / (خسارة) غير محققة من استثمارات بالقيمة
(732)	(556)						العادلة من خلال بيان الدخل
(904,278)	-	(1,453,253)			(1,145,954)	(1,142,098)	ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
		287,477	165,105	1,032,983	19,183	30,301	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح
		(98)	2,413	400	(1,054)	709	او الخسارة
					24,354,954		حصة من نتائج أعمال شركات زميلة
					(7,565,171)		ربح من عقارات استثمارية
							الحصة في ربح / (خسارة) شركات تابعة غير مجمعة
							أرباح من بيع شركة تابعة غير مجمعة
							مخصصات
							رد مخصصات
				1,770,150	1,124,614		ارباح تعويضات قضايا
			(84,163)	(43,520)	(50,964)	(748,434)	خسائر إنخفاض في القيمة
123,492	121,257	246,440	190,020	326,431	534,135	402,162	ايرادات اخرى
			2,835,026				رد مخصصات
(2,759,636)	(2,787,813)	(13,493,908)	(12,580,511)	(9,684,465)	(9,473,529)	(10,438,825)	تكاليف تمويل
(3,644,982)	(2,100,955)	(9,165,542)	(9,878,771)	(7,285,401)	123,291	(641,553)	الربح قبل حصة مؤسسه الكويت للتقدم العتلمي
							والزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية
							مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
							حصة مؤسسه الكويت للتقدم العتلمي
							زكاة
						(35,768)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(3,644,982)	(2,100,955)	(9,165,542)	(9,878,771)	(7,285,401)	123,291	(677,321)	ربح / (خسارة) السنة
							العائد إل
(3,474,510)	(2,158,995)	(9,211,837)	(7,537,520)	(5,456,511)	1,763,185	(1,641,868)	مساهمي الشركة الأم
(170,472)	58,040	46,295	(2,341,251)	(1,828,890)	(1,639,894)	964,547	حصص غير مسيطرة
(3,644,982)	(2,100,955)	(9,165,542)	(9,878,771)	(7,285,401)	123,291	(677,321)	
							ايرادات شاملة أخرى
(56,203)	4,082	16,058	60,237	(3,528)	16,986	(3,745)	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات متاحة للبيع
		470,321	635,561	1,278,531	992,171	6,723,523	التغير في ترجمة العملات الاجنبية
							اعادة تقييم الممتلكات والمعدات
		(1,803,336)	(3,115,294)	4,427,192	614,665		التغيرات في القيمة العادلة
(56,203)	4,082	(1,316,957)	(2,419,496)	5,702,195	1,623,822	6,719,778	إيرادات شاملة أخرى
							الدخل الشامل الاخر للسنة المدرج مباشرة في حقوق الملكية
(3,701,185)	(2,096,873)	(10,482,499)	(12,298,267)	(1,583,206)	1,747,113	6,042,457	اجمالي الربح الشامل للسنة (صافي الربح في السنة)

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
بيان التدفقات النقدية المجموع

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
(3,644,982)	(2,100,955)	(9,165,542)	(9,878,771)	(7,285,401)	123,291	(677,321)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
							صافي (خسارة) / ربح السنة
460,551	462,682	1,865,222	2,000,495	2,217,922	2,243,480	2,756,755	التسويات
(7,462)	(3,816)	-	84,163	43,520	50,964	748,434	الأستهلاكات
91,263	128,972	(287,477)	(165,105)	(1,032,983)	(19,183)	(30,301)	خسائر انخفاض في القيمة
69,477	73,796	433,287	456,526	4,565,407	11,627,181	2,079,879	ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
429,945	-	286,994	320,247	750,342	631,320	257,059	مخصص خسائر إلتزامية متوقعة
904,278	-	-	9,420,055	-	4,887,255	-	مخصص بضاعة متقادمة وبطانية الحركة
		1,453,253	-	-	1,145,954	1,142,098	خسارة من تسهيل خطابات ضمان
			-	-	(24,354,954)	-	الحصة من نتائج أعمال شركات زميلة
732	556	98	(2,413)	(400)	1,054	(709)	اثر إعادة تصنيف شركة زميلة إلى موجودات مالية
			-	-	7,565,171	-	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
			(2,835,026)	-	-	-	(ربح) / خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة
							العادلة من خلال الربح أو الخسارة
							مخصصات
							رد مخصصات
2,759,636	2,787,813	13,493,908	12,580,511	9,684,465	9,473,529	10,438,825	إيرادات فوائد
212,029	160,509	642,766	717,562	781,748	923,230	962,180	تكاليف تمويل
							مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
1,275,467	1,509,557	8,722,509	12,698,244	9,724,620	14,298,292	17,676,899	
							التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
-				1,536,186	98,779	-	محجوز عقود
529,099	(692,219)	959,811	(431,916)	4,972,175	1,648,744	(3,279,296)	مخزون
				(3,071,404)	1,097,792	(1,676,792)	موجودات عقود
1,716,189	(49,383)	(4,961,262)	(6,472,827)	2,713,697	(13,554,959)	(10,643,137)	ذمم عقود مدنية
(31,514)	558,475	1,490,022	(2,600,786)	3,192,440	1,513,626	(4,695,681)	ذمم تجارية مدنية وارصدة مدنية اخرى
1,907,367	941,126	1,089,333	2,977,646	(5,116,385)	(1,103,481)	(648,233)	مستحق من أطراف ذات الصلة
				(324,746)	(1,134,285)	110,358	مطلوبات عقود
(2,138,110)	663,904	(2,990,969)	75,754	2,289,892	1,683,409	(810,934)	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
1,253,446	2,779,413	(7,197,585)	2,807,943	2,639,629	2,470,208	634,449	مستحق إلى أطراف ذات الصلة
4,511,944	5,710,873	(2,888,141)	9,054,058	18,556,104	7,018,125	(3,332,367)	النقد الناتج من العمليات
(36,275)	(312,759)	(1,096,618)	(516,787)	(417,545)	(212,828)	(148,002)	نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
4,475,669	5,398,114	(3,984,759)	8,537,271	18,138,559	6,805,297	(3,480,369)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
							التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الإستثمارية
(116,878)	(156,287)	(877,523)	(1,126,930)	(3,420,556)	(894,852)	(1,094,717)	المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
6,188	17,741	811,291	2,570,770	3,811,868	1,620,942	66,224	المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
						(79,000)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
							المحصل من إيرادات فوائد
(110,690)	(138,546)	(66,232)	1,443,840	391,312	726,090	(1,107,493)	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الإستثمارية
							التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
-	-			7,947,049	12,125,024	29,214,608	المحصل من القروض
(1,661,153)	(2,924,493)	(11,853,799)	(8,237,228)	(11,786,997)	(6,331,056)	(16,430,593)	المسدد إلى القروض
(10,656)	(8,078)	57,878	(95,276)	(20,800)	(89,509)	(48,488)	المسدد لالتزامات عقود الإيجار
		26,809,147					النقد الناتج من زيادة رأس المال
(529,847)	(284,934)	(1,281,248)	(127,856)	691,756	(1,999,727)	1,106,376	صافي الحركة على مستحق إلى بنوك
(390,269)	265,807	(811,814)	967,752	(397,436)	(1,019,399)	1,879,807	صافي الحركة على أوراق دفع
				(50,605)	(212,149)	(491,984)	صافي الحركة على التزامات عقود إيجار تمويلي
	1,056,069	1,056,069	1,414,809				المحصل من بيع أسهم خزينة
(2,759,636)	(2,787,813)	(9,308,970)	(6,962,052)	(9,684,465)	(9,473,529)	(10,016,325)	شراء أسهم خزينة
							تكاليف تمويل مدفوعة
							مساهمة حصص غير مسيطرة
(5,351,561)	(4,683,442)	4,667,263	(13,039,851)	(13,301,498)	(7,000,345)	5,213,401	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(986,582)	576,126	616,272	(3,058,740)	5,228,373	531,042	625,539	صافي الزيادة في نقد ونقد معادل
(45,628)	4,082	9,147	60,755	12,515	39,387	(3,745)	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
4,909,497	4,284,078	4,284,078	7,282,063	2,041,175	1,470,746	848,952	نقد ونقد معادل في بداية السنة
3,877,287	4,864,286	4,909,497	4,284,078	7,282,063	2,041,175	1,470,746	نقد ونقد معادل في نهاية السنة

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
-1.2%	-0.7%	-2.9%	-3.1%	-2.5%	0.0%	-0.2%	نسبة الربحية
-8.7%	-7.7%	-20.0%	-34.9%	-18.6%	0.3%	-1.7%	العائد على الموجودات
23.1%	30.3%	0.0%	32.6%	18.2%	26.0%	24.9%	العائد على حقوق الملكية
-22.3%	-14.4%	-13.5%	-15.3%	-10.4%	0.2%	-0.6%	هامش مجمل الربح
							هامش صافي الربح
							نسبة الرافعة المالية
372.5%	621.6%	347.0%	609.2%	435.0%	426.8%	426.2%	نسبة الدين / حقوق الملكية
635.2%	1064.2%	590.1%	1023.9%	645.5%	617.1%	597.0%	إجمالي المطلوبات / حقوق الملكية
							نسبة السيولة
66.9%	63.3%	68.4%	63.7%	74.7%	79.7%	116.6%	نسبة الموجودات المتداولة
1.6%	1.9%	2.0%	1.6%	3.4%	1.0%	1.0%	نسبة النقد
							نسب الأسهم
-10.04	-12.57	-32.43	-45.31	-33.07	10.69	-9.95	ربحية السهم (فلس)
-43	-24	-12	-7	-5	22	-12	متوسط السعر / ربحية السهم (مرة)
113.97	142.74	151.08	148.11	197.67	196.42	176.74	القيمة الدفترية (فلس)

توضح القوائم السابقة البيانات المالية للخمس سنوات السابقة وفقا للقوائم المالية المدققة الخاصة بالشركة المصدرة للسنوات المنتهية في 31 ديسمبر للسنوات (2019 و 2020 و 2021 و 2022 و 2023) والقوائم المالية الغير مدققة للفترة المنتهية في 31 مارس لعامي 2023 و 2024

أولاً: هيكل التشغيل

تعتمد المجموعة على إيرادات كل من إيرادات العقود متمثل في قطاع خدمات النفط والغاز وإيرادات المبيعات المتمثل في تجارة التجزئة كما هو موضح في البيان التالي:

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
8,746,002	8,737,107	39,568,142	40,073,296	41,703,486	43,352,887	56,399,799	مبيعات
7,592,552	5,859,559	28,089,821	24,654,715	28,436,488	35,182,325	48,346,679	إيرادات العقود
16,338,554	14,596,666	67,657,963	64,728,011	70,139,974	78,535,212	104,746,478	
(5,980,558)	(5,714,004)	(26,164,786)	(26,423,913)	(25,755,914)	(31,421,161)	(43,048,987)	تكاليف المبيعات
(6,583,301)	(4,452,825)	(20,736,717)	(17,205,371)	(31,586,542)	(26,684,695)	(35,636,720)	تكاليف العقود
(12,563,859)	(10,166,829)	(46,901,503)	(43,629,284)	(57,342,456)	(58,105,856)	(78,685,707)	
3,774,695	4,429,837	20,756,460	21,098,727	12,797,518	20,429,356	26,060,771	مجمل الربح

- ارتفعت اجمالي الإيرادات في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 67.6 مليون دينار كويتي مقارنة ب 64.7 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- ارتفعت اجمالي الإيرادات للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 لتصل الي 16 مليون دينار كويتي مقارنة ب 14 مليون دينار كويتي، لنفس الفترة من عام 2023
- ارتفعت تكاليف الإيرادات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 46.9 مليون دينار كويتي مقارنة ب 43.6 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

- ارتفعت تكاليف الإيرادات للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 لتصل الي 12.5 مليون دينار كويتي مقارنة ب 10.1 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفض مجمل الربح في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 20.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 21 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفض مجمل الربح للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 3.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 4.4 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
(3,335,613)	(3,679,009)	(14,997,256)	(12,545,343)	(11,263,669)	(11,865,730)	(13,025,949)	مصاريف عمومية وادارية استهلاكات
(91,263)	(128,972)	(433,287)	(456,526)	(4,565,407)	(11,627,181)	(2,079,879)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(69,477)	(73,796)	(286,994)	(320,247)	(750,342)	(631,320)	(257,059)	مخصص بضاعة بطينة الحركة
(429,945)		-	(9,420,055)		(4,887,255)		خسارة من تسهيل خطابات ضمان
40,313	14,281	208,877	1,236,783	3,094,520	909,207	556,748	إيرادات تشغيلية أخرى
(111,290)	562,341	5,247,800	(406,661)	(687,380)	(7,672,923)	11,254,632	ربح من العمليات

- ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 14.9 مليون دينار كويتي مقارنة ب 12.5 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت المصاريف العمومية والإدارية للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 3.3 مليون دينار كويتي مقارنة ب 3.6 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- حققت ارباح من العمليات في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 5.2 مليون دينار كويتي مقارنة بخسائر 406 ألف دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- حققت خسائر من العمليات للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 111 ألف دينار كويتي مقارنة بربح 562 ألف دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
(2,759,636)	(2,787,813)	(13,493,908)	(12,580,511)	(9,684,465)	(9,473,529)	(10,438,825)	تكاليف تمويل

- ارتفعت تكاليف التمويل في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 13.5 مليون دينار كويتي مقارنة ب 12.5 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت تكاليف التمويل للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 2.78 مليون دينار كويتي مقارنة ب 2.75 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023

د.ك	للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					الربح قبل حصة عمؤسسة الكويت للتقدم العتلمي والزكاة وضرعية دعم العمالة الوطنية
	2023	2022	2021	2020	2019	
	(9,165,542)	(9,878,771)	(7,285,401)	123,291	(641,553)	
						مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
						حصة مؤسفة الكويت للتقدم العتلمي
						زكاة
					(35,768)	ضرعية دعم العمالة الوطنية
	(9,165,542)	(9,878,771)	(7,285,401)	123,291	(677,321)	ربح / خسارة) السنة
						العائد إل
	(9,211,837)	(7,537,520)	(5,456,511)	1,763,185	(1,641,868)	مساهمي الشركة الأم
	46,295	(2,341,251)	(1,828,890)	(1,639,894)	964,547	حصص غير مسيطرة
	(9,165,542)	(9,878,771)	(7,285,401)	123,291	(677,321)	
						ربحية أخسارة السهم
	-10.04	-12.57	-32.43	10.69	-9.95	

- تحققت خسائر لمساهمي الشركة الأم في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 9.2 مليون دينار كويتي مقارنة ب 7.5 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- تحققت خسائر لمساهمي الشركة الام للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 3.6 مليون دينار كويتي مقارنة ب 2.1 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- بلغ خسارة السهم لمساهمي الشركة الأم في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 32.43 فلس مقارنة بربح 45.31 فلس للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- بلغ خسارة السهم لمساهمي الشركة الام للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 10.04 فلس مقارنة ب 12.57 فلس لنفس الفترة من عام 2023

ثانيا: هيكل الأصول

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامه)
بيان المركز المالي المجمع

د.ك	للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					الموجودات
	2023	2022	2021	2020	2019	
	44,153,036	45,399,841	45,288,172	51,013,404	53,313,184	موجودات متداولة
	6,256,775	6,256,775	6,256,775	3,185,371	4,283,163	بضاعة
	106,520,414	103,482,461	94,162,131	104,633,675	102,292,737	موجودات عقود
	5,567,750	5,898,883	8,876,529	3,760,144	4,583,449	مدينون تجاريون وعقود وارصدة مدينة أخرى
	6,604	6,702	4,289	3,889	4,943	مستحق من اطراف ذات الصلة
						موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
	4,909,497	4,284,078	7,282,063	2,041,175	1,470,746	عقود قيد التنفيذ - مستحق من عملاء
	167,414,076	165,328,740	161,869,959	164,637,658	165,948,222	نقد ونقد معادل
						موجودات غير متداولة
	23,660,367	24,694,648	28,142,302	28,496,870	30,508,735	ممتلكات ومنشآت ومعدات
	119,325,149	1	1	1	67,569,514	استثمارات في شركة زميله
	5,102,492	128,442,429	101,657,723	97,230,531	5,837,353	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
			703,243	2,239,429	2,338,208	محجوز ضمان
						عقارات استثمارية
						استثمارات في شركات زميلة غير مجمعة
	148,088,008	153,137,078	130,503,269	127,966,831	106,253,810	
	315,502,084	318,465,818	292,373,228	292,604,489	272,202,032	مجموع الموجودات

- انخفضت اجمالي الموجودات في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 315.5 مليون دينار كويتي مقارنة ب 318.4 . مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت اجمالي الموجودات للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 308.9 مليون دينار كويتي مقارنة ب 317.7 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفضت البضاعة في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 44.1 مليون دينار كويتي مقارنة ب 45.4 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت البضاعة للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 43.5 مليون دينار كويتي مقارنة ب 46 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- ارتفعت ارصدة مدينون تجاريون وعقود في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 106.5 مليون دينار كويتي مقارنة ب 103.4 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- ارتفعت ارصدة مدينون تجاريون وعقود للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 104.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 102.8 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفضت الموجودات الغير متداولة في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 148 مليون دينار كويتي مقارنة ب 153.1 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت الموجودات الغير متداولة للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 146.8 مليون دينار كويتي مقارنة ب 152.8 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023

ثالثاً: هيكل المطلوبات

الفترة المالية المنتهية في 31 مارس		السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
119,606,677	124,731,500	120,354,906	127,109,047	120,386,421	114,728,418	40,846,551	مطلوبات متداولة
39,408	30,699	40,644	30,699	39,156	39,312	46,070	القروض
5,695,646	7,221,807	6,225,493	7,506,741	7,634,597	7,974,627	10,202,907	التزامات عقود إيجار
11,315,140	12,783,030	11,705,409	12,517,223	11,549,471	11,946,907	30,916,687	مستحق إلى بنوك
-	-	-	-	-	50,605	262,754	أوراق دفع
-	-	-	-	-	324,746	1,459,031	التزامات عقود إيجار تمويلي
87,737,601	89,345,646	89,875,711	88,681,742	56,047,817	53,085,148	43,039,237	مطلوبات عقود
17,945,042	26,668,594	16,691,596	23,889,181	21,081,238	18,441,609	15,547,744	دائنون تجاريون وارصدة دائنة اخرى
-	-	-	-	-	-	-	مستحق الى اطراف ذات صلة
-	-	-	-	-	-	-	تسهيلات تجارية
242,339,514	260,781,276	244,893,759	259,734,633	216,738,700	206,591,372	142,320,981	
4,400,548	4,526,396	4,224,794	4,678,646	5,071,913	5,380,487	5,891,073	مطلوبات غير متداولة
19,895,392	24,931,083	20,378,371	25,478,029	31,017,828	39,483,993	84,505,703	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
276,883	230,292	286,303	238,370	325,189	345,833	428,584	قروض لاجل - الجزء الغير متداول
24,572,823	29,687,771	24,889,468	30,395,045	36,414,930	45,210,313	90,825,360	التزامات عقود إيجار
266,912,337	290,469,047	269,783,227	290,129,678	253,153,630	251,801,685	233,146,341	

- انخفضت اجمالي المطلوبات في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 269.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 290.1 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت اجمالي المطلوبات للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 266.9 مليون دينار كويتي مقارنة ب 290.4 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفضت قروض قصيرة الأجل في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 120.3 مليون دينار كويتي مقارنة ب 127.1 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

- انخفضت قروض قصيرة الاجل للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 119.6 مليون دينار كويتي مقارنة ب 124.7 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفض مستحق الي بنوك في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 6.2 مليون دينار كويتي مقارنة ب 7.5 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفض مستحق الي بنوك للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 5.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 7.2 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفضت اوراق دفع في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 11.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 12.5 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت اوراق دفع للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 11.3 مليون دينار كويتي مقارنة ب 12.7 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- ارتفعت دائنون تجاريون واخري في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 89.8 مليون دينار كويتي مقارنة ب 88.6 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت دائنون تجاريون واخري للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 87.7 مليون دينار كويتي مقارنة ب 89.3 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفضت مستحق لأطراف ذات صلة في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 16.6 مليون دينار كويتي مقارنة ب 23.8 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفض مستحق لأطراف ذات صلة للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 17.9 مليون دينار كويتي مقارنة ب 26.6 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023
- انخفضت قروض طويلة الأجل في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 20.3 مليون دينار كويتي مقارنة ب 25.4 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- انخفضت قروض طويلة الاجل للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 19.8 مليون دينار كويتي مقارنة ب 24.9 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023

رابعاً: هيكل حقوق الملكية

للفترة المالية المنتهية في 31 مارس		للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر					د.ك
2024	2023	2023	2022	2021	2020	2019	
34,592,448	17,296,224	34,592,448	17,296,224	17,296,224	17,296,224	17,296,224	حقوق المساهمين
9,512,923	-	9,512,923	7,877,292	7,877,292	7,877,292	7,877,292	العائده الى الشركة الام
-	-	-	(527,778)	(1,480,519)	(1,480,519)	(1,480,519)	راس المال
1,007,589	1,007,589	1,007,589	479,298	17,230	17,230	17,230	علاوة اصدار اسهم
-	-	-	554,248	554,248	554,248	554,248	اسهم خزينة
-	-	-	324,297	324,297	324,297	324,297	احتياطي اسهم خزينة
134,371	178,474	189,936	173,002	117,867	124,625	108,446	احتياطي اجباري
278,575	2,189,102	278,575	2,189,102	5,302,528	875,336	313,105	احتياطي اختياري
8,421,489	7,951,168	8,421,489	7,951,168	9,890,616	8,739,000	8,873,775	احتياطي ترجمة عملات اجنبية
(14,523,293)	(4,103,132)	(11,048,783)	(10,699,974)	(5,710,547)	(354,036)	(3,314,147)	احتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
39,424,102	24,519,425	42,954,177	25,616,879	34,189,236	33,973,697	30,569,951	احتياطي اعادة تقييم
2,593,570	2,775,911	2,764,680	2,719,261	5,030,362	6,829,106	8,485,740	خسائر متراكمة
42,017,672	27,295,336	45,718,857	28,336,140	39,219,598	40,802,803	39,055,691	الحصص غير المسيطرة
308,930,009	317,764,383	315,502,084	318,465,818	292,373,228	292,604,488	272,202,032	مجموع حقوق المساهمين
							مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

- بلغ راس مال الشركة 34.5 مليون دينار كويتي وبلغت علاوة إصدار الأسهم 9.5 مليون دينار كويتي للفترة كما في 31 مارس 2024

- ارتفعت الخسائر المتراكمة لتصل 14.5 مليون دينار كويتي كما في 31 مارس 2024
- ارتفعت اجمالي حقوق الملكية لمساهمي الشركة الأم في السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 لتصل الي 42.9 مليون دينار كويتي مقارنة ب 25.6 مليون دينار كويتي للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022
- ارتفعت اجمالي حقوق الملكية لمساهمي الشركة الأم للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 ليصل الي 39.4 مليون دينار كويتي مقارنة ب 24.5 مليون دينار كويتي لنفس الفترة من عام 2023

الأوراق المالية المصدرة عن الجهة المُصدرة

لم تقم الجهة المُصدرة بإصدار أية سندات في السنوات الخمس الأخيرة.

إصدارات الأوراق المالية السابقة

خلال العام 2008 ، قامت الشركة بزيادة رأس مالها من 8,247,476 د.ك (ثمانية مليون ومائتان وسبعة وأربعون ألف وأربعمائة وستة وسبعون دينار كويتي) إلى 12,936,042 د.ك (اثنا عشر مليون وتسعمائة وستة وثلاثون ألف واثنتان وأربعون دينار كويتي)، وذلك عن طريق إصدار أوراق مالية وعددها 46,885,662 سهم (ستة وأربعون مليون وثمانمائة وخمسة وثمانون ألفاً وستمائة وإثنين وستون سهم عادي) وقد بلغ سعر السهم قيمة وقدرها 100 فلس (مائة فلس) كقيمة إسمية مضافاً إليها علاوة إصدار بقيمة وقدرها 195 فلس (مائة وخمسة وتسعون فلس) ليكون إجمالي قيمة السهم الواحد 295 فلس (مائتان وخمسة وتسعون فلس كويتي).

خلال العام 2023، قامت الشركة بزيادة رأس المال المصدر والمدفوع والمصرح به زيادة نقدية بنسبة 100 % من 17,296,224.200 د.ك (سبعة عشر مليون ومائتان وستة وتسعون ألفاً ومائتان وأربعة وعشرون دينار كويتي ومائتان فلس) إلى 34,592,448.400 د.ك (اربعة وثلاثون مليون وخمسمائة واثنتان وتسعون ألفاً واربعمائة وثمانية واربعون دينار كويتي واربعمائة فلس)، وذلك عن طريق إصدار أوراق مالية وعددها 172,962,242 سهم عادي (مائة واثنين وسبعون مليون وتسعمائة واثنين وستون ألف ومئتان واثنين وأربعون سهم عادي) وقد بلغ سعر السهم قيمة وقدرها 100 فلس (مائة فلس) كقيمة إسمية مضافاً إليها علاوة إصدار بقيمة وقدرها 55 فلس (خمسة وخمسون فلس) ليكون إجمالي قيمة السهم الواحد 155 فلس (مائة وخمسة وخمسون فلس كويتي)، وقد تم طرح الأسهم للاكتتاب العام وتم تخصيصها للمساهمين المقيدین بسجلات الشركة.

عوامل المخاطر

قبل الاستثمار في أي من أسهم الطرح، يتعين على المستثمرين المحتملين دراسة هذه النشرة وجميع المعلومات المشمولة فيها وكذلك عناصر المخاطرة التي تم توصيفها أدناه. ويرأي الجهة المُصدرة أن العوامل المبينة أدناه تمثل المخاطر الرئيسية التي تلازم الاستثمار في أسهم الطرح، إلا أن تلك المخاطر لا تعتبر شاملة وثمة اعتبارات أخرى بعض منها قد لا يكون معروفاً للجهة المُصدرة في الوقت الحالي، أو تعتبرها الجهة المُصدرة غير مؤثرة في الوقت الحالي في حين يمكن أن تؤثر على أي استثمار في أسهم الطرح.

يجب على المستثمرين المحتملين أيضاً قراءة المعلومات التفصيلية الواردة في أي مكان آخر في هذه النشرة والوصول إلى جهات نظرهم قبل اتخاذ أي قرار استثماري.

المخاطر الاقتصادية

أدى تفشي جائحة كورونا (كوفيد-19) إلى تقلبات اقتصادية التي قد تؤثر بشكل كبير وسلبى على الأعمال والمركز المالي ونتائج عمليات الجهة المُصدرة

أثر تفشي جائحة كوفيد-19 في العالم أجمع على توجه الاستثمار وأدى إلى تقلبات حادة في الأسواق العالمية. وقد تم اكتشاف الفيروس للمرة الأولى في مدينة يوهان، مقاطعة هوبي في الصين في أواخر عام 2019، ثم انتقل بسرعة كبيرة إلى دول أخرى. ورغم الاكتشاف السريع للمصل المضاد، فإن الفيروس ما يزال موجود في الكثير من المناطق بما في ذلك وسائط نقل العدوى. وقامت الحكومات على مستوى العالم باتخاذ تدابير تحوطية ووقائية وصلت إلى حد إيقاف الكثير من الأنشطة الاقتصادية مع توالي موجات الجائحة، مما أدى إلى تعطل جزء كبير من النشاط الاقتصادي محلياً وفي الخارج، وألقى بالصدمة على العرض والطلب وأنهك الموارد الوطنية وأدى إلى صرف حجم غير مسبوق من القروض والنفقات على تدابير الدعم من جانب مختلف المستويات الحكومية. ويبدو الأمر غامضاً بالنسبة لمدى تطبيق قيود مماثلة لمواجهة أي موجات مستقبلية وفترة تطبيق تلك القيود والأثر النهائي على الاقتصادات العالمية والمحلية.

ويبدو أداء **الجهة المُصدرة** متأثراً بالتغيرات في البيئة الاقتصادية الكلية، وبصفة خاصة بيئة النفط. وتتركز عمليات **الجهة المُصدرة** بصورة رئيسية في الكويت ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. أما الأثر المبدئي لانخفاض الأنشطة في سلسلة عريضة من الصناعات وخاصة تلك التي تتعلق بالسياحة والفندقة أدى إلى وصول أسعار النفط إلى ثلث مستواها السابق. وبعد الإقفال ونتيجة العودة التدريجية لمختلف الاقتصاديات، مع انتشار اللقاح، بدأت أسعار النفط في الارتفاع ولكن لم يتعافى معها النشاط الاقتصادي العالمي، وهو معرض لفرض مزيد من القيود في المستقبل. في الكويت، ومستمرين في تطعيم المزيد من السكان بشكل متسارع. وبدأ الإنفاق الاستهلاكي في الارتفاع بفضل ارتفاع مستوى الطلب وتدابير دعم السياسة، كما تحسنت المبيعات العقارية التي تأثرت ووصلت لمستويات متدنية بسبب الجائحة.

كان لتدابير الإغلاق والحظر في الكويت وبعض الأسواق الأخرى أثر سلبي على **الجهة المُصدرة**، وقد تستمر هذه التدابير في المستقبل تبعاً للتطورات غير المؤكدة في الوقت الراهن ولا يمكن توقعها بأي حال من الأحوال. لذلك، فإن أي تغيير في الأسواق المالية أو الاقتصاد الكويتي أو العالمي نتيجة لهذه الأحداث أو التطورات قد يؤثر سلباً على أعمال **الجهة المُصدرة** ونتائج أعمالها ومركزها المالي.

المخاطر المتعلقة بالجهة المُصدرة

إن الأسواق النامية عرضة لمخاطر أكبر مما تتعرض له الأسواق المتقدمة بما في ذلك المخاطر السياسية والاجتماعية والاقتصادية المؤثرة.

يوضح الجدول التالي التفاصيل الجغرافية لإيرادات **الجهة المُصدرة** والموجودات غير المتداولة كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بناءً على البيانات المالية المجمعة المدققة الموحدة لل**جهة المُصدرة** لنفس السنة المالية:

الإيرادات	الموجودات غير المتداولة
(%)	(%)
الكويت	98.9
بقية دول مجلس التعاون الخليجي	1.1
المجموع	100.0
100.0	

إن النسبة الأكبر من إيرادات **الجهة المُصدرة** تأتي من دولة الكويت. ولا يمكن التأكيد بأن الأحوال الاقتصادية في دولة الكويت ستبقى جيدة أم أنها ستتدهور بشكل قد يؤثر على الأداء المالي **للجهة المُصدرة**. إن اقتصاد دولة الكويت تحركه بصورة كبيرة الإيرادات المحصلة من صادرات النفط، وهو بالتالي عرضة للتقلبات في أسعار النفط. أدت سياسات الحكومة لتتبع الاقتصاد بعيداً عن اعتماده على النفط كمصدر الإيرادات الرئيسي الوحيد بشكل عام إلى تحسين الأداء الاقتصادي بشكل عام إلا أنه ليس هناك تأكيد بأن ذلك المستوي من الأداء سوف يستمر على نفس المنوال.

ومن الممكن أن يتأثر الأداء المالي **للجهة المُصدرة** سلباً بفعل التطورات السياسية والاقتصادية وما يرتبط بها من تطورات اجتماعية ليس من داخل دولة الكويت فحسب بل أيضاً وبفعل هذه التطورات بدرجة أقل من داخل دول مجلس التعاون الخليجي (وتضم كل من مملكة البحرين ودولة الكويت وسلطنة عمان ودولة قطر والمملكة العربية السعودية ودولة الإمارات العربية المتحدة) وعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في بعض الدول المحيطة مثل تركيا وسوريا والعراق وإيران ودول شمال أفريقيا. إن دولة الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي والدول المحيطة معرضة لمخاطر معينة قد يكون لها تبعات مؤثرة على الأعمال التي تقوم بها **الجهة المُصدرة** ونتائجها التشغيلية ووضعها المالي،

ومن بين تلك المخاطر المحددة الاحتمالات التالية:

- عدم الاستقرار السياسي والاجتماعي؛
- الانكماش الاقتصادي؛
- الأعمال الخارجية الناجمة عن الحرب والمصادمات المدنية والأنشطة الإرهابية؛
- الكوارث الطبيعية؛ و
- التغييرات التي تطرأ على النظم والتغييرات الضريبية والتغييرات في القوانين.

إن أية تطورات مادية غير متوقعة في الأحوال السياسية أو الاجتماعية أو الاقتصادية أو الأحوال الأخرى في البلدان التي تقوم **الجهة المُصدرة** بأداء أعمال فيها قد يكون لها تأثيراً مادياً سلبياً على أعمال **الجهة المُصدرة** وأوضاعها الاقتصادية ونتائجها التشغيلية وقد تؤثر على خططها في التوسع والاستثمار الدولي.

وعلى مدار السنوات القليلة الماضية لا يزال السيناريو السياسي والنزاعات المسلحة قائمة في اليمن، والعراق وسوريا وليبيا. تتأثر البلدان المعنية ولا سيما من خلال حالة عدم الاستقرار السياسي والاجتماعي والأعمال الخارجية الناجمة عن الحرب والمصادمات المدنية. إن السيناريو السياسي والعنف الطائفي في المنطقة قد يكون لها تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال **الجهة المُصدرة** وأوضاعها المالية ونتائجها التشغيلية وتطلعاتها المستقبلية. دولة الكويت وغالبية الدول الأخرى في منطقة الخليج حتى وقتنا هذا محصنة إلى حد كبير ضد أي اختلال ناتج من مثل هذه الأفعال. وعلى الرغم من الإجراءات المتخذة من قبل السلطات بما في ذلك الاستجابات السريعة وتكثيف الأنشطة الاستخباراتية والوقائية، فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد بأن المشاكل التي شهدتها البلدان الأخرى في المنطقة لن تؤثر على المناطق في الخليج.

إن الجهة المُصدرة معرضة للمخاطر المرتبطة بالتوسع في أسواق جديدة والأعمال حديثة النشأة والأعمال التي تمر بمراحلها الأولية في التشغيل والاستحواذ على شركات وأنشطة أعمال جديدة

تاريخياً، كانت **الجهة المُصدرة** نشيطة في السابق في السوق الكويتي بشكل أساسي. إلا أن استراتيجيتها هي في التوسع في الأسواق أو الأعمال في منطقة مجلس التعاون الخليجي، والتي قد تشمل الأعمال التي لم تعمل فيها من قبل. وقد تفرض عليها هذه الأسواق الجديدة تحديات من بينها اختلاف في الظروف التنافسية والنظم السياسية والتنظيمية التي لا تكون **الجهة المُصدرة** على دراية بها، وقد لا تتمكن **الجهة المُصدرة** من الاعتماد على سمعتها وعلاقاتها كما يتسنى لها ذلك في الأسواق التي لها سمعة طيبة فيها.

تقتصر أغلب المقبوضات النقدية للجهة المُصدرة على توزيعات الأرباح أو إيرادات بيع الأصول.

قد لا تكون الجهة المُصدرة قادرة على إعادة استثمار المبالغ الناتجة عن بيع الاستثمارات بفعالية.

المخاطر المرتبطة بسعر صرف العملات الأجنبية

إن النسبة الأكبر من مداخل الجهة المُصدرة تتحقق بالدينار الكويتي. وقد تم منذ 5 يناير 2003 حتى 19 مايو 2007 تثبيت الدينار الكويتي مقابل الدولار الأمريكي حول سعر صرف وهو 299.63 مع هامش يبلغ +/- 3.5%. وفي 20 مايو 2007، تم استبدال

هذه السياسة بسياسة أخرى قضى بها محافظ بنك الكويت المركزي تقوم على اعتماد سلة عملات مرجحة غير معلنة للدول الرئيسية الشريكة للكويت تجارياً ومالياً. ويبدو أن الدولار الأمريكي لا زال يلعب دوراً كبيراً في تحديد سعر صرف الدينار الكويتي رغم عدم إمكانية الجزم بعلاقة الدينار بعملة ما أو سلة عملات ما بسهولة. ومنذ 20 مايو 2007، تراوح سعر صرف الدينار الكويتي بين 0.26460 د.ك. للدولار الأمريكي الواحد في مايو 2008 و0.30325 دينار كويتي للدولار الأمريكي الواحد في ديسمبر 2020، وهو ما يعادل تغيراً بنسبة 15.0% في سعر الصرف. وكما في 31 مارس 2021، تم تقييم الدينار الكويتي بقيمة 0.30105 دينار كويتي للدولار الأمريكي الواحد وتم تقييم الدولار الأمريكي بقيمة 3.3217 للدينار الكويتي الواحد. وإذا ارتفع سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الدينار الكويتي، فإن تكلفة خدمة ديون **الجهة المُصدرة** ستكون أعلى.

بالإضافة إلى الأرباح الناتجة بالدينار الكويتي، فهناك مبلغ كبير إلى حد ما من الأرباح المجمعة **للجهة المُصدرة** ينتج بعمليات مرتبطة بالدولار الأمريكي سواء بشكل مباشر أو غير مباشر. إن إزالة هذا الارتباط أو حدوث انخفاض جوهري في قيمة أي من تلك العملات من شأنه التأثير سلباً على مبلغ الأرباح المسجلة **للجهة المُصدرة** وعلى مبلغ التوزيعات التي تحصل عليها **الجهة المُصدرة** من الشركات العاملة ضمن مجموعتها والتي بدورها تتأثر بشكل مباشر أو غير مباشر بسبب إزالة مثل هذا الارتباط أو انخفاض قيمة هذه العملات.

إن أي انخفاض لسعر صرف الدينار الكويتي مقابل الدولار الأمريكي قد يؤثر بصورة سلبية بالغة على قدرة **الجهة المُصدرة** على رد المبلغ الإسمي والفائدة على القروض التي تمت بعمليات غير الدينار الكويتي. كما أن **الجهة المُصدرة** معرضة للمخاطر التي قد تنجم عن أي تغيير يطرأ على سياسة سعر الصرف المفروضة من جانب بنك الكويت المركزي. إضافة إلى ذلك، تحاول **الجهة المُصدرة** التحوط ضد تعرضها لهذه المخاطر أو إدارة تكلفة تمويلها من خلال استخدام عقود المقايضة والمشتقات الأخرى على العملات مع أطراف يعتقد أنهم يتمتعون بالملاءة المالية، إلا أنه من المحتمل أن يقصر أحد هذه الأطراف المتعاقد معها في أداء التزاماته مما يجعل **الجهة المُصدرة** دون حماية مقابل مثل هذه التدفقات. بالإضافة إلى ذلك، من المحتمل أن تضطر **الجهة المُصدرة** إلى الإبلاغ عن مكاسب أو خسائر في أسعار الصرف بموجب القواعد المحاسبية. فإن حدوث تذبذب في قيمة الدينار الكويتي مقابل الدولار الأمريكي على نحو يتسم بالتقلب، قد يؤثر بشكل كبير على الأرباح المعلن عنها.

قد تتأثر **الجهة المُصدرة** بأي خلل في الأسواق المالية

لا يزال اقتصاد الكويت معرض للصدمات الخارجية والداخلية، بما في ذلك التقلبات في أسعار النفط والتطورات السياسية والاقتصادية وأثر جائحة كوفيد-19 والتطورات ذات الصلة بالكويت ودول مجلس التعاون الخليجي (البحرين، عمان، قطر، المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة) ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وإضافة إلى ذلك التقلبات الناتجة من عدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في البلدان المجاورة مثل إيران والعراق. وتشمل هذه المخاطر، على سبيل المثال، الحروب الخارجية، والصدمات المدنية، والنشاط الإرهابي، والكوارث الطبيعية، والتغيرات التنظيمية والضريبية والبنية القانونية.

قد يتأثر نشاط والوضع المالي **للجهة المُصدرة** والسعر السوقي لأسهم الإصدار بالظروف الاقتصادية والسوقية في الكويت، وأيضاً بدرجة متفاوتة، الأوضاع الاقتصادية في الأسواق العالمية بشكل عام. إن الأزمات المالية العالمية والتقلبات في الأسواق الناشئة في الماضي أثرت سلباً على أسعار السوق في أسواق الأوراق المالية في العالم للشركات التي تعمل في الاقتصادات النامية. حتى إذا ظل الاقتصاد الكويتي مستقرًا نسبيًا، فإن الاضطراب المالي في الأسواق الناشئة وعالمياً قد يكون له تأثير سلبي ملموس على أعمال **الجهة المُصدرة**، أو الحالة المالية، أو نتائج العمليات أو التوقعات، وسعر أسهم **الطرح** في السوق.

قد لا يستمر نمو **الجهة المُصدرة** على مستواه التاريخي، ما قد يؤثر على أرباحها.

إن الأعمال والعمليات والأحوال المالية والتطلعات الخاصة **بالجهة المُصدرة** ترتبط ارتباطاً وثيقاً بالأحوال الاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. إن أي تدهور في الأحوال الاقتصادية بمنطقة مجلس التعاون الخليجي وعلى نطاق أوسع في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا نتيجة للتدهور في صناعتي النفط والغاز أو الصناعات المرتبطة بهما أو أية عوامل أخرى قد يكون له تأثير سلبي على الأحوال المالية **للجهة المُصدرة** ونتائج عملياتها.

إن الانخفاضات الكبيرة في أسعار النفط قد يكون لها تأثيراً مادياً سلبياً على الأعمال الأساسية **للجهة المُصدرة**. وقد هبطت أسعار النفط من مستواها التاريخي الذي وصلت إليه عند مستوى 110.5 دولار أمريكي للبرميل في 20 يونيو 2014. كما في 31 يونيو 2021، كانت أسعار النفط 73.6 دولار أمريكي للبرميل. وقد يكون للتدهور في الأسعار تأثيراً سلبياً جوهرياً على اقتصاد دولة الكويت، وهو الأمر الذي من شأنه التأثير على أعمال **الجهة المُصدرة** وأوضاعها المالية ونتائج عملياتها فضلاً عن تطلعاتها المستقبلية.

وما يزال النفط والغاز يعتبران مصادر مدمرة للطاقة من وجهة نظر بيئية، ويتم فرض قيود صارمة على الانبعاثات. وأدى النشاط البيئي إلى مطالبة عدد كبير من السكان في العالم بالابتعاد السريع عن الهيدروكربونات. في حال تراجع الطلب على النفط بشكل

كبير على المدى المتوسط، فإن اقتصاديات الدول المنتجة للنفط في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا سوف تتأثر بشكل كبير. لا شك أن الدول التي تعتمد على استخراج النفط والغاز سوف تلجأ في نهاية الأمر إلى التنوع، وعدم اتخاذ هذه المبادرة سوف يؤدي بها إلى تراجع حاد في مستوى المعيشة والنشاط الاقتصادي.

بالإضافة إلى ذلك، قد يكون هناك أثراً سلبياً على جوانب معينة من عمليات **الجهة المُصدرة** بفعل أية تغييرات سلبية في واحد أو أكثر من عوامل الاقتصاد الكلي ومنها الخلل في أسواق المال العالمية وأسعار الفائدة والتضخم ومستويات الأجور والبطالة والاستثمار الأجنبي والتجارة الدولية. ومن الممكن أن يكون لمثل هذا التدهور أثراً سلبياً على قدرتها على استحصال التمويل المناسب بشروط مقبولة تجارياً أو الحصول عليها في الأساس، وقد يؤثر ذلك على التوسع والنمو المنشودين من **الجهة المُصدرة**، الأمر الذي قد يؤثر سلبياً على وضعها المالي ونتائج عملياتها.

المنافسة من جانب المنافسين العالميين

تقوم العديد من حكومات منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بتحرير اقتصادياتها والبدء في إجراء إصلاحات اقتصادية. إن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا تظهر على أنها فرصة استثمارية تجتذب الشركات العالمية. ومن الممكن أن يكون لزيادة المنافسة الناتجة من الشركات متعددة الجنسيات العاملة في المنطقة أثراً سلبياً على مستوى ربحية **الجهة المُصدرة**.

قد ينشأ عن النظم القانونية والتنظيمية بيئة متقلبة بالنسبة للاستثمار وأنشطة الأعمال

إن **الجهة المُصدرة** تعمل من خلال أنشطة خاضعة للتنظيم في دول متعددة. وقد تتغير اللوائح المحلية بشكل يؤثر تأثيراً سلبياً على أعمال واحدة أو أكثر. وقد يكون ذلك نتيجة لزيادة المنافسة بفعل إصدار المزيد من التراخيص للشركات أو التغيير في شروط التراخيص بما يؤثر على أنشطة أو مستوى ربحية نشاط تجاري معين. ومن الممكن أيضاً فرض قيود على الملكية أو على نطاق الأنشطة التي تزاولها **الجهة المُصدرة**. لا يمكن التأكيد على أن أية حكومة في أي دولة تعمل من خلالها **الجهة المُصدرة** لن تعمل على تطبيق لوائح أو سياسات مالية أو نقدية بما في ذلك السياسات أو اللوائح أو التفسيرات القانونية الجديدة للوائح الحالية التي تؤثر على أو تتصل بالاستملاك أو التأميم أو الضرائب أو أسعار الفائدة أو الضوابط الخاصة بالصرف أو اتخاذ هذه الحكومات لإجراءات قد تكون لها نتائج سلبية مؤثرة على أعمال **الجهة المُصدرة** ووضعها المالي ونتائج عملياتها أو تطلعاتها.

المخاطر المتعلقة بالكويت ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

قد تخلق الأنظمة القانونية والتنظيمية بيئة غير مؤكدة لأنشطة الاستثمار والأعمال، في حين أن منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في طور تطوير مؤسسات الحكم والأنظمة القانونية والتنظيمية، التي لم تثبت بعد كما هي في أوروبا الغربية والولايات المتحدة. وقد سنت الكويت، إلى جانب بلدان أخرى في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، تدابير لتعزيز الكفاءة واليقين بشكل أكبر ضمن نظمها القانونية والتنظيمية. ومن بين هذه التدابير، اضطلعت الكويت والبلدان الواقعة في منطقة مجلس التعاون الخليجي بالتزامات بموجب الاتفاق العام بشأن التعريفات الجمركية والتجارة ("جات") (كما تديرها منظمة التجارة العالمية)، وقد سنت الكويت بالفعل تشريعات تشمل، في جملة أمور، زيادة ملكية الأجانب. ومع ذلك، قد تواجه الكويت تغييرات في اقتصادها وسياساتها الحكومية (بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، السياسات المتعلقة بالاستمرار في زيادة ملكية الأجانب وفقاً لالتزامات الكويت في اتفاقية الجات ومنظمة التجارة العالمية) والتي قد تؤثر على أعمال الجهة المصدرة.

تستمر الكويت والنظم القانونية الأخرى في دول مجلس التعاون الخليجي في التطور وهذا قد يخلق بيئة غير مؤكدة للاستثمار ونشاط الأعمال

الكويت والعديد من دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى في مراحل مختلفة من تطوير مؤسساتها القانونية والتنظيمية التي تتميز بها الأسواق الأكثر تطوراً. نتيجة لذلك، قد لا يتم تطبيق الضمانات الإجرائية بالإضافة إلى اللوائح والقوانين الرسمية بشكل ثابت. في بعض الحالات، قد لا يكون من الممكن الحصول على الحلول القانونية المقدمة بموجب القوانين واللوائح ذات الصلة في الوقت المناسب. بما أن البيئة القانونية لا تزال عرضة للتطور المستمر، فقد يواجه المستثمرون في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي حالة من عدم اليقين فيما يتعلق بأمن استثماراتهم. أي تغييرات غير متوقعة في النظم القانونية في الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي قد يكون لها تأثير سلبي ملموس على الاستثمارات التي قامت بها الجهة المصدرة أو قد تقوم بها في المستقبل، والتي قد يكون لها تأثير سلبي جوهري على أعمال الجهة المصدرة المالية، نتائج العمليات والأفاق.

المخاطر المتعلقة بالتغيرات في معايير المحاسبة الهامة والمعايير الجديدة

تعد البيانات المالية للجهة المصدرة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وفي هذه الحالة، يتعين على الجهة المصدرة الالتزام بأي تعديلات أو تغييرات على هذه المعايير من وقت لآخر. لذلك، فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو التطبيق الإلزامي لبعض المعايير

الجديدة سوف يؤثر على البيانات المالية، ومن ثم النتائج المالية والمركز المالي للشركة المصدرة.

إن الجهة المصدرة معرضة للمخاطر المرتبطة بفقدان موظفيها الأساسيين

يعتمد نجاح الجهة المصدرة إلى درجة كبيرة على جهود وقدرات موظفيها الأساسيين، بما في ذلك على وجه الخصوص رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة وفريق الإدارة العليا. ومن الممكن أن يكون لفقدان خدمات أحد هؤلاء تأثير سلبي على أعمال الجهة المصدرة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتطلعاتها.

المخاطر التشغيلية

من الممكن أن تنشأ المخاطر التشغيلية والخسائر عن التدليس أو أخطاء الموظفين أو عدم التوثيق السليم للمعاملات أو عدم الحصول على التفويض الداخلي الملائم أو عدم الامتثال للمتطلبات التنظيمية أو عدم تنفيذ قواعد ونظم مباشرة الأنشطة التجارية، كما يمكن أن تنشأ عن الأعطال التي تحدث في الأجهزة أو وقوع الكوارث الطبيعية أو تعطل النظم الخارجية (للأطراف المتعاقد معها أو الموردين مثلاً)، وهو ما قد يكون له تأثير على أداء الجهة المصدرة. لدى الجهة المصدرة إطار عمل للمخاطر التشغيلية يستخدم لإدارة مخاطر التشغيل من خلال تحديد وقياس ومراقبة ورصد المخاطر والإبلاغ عنها. وعلى الرغم من تنفيذ هذا الإطار، فإنه من غير الممكن إزالة كل من هذه المخاطر التشغيلية بالكامل.

مخاطر أمن الإنترنت (الأمن السيبراني)

تعتمد الجهة المصدرة على نظمها المعلوماتية والتكنولوجية التي تتعرض لمخاطر سيبرانية محتملة. وتملك الجهة المصدرة حصة في أعمال تتعامل مع الإنترنت، وكلها معرضة لمخاطر سيبرانية. الجهات الفاعلة السيبرانية المتطورة تستغل نقاط الضعف لسرقة معلومات وأموال وتطور القدرات على قطع أو إتلاف الخدمات أو تهديد تسليمها. ويمكن أن تسبب هذه الهجمات أضرار مالية وأضرار أخرى جسيمة تتعلق بالسمعة للجهة المصدرة. ولدى الجهة المصدرة أنظمة مطبقة لإدارة المخاطر السيبرانية بشكل كاف والمراجعة والتحديث المستمرين لعملياتهم الحالية من أجل مواجهة المخاطر الجديدة. ومع ذلك، ونظراً للتعقيدات المتزايدة ونطاق احتمال وقوع هجمات من خلال الإنترنت، فإنه ليس من الممكن الحد من كل المخاطر لمخالفات جوهرية للأمن مما قد يؤدي إلى انقطاع الأعمال ومن ثم إغناء معلومات سرية وإحداث مخاطر مالية و/أو قانونية وأضرار لسمعة الجهة المصدرة.

الجهة المصدرة معرضة لمخاطر السمعة بالنسبة لعملياتها وقطاع أعمالها

تعتمد كافة المؤسسات التجارية على ثقة عملائها من أجل تحقيق النجاح في أعمالها. وتعرض الجهة المصدرة لمخاطر تتمثل في أن أي مقاضاة أو سوء سلوك أو فشل في العمليات أو دعاية سلبية أو أخبار صحفية سلبية عن الجهة المصدرة، سواء كانت صحيحة أو لا، سوف تضر بسمعتها. كما إن سمعة الجهة المصدرة في قطاع أعمالها قد تتأثر سلباً بسلوك الأطراف الأخرى الذين ليس لها سيطرة عليهم، ومنهم الشركات التي ترفضها أموالاً أو التي يستثمرون فيها.

المخاطر الرقابية المتعلقة بالجهة المصدرة

إن التغييرات في القوانين أو التعليمات السارية أو تفسير أو تنفيذ تلك القوانين أو التعليمات أو عدم الالتزام بها قد يخلف أثر سلبي على أعمال الجهة المصدرة. وفي هذه الحالة، فإن عائدات وتوزيعات أرباح الجهة المصدرة قد تتأثر سلباً.

الإفلاس في القانون الكويتي

تتساوى كافة المطالبات أو الحقوق التي يطالب بها المساهمين في الأسهم المزمع إصدارها أو من ينوب عنهم في المرتبة ودون أي تمييز مع الأسهم القائمة للشركة المصدرة. وفي حالة صدور الحكم بإفلاس الجهة المصدرة، فإن أحكام الإفلاس المنصوص عليها في قانون الإفلاس رقم 71 لسنة 2020 وأحكام التنفيذ على أصول الجهة المصدرة، قد يؤثران تأثيراً سلبياً على قدرة الجهة المصدرة على الوفاء بالتزاماتها تجاه المساهمين أو رد أموال حملة الأسهم في حالة الإفلاس، وتصنف أي مطالبات لمساهمي الجهة المصدرة بدرجة أقل في المرتبة للمطالبات ذات الأولوية طبقاً للقانون لصالح الدولة والجهات الحكومية والضريبية والعمالية والدائنين المرتبطين وغيرها من جميع دائني الجهة المصدرة.

كما أن الحصول على حكم إفلاس نهائي في الكويت قد يستغرق عدة سنوات. لذلك، لا يوجد ثمة تأكيد بأن المساهمين سوف يحصلون على كامل قيمة مطالباتهم أو الحصول عليها على الإطلاق في حالة إفلاس الجهة المصدرة.

قد تحدث تغيرات غير متوقعة تعيق وفاء الجهة المصدرة بالتزاماتها فيما يتعلق بالعمليات الحالية والمخططة لها في المستقبل. وتتضمن حالات القوة القاهرة على سبيل المثال لا الحصر وقوع الحوادث أو اندلاع الحروب أو الثورات أو أعمال الشغب أو العصيان المدني أو أحداث القضاء والقدر أو وقوع الكوارث الطبيعية والإضرابات أو النزاعات العمالية. وليس هناك ضمان لاستمرار الأداء المالي للجهة المصدرة في المستقبل.

لقد ظل الأداء المالي للجهة المصدرة منذ التأسيس يلقي الدعم من الظروف الاقتصادية القوية في دولة الكويت ومنطقة دول مجلس التعاون الخليجي وذلك خلال تلك الفترة على خلفية الاستقرار السياسي والارتفاع المستمر في أسعار النفط. ولا يمكن أن يكون هناك ضمان باستمرارية الأداء المالي للجهة المصدرة في المستقبل، أو أن نمو واستقرار الأسواق التي تعمل وتستثمر فيها الجهة المصدرة سوف يستمر. ونظراً للعلاقات المتداخلة بين الأسواق المالية العالمية، وجب على المستثمرين ملاحظة أن نشاط الجهة المصدرة وأدائها المالي يمكن أن يتأثر تأثيراً سلبياً بالتطورات السياسية والاقتصادية والتطورات الأخرى ذات الصلة وذلك داخل وخارج منطقة دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة دول الشرق الأوسط.

وتستمر الجهة المصدرة في تطوير نظمها وذلك استجابةً للنمو المتوقع وزيادة الدقة والتخصص في إدارة أصولها واستثماراتها. وفي حين ترى الجهة المصدرة أنها تملك الضوابط التشغيلية والإدارية الملائمة، إلا أن أي سوء إدارة أو غش أو احتيال أو إخفاق في النهوض بمسؤوليات الجهة المصدرة، أو الدعاية السلبية الناشئة عن تلك الأعمال، أو توجيه اتهام من أي طرف آخر لها، يمكن أن يؤثر تأثيراً سلبياً على قدرة الجهة المصدرة تحقيق نتائج مالية إيجابية في المستقبل من خلال أي محافظ استثمار أو استثمارات أو قدرتها على زيادة هذا الدخل.

المخاطر ذات الصلة بأسهم الطرح

الاستثمار في أوراق مالية في الأسواق النامية والناشئة يتضمن بوجه عام نسبة مخاطر مرتفعة

يجب على المستثمرين في الأسواق النامية والناشئة – مثل الكويت - العلم أن هذه الأسواق تخضع إلى مخاطر أكبر من الأسواق الأكثر تطوراً، بما في ذلك مستوى أعلى للتقلب ومحدودية السيولة والتغيرات في البيئة السياسية والاقتصادية. وبالإضافة إلى ذلك، ليس هناك ضمان أن أسواق الأوراق المالية المعرضة لخطر الأسواق النامية والناشئة - مثل الأسهم - لن تتأثر سلباً بأحداث في مكان آخر وخاصة في الأسواق الناشئة.

وتشمل المخاطر المحددة في دولة الكويت ومنطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا التي يمكن أن ينتج عنها تأثير مادي سلبى على أعمال الجهة المصدرة ووضعها المالي ومستقبلها ما يلي:

- عدم الاستقرار السياسي والاقتصادي والاجتماعي.
- أعمال خارجية تتعلق بالحرب والنزاعات المدنية أو العداءات أو النزاعات الأخرى.
- الاضطراب أو العنف المحلي.
- زيادة التضخم وتكلفة المعيشة.
- النظم الضريبية والقوانين الضريبية المتغيرة بما في ذلك فرض الضرائب في الدول التي لا تفرض ضرائب وزيادة الضرائب في الأماكن منخفضة الضريبة.
- التدخلات الحكومية وسياسة الحماية الحكومية.
- التغييرات السلبية المحتملة في القوانين والممارسات الرقابية وتشمل الهياكل القانونية والقوانين الضريبية.
- الصعوبات في توظيف الموظفين وإدارة العمليات.
- النظم القانونية التي يمكن أن تجعل من الصعب على الجهة المصدرة تنفيذ حقوق ملكيتها الفكرية والتعاقدية.
- القيود على حق تحويل أو إخراج العملة.
- مخاطر عدم القدرة على تحصيل بعض الأرصدة أو تحصيلها خلال وقت أطول.
- التغير في سعر الصرف.
- الصعوبات اللوجستية وصعوبات الاتصال.

لذا ينبغي على المستثمرين المحتملين ممارسة العناية الخاصة لتقييم المخاطر المعنية ويجب عليهم تحديد ما إذا كان الاستثمار في الأوراق المالية ملائم في ضوء تلك المخاطر. وعموماً، فإن الاستثمار في الأسواق النامية والناشئة مناسب أكثر للمكتسبين الذين يتقنون كافة المخاطر المعنية.

ملاءمة الاستثمار

يجب على كل مكتب محتمل في أسهم الإصدار تحديد مدى ملاءمة هذا الاستثمار في ضوء ظروفه الخاصة. وينبغي لكل مكتب على وجه الخصوص:

- أن يكون لديك معرفة وخبرة كافيتين لإجراء تقييم مفيد للأسهم، ومزايا ومخاطر الاستثمار في الأسهم، والمعلومات الواردة في النشرة هذه؛
- الحصول على الأدوات التحليلية المناسبة ومعرفة، لتقييم الاستثمار في الأسهم والأثر الذي ستلحقه الأسهم على المحفظة الاستثمارية الإجمالية، في سياق وضعها المالي الخاص؛
- فهم شروط الأسهم بدقة والإلمام بسلوك أي أسواق مالية ذات صلة؛ و
- أن يكون قادراً على تقييم السيناريوهات المحتملة (إما بمفرده أو بمساعدة مستشار مالي) للعوامل الاقتصادية وغيرها من العوامل التي قد تؤثر على استثماراته وقدرته على تحمل المخاطر المتعلقة بها.

السيولة وتغير سعر الأسهم

قد لا يتمكن المكتتبين من بيع أسهمهم، (بما فيها أسهم الطرح)، بسعر الطرح أو بقيمة أعلى، وقد لا يتمكنون من بيعها مطلقاً، إذ أن أسعار أسهم الطرح بعد الاكتتاب قد تتأثر بعدة عوامل تكون تحت سيطرة الجهة المُصدرة وأخرى خارج سيطرتها، ويشمل ذلك - دون حصر- التغيرات التي تطرأ على نتائج عمليات الجهة المُصدرة، وظروف السوق، أو التغيرات التي تطرأ على الأنظمة الحكومية.

على المكتتبين أن يدركوا أن قيمة الاستثمار في الأسهم، (بما في ذلك أسهم الطرح)، قد تنخفض وقد ترتفع. ويمكن أن يكون سعر السوق لأسهم الطرح متذبذباً وقد يخضع لتقلبات كبيرة بسبب التغير في جاذبية سوق أسهم الطرح للمستثمرين. وقد شهدت أسواق الأسهم، من وقت لآخر، تقلبات كبيرة في الأسعار وأحجام التداول، مما أثر على أسعار الأوراق المالية، والتي قد لا تكون ذات علاقة بأداء الجهة المُصدرة أو توقعاتها. علاوة على ذلك، قد تكون نتائج عمليات الجهة المُصدرة وتوقعاتها من وقت لآخر أقل من توقعات المحللين والسوق عموماً. ويمكن أن تؤدي أي من هذه الأحداث إلى انخفاض في سعر السوق للأسهم.

توزيع الأرباح

يحق لحاملي أسهم الطرح الحصول على توزيعات الأرباح المستقبلية المعلنه من الجهة المُصدرة. (وتسعى الجهة المُصدرة إلى الحفاظ على سياسة مستقرة في معدلات توزيع الأرباح والتي تعكس رؤية الجهة المُصدرة المستقبلية في استمرار الأرباح المتكررة. لا تسعى الجهة المُصدرة إلى إنشاء احتياطات غير قابلة للتوزيع على المستثمرين ما عدا تلك التي تفرضها القوانين والأنظمة. ستقوم الجهة المُصدرة بتوزيع الأرباح متى وجد مجلس الإدارة ذلك مناسباً). وعلاوة على ذلك، فإن سياسة توزيع الأرباح قد تتغير من وقت لآخر.

انخفاض نسبة الملكية الحالية

إذا لم يقم المساهمون المؤهلون بممارسة حقهم بالاكتتاب قبل آخر موعد لاستلام الطلبات ودفع كامل قيمة الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها كما هو موضح في هذه النشرة، فستنخفض نسبة ملكيتهم وقدرتهم على التصويت في الجهة المُصدرة، وبالتالي ستنخفض النسبة المؤتية التي تمثل حصتهم الحالية في رأس مال الجهة المُصدرة بعد انتهاء الاكتتاب. بالإضافة إلى ذلك، فإن المساهمين المؤهلين كما في تاريخ الاستحقاق الذين مارسوا حقوقهم الكاملة قد يتعرضون لانخفاض نسبة ملكيتهم حيث سيتم تدوير عدد أسهمهم إلى أقرب عدد صحيح لأسهم الطرح. ومع ذلك، سيكون هؤلاء المساهمين قادرين على الاكتتاب في أسهم إضافية، إن وجدت، وهو الأمر الذي قد يمكنهم من المحافظة على أو زيادة نسبة ملكيتهم في الجهة المُصدرة.

المخاطر المتعلقة بعدم ربحية أو بيع حقوق الأولوية

لا يوجد ما يضمن ربحية السهم من خلال التداول به بسعر أعلى. كما أنه ليس هنالك ضمان لوجود الطلب الكافي في السوق لممارسة حقوق الأولوية أو لتحويل أي تعويض من الجهة المُصدرة عن عدم ممارسة الحقوق. وفي حال عدم تمكن المستثمرين من بيع أو التصرف في حقوق الأولوية قبل نهاية فترة تداول حقوق الأولوية أو فترة ما قبل قفل باب الاكتتاب في الأسهم بخمسة أيام عمل على الأقل وفي حال لم يكتتب المستثمرون أو فشلوا في اتباع إجراءات الاكتتاب في الحقوق بالطريقة الصحيحة، فلا يوجد ضمان بأنه سيتم توزيع مبلغ تعويض عليهم، وبذلك سيؤدي إلى تكبدهم بعض الخسائر. وعليه، يجب على المستثمرين مراجعة التفاصيل الكاملة

لآلية إدراج وتداول حقوق الأولوية في قواعد بورصة الكويت وفي الأحكام المعمول بها في اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال واللائحة التنفيذية لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 وطريقة عملها ويجب أن يكونوا على دراية بجميع العوامل المؤثرة عليهم، للتأكد من أن أي قرار استثماري سيقوم على الوعي والفهم الكامل لطبيعة الاستثمار والمخاطر المتعلقة به.

مخاطر نقص الطلب على حقوق الأولوية وأسهم الجهة المصدرة أو العدول عن الاكتتاب

لا يوجد ضمان بأن يكون هناك طلب كاف على حقوق أولوية اكتتاب الجهة المصدرة خلال فترة التداول وذلك لتمكين أصحاب حقوق الأولوية من بيع تلك الحقوق وتحقيق ربح منها. كما أنه ليس هناك أي ضمان بأنه سيكون هناك طلب كاف على أسهم الجهة المصدرة من قبل المساهمين المؤهلين خلال فترة الطرح المتبقية، وفي هذه الحالة لن يكون هناك تعويض لأصحاب حقوق الأولوية غير الممارسة. وبالإضافة إلى ذلك، ليس هناك ضمان أنه سيكون هناك طلب كاف في السوق على الأسهم التي يحصل عليها المكتتب من خلال ممارسة حقوق الأولوية، أو من خلال الطرح المتبقي، أو من السوق مما سيؤثر سلباً على سعر السهم وربحية الجهة المصدرة والمساهم. كما أنه لا يوجد أي ضمان لنجاح الاكتتاب أو عدم العدول عنه وفي حالة العدول عن الاكتتاب لن يتمكن أصحاب حقوق الأولوية من ممارسة حقهم في الاكتتاب في الأسهم المقررة لهذه الحقوق ما يمكن أن يؤدي إلى خسارة صاحب حق الأولوية للثمن المسدد منه مقابل الحق دون أن يكون لهم حق الرجوع على الجهة المصدرة أو على وكيل الاكتتاب أو على وكيل المقاصة والإيداع بأي مطالبة أو تعويض. كما يُشترط لإدراج واستمرار تداول حقوق الأولوية في زيادة رأس مال الجهة المصدرة أن تظل أسهم الجهة المصدرة متداولة في بورصة الكويت طوال فترة الاكتتاب في أسهم الطرح.

مخاطر المضاربة في حقوق الأولوية

تخضع المضاربة في حقوق الأولوية لمخاطر من شأنها أن تتسبب في خسائر جوهريّة. تتأثر حدود تداول الأسعار اليومية لأسهم الإصدار بالحدود الخاصة التي يخضع لها السهم. وهناك علاقة طردية بين سعر سهم الجهة المصدرة والسعر المرجعي. وبناء على الحدود السعرية اليومية لتداول السهم، وفي حال عدم قيام المضارب ببيع حقوق الأولوية الموجودة أو الاكتتاب فيها قبل نهاية فترة التداول فإنه سيكون عرضة للخسائر.

ضرائب على دفعات أسهم الطرح

إن تطبيق أحكام قانون ضريبة الدخل غير مؤكد، ومن الممكن فرض ضريبة الدخل على حاملي أسهم الطرح من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي وفقاً لنظام ضريبة الدخل الكويتي في بعض الظروف المحدودة.

لا يمكن الجزم بإمكانية تطبيق قانون ضريبة الدخل الكويتي من عدمه على حاملي أسهم الطرح الذين هم من الشركات من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي (كما هو وارد في هذه النشرة في قسم "الضرائب"). إلا أن هناك احتمال لفرض ضريبة الدخل مستقبلاً على حاملي أسهم الطرح الذين هم من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي وذلك في حال قررت إدارة ضريبة الدخل في وزارة المالية في دولة الكويت («إدارة الضريبة») و/أو المحاكم الكويتية أن العوائد الناتجة عن أسهم الطرح تخضع للضرائب بغض النظر عن الإعفاءات الضريبية (كما هي معرفة في "الضرائب").

لم يصدر حتى تاريخ هذه النشرة عن إدارة الضريبة أي تصريح رسمي حول تفسيرها و/أو تطبيقها للإعفاءات الضريبية في إطار عملية مشابهة لعملية إصدار أسهم الطرح. كما أنه لم تعرض على المحاكم في دولة الكويت (والتي يكون لها قرار الفصل في هذه المسألة) أية قضية تتعلق بتطبيق ضريبة الدخل على النحو المشار إليه أعلاه. بالرغم من عدم وجود أي سوابق لفرض إدارة الضريبة لضريبة الدخل على أرباح أسهم الطرح المملوكة من شركات من غير دول مجلس التعاون الخليجي في الحالات المشار إليها أعلاه، فإنه يستحيل التأكيد بشكل جازم كيف سيكون موقف إدارة الضريبة و/أو المحاكم الكويتية لجهة تطبيق قوانين الضرائب (كما هي معرفة في "الضرائب") والإعفاءات الضريبية من الناحية العملية. كما أن موقف جهة تطبيق القوانين الضريبية في دولة الكويت لم يكن موحداً بشكل عام.

في حال قررت إدارة الضريبة أو المحاكم الكويتية أن العوائد التي تسدد إلى حامل أسهم الطرح من الشركات من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي والمتعلقة بأسهم الطرح المملوكة منه تخضع للضرائب، فإن الجهة المصدرة المذكور تصبح خاضعة للضرائب في دولة الكويت (بواقع 15%) على الربح الصافي واحتمالاً على الأرباح الرأسمالية العائدة للشركة، وكذلك وجوب التصريح وتقديم الطلبات المناسبة في هذا الخصوص (بما في ذلك وجوب تقديم الاقرار الضريبي في دولة الكويت). بالإضافة إلى ذلك، فإنه يتوجب على الجهة المصدرة أن تستقطع ما يعادل 5% من أي مبالغ تسدد مباشرة من الجهة المصدرة إلى حاملي أسهم الطرح في حالات محددة، بانتظار قيام حاملي أسهم الطرح المعنيين بتسوية وضعهم الضريبي. (يرجى مراجعة فقرة الضرائب- حجز نسبة من المبالغ الواجب سدادها للمزيد من المعلومات).

في حين أن تطبيق أحكام قانون الضرائب الكويتي من عدمه هو غير مؤكد، فإن الجهة المصدرة لا تضمن بأن حاملي أسهم الطرح الذين هم شركات من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي لن يخضعوا لقانون ضريبة الدخل في الحالات المذكورة أعلاه. وعليه، فإنه يتوجب على المستثمرين المحتملين الرجوع إلى مستشاريهم الضريبيين للوقوف على النتائج المترتبة عن تطبيق قوانين الضرائب الكويتية والبلدان الاخرى ذات الصلة فيما يتعلق بشراء وتملك والتداول في أسهم الطرح واستلام توزيعات الأرباح بموجب أسهم الطرح (يرجى مراجعة المنصوص عليه في نشرة الاكتتاب هذه بشأن – الضرائب- في هذا الخصوص).

يمكن تطبيق ضريبة الدخل على الشركات وغيرها من الهيئات في الكويت وتطبيق ضريبة القيمة المضافة

إن الجهة المصدرة غير خاضعة حالياً لضريبة أرباح الشركات داخل الكويت. ولكن في 14 مارس 2016، وافق مجلس الوزراء الكويتي على خطة لتطبيق ضريبة دخل على الشركات بنسبة 10% على صافي أرباح الشركات الكويتية («ضريبة الدخل المقترحة على الشركات») التي يمكن تطبيقها على الجهة المصدرة، على أمناء العهدة، الشراكات، صناديق الاستثمار، المؤسسات التجارية، وشركات مشابهة أخرى مؤسسة في دول أجنبية وعلى أشخاص طبيعيين يمارسون الأعمال التجارية في الكويت في السنوات القادمة. لم يتم إصدار قانون ضريبة الدخل المقترحة على الشركات حتى تاريخ هذه النشرة حيث يصدر القانون عادةً من خلال إقراره في مجلس الأمة الكويتي وتوقيعه من أمير البلاد ونشره في الجريدة الرسمية. وبالتالي، في الوقت الحالي، إن تطبيق قانون ضريبة الدخل المقترحة على الشركات بموجب قانون يشكلها المقترح من مجلس الوزراء أو اعتمادها حتى ليس أكيداً. في حال فرضت السلطات الكويتية أنظمة ضريبة جديدة على **الجهة المصدرة** (سواء فيما يتعلق بضريبة الشركات أو غيرها)، أو في حال أدخلت أي تغييرات أخرى على القوانين الضريبية التي تجعل القيام بأعمال تجارية في الكويت أقل جاذبية، قد يكون لذلك بالتالي أثر سلبي جسيم على الأعمال التجارية **للجهة المصدرة** وعلى نتائج العمليات وعلى التدفق النقدي والوضع المالي.

ينص اقتراح القانون على فرض التزام محجوز ضمان الضريبة على الدفعات إلى المؤسسات غير المقيمة. حالياً ينص اقتراح القانون على التزام محجوز ضمان الضريبة على رسوم الامتياز والفوائد والأتعاب الفنية بنسبة 10% وعلى رسوم التأمين بنسبة 5% ولكن ليس على أرباح الأسهم.

إن إطار قانون الضريبة على القيمة المضافة لدول مجلس التعاون الخليجي ("إطار ضريبة القيمة المضافة الخليجية") قد تم الانتهاء منه والموافقة عليه بشكل رسمي وإعلانه خلال عام 2017 وقامت بعض دول الخليج بتطبيق ضريبة القيمة المضافة ("ضريبة القيمة المضافة") في العام 2018. إلا أنه وحتى تاريخ هذه النشرة لم تقم دولة الكويت بتطبيق نظام ضريبة القيمة المضافة على الرغم من التزام دولة الكويت بتطبيقها بموجب إطار ضريبة القيمة المضافة الخليجية. وبالتالي فإنه من غير الممكن التأكيد على كيفية تأثير ضريبة القيمة المضافة على **الجهة المصدرة** في دولة الكويت في هذا الوقت ومدى تضمين بعض الإعفاءات ومبادئ عدم التطبيق على بعض الأمور والاستردادات في نظام ضريبة القيمة المضافة والتي قد تكون متاحة **للشركة المصدرة**. من المتوقع أن تطبق دولة الكويت قانون ضريبة القيمة المضافة في الفترات المقبلة، كما سيتم تطبيق ضريبة القيمة المضافة في معظم دول مجلس التعاون الخليجي. على الرغم من عدم تأكيد تطبيق هذه الضريبة على الخدمات المالية، إلا أن التطبيق قد يتسبب في آثار اقتصادية على المركز المالي **للشركة** ونتائج الأعمال والتوقعات.

التغيير في القانون

ولا يمكن تقديم تأكيد بشأن تأثير أي تعديل محتمل على القانون الكويتي أو الممارسة الإدارية بعد تاريخ هذه النشرة، كما لا يمكن تقديم تأكيد بشأن ما إذا كان مثل ذلك التعديل أو التغيير قد يؤثر بالسلب على قدرة **الجهة المصدرة** على سداد توزيعات الأرباح أو الوفاء بالالتزامات الناشئة بموجب أسهم الطرح حسبما يكون الوضع.

مخاطر فرض الضرائب على أرباح الأسهم

يقضي التنويه هنا إلى أن المادة 150 مكرراً من قانون هيئة أسواق المال قد نصت على أنه: "مع عدم الإخلال بالإعفاءات الضريبية المقررة على أرباح التصرف في الأوراق المالية الصادرة من الشركات المدرجة في سوق الأوراق المالية، تعفى من الضريبة عوائد الأوراق المالية والسندات و صكوك التمويل وكافة الأوراق المالية الأخرى المماثلة، أيًا كانت الجهة المصدرة لها". ومع ذلك فإنه لا يوجد ضمان على عدم تعديل هذا النص في المستقبل. وبالتالي، فإن الدفعات التي تسدها الجهة المصدرة والمتعلقة بالأسهم قد تخضع للضرائب في حال تعديل النص سالف الذكر.

قد تدخل دول مجلس التعاون الخليجي في اتحاد نقدي

هناك احتمال أن تتخلى كل من مملكة البحرين ودولة الكويت والمملكة العربية السعودية ودولة قطر عن العملات الوطنية لكل منهم لصالح عملة خليجية موحدة في المستقبل. وإذا تم اعتماد عملة خليجية موحدة، فإن التقارب والتوافق اللازم للقوانين والسياسات والإجراءات سوف يحدث تغييرات كبيرة على البنية الأساسية الاقتصادية والسياسية في كل دولة من دول مجلس التعاون الخليجي.

وحتى الآن، لم يتم الإعلان عن جدول زمني رسمي لتطوير الاتحاد النقدي ولا توجد في الوقت الحالي أي تفاصيل لتشريعات أو سياسات جديدة. ورغم ذلك، يتعين على المساهمين والمستثمرين المحتملين أن يكونوا على علم بأن التشريعات الجديدة وأي تحول ناتج في السياسات والإجراءات النقدية في الكويت قد يؤثر على قدرة الجهة المصدرة على الوفاء بالتزاماتها الناتجة عن أسهم الطرح.

الضرائب

فيما يلي نبذة عامة لبعض الاعتبارات الضريبية الواجبة التطبيق في دولة الكويت والمتعلقة بأسهم الطرح. ولا يفترض أن تمثل هذه النبذة تحليلاً كاملاً لكافة الاعتبارات الضريبية المتعلقة بأسهم الطرح في دولة الكويت أو في أي دولة أخرى. وعلى المستثمرين المحتملين في أسهم الطرح الرجوع إلى مستشاريهم الضريبيين للتأكد من النتائج المترتبة على تطبيق قوانين الضرائب السارية في دولة الكويت فيما يتعلق بشراء وتملك أسهم الطرح والتصرف فيها واستلام توزيعات الأرباح و/أو أية مبالغ أخرى قد تنتج عن أسهم الطرح. ويعتمد هذا الموجز على القانون الساري في تاريخ هذه النشرة، وهو يخضع بالتالي لأي تعديل قد يطرأ على القانون بعد ذلك التاريخ.

إن هذه النبذة عن الضرائب المطبقة في دولة الكويت تعتمد على مرسوم ضريبة الدخل رقم 3 لسنة 1955 ("المرسوم") كما هو معدل بموجب القانون رقم 2 لسنة 2008 «تعديل بعض أحكام مرسوم ضريبة الدخل الكويتي رقم 3 لسنة 1955 (التعديل)» واللوائح التنفيذية للتعديل ("اللوائح") وغيره من القرارات والتعاميم الوزارية ذات الصلة والصادرة عن وزارة المالية ("قوانين الضرائب") كما هي مفسرة ومطبقة من قبل إدارة الضريبة على الدخل بوزارة المالية بدولة الكويت ("إدارة الضريبة") على النحو الساري والمطبق كما في تاريخ هذه النشرة. إن أي تغييرات قد تطرأ مستقبلاً على قوانين الضرائب أو على كيفية تطبيق إدارة الضريبة لتلك القوانين بعد التاريخ المذكور، ستؤدي إلى تعديل هذه النبذة والتأثير عليها.

ضريبة الدخل

وبموجب قوانين الضرائب، تفرض ضريبة الدخل بنسبة مقطوعة تبلغ 15% فقط من بين أمور أخرى على صافي الدخل والأرباح الرأسمالية التي تحققها الشركات (والتي تفسر من قبل إدارة الضرائب على أنها تشمل أي شركات أياً كان شكلها)، بغض النظر عن مكان تأسيسها، والتي تمارس نشاطاً تجارياً في دولة الكويت. وبالرغم من ذلك، فإن إدارة الضريبة قد أعفت حتى تاريخه الشركات المؤسسة في دولة الكويت أو أي بلد عضو في مجلس التعاون الخليجي (والتي يشار إليها في هذه النشرة بـ "الشركات التابعة لدول مجلس التعاون الخليجي") من الضريبة على الدخل وفرضت الضرائب على الدخل على الشركات غير التابعة لدول مجلس التعاون الخليجي (ويشار إليها في هذه النشرة بـ «الشركات من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي»)، والتي تشمل منعاً للشك، المساهمين في الشركات التابعة لدول مجلس التعاون الخليجي ولكنهم غير تابعين لهذه الدول والذين يمارسون نشاطاً تجارياً في دولة الكويت. وعليه، فإن التوضيحات المبينة فيما يلي تطبق فقط على الشركات من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي.

وبالرغم مما ذكر أعلاه، فإن اللوائح تعفي عوائد رؤوس الأموال نتيجة المتاجرة في أسهم الشركات المدرجة في بورصة الكويت ("إعفاء عوائد رؤوس الأموال") بالإضافة إلى أحكام القانون رقم 22 لسنة 2015 الذي عدل القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ("تعديلات هيئة أسواق المال") نص على "إعفاء عوائد الأوراق المالية والسندات وصكوك التمويل وكافة الأوراق المالية الأخرى المماثلة، أياً كانت الجهة المصدرة لها من الضرائب" (المادة 150 مكرر من تعديلات هيئة أسواق المال) ("إعفاء الأرباح" ويشار إليها مع إعفاء عوائد رؤوس الأموال مجتمعين بـ "الإعفاءات الضريبية"). بالرغم من عدم توافر أي تجربة حديثة لتطبيق الإعفاءات الضريبية، من الواضح من أنها تؤسس لإعفاء حاملي الأوراق المالية (مثل أسهم الطرح) من الضريبة. وبالرغم مما ذكر أعلاه، فإن تطبيق نظام الضرائب السائد في دولة الكويت ما زال مبهماً، خاصة في ظل غياب أي تفسير أو وجود أحكام صادرة عن إدارة الضريبة أو المحاكم الكويتية، وكذلك نظراً لعدم اعتماد إدارة الضريبة بشكل عام لوجهة نظر موحدة فيما يتعلق بفرض الضرائب في دولة الكويت. لذلك، فإنه يتوجب على المستثمرين المحتملين الأخذ في الاعتبار أن هنالك احتمال بفرض الضرائب مستقبلاً على حامل أسهم الطرح من الشركات من غير مواطني دول مجلس التعاون الخليجي (والتي تستوجب تقديم إقرار ضريبي لإدارة الضريبة).

لا تطبق ضريبة الدخل على دخل الأفراد أو الأرباح الرأسمالية الواردة للأفراد.

حجز نسبة من المبالغ الواجب سدادها

وفقاً للوائح، فإنه يتوجب على أي طرف كويتي (يُشار إليه في هذه الفقرة بالمُسدّد) يقوم بسداد أي مبالغ إلى طرف آخر أينما وجد (يُشار إليه في هذه الفقرة بالمُسدّد إليه) أن يستقطع ما يعادل 5% من قيمة أي مبلغ يتم سداده وذلك لحين حصول الطرف الآخر على شهادة صادرة عن إدارة الضريبة في وزارة المالية تفيد ببراءة ذمته من أي مستحقات ضريبية عليه وتوافق بموجبها على تحويل المبلغ المستقطع إلى الطرف الآخر. وتقتضي الإشارة إلى أنه لا يتوجب على الطرف الذي يقوم بسداد المبالغ تحويل المبالغ المستقطعة فوراً إلى إدارة الضريبة، بل يجب عليه الاحتفاظ بهذه المبالغ وسدادها فقط (أ) إلى المُسدّد إليه عند تقديم هذا الأخير شهادة صادرة عن إدارة الضريبة تؤكد بأن المُسدّد إليه غير خاضع للضرائب أو هو معفي منها، أو أنه لم يحقق أية أرباح أو أنه قد قام بسداد أو بضمن سداد ضرائب الدخل المتوجبة بذمته، أو (ب) إلى إدارة الضريبة بناء لطلبها في حال عدم تقديم مثل هذه الشهادة. وفقاً للتفسير الحرفي للوائح، المدفوعات التي تخضع للاستقطاع الموضح أعلاه، تشمل توزيعات الأرباح.

على الرغم من أن المبالغ المسددة من قبل المُصدر من المحتمل ألا تكون خاضعة للاستقطاع بسبب الإعفاءات الضريبية، إلا أن هناك نقصاً في الإرشادات حول هذه المشكلة حالياً من قبل إدارة الضريبة، وبناء عليه، هناك احتمال بعيد أن يتم تطبيق الاستقطاع، وفي هذه الحالة، فإنه يتوجب على الجهة المصدرة استقطاع ما يعادل 5% من أي دفعة تسدد إلى حامل الأسهم، على أن يتم إعادة المبالغ المستقطعة إلى حامل الأسهم عند تقديمه للشهادة الصادرة عن إدارة الضريبة.

ضرائب أخرى

باستثناء ما تم الإشارة إليه أعلاه، فإنه يتم سداد كافة الدفعات المتعلقة بالأسهم دون استقطاع أو خصم أو حجز لغرض أو بسبب أي ضرائب أو رسوم حالية، أو رسوم حكومية من أي نوع كانت يتم فرضها أو تحصيلها أو احتجازها أو اعتمادها من قبل دولة الكويت أو نيابة عنها.

لا يستحق على حاملي الأسهم سداد أي رسوم طابع مالي أو رسوم تسجيل أو ما شابه ذلك من رسوم في دولة الكويت فيما يتعلق بإصدار أو تحويل أسهم الطرح.

العقود الرئيسية

لم تقم الجهة المصدرة (وأي من شركاتها التابعة) بإبرام أية عقود أساسية خارج إطار أنشطتها (وهي الاستثمار وإدارة الاستثمارات عبر القطاعات المختلفة) خلال السنتين السابقتين لتاريخ تقديم طلب اعتماد هذه النشرة باستثناء ما تم توضيحه في وصف الأعمال بهذه النشرة.

- 1- عقد لإحدى الشركات التابعة (شركة عربي ذ.م.م) مع السادة / الهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية للمناقصة رقم هـ/م م /2017/3-2018 (تنفيذ وتطوير وصيانة الزراعات التجميلية والري في المنطقة الثالثة)، وتبلغ قيمة المشروع -/1,790,439.400 د.ك (مليون وسبعمائة وتسعون ألف وأربعمائة وتسعة وثلاثون ديناراً وأربعمائة فلس كويتي).
- 2- عقد لإحدى الشركات التابعة (شركة عربي ذ.م.م) مع السادة / الهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية للمناقصة رقم هـ/م م /2017/4-2018 (تنفيذ وتطوير وصيانة الحدائق العامة في عدد 39 حديقة بمحافظة العاصمة)، وتبلغ قيمة المشروع -/987,500 د.ك (تسعمائة وسبعة وثمانون ألف وخمسمائة دينار كويتي).
- 3- عقد لإحدى الشركات التابعة (شركة عربي ذ.م.م) مع السادة / الهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية للمناقصة رقم هـ/م م /2018/11-2019 (تنفيذ وتطوير وصيانة الزراعات التجميلية والري في المنطقة الخامسة)، وتبلغ قيمة المشروع 1,412,500 د.ك (مليون وأربعمائة واثنى عشر ألف وخمسمائة دينار كويتي).
- 4- عقد لإحدى الشركات التابعة (شركة عربي ذ.م.م) مع شركة علي محمد ثنيان الغانم مع السادة / الهيئة العامة لشئون الزراعة والثروة السمكية للمناقصة رقم هـ/م م /2018/10-2019 (تنفيذ وتطوير وصيانة الزراعات التجميلية والري في المنطقة الرابعة)، وتبلغ قيمة المشروع 1,538,960 د.ك (مليون وخمسمائة وثمانية وثلاثون ألف وتسعمائة وستون دينار كويتي).

التعاملات مع الأطراف ذات الصلة للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31

نفيدكم بأن التعاملات ذات الصلة قد بلغت مبلغ 22,259,346 د.ك (إثنين وعشرون مليوناً ومائتان وتسعة وخمسون ألفاً وثلاثمائة وستة وأربعون ديناراً كويتي فقط لا غير) كما هو موضح بالإيضاح رقم (12) بالبيانات المالية المجمعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2023/12/31، وهي عبارة عن:

أولاً: المبالغ المستحقة من أطراف ذات صلة:

بلغ إجمالي المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة مبلغ وقدره 5,567,750 د.ك (خمس ملايين وخمسمائة وسبعة وستون ألفاً وسبعمائة وخمسون ديناراً كويتي فقط لا غير) وتندرج غالبية المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة بمبالغ تمويل من شركة مجموعة عربي القابضة لتلك الشركات لدعم العمليات التشغيلية من ناحية، ومن ناحية أخرى تتعلق ببعض الخدمات المقدمة عن طريق الشركة أو شركاتها التابعة.

ثانياً: المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات صلة:

بلغ إجمالي المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة مبلغ 16,691,596 د.ك (ستة عشر مليوناً وستمائة وواحد وتسعون ألفاً وخمسمائة وستة وتسعون ديناراً كويتي فقط لا غير)، ومما لا شك فيه ولا يخفى عليكم دخول الشركة في استثمار مستشفيات الضمان الصحي، الأمر الذي يتطلب تمويل بعض الأطراف ذات الصلة مثل شركة التجهيزات الغذائية وشركة ديار الروضة، بالإضافة إلى وجود بعض الصفقات مع بعض الشركات ذات الصلة التي تندرج تحت بند تعاملات تجارية.

معلومات عامة

هيئة أسواق المال

إن هيئة أسواق المال بدولة الكويت هي الجهة الرقابية المولجة، وفقاً لأحكام قانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية المعدلة بالقرار رقم (72) لعام 2015 الصادر بتاريخ 10 نوفمبر 2015، في شأن تنظيم عمليات إصدار الأوراق المالية (بما فيها الأسهم) في دولة الكويت، بإصدار التراخيص والموافقات اللازمة لإصدار الأسهم.

سلطة إصدار وطرح الأوراق المالية

إن سلطة إصدار التراخيص والموافقات اللازمة لإصدار الأسهم في دولة الكويت هي لهيئة أسواق المال. ستكون هيئة أسواق المال هي السلطة المسؤولة عن إصدار الموافقات الخاصة بالطرح.

التغير الجوهري أو المادي

عدا ما تم الإفصاح عنه في نشرة الاكتتاب الماثلة، ليست هناك تغييرات جوهرية على المركز المالي أو التجاري للجهة المُصدرة منذ 31 مارس 2024 ولا يوجد تغييرات مادية سلبية في التوقعات المستقبلية للجهة المُصدرة منذ 31 مارس 2024.

مدققو الحسابات المستقلين

عين الجهة المُصدرة مكتب بي دي أو النصف وشركاه كمدققي حسابات الجهة المُصدرة المستقلين.

تم مراجعة البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة كما في الفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024 من مكتب بي دي أو النصف وشركاه مع وجود التحفظ التالي ذكره:

كما في 31 ديسمبر 2023 لدى المجموعة مخزون تبلغ قيمته الدفترية 44,153,036 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 45,399,841 دينار كويتي). لم تتمكن من من الاشراف على جرد المخزون المدرج في البيانات المالية المجمعة المرفقة بمبلغ 22,594,301 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 23,210,401 دينار كويتي). كما لم تتمكن من الوصول إلى قناعة حول كميات المخزون كما في ذلك التاريخ باستخدام طرق أخرى بديلة.

كما في 31 مارس 2024 لدى المجموعة ذمم عقود مدينة ومحجوز ضمان مثبت ضمن ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى لم تتمكن من الحصول على معلومات وأدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول مدى كفاية المخصصات اللازمة لتلك الأرصدة كما في 31 مارس 2024.

كما في 31 ديسمبر 2023 تتضمن البيانات المالية المجمعة إقتراضات بنكية تبلغ قيمتها الدفترية 46,627,040 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 39,107,182 دينار كويتي)، لم تتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول دقة وصحة وإكتمال تلك الأرصدة، ووجود أية التزامات محتملة أو رهونات أو أي أمور أخرى ذات علاقة بهذه الحسابات البنكية، نتيجة لعدم الحصول على مصادقات بنكية لتلك الأرصدة.

كما تم تدقيق البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة للسنوات المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2023 من قبل مكتب بي دي أو النصف وشركاه، وكان هناك تحفظات من قبل المدقق الخارجي كما يلي:

1- تحفظ المدقق على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

كما هو موضح (بإيضاح رقم 7) تتضمن الموجودات المالية المرجحة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ 95,811,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 90,778,513 دينار كويتي) تتمثل في ملكية استثمار بنسبة 26% من قبل شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع. في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان")، ترى إدارة المجموعة أنها فقدت تأثيرها الجوهرى على شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") المدرج مسبقاً كاستثمار في شركة زميلة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. وبناء على ذلك، قررت إدارة المجموعة تحويل هذا الاستثمار إلى استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وقد استعانت المجموعة بخبير خارجي لإجراء تقييم لهذا الاستثمار والذي نتج عنه ربح غير محقق بمبلغ 5,032,487 دينار كويتي تم إثباته في بيان الدخل الشامل المجمع (31 ديسمبر 2020: تم إثبات ربح بلغ 24,354,954 دينار كويتي، تم الإعتراف به في بيان الدخل المجمع بتاريخ فقدان التأثير الجوهرى). توجد دعاوى قضائية مرفوعة من ضد المجموعة بخصوص هذا الاستثمار ولا تزال قيد المداولة أمام المحكمة (إيضاح 37) والتي قد تؤثر على نسبة ملكية المجموعة في ذلك الاستثمار، ومن ثم المعالجة المحاسبية لهذا الاستثمار، بالإضافة إلى أية تعديلات أخرى ذات صلة على بيان المركز المالي المجمع وبيان الدخل المجمع. ونتيجة لذلك لم تتمكن من تحديد ما إذا كانت هناك أية التزامات أو تعديلات على الاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. وأي تعديلات أخرى ذات صلة، وبالتالي فإن رأينا في التدقيق متحفظ في هذا الشأن منذ 31 ديسمبر 2020.

2- تحفظ المدقق على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

كما هو موضح (بإيضاح 8) حول البيانات المالية المجمع لدى المجموعة مخزون تبلغ قيمته الدفترية 45,399,841 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022. لم تتمكن من من الاشراف على جرد المخزون المدرج في البيانات المالية المجمع المرفقة بمبلغ 23,210,401 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022. كما لم تتمكن من الوصول إلى قناعة حول كميات المخزون كما في ذلك التاريخ باستخدام طرق أخرى بديلة.

كما هو موضح (بإيضاح 10 وإيضاح 11) حول البيانات المالية المجمع لدى المجموعة لدى المجموعة ذم عقود مدينة ومحجوز ضمان ضمن ذم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى. لم تتمكن من الحصول على معلومات وأدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول مدى كفاية المخصصات اللازمة لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2022.

كما في 31 ديسمبر 2022 تتضمن البيانات المالية المجمع إقتراضات بنكية تبلغ قيمتها الدفترية 39,107,182 دينار كويتي، لم تتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول دقة وصحة وإكتمال تلك الأرصدة، ووجود أية التزامات محتملة أو رهونات أو أمور أخرى ذات علاقة بهذه الحسابات البنكية، نتيجة لعدم الحصول على مصادقات بنكية لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2022. لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمع، قامت المجموعة بسداد مبلغ وقدره 2,696,155 دينار كويتي المستحق لأحد البنوك المحلية.

وعليه، فإنه لا يمكننا تحديد أي تعديلات قد تكون ضرورية فيما يتعلق بتلك الأمور الموضحة أعلاه على البيانات المالية المجمع المرفقة.

3- تحفظ المدقق على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

كما هو موضح (بإيضاح 8) حول البيانات المالية المجمعة لدى المجموعة مخزون تبلغ قيمته الدفترية 44,153,036 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 45,399,841 دينار كويتي). لم تتمكن من من الاشراف على جرد المخزون المدرج في البيانات المالية المجمعة المرفقة بمبلغ 22,594,301 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 23,210,401 دينار كويتي). كما لم تتمكن من الوصول إلى قناعة حول كميات المخزون كما في ذلك التاريخ باستخدام طرق أخرى بديلة.

كما هو موضح (بإيضاح 10 وإيضاح 11) حول البيانات المالية المجمعة لدى المجموعة ذمم عقود مدينة ومحجوز ضمان مثبت ضمن ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى. لم تتمكن من الحصول على معلومات وأدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول مدى كفاية المخصصات اللازمة لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2023.

كما في 31 ديسمبر 2023 تتضمن البيانات المالية المجمعة إقتراضات بنكية تبلغ قيمتها الدفترية 46,627,040 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 39,107,182 دينار كويتي)، لم تتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول دقة وصحة وإكتمال تلك الأرصدة، ووجود أية التزامات محتملة أو رهونات أو أي أمور أخرى ذات علاقة بهذه الحسابات البنكية، نتيجة لعدم الحصول على مصادقات بنكية لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2023.

التقاضي

هناك بعض القضايا التي تخص الشركة المصدرة والمتعلقة أغلبها بالاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي، ونذكر منها أهم القضايا التي قد يكون لها تأثير جوهري:

1. الدعوى رقم 193 / 2019 منظورة أمام محكمة أسواق المال - الدائرة تجاري مدني كلى حكومة (9) ضمت اليها دعاوى أرقام 2020/1 & 2020/2 & 2020/34 وجميعها أقيمت طعناً على إجراءات تأسيس شركة مستشفيات الضمان الصحي ضد وكيل المؤسسين وآخرين، وجدير بالذكر أنه قد تم صدور حكم لصالح الشركة يتضمن: إلغاء الحكم المستأنف وببطلان قرارات الجمعية العامة لشركة مستشفيات الضمان الصحي المنعقدة بتاريخ 2020/02/17 وما يترتب على ذلك من آثار وبالزام المستأنفة عليها الثالثة (الهيئة العامة للاستثمار) في الاستئناف رقم 2021/179 بأن تؤدي للمستأنفة شركة مجموعة عربي القابضة مبلغ 5001 دينار تعويض مؤقت، ورفضت ماعدا ذلك من طلبات في الاستئناف والزم المستأنف عليها ثالثاً الهيئة العامة للاستثمار بالمصروفات عن درجتي التقاضي ومبلغ خمسمائة دينار كويتي مقابل أتعاب المحاماة الفعلية ، تم الطعن على هذا الحكم بطريق التمييز ولم يصدر به حكم حتى تاريخه.

2. الدعوى رقم 35 / 2020 منظورة أمام محكمة أسواق المال - الدائرة تجاري مدني كلى حكومة (9) ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي بطلب إلغاء والتعويض عن قرار عزل أعضاء مجلس إدارة شركة مجموعة عربي القابضة ، وجدير بالذكر أنه قد تم صدور حكم لصالح الشركة يتضمن: إلغاء الحكم المستأنف والقضاء مجدداً بإلغاء قرارات الجمعية العامة العادية للشركة المستأنف عليها رابعاً شركة مستشفيات الضمان الصحي المنعقدة بتاريخ 2020/02/17، مع ما يترتب على ذلك من آثار والزم المستأنف عليهما الثالثة والرابعة المصروفات ومبلغ خمسمائة دينار مقابل أتعاب المحاماة الفعلية، تم الطعن على هذا الحكم بطريق التمييز ولم يصدر به حكم حتى تاريخه.

3. الدعوى رقم 2021/17 إداري أسواق مال 4 وموضوعها دعوى طعن بالتزوير على سجل مساهمي شركة مستشفيات الضمان الصحي وسجلها التجاري وطلب إلغاؤه، والصادر بها حكم أول درجة بتاريخ 2024/1/28 القاضي ببطلان قرارات الجمعية التأسيسية لشركة مستشفيات الضمان الصحي المنعقدة بتاريخ 2015/2/18، وإلغاء قيد السجل التجاري رقم (359562) المؤرخ 2015/6/4 وما يترتب على ذلك من آثار، وقد تم الطعن على هذا القضاء بموجب الاستئنافات أرقام 5-12-2024/13-إداري ولم يصدر بهم حكم حتى تاريخه.

4. الدعوى رقم 2022/21 إداري /1 – الرقم الآلي (221279540) مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ضد الهيئة العامة للاستثمار وأخرون بطلب الحكم بإلغاء القرار الإداري السلبي بالامتناع عن طرح وتخصيص أسهم المواطنين الكويتيين في شركة مستشفيات الضمان الصحي واستكمال إجراءات الاكتتاب والتأسيس وتعويض مؤقت، وبتاريخ 2023/7/18 أصدرت المحكمة حكمها بوقف الدعوى تعليقاً لحين الفصل في الدعوى رقم 2023/34 تجاري مدني كلي حكومة /31 بمحكمة أسواق المال ، وتم إستئناف هذا القضاء بموجب الإستئناف رقم 2023/63 إداري أسواق مال ، ولم يصدر به حكم حتى تاريخه.

5. الدعوى رقم 2023/160 تجاري مدني كلي حكومة / 31 بمحكمة أسواق المال الرقم الآلي (232631790) المرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ضد السيد / مطلق مبارك الصانع والسادة الهيئة العامة وخرن بطلب نذب خبير في الدعوى لبيان قيمة التعويض النهائي المستحق للمدعية من الهيئة العامة للإستثمار عن خطئها قبلها الثابت بالحكم رقم (2021/179-177 تجاري أسواق مال /2) وبيان الأخطاء المرتكبة من المدعى عليه الأول والهيئة العامة للإستثمار والأضرار التي لحقت المدعية وتقدير قيمة التعويض الجابر للضرر، والدعوى متداولة الآن أمام الإدارة العامة للخبراء، ولم يصدر بها حكم حتى تاريخه.

6. الدعوى رقم 2021/27 تجاري مدني كلي حكومة/31 أسواق مال – الرقم الآلي (210652330) المرفوعة من مجموعة عربي القابضة ضد شركة مشفي للخدمات الطبية وأخرين بطلب الحكم ببطلان حوالة الحق والتوكيل الرسمي الخاص الموثقة برقم 2015/4496 ، وبتاريخ 2021/12/13 صدر حكم أول درجة برفض الدعوى ، وإذ لم ترتض مجموعة عربي القابضة هذا القضاء فطعننت عليه بموجب الإستئناف رقم 2022/8 تجاري /2 أسواق مال ، وبتاريخ 2024/4/18 أصدرت محكمة الإستئناف حكمها القاضي بي : بقبول الإستئناف شكلاً، وبإلغاء الحكم المستأنف فيما قضى به من رفض طلب بطلان حوالة الحق والتوكيل الرسمي الخاص الموثقة برقم 2015/4496 بتاريخ 2015/2/11، والقضاء ببطلان مذكرة التقاهم المؤرخة في 2013/7/3 وإقرار حوالة الحق والتوكيل الرسمي الخاص سالفة البيان مع ما يترتب على ذلك من آثار وتأييد الحكم المستأنف فيما عدا ذلك، ولم ينتهي الأجل القانوني المحدد للطعن بالتميز حتى تاريخه.

كما أن هناك بعض القضايا التي تخص الشركة التابعة (شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا) متعلقة غالبيتها بقضايا تعويضات نتيجة إنهاء التعاقد من جانب واحد لبعض مشاريع القطاع النفطي.

قرار الجمعية العمومية العادية ومجلس الإدارة

سيتم إصدار الأسهم بموجب قانون هيئة أسواق المال رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته ولائحته التنفيذية وكذلك قانون الشركات الصادر بالقانون رقم 1 لسنة 2016 .

وقد تمت الموافقة على زيادة رأس المال المصرح به للجهة المُصدرة إلى 51,888,672.600 د.ك (واحد وخمسون مليون وثمانمائة وثمانية وثمانون ألفاً وستمائة واثنان وسبعون ديناراً كويتياً وستمائة فلس) بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للجهة المُصدرة الصادر بتاريخ 30 مايو 2024، وتمت الموافقة على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع للجهة المُصدرة بإصدار أسهم الطرح بموجب قرار مجلس إدارة الجهة المُصدرة الصادر بتاريخ 22 فبراير 2024، قام مجلس إدارة الجهة المُصدرة بتحديد سعر الطرح لأسهم الطرح بتاريخ 22 فبراير 2024.

الموافقة الرسمية

تمت الموافقة على زيادة رأسمال الجهة المُصدرة وإصدار الأسهم من قبل هيئة أسواق المال في دولة الكويت بتاريخ 22 فبراير 2024. كما وافقت هيئة أسواق المال في دولة الكويت على هذه النشرة بتاريخ 6 يونيو 2024.

المقاصة

تم قبول مقاصة الأسهم من خلال الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك. (مقفلة)

الرقابة على الجهة المُصدرة

إن الجهة المُصدرة هي شركة تجارية مؤسسة وفقاً لأحكام قانون الشركات الكويتي رقم 1 لسنة 2016 (وتعديلاته) تخضع لرقابة وزارة التجارة والصناعة في الكويت.

اعتماد المصدر على أي عملاء أو موردين

المصدر لا يعتمد على أي عملاء أو موردين محددين أو على أي حقوق براءة اختراع أو حقوق ملكية فكرية أخرى أو تراخيص أو عقود خاصة، تحظى أي منها بأهمية رئيسية في نشاط المصدر.

الملحق: عقد التأسيس والنظام الأساسي

بسم الله الرحمن الرحيم



١ جلد / ١٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

صورة
طبق الأصل
١

عقد تعديل الكيان القانوني لشركة مساهمة كويتيه

مقفله الى شركة كويتية مساهمة قابضة

باسم شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك

عقد التأسيس

١٤١٨ / ٥ / ١٤ هـ

إنه في يوم : الثلاثاء

١٩٩٧ / ٩ / ١٦ م

الموافق :

لدي أنا : خالد احمد حسن - الموثق بالادارة

(١) السيد طه علي حبيب / مصري الجنسية - يحمل بطاقة مدنيه رقم

٢٥٧.١١٢.٠٥٩٧

(٢) حسين محمد حسين كشاني / باكستاني الجنسية - يحمل بطاقة مدنية رقم

٢٥٥١٢٢٢.٠٥٨٢

الشاهدين الحائزين لكافة الصفات المطلوبة المثبتين لشخصية الحاضرين بعد :

حضر :

أولا : حمد يوسف العيسى / كويتي الجنسية ويحمل بطاقة مدنيه رقم /

٢٣.٠١١٤.٠١٢٦

طرف اول

ثانيا : عبدالعزيز يوسف العيسى الجناعي / كويتي الجنسية ويحمل بطاقة



هـامش



دينار
واحد
B0922402415

دينار كويتي
Kuwaiti Dinar

٥
دينار كويتي
Kuwaiti Dinar

خمسة
دنانير

DD907898208



مدنيه رقم / ٢٣٦.٥.٩.١٣٩ طرف ثاني

ثانثا : عبدالله احمد بن عيسى / كويتي الجنسيه ويحمل بطاقه مدنيه رقم /

٢٣٤١٢٢٩.١٤٨ طرف ثالث

رابعاً : سعود عبدالعزيز يوسف الجناعي / كويتي الجنسيه ويحمل بطاقه مدنيه

رقم / ٢٦٥.١.٧.١٥٢٥ طرف رابع

خامساً : فيصل عبدالعزيز يوسف الجناعي / كويتي الجنسيه ويحمل بطاقه مدنيه

رقم / ٢٦٧.٣١١.٠٨١٦ طرف خامس

سادساً : شملان يوسف العيسى / كويتي الجنسيه ويحمل بطاقه مدنيه رقم /

٢٤٣.٤١٩.٠٢١٢ طرف سادس

سابعاً : حياة يوسف العيسى / كويتية الجنسيه وتحمل بطاقه مدنيه رقم /

٢٤١.٥.٧.٠٥١٢ طرف سابع

ثامناً : حسن يوسف بن عيسى بن حسين / كويتي الجنسيه ويحمل بطاقه مدنيه

رقم / ٢٥.٠.٥.٧.٠٥٧٦ طرف ثامن

تاسعاً : احمد عبدالله احمد بن عيسى / كويتي الجنسيه ويحمل بطاقه مدنيه رقم

/ ٢٦٢١.٠.١.٠٢.١ طرف تاسع

عاشراً : شركة عربي - عبدالله احمد العيسى وشريكه - شركه كويتي ذات مسئوليه

محدوده موثقه بعقد دمج رقم ٣٦ جلد ٤٢٧ في ١٣/٩/١٩٩٣ ويمثلها في

التوقيع على هذا العقد / عبدالله احمد بن عيسى / كويتي الجنسيه - بصفته

شريكا ومديرا مفوضا بالتوقيع عن الشركه - طرف عاشر بصفته

حادي عشر : شركة عبدالعزيز يوسف العيسى وشركاه - عبدالعزيز يوسف العيسى

وشركاه - شركه كويتي ذات مسئوليه محدوده موثق عقد تأسيسها برقم





١ جلد ٨٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-٣-

١٦٩٨/و/ جلد ٣ في ١٩٧٨/٦/٢٠ والمعدل بعدة عقود آخرها العقد الموثق

برقم ١١ جلد ٢٥٣ في ١٩٩٥/٥/١٦ ويمثلها في التوقيع على هذا العقد/

عبدالله احمد بن عيسى - بصفته شريك ومدير مفوض بالتوقيع عن

الشركة _____ طرف حادي عشر بصفته

ثاني عشر : شركة الخدمات والتمويل الصناعي - عبدالله احمد العيسى وشريكه -

شركه كويتييه ذات مسئوليه محدوده موثقه بموجب عقد دمج رقم ١٣٦٦/ز/

جلد ٣ في ١٩٨٥/١٠/١٦ ويمثلها في التوقيع على هذا العقد / عبدالله احمد

بن عيسى - بصفته شريك ومدير مفوض بالتوقيع عن الشركة _____

طرف ثاني عشر بصفته

ثالث عشر : محمد يوسف العيسى / كويتي الجنسية ويحمل بطاقه مدنيه رقم

طرف ثالث عشر _____

٤٦٣٥٩٠١٥٩

وطلبوا وهم بكامل الاهليه للتصرف والتعاقد توثيق العقد الآتي :-

تمهيد

بموجب العقد الرسمي الموثق برقم ١٨٥٨/و/ جلد ٤ في ١٩٨٢/١٢/٥ تأسست بين

الطرف الاول والاطراف من العاشر وحتى الثالث عشر بهذا العقد شركة مساهمه

كويتيه مقلفه باسم شركة مجموعة عربي للمعدات (ش.م.ك) براس مال قدره





٨١٠.٠٠ د.ك ثمانمائة وعشيرة الاف دينار كويتي مبينه بموجب شهادة السجل التجاري المؤرخه في ١٩٩٢/١٢/٢٢ ولرغبة الاطراف من العاشر وحتى الثالث عشر في الانسحاب من الشركه ببيع كامل اسهمهم بها للاطراف من الثاني وحتى التاسع القابلين لذلك لينضموا للشركه كشركاء جدد ويستمرروا بها مع الطرف الاول . —
ولرغبة جميع الشركاء الباقين بالشركه في تعديل الكيان القانوني للشركه وتحويلها الى شركة مساهمه كويتييه قابضه مقفله وتعديل الاسم التجاري للشركه وتعديل اغراض الشركه وزيادة راس المال فقد تم الاتفاق بينهم على ما يأتي :-

- ١- يعتبر التمهيد السابق جزءا لا يتجزأ من هذا العقد .
- ٢- يقر الاطراف من العاشر وحتى الثالث عشر بانهم قد باعوا للاطراف من الثاني وحتى التاسع القابلين لذلك كامل اسهمهم بالشركه والمبينة تفصيلا بموجب سجلات ودفاتر الشركه .
- ٣- يقر الاطراف من الثاني وحتى التاسع بانهم قد اطلعوا على عقد تأسيس الشركه وشهادتي السجل التجاري وكافة دفاترها وسجلاتها وقبلوا كافة ما جاء بهم .
- ٤- اتفق الشركاء الباقين بالشركه على تعديل الكيان القانوني لها وتحويلها الى شركة مساهمه كويتييه قابضه مقفله طبقا لمواد عقد التأسيس والنظام الاساسي الآتيه :-

مادة (١)

اتفق الشركاء على تعديل المادة الاولى من عقد التأسيس والخاصه باسم الشركه لتصبح كالآتي :-

إسم هذه الشركة هو : شركه مجموعة عربي القابضه - (شركة مساهمة كويتية)
ومن المتفق عليه ان هذا التعديل في الاسم التجاري للشركه لا يؤثر على ما يترتب





١ جلد / ٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-٥-

للشركة من حقوق وما عليها من التزامات قبل الشركة والغير نتيجة مزاولة
نشاطها التجاري بالاسم التجاري السابق .

مادة (٢)

مركز الشركة الرئيسي ومحلها القانوني في مدينة الكويت ويجوز لمجلس الإدارة أن
ينشئ لها فروعاً أو توكيلات أو مكاتب أو مراكز عمليات أو ممثلين في الكويت أو
في الخارج .

مادة (٣)

مدة هذه الشركة غير محددة وتبدأ من تاريخ قيدها في السجل التجاري ونشر
المحرر الرسمي الخاص بتأسيسها في الجريدة الرسمية .

مادة (٤)

اتفق الشركاء على تعديل المادة الخامسة من عقد التأسيس والخاصه بأغراض الشركة
لتصبح كالآتي :-

الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي القيام بما يلي :

١- تمتلك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في

شركات ذات مسئولية محدوده أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات

بنوعيتها وإدارتها





٢- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهما وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة يتعين ألا تقل نسبة مشارك الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضه عن ٢٠٪ على الأقل .

٣- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أي حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل دولة الكويت أو خارجها .

٤- تملك المنقولات أو العقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا للقانون .

ويكون للشركة مباشرة الاعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي خارجها بصفة أصلية أو بالوكالة .

ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأى وجه مع الهيئات التي تزاول اعمالا شبيهه باعمالها او التي قد تعاونها علي تحقيق اغراضها في الكويت أو في الخارج ولها أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو ان تلحقها بها .

مادة (٥)

اتفق الشركاء على تعديل المادة السادسة من عقد التأسيس وشهادة السجل المؤرخه في ١٩٩٢/١٢/٢٢ والخاصه برأس مال الشركة وذلك بزيادته لتصبح كالآتي :-

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠ د.ك (فقط واحد مليون وخمسمائة الف دينار كويتي) موزع على ١٥٠٠٠٠٠٠٠٠ سهم (خمسة عشر مليون سهما) قيمة كل سهم ١٠٠ فلس كويتي (فقط مائة فلس كويتي) وجميع هذه الأسهم

عينية





٥٨٧٨ / جلد ١

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-٧-

مادة (٦)

يكتتب المؤسسون الموقعون على هذا العقد في كامل رأس مال الشركة على الوجه

الآتي :

<u>الاسم</u>	<u>عدد الاسهم</u>	<u>القيمة بالدينار الكويتي</u>
١- عبدالعزيز يوسف العيسى الجناعي	٢٢٨٤٦٤٨ر٢	٣٣٨٤٦٥ر٢٢٨
٢- عبدالله أحمد بن عيسى	٤٢٩٨٥٢٨ر٤	٤٢٩٨٥٢ر٤
٣- حمد يوسف العيسى	١١٣٥٩٤ر١	١١٣٥٩٤ر١
٤- شعلان يوسف العيسى	١١٩٩٢٢٦ر١	١١٩٩٢٢ر١
٥- حياة يوسف العيسى	١٠٦١٧ر١	١٠٦١٧ر١
٦- حسن يوسف العيسى	٣١٥٦٣٩ر٣	٣١٥٦٤ر٣
٧- أحمد عبدالله أحمد بن عيسى	١٢٥٠٠ر١	١٢٥٠٠ر١
٨- سعود عبدالعزيز يوسف العيسى	١٣١٠١٨٥ر١	١٣١٠١٩ر١
٩- فيصل عبدالعزيز يوسف العيسى	١٢٥٠٠ر١	١٢٥٠٠ر١
المجموع	١٥٠٠٠ر١٥	١٥٠٠٠ر١٥

جميع الاسهم عينية تم تقييمها من قبل المحكمة الكلية الخبير / أحمد محمد





عبد الوهّاب الرشيد - بتاريخ ٣١/مارس/١٩٩٧ وقدرها (٢٩٦ر٢٤٦ر١٧د.ك) فقط
سبعة عشر مليون ومائتان وستة واربعون الف ومائتان وستة وتسعون دينار
كويتي لاغير .

مادة (٧)

المصروفات والنفقات والأجور والتكاليف التي تلتزم الشركة بأدائها بسبب
تأسيسها هي على التقريب (٢٥٠٠ د.ك) الفان وخمسة دينار كويتي تخضع من
حساب المصروفات العامة .

مادة (٨)

يتعهد المؤسسون الموقعون على هذا بالسعي في القيام بجميع الإجراءات اللازمة
لإتمام تأسيس الشركة ولهذا الغرض وكلوا عنهم السادة الآتية اسماؤهم :-

- ١- السيد طه علي حبيب / مصري الجنسية
- ٢- ابراهيم عطيه احمد علي / مصري الجنسية
- ٣- حسين محمد كشاني / باكستاني الجنسية

مجتمعين او منفردين في اتخاذ الإجراءات القانونية وإستيفاء المستندات اللازمة
وإدخال التعديلات التي ترى الجهات الرسمية ضرورة إدخالها في هذا العقد أو
النظام الأساسي المرافق له .

مادة (٩)

حرر هذا العقد بناء على كتاب وزارة التجارة والصناعة رقم ٢٠٧٦٣ بتاريخ
١٩٩٧/٧/٣. والمسجل بوارد قسم عقود الشركات بوزارة العدل برقم ١٧٣١ بتاريخ

١٩٩٧/٨/٣





١٨٧٥ / جلد ١

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-٩-

والكتاب الصادر من وزارة التجارة واللاحق للكتاب المذكور سابقا المسجل بوارد

مكتب العقود والشركات بالعدل برقم ١٧٥٦ في ١٩٩٧/٨/٥

الطرف الثالث

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الثاني

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الأول

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف السادس

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الخامس

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الرابع

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف العاشر

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف التاسع

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الثامن

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف السابع

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الثالث عشر

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الثاني عشر

عبد الله بن محمد بن محمد

الطرف الحادي عشر

عبد الله بن محمد بن محمد





الشاهد الأول

Handwritten signature and stamp of the first witness.

الشاهد الثاني

Handwritten signature and stamp of the second witness.

وبما ذكر تحرر هذا العقد وبعد تلاوته على الحاضرين وقعوه . ب
تحرر هذا العقد من أصل وثلاث نسخ وهو مكون من (٩) صفحات ويحتوي على
(٩) مواد وليس به إضافة أو شطب ومرفق بكل نسخة من عقد التأسيس نسخة
من النظام الأساسي للشركة والذي يتكون من (١٧) صفحة ويحتوي على (٥٢)
مادة وإقرار وليس به إضاف أو شطب ومرفق بالأصل كتاب وزارة التجارة
والصناعة والمسودة الخاصة بالعقد وصور التوكيلات وصور البطاقات المدنية وكتاب
البنك وكافة المستندات المطلوبة .

مرفق بكل نسخة من العقد أيضا



Handwritten notes and date: ٦٥/٩/١٧



١ جلد / ٨٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

(كاتب العدل)

صفحة اضافات

هامش

- ١- يوقع الطرف الخامس عن نفسه وعن الطرف الثاني بصفته وكيلًا عنه بموجب توكيل رسمي خاص موثق برقم ٦٦٦٧ جلد ٦ في ٩٧/٧/٢٠
 - ٢- يوقع الطرف الثالث عن نفسه وعن الطرف التاسع بصفته وكيلًا عنه بموجب توكيل رسمي خاص موثق برقم ٦٧٨٦ جلد ١ في ١٩٩٧/٨/٢
 - ٣- يوقع/ عمر حمد يوسف القناعي / كويتي الجنسية ويحمل بطاقة مدنيه رقم ٢٦٤.١٢٧.٠٠٠٤٦ عن الطرف الاول بموجب توكيل رسمي عام مع حق التعاقد مع النفس موثق برقم ١٠٢٢٧ في ٩١/٨/٢٥
 - يوقع الطرف الثاني عن الطرف السادس بموجب توكيل رسمي عام موثق برقم ٢٤٤٧ جلد ٦ في ١٩٩٦/٣/٢٦ وعن الطرف السابع بموجب توكيل رسمي خاص موثق لدي مكتب توثيق قصر العدل برقم ٨٢٥ جلد ١٠ بتاريخ ١٩٩٦/٤/٩ وعن الطرف الثامن بموجب توكيل رسمي خاص موثق لدي مكتب توثيق قصر العدل برقم ٧٥٥/ جلد ١٠ بتاريخ ١٩٩٦/٤/٢
- ويقر الوكلاء بان موكلهم على قيد الحياه ويتمتعون بكامل الاهليه وان الوكالات لازالت سارية المفعول .



مدير توثيق العقود والشركات
الموقرة
د. خالد الرشيدي
مكتب
١٧/٩/١٥





وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

التأشير في السجل التجاري

شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) مقفلة
٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها :

رقم القيد في السجل التجاري :

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات رقم ٦١٢ بتاريخ ٢٠٠٨/١١/١٣ بناء على الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة بتاريخ 2008/5/28 تمت الموافقة على ما يلي :

جرى التأشير بالسجل التجاري بالآتي :-

١. الموافقة على تعديل رأس المال من 13.195.961/560 د.ك الى 13.582.844/400 د.ك

تخفيض رأس المال انخفاضا نقديا عن طريق استبعاد عدد (2.599.192) سهم لم يتم الاكتتاب بها

توزيع اسهم منحة مجانية عن السنة المالية 2007 بنسبة 5 % من رأس المال أي بواقع 5 أسهم لكل (100) وعددتها 6.468.021 سهم بقيمة 646.802/100 د.ك وذلك للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العادية

٢. الموافقة على تعديل المادة (5) من النظام الأساسي وعقد التأسيس :

" حدد رأس مال الشركة بمبلغ 13.582.844/400 د.ك موزعة على 135.828.444 سهم قيمة كل سهم مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية . "

٢٠٠٨

١١

إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري
تأشيرة في السجل التجاري

اسم الشركة ونوعها : شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) عامة

رقم القيد في السجل التجاري : ٣٤١٥١

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ٥٣٧ بتاريخ ٢٠١٣/٧/٨ بناء على شـرر الاجتماع العمومية غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٣/٦/٣٠ تمت الموافقة على مايلي :

جرى التأشير بالسجل التجاري بالآتي :-

زيادة رأس مال الشركة من ١٣,٥٨٢,٨٤٤/٤٠٠ دينار كويتي بما يعادل ٥% من رأس المال ٦٧٩,١٤٢/٢٠٠ دينار كويتي .
ثانيا : الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة على النحو التالي :
" حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٤,٢٦١,٩٨٦/٦٠٠ د.ك (أربعة عشر مليون ومائتان وواحد وستون ألف وتسعمائة وستة وستون دينار كويتي وستمائة فلس) موزعة على ١٤,٢٦١,٩٨٦ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية .

٢٠١٣

٨

ط (١)

مدير إدارة السجل التجاري



وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري

تأشير في السجل التجاري

شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة

٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها :

رقم القيد في السجل التجاري :

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ٦٠٠ بتاريخ ٢٥/٨/٢٠١٤ بناء على قرار الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة في ٢٤/٦/٢٠١٤ فقد تمت الموافقة على ما يلي :

جـرى التأشير بالسجل التجاري بالآتي :-

١- زيادة رأس مال الشركة من ١٤,٢٦١,٩٨٦/٦٠٠ دينار كويتي إلى ١٤,٩٧٥,٠٨٥/٩٠٠ دينار كويتي بما يعادل ٥% من رأس المال ٧١٣,٠٩٩/٣٠٠ دينار كويتي .
تعديل المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الأساسي:

" حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٤,٩٧٥,٠٨٥/٩٠٠ د.ك (أربعة عشر مليون وتسعمائة وخمسة وسبعون ألف وخمسة وثمانون دينار كويتي وتسعمائة فلس) موزعة على ١٤٩,٧٥٠,٨٥٩ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية حيث ان قيمة الاسهم . النقدية -/٥,٢١٣,٥٦٢ د.ك (شقنط خمسة مليون ومئتان وثلاثة عشر الف وخمسمائة اثنان وستون دينار كويتي) والاسهم العينية ٩,٧٦١,٥٢٣/٩٠٠ د.ك (فقط تسعة مليون وسبعمائة وواحد وستون الف وخمسمائة ثلاثة وعشرون دينار كويتي و ٩٠٠ فلس)

٢٠١٤

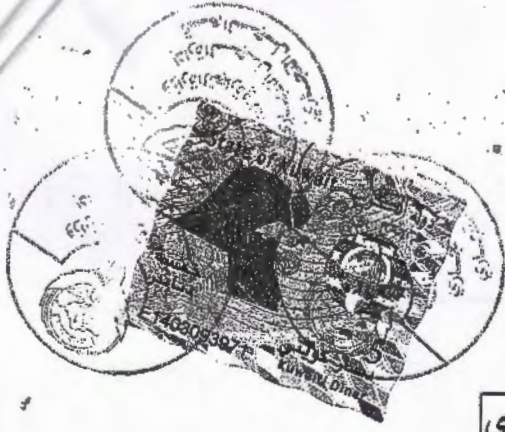
٨

٢٥

إدارة السجل التجاري



١٥



وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

اسم الشركة ونوعها : شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) مقفلة
رقم القيد في السجل التجاري : ٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها :
رقم القيد في السجل التجاري :

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ١٦٩ بتاريخ ٢٠١٥/٧/١٥ بناء على قرار الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٥/٦/١٤ تمت الموافقة على ما يلي :-

جرى التأشير بالسجل التجاري بالاتي :-

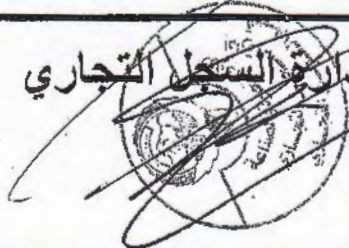
- ١- زيادة رأس مال الشركة من ١٤,٩٧٥,٠٨٥/٩٠٠ دينار كويتي الى ١٦,٤٧٢,٥٩٤/٥٠٠ دينار كويتي بما يعادل ١٠% من رأس المال وبقيمة ١,٤٩٧,٥٠٨/٦٠٠ دينار كويتي كاسهم منحة ، ويتم تخصيصها للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل السهم
- ٢- تعديل المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الاساسي للشركة على النحو التالي :
"حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٦,٤٧٢,٥٩٤/٥٠٠ دك (ستة عشر مليون واربعمئة واثنين وسبعون الف وخمسمائة واربعة وتسعون دينار كويتي وخمسمائة فلس) موزعه على ١٦٤,٧٢٥,٩٤٥ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الاسهم نقدية وعينية حيث ان قيمة الاسهم النقدية -/٥٦٢,٢١٣,٥٠٠ دك (فقط خمسة مليون ومائتان وثلاثة عشر الفا وخمسمائة واثنان وستون دينار كويتي) والاسهم العينية ١١,٢٥٩,٠٣٢/٥٠٠ (فقط احد عشر مليون ومائتان وتسعة وخمسون الفا واثنان وثلاثون دينار كويتي و ٥٠٠ فلسا)"

٢٠١٥

٧

١٥

مدير إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري
تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة

اسم الشركة ونوعها :

٢٤١٥١

رقم القيد في السجل التجاري :

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ٢٠١٦/١٤ تاريخ ٢٠١٦/٨/٧ بناء

على قرار الجمعية العمومية الغير المنعقدة بتاريخ ٢٠١٦/٦/٢٠ فقد تمت الموافقة على ما يلي:

جری التأشير بالسجل التجاري الأتي :

زيادة رأس مال الشركة من ١٦،٤٧٢،٥٩٤/٥٠٠ دينار كويتي إلى ١٧،٢٩٦،٢٢٤/٢٠٠ دينار كويتي بما يعادل ٥% من رأس المال ٨٢٣،٦٢٩/٧٠٠ دينار كويتي وذلك عن طريق توزيع اسهم منحة.

البند الأول

تعديل المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة على النحو التالي :
(حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٧،٢٩٦،٢٢٤/٢٠٠ دك (سبعة عشر مليون ومائتان وستة وتسعون ألف ومائتان واربعة وعشرون دينار كويتي ومائتان فلس) موزعة على ١٧٢،٩٦٢،٢٤٢ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية . حيث أن قيمة الأسهم النقدية -/٥،٢١٣،٥٦٢ دك (فقط خمسة مليون ومائتان وثلاثة عشر ألفا وخمسمائة واثنان وستون دينار كويتي ، والأسهم العينية ١٢،٠٨٢،٦٦٢/٢٠٠ (فقط إثني عشر مليون واثنان وثمانون ألفا وستمائة واثنان وستون دينار كويتي و ٢٠٠ فلسا)

البند الثاني

- لموافقة على تعديل نص المادة رقم (١٢) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:
المادة بعد التعديل:

(يجوز بقرار يصدر من الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس مال الشركة المصرح به ، وذلك بناءا على إقتراح مسبب من مجلس الإدارة وتقرير من مراقب الحسابات في هذا الشأن على أن يتضمن القرار الصادر بزيادة رأس المال مقدار وطرق الزيادة.

ولا يجوز زيادة رأس المال المصرح به إلا إذا كانت قيمة الأسهم الأصلية قد دفعت كاملة، ويجوز للجمعية العامة غير العادية أن تفوض مجلس الإدارة في تحديد تاريخ تنفيذه.
تتم تغطية زيادة رأس المال بأسهم تسدد قيمته بأحد الطرق التالية:

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة .

٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها :

رقم القيد في السجل التجاري :

- ١- طرح أسهم الزيادة للإكتتاب العام يكون للمساهمين حق الأولوية في الإكتتاب في الأسهم الجديدة بنسبة ما يملكه كل منهم من أسهم ، وذلك خلال خمسة عشر يوما من تاريخ إخطارهم بذلك . ويجوز للمساهم التنازل عن حق الأولوية لمساهم آخر أو للغير بمقابل مادي مادي أو بدون مقابل وفقا لما يتم الإتفاق عليه بين المساهم والمتنازل إليه، ويجوز التنازل لتطبيق نظام شراء الأسهم للموظفين.
- ٢- تحويل أموال من الإحتياطي الإختياري أو من الأرباح المحتجزة أو مما زاد عن الحد الأدنى للإحتياطي القانوني إلى أسهم.
- ٣- تحويل دين على الشركة أو السندات أو الصكوك إلى أسهم
- ٤- تقديم حصة عينية
- ٥- إصدار أسهم جديدة تخصص لإدخال شريك أو شركاء جدد يعرضهم على مجلس الإدارة وتوافق عليهم الجمعية العامة غير العادية

وفي جميع الأحوال تكون القيمة الإسمية لأسهم الزيادة مساوية للقيمة الإسمية للأسهم الأصلية . ويجوز للجمعية العامة غير العادية أن تقرر إضافة علاوة إصدار إلى القيمة الإسمية للأسهم الجديدة، تخصص للوفاء بمصروفات الإصدار ثم تضاف إلى الإحتياطي ويجوز لمجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم لحساب الشركة .

- الموافقة على تعديل نص المادة رقم (١٣) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:

(يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة مؤلف من (٦) سته اعضاء تنتخبهم الجمعية العمومية بالتصويت السري، على أن يكون من بين أعضاء مجلس الإدارة عضوا أو أكثر من الأعضاء المستقلين من ذوي الخبرة والكفاءة تختارهم الجمعية العامة العادية وتحدد مكافأتهم وفقا لقواعد الحوكمة ، وعلى ألا يزيد عددهم على نصف أعضاء المجلس، ولا يشترط لأن يكون العضو المستقل من بين المساهمين في الشركة، ويجوز لكل مساهم سواء كان شخصا طبيعيا أو اعتباريا تعيين ممثلين له في مجلس إدارة الشركة بنسبة ما يملكه من أسهم فيها، ويستنزل عدد أعضاء مجلس الإدارة المختارين بهذه الطريقة من مجموع أعضاء مجلس .

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

تأشير في السجل التجاري

اسم الشركة ونوعها : شركة مجموعته عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة .

رقم القيد في السجل التجاري :

٣٤١٥١

الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٤٦) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:

- ١- يقطع سنويا ، بقرار يصدر من الجمعية العامة العادية بناء على إقتراح مجلس الإدارة ، نسبة لا تقل عن عشرة بالمائة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي إجباري للشركة. ويجوز للجمعية وقف هذا الإقتطاع إذا زاد الإحتياطي الإجباري على نصف رأس مال الشركة المصدر.
- ٢- يقطع نسبة تخصص لحساب مؤسسة الكويت والتقدم العلمي وفقا للقوانين والمراسيم المعمول بها في هذا الشأن.
- ٣- يقطع سنويا من الأرباح غير الصافية نسبة مئوية يحددها مجلس الإدارة بعد أخذ رأي مراقب الحسابات ، لإستهلاك موجودات الشركة أو التعويض عن نزول قيمتها، وتستعمل هذه الأموال لشراء المواد والآلات والمنشآت اللازمة أو لإصلاحها ، ولا يجوز توزيع هذه الأموال على المساهمين.
- ٤- يجب على الجمعية العامة العادية أن تقرر إقتطاع نسبة من الأرباح لمواجهة الإلتزامات المترتبة على الشركة بموجب قوانين العمل والتأمينات الإجتماعية، ويجوز إنشاء صندوق خاص لمساعدة عمال الشركة ومستخدميها.
- ٥- يجوز أن يقطع سنويا بقرار يصدر من الجمعية العامة العادية بناء على إقتراح مجلس الإدارة ، نسبة لا تزيد على عشرة بالمئة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي إختياري يخصص للأغراض التي تحددها الجمعية.
- ٦- يقطع مبلغ تقررر الجمعية العامة العادية بحيث لا يزيد على عشرة بالمئة من الأرباح لمكافآت اعضاء مجلس الادارة .
- ٧- يجوز للجمعية العامة بناء على إقتراح مجلس الإدارة أن توزع في نهاية السنة المالية أرباحا على المساهمين ويشترط لصحة هذا التوزيع أن يكون من أرباح حقيقية ، وفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها ، وألا يمس هذا التوزيع رأس المال المدفوع للشركة.

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري



- ١٥٢



وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة

اسم الشركة ونوعها :

٣٤١٥١

رقم القيد في السجل التجاري :

- الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٤٨) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:
لا يجوز استخدام الإحتياطي الإجباري إلا في تغطية خسائر الشركة أو لتأمين توزيع أرباح على المساهمين بنسبة لا تزيد على خمسة بالمئة من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها أرباح الشركة بتوزيع هذه النسبة، وذلك بسبب عدم وجود إحتياطي إختياري يسمح بتوزيع هذه النسبة من الأرباح.
ويجب أن يعاد إلى الإحتياطي الإجباري ما اقتطع منه عندما تسمح بذلك أرباح السنوات التالية، ما لم يكن هذا الإحتياطي يزيد على نصف رأس المال المصدر)
- الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٥٢) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:
(تطبق أحكام القانون رقم ١ لسنة ٢٠١٦ بإصدار قانون الشركات كل ما لم يرد بشأنه نص خاص في عقد التأسيس أو النظام الأساسي وفي القانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته ولائحته التنفيذية
وفي جميع الأحوال تخضع الشركة لجميع القواعد والقرارات والتعليمات الصادرة عن الجهات الرقابية الخاضعة لرقابتها وقت صدور هذا النظام. بالإضافة الي أي قواعد وقرارات وتعليمات أخرى صادرة من الجهات الرقابية الخاضعة لرقابتها في أي وقت لاحق على صدور هذا النظام.)
- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٥) من النظام الأساسي للشركة والخاص بحقوق المساهمين على الآتي:
يتمتع المساهم في الشركة بوجه خاص بالحقوق التالية:
١- قبض الأرباح والحصول على أسهم المنحة التي يتقرر توزيعها.
٢- المشاركة في إدارة الشركة عن طريق العضوية في مجلس الإدارة وحضور الجمعيات العامة والإشتراك في مداولاتها وذلك طبقاً لأحكام القانون وعقد الشركة ، ويقع باطلا كل نص في عقد الشركة على خلاف ذلك.
٣- الحصول قبل إجتماع الجمعية العامة العادية بسبعة أيام على الأقل على البيانات المالية للشركة عن الفترة المحاسبية المنفضية وتقرير مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات .
٤- التصرف في الأسهم المملوكة له والأولوية في الإكتتاب بالأسهم الجديدة والسندات والصكوك .
٥- الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية بعد الوفاء بما عليها من ديون .

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري



١٠١



وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة .

اسم الشركة ونوعها :

٣٤١٥١

رقم القيد في السجل التجاري :

- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٦) من النظام الأساسي للشركة والخاص بالتزامات المساهمين على الآتي:
يلتزم المساهم في الشركة بوجه خاص بما يلي:
- ١- تسديد الأقساط المستحقة على ما يملكه من أسهم عند حلول مواعيد الإستحقاق ودفع التعويض عن التأخير في السداد.
 - ٢- دفع النفقات التي تكون الشركة قد تحملتها في سبيل استيفاء الأقساط غير المدفوعة من قبلة أسهمه ، وللشركة التنفيذ على الأسهم استيفاء لحقوقها.
 - ٣- تنفيذ القرارات التي تصدرها الجمعية العامة للشركة.
 - ٤- الإمتناع عن أي عمل يؤدي إلى الإضرار بالمصالح المالية أو الأدبية للشركة والالتزام بتعويض الأضرار التي تنشأ عن مخالفة ذلك.
 - ٥- إتباع القواعد والإجراءات المقررة بشأن تداول الأسهم.
- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٧) من النظام الأساسي للشركة والتي تنص على الآتي:
لا يجوز للجمعية العامة للمساهمين القيام بما يلي:
- ١- زيادة أعباء المساهم المالية أو زيادة قيمة السهم الإسمية.
 - ٢- إنقاص النسبة المئوية الواجب توزيعها من الأرباح الصافية على المساهمين والمحددة في عقد الشركة.
 - ٣- فرض شروط جديدة غير الشروط المذكورة في عقد التأسيس وهذا النظام يتعلق بأحقية المساهم في حضور الجمعيات العامة والتصويت فيها.
- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٨) من النظام الأساسي للشركة والتي تنص على الآتي:
يفوض مجلس إدارة الشركة ببيع أو شراء أسهم الشركة في حدود النسبة التي يسمح بها القانون والقرارات الوزارية المنظمة لذلك، ويكون تمويل عملية شراء الشركة لأسهمها من مصادر التمويل المقررة من الجهات الرقابية ذات الصلة، ويجوز للشركة أن تشتري أسهمها لحسابها في الحالات الآتية:
- ١- أن يكون ذلك بغرض المحافظة على استقرار سعر السهم، ولما لا يتجاوز النسبة التي تحددها هيئة أسواق المال من مجموع أسهم الشركة.
 - ٢- عند استيفاء الشركة لدين مقابل هذه الأسهم.
 - ٣- توزيعها على مساهمي الشركة كأسهم منحة دون أن يترتب على ذلك زيادة رأس المال أو زيادة عدد الأسهم المصدرة.
 - ٤- أي حالات أخرى تحددها الهيئة.

٢٠١٦

٨

٧

ط"ع

مدير إدارة السجل التجاري



إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

الكويت في : 11/05/2023

إسم الشركة و نوعها: شركه مجموعه عربى القابضه-(ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة

رقم القيد في السجل التجاري: 34151

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ : 26/01/2023 جرى التأشير بالسجل التجاري

تم الموافقة علي الاتي :

زيادة رأس المال من 34,592,448.400 الي 34,592,448.400 بقيمة 000.

استناداً إلى تأشيرة السجل التجاري الصادرة في 01/03/2023 وإلى محضر إجتماع مجلس الإدارة المؤرخ في 08/05/2023 ، وأيضاً شهادة مدقق الحسابات الخارجي الصادرة في 09/05/2023، يرجى التأشير في السجل بالآتي: تعديل المادة (5) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي : • نص المادة بعد التعديل: حدد رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 34,592,448.400 د.ك (أربعة وثلاثون مليون وخمسمائة وإثنين وتسعون ألف وأربعمائة وثمان وأربعون ديناراً وأربعمائة فلس كويتي فقط) موزعة على 345,924,484 سهم كل سهم (100 فلس) وجميع الأسهم نقدية وعينية. حيث أن قيمة الأسهم النقدية 22,509,786.200 د.ك (إثنين وعشرون مليون وخمسمائة وتسعة ألفاً وسبعمائة وستة وثمانون ديناراً كويتي ومائتان فلس فقط لاغير)، والأسهم العينية 12,082,662.200 د.ك (إثنى عشر مليون وإثنين وثمانون ألفاً وستمائة وإثنان وستون ديناراً كويتي ومائتان فلساً فقط لاغير).

وزارة التجارة والصناعة
MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY



مستند الكتروني لا يحتاج الي ختم او توقيع

بسم الله الرحمن الرحيم



١ / جلد / ١٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

شركة مجموعة عربي القابضة
شركة مساهمة كويتية
النظام الأساسي

الفصل الأول

في تأسيس الشركة

أ - عناصر تأسيس الشركة

مادة (١)

تأسست طبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية. وهذا النظام الأساسي بين مالكي الأسهم المبينة أحكامها فيما بعد شركة مساهمة كويتية مغلقة تسمى " شركة مجموعة عربي القابضة " (شركة مساهمة كويتية) .

مادة (٢)

مركز الشركة الرئيسي ومحلها القانوني في مدينة الكويت ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ فروعاً أو توكيلات أو مكاتب أو مراكز عمليات أو ممثلين في دولة الكويت أو في الخارج .



مادة (٢)

مدة هذه الشركة غير محددة ، وتبدأ من تاريخ قيدها في السجل التجاري ونشر
المحرر الرسمي الخاص بتأسيسها في الجريدة الرسمية .

مادة (٤)

الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي :

١- تمتلك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في
شركات ذات مسئولية محدوده أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات
بنوعيتها وإدارتها

٢- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهما وكفالتها لدى الغير، وفي هذه الحالة
يتعين ألا تقل نسبة مشارك الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضه عن
٢٠٪ على الاقل .

٣- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو
رسوم صناعية أو أي حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى
لاستغلالها سواء في داخل دولة الكويت أو خارجها .

٤- تملك المنقولات أو العقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقا
للقانون .

ويكون للشركة مباشرة الاعمال السابق ذكرها في دولة الكويت وفي خارجها بصفة
أصلية أو بالوكالة .

ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة أو أن تشتري بأى وجه مع الهيئات التي
تزاول اعمالا شبيهه باعمالها او التي قد تعاونها علي تحقيق اغراضها في الكويت
أو في الخارج ولها أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو ان تلحقها بها .

العدل

-٤-

مادة (٨)

يسلم مجلس الإدارة لكل مساهم خلال ثلاثة أشهر من تاريخ إعلان الشركه نهائيا
سندات مؤقتة يثبت فيها مقدار الأسهم المكتتبه بها والمبالغ المدفوعة والأقساط
الباقية وتقوم مقام الأسهم التي يملكها ويسلم مجلس الإدارة شهادات الأسهم خلال
ثلاثة أشهر من تاريخ الوفاء بالقسط الأخير .

مادة (٩)

يترتب حتما على ملكية السهم قبول عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة
وقرارات جمعيتها العموميه .

مادة (١٠)

كل سهم يخول صاحبه الحق في حصة معادلة لحصة غيره بلا تمييز في ملكية
موجودات الشركة وفي الأرباح المقتسمة على الوجه المبين فيما بعد .

مادة (١١)

لما كانت الأسهم إسمية فإن آخر مالك لها مقيد إسمه في سجل الشركة يكون هو
وحده صاحب الحق في قبض المبالغ المستحقة عن السهم سواء كانت حصصا في
الأرباح أو نصيبا في ملكية موجودات الشركة .

مادة (١٢)

لا يجوز زيادة رأس المال إلا إذا كانت أقساط الأسهم قد دفعت كاملة ولا يجوز إصدار
الأسهم الجديدة بأقل من قيمتها الإسمية ، وإذا صدرت بأكثر من ذلك أضيف الفرق
إلى الإحتياطي القانوني بعد وفاء مصروفات الإصدار .

ولكل مساهم الأولوية في الإكتتاب بحصة من الأسهم الجديدة متناسبة مع عدد
أسهمه وتمنح لممارسة حق الأولوية مدة خمسة عشر يوما من تاريخ نشر دعوة





١ جلد / ٨٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-٥-

المساهمين لذلك .

الفصل الثاني

في إدارة الشركة

أ- مجلس الإدارة

مادة (١٣)

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (٦) ستة أعضاء تنتخبهم الجمعية

العمومية بالتصويت السري .

مادة (١٤)

مدة عضوية مجلس الإدارة ثلاث سنوات قابلة للتجديد .

مادة (١٥)

يشترط في عضو مجلس الإدارة أن يكون مالكا بصفته الشخصية أو يكون الشخص

المعنوي الذي يمثله مالكا لعدد من الأسهم لا يقل قيمتها عن (٧٥٠٠٠ د.ك) أو ١ ٪

من رأس المال أي القيمتين أقل فإذا كان العضو وقت انتخابه لا يملك أو يمثل هذا

العدد من الأسهم ، وجب عليه خلال شهر من انتخابه أن يكون مالكا له ، وإلا سقطت

عضويته ويكون الشخص المعنوي مسئولا عن أعمال ممثليه تجاه الشركة ودائئيا

ومساهميا .



168931

-١-
مادة (١٦)

لا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضاء هذا المجلس أن يكون تاجرا في تجارة مشابهة أو منافسة لتجارة الشركة ، أو أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والصفقات التي تبرم مع الشركة أو لحسابها أو أن تكون له مصلحة تتعارض مع مصالح الشركة ما لم يكن شيء من ذلك بترخيص خاص من الجمعية العامة ، ولا يجوز لأي من هؤلاء أن يشترك في إدارة شركة مشابهة أو منافسة للشركة ، ولا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أو لأي عضو من أعضائه - ولو كان ممثلا لشخص اعتباري - أن يستغل بالمعلومات التي وصلت إليه بحكم منصبه في الحصول على فائده لنفسه أو لغيره ، كما لا يجوز له بيع أو شراء أسهم الشركة طيلة مدة عضويته في مجلس الإدارة .

مادة (١٧)

إذا شغل مركز عضو في مجلس الإدارة ، خلفه فيه من كان حائزا لأكثر الأصوات من المساهمين الذين لم يفوزوا بعضوية مجلس الإدارة في آخر انتخاب ، مع مراعاة أحكام المادة (١٣) من هذا النظام ، أما إذا بلغت المراكز الشاغرة ربع المراكز الأصلية أو لم يوجد من تتوافر به الشروط ، فإنه يتعين على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة لتجتمع في ميعاد شهرين من تاريخ شغل آخر مركز ، لتنتخب من يملأ المراكز الشاغرة ، وفي جميع هذه الأحوال يكمل العضو الجديد مدة سلفه فقط .

مادة (١٨)

ينتخب مجلس الإدارة بالإقتراع السري رئيسا ونائبا للرئيس لمدة ثلاثة سنوات ، على أن لا تزيد على مدة عضويتها بمجلس الإدارة ، ورئيس مجلس الإدارة هو الذي يمثل الشركة لدى القضاء وأمام الغير ، وعليه تنفيذ القرارات التي يصدرها المجلس





١ جلد ٨٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-٧-

ويقوم نائب الرئيس بمهام الرئيس عند غيابه أو قيام مانع عنه .

مادة (١٩)

ويجوز لمجلس الإدارة أن يعين من بين أعضائه عضوا منتدبا للإدارة أو أكثر ويحدد المجلس صلاحياتهم ومكافاتهم ويجوز لمجلس الإدارة أن يعين مديرا عاما للشركة ويحدد إختصاصاته ومكافاته .

مادة (٢٠)

يملك حق التوقيع عن الشركة على إنفراد كل من رئيس مجلس الإدارة أو نائبه و أعضاء مجلس الإدارة المنتدبين بحسب الصلاحيات المحددة لهم من مجلس الإدارة ، أو أي عضو آخر يفوضه مجلس الإدارة لهذا الغرض .

مادة (٢١)

يجتمع مجلس الإدارة أربع مرات على الأقل خلال السنة المالية الواحدة بناء على دعوة من رئيسه ويجتمع أيضا إذا طلب إليه ذلك إثنان من أعضائه على الأقل . ويكون إجتماع المجلس صحيحا بحضور أغلبية أعضائه ولا يجوز الحضور بالوكالة في إجتماعات المجلس .

مادة (٢٢)

تصدر قرارات مجلس الإدارة بأغلبية الأعضاء الحاضرين فإذا تساوت الأصوات يرجح



الجانبي الذي فيه الرئيس ويعد سجل خاص تثبت به محاضر جلسات المجلس ويوقعه الرئيس ويجوز للعضو المعارض أن يطلب تسجيل رأيه .

مادة (٢٣)

إذا تخلف أحد أعضاء المجلس عن حضور ثلاث جلسات متتالية بدون عذر مشروع جاز إعتباره مستقيلا بقرار من مجلس الإدارة .

مادة (٢٤)

مع عدم الإخلال بأحكام قانون الشركات التجارية تحدد الجمعية العامة العادية مكافأة أعضاء مجلس الإدارة .

مادة (٢٥)

لمجلس الإدارة أوسع السلطات لإدارة الشركة والقيام بجميع الأعمال التي تقتضيها إدارة الشركة وفقا لأغراضها ولا يحد من هذه السلطة إلا ما نص عليه القانون أو هذا النظام أو قرارات الجمعية العامة . ويجوز لمجلس الإدارة بيع عقارات الشركة أو رهنها أو إعطاء الكفالات أو عقد القروض بناء على ما تقتضيه مصلحة الشركة .

مادة (٢٦)

لا يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بأي التزام شخصي فيما يتعلق بتعهدات الشركة بسبب قيامهم بمهام وظائفهم ضمن حدود وكالاتهم .

مادة (٢٧)

رئيس مجلس الإدارة وأعضاؤه مسؤولون عن أعمالهم تجاه الشركة والمساهمين والغير عن جميع أعمال الغش وإساءة استعمال السلطة وعن كل مخالفة لأحكام القانون أو لهذا النظام وعن الخطأ في الإدارة . ولا يحول دون إقامة دعوى المسؤولية إقتراع من الجمعية العامة بإبراء ذمة مجلس الإدارة .





١ / جلد / ١٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-٩-

(ب) الجمعية العامة

مادة (٢٨)

توجه الدعوة إلى المساهمين لحضور إجتماعات الجمعية العامة ، أيا كانت صفتها بكتب مسجلة ، بالتوقيع الشخصي من المساهم على ورقة الدعوة على أن تكون قبل الموعد المحدد بإنعقاد الجمعية بأسبوع على الأقل ، ويجب أن تتضمن الدعوة جدول الأعمال ويضع المؤسسون جدول أعمال الجمعية العامة منعقدة بصفة تأسيسية ويضع مجلس الإدارة جدول أعمال الجمعية العامة منعقدة بصفة عادية أو غير عادية .

مادة (٢٩)

في الأحوال التي يجوز فيها عقد الجمعية العامة بناء على طلب المساهمين أو مراقبي الحسابات أو وزارة التجارة والصناعة يضع جدول الأعمال من طلب انعقاد الجمعية ولا يجوز بحث أية مسألة غير مدرجة في جدول الأعمال .

مادة (٣٠)

لكل مساهم عدد من الأصوات يعادل عدد أسهمه ، ويجوز التوكيل في حضور الإجتماع ويمثل القصر والمحجورين النائبون عنهم قانونا ، ولا يجوز لأي عضو أن يشترك في التصويت عن نفسه أو عن من يمثله قانونا في المسائل التي تتعلق





بمتفعة خاصة له أو بخلاف قائم بينه وبين الشركة .

مادة (٣١)

يسجل المساهمون أسماءهم في سجل خاص يعد لذلك في مركز الشركة قبل الموعد المحدد لإنعقاد الجمعية العامة بأربع وعشرين ساعة على الأقل ، ويتضمن السجل إسم المساهم وعدد الأسهم التي يمتلكها وعدد الأسهم التي يمثلها وأسماء مالكيها مع تقديم سند الوكالة . ويعطي المساهم بطاقة لحضور الإجتماع يذكر فيها عدد الأصوات التي يستحقها أصالة ووكالة .

مادة (٣٢)

تسري على النصاب الواجب توافره لصحة إنعقاد الجمعية العامة بصفاتھا المختلفة وعلى الأغلبية اللازمة لإتخاذ القرارات ، أحكام قانون الشركات التجارية .

مادة (٣٣)

يكون التصويت في الجمعية العامة بالطريقة التي يعينها رئيس الجلسة إلا إذا قررت الجمعية العامة طريقة معينة للتصويت . ويجب أن يكون التصويت سرىا في انتخابات أعضاء مجلس الإدارة والإقالة من العضوية .

مادة (٣٤)

يجتمع المؤسسون ، خلال ثلاثين يوما من تاريخ قيد الشركة في السجل التجاري ونشر المحرر الرسمي الخاص بتأسيسها في الجريدة الرسمية في شكل جمعية تأسيسية ويقدم المفوضون في إتخاذ إجراءات تأسيس الشركة تقريرا عن جميع عمليات التأسيس مع المستندات المؤيدة له وتتثبت الجمعية من صحة عمليات التأسيس وموافقتها للقانون ولعقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي كما تنظر فيما قد تقدمه وزارة التجارة والصناعة من تقارير في هذا الشأن وتنتخب أعضاء





١ جلد / ١٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-١١-

مجلس الإدارة وتعين مراقبي الحسابات وتعلن تأسيس الشركة نهائيا .

مادة (٣٥)

تنعقد الجمعية العامة بصفة عادية مرة على الأقل في السنة بناء على دعوة مجلس الإدارة خلال ثلاثة أشهر من إنتهاء السنة المالية للشركة ، ولجلس الإدارة دعوة هذه الجمعية كلما رأى ذلك ويتعين عليه دعوتها كلما طلب إليه ذلك عدد من المساهمين يملكون ما لا يقل عن عشر رأس المال ، كما تنعقد الجمعية العامة أيضا إذا ما طلبت ذلك وزارة التجارة والصناعة .

مادة (٣٦)

تختص الجمعية العامة منعقدة بصفة عادية بكل ما يتعلق بأمر الشركة عدا ما احتفظ به القانون أو هذا النظام للجمعية العامة منعقدة بصفة غير عادية أو بصفتها جمعية تأسيسية .

مادة (٣٧)

يتقدم مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة منعقدة بصفة عادية بتقرير يتضمن بيانا وافيا عن سير أعمال الشركة وحالتها المالية والإقتصادية ، وميزانية الشركة وبيانا لحساب الأرباح والخسائر وبيانا عن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ، وأجور المراقبين



مادة (٢٨)

تناقش الجمعية العامة منعقدة بصفة عادية تقرير مجلس الإدارة وتقرر ما تراه في شأنه النظر في تقرير مراقبي الحسابات وتقرير وزارة التجارة والصناعة إن وجد . وتنتخب أعضاء مجلس الإدارة وتعين مراقبي الحسابات للسنة المقبلة وتحدد أتعابهم

مادة (٢٩)

تجتمع الجمعية العامة بصفة غير عادية بناء على دعوة من مجلس الإدارة ، أو بناء على طلب من مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة وفي هذه الحالة يجب على مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية خلال شهر من تاريخ وصول الطلب إليه .

مادة (٤٠)

المسائل الآتية لا تنظرها إلا الجمعية العامة منعقدة بصفة غير عادية :

- ١- تعديل عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة .
 - ٢- بيع كل المشروع الذي قامت به الشركة أو التصرف فيه بأي وجه آخر .
 - ٣- حل الشركة أو إندماجها في شركة أو هيئة أخرى .
 - ٤- تخفيض رأس مال الشركة .
- وكل تعديل لنظام الشركة لا يكون نافذا إلا بعد موافقة وزارة التجارة والصناعة .

(ج) حسابات الشركة

مادة (٤١)

يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من المحاسبين القانونيين ، تعينه الجمعية العامة وتقدر أتعابه وعليه مراقبة حسابات السنة المالية التي عين لها .

وفقاً للأصول المرعية وما إذا كانت البيانات الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة ، وما إذا كانت هناك مخالفات لأحكام نظام الشركة أو لأحكام القانون قد وقعت خلال السنة المالية على وجه يؤثر في نشاط الشركة أو في مركزها المالي مع بيان ما إذا كانت هذه المخالفات لا تزال قائمة وذلك في حدود المعلومات التي توافرت لديه . ويكون المراقب مسئولاً عن صحة البيانات الواردة في تقريره بصفته وكيلًا عن جميع المساهمين ، ولكل مساهم أثناء إنعقاد الجمعية العامة أن يناقش المراقب وأن يستوضحه عما ورد في تقريره .

مادة (٤٥)

يقتطع من اجمالي الأرباح غير الصافية نسبة مئوية يحددها مجلس الإدارة لإستهلاك موجودات الشركة أو للتعويض عن نزول قيمتها ، وتستعمل هذه الأموال لشراء المواد والآلات والمنشآت اللازمة أو لإصلاحها ، ولا يجوز توزيع هذه الأموال على المساهمين .

مادة (٤٦)

توزع الأرباح الصافية على الوجه الآتي :

أولاً : يقتطع ١٠ ٪ (عشرة بالمائة) تخصص لحساب الإحتياطي الإجباري ويجوز للجمعية العامة وقف هذا الإقتطاع إذا زاد الإحتياطي الإجباري على نصف رأس مال الشركة .

ثانياً : تقتطع ٥ ٪ (خمسة بالمائة) تخصص لحساب مؤسسة الكويت للتقدم العلمي الصادر بها المرسوم المؤرخ في ١٢ / ديسمبر / ١٩٧٦ .

ثالثاً : تقتطع نسبة مئوية تخصص لحساب الإحتياطي الإختياري يقترحها مجلس الإدارة وتوافق عليه الجمعية العامة . ويوقف هذا الإقتطاع بقرار من





١ جلد / ٨٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-١٣-

مادة (٤٢)

تبدأ السنة المالية للشركة من أول يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ويستثنى من ذلك السنة المالية الأولى للشركة ، فتبدأ من تاريخ إعلان قيام الشركة نهائيا وتنتهي في ٣١ ديسمبر من السنة التالية .

مادة (٤٣)

يكون للمراقب الصلاحيات وعليه الإلتزامات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية وله بوجه خاص الحق في الإطلاع في أي وقت على جميع دفاتر الشركة وسجلاتها ومستنداتها وفي طلب البيانات التي يرى ضرورة الحصول عليها ، وله كذلك أن يحقق موجودات الشركة والتزاماتها وإذا لم يتمكن من استعمال هذه الصلاحيات أثبت ذلك كتابة في تقرير يقدم إلى مجلس الإدارة ويعرض على الجمعية العامة وله حق دعوة الجمعية العامة لهذا الغرض .

مادة (٤٤)

يقدم المراقب إلى الجمعية العامة تقريرا يبين فيه ما إذا كانت الميزانية وحساب الأرباح والخسائر متفقة مع الواقع وتعتبر بأمانة ووضوح عن المركز المالي الحقيقي للشركة ، وما إذا كانت الشركة تمسك بحسابات منتظمة ، وما إذا كان الجرد قد أجرى



168947

بسم الله الرحمن الرحيم



١ جلد ١٨٧٥

وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-١٥-

الجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة .
رابعا : يقطع جزء من الأرباح بناء على إقتراح مجلس الإدارة وتقرره الجمعية العامة لمواجهة الإلتزامات المترتبة على الشركة بموجب قوانين العمل ولا يجوز توزيع هذه الأموال على المساهمين .
خامسا : يقطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولى من الأرباح قدرها (٥ %) خمسة في المائة للمساهمين يحددها مجلس الإدارة وتقررها الجمعية العامة .
سادسا : يقطع بعد ما تقدم مبلغ تقرره الجمعية العامة العادية بحيث لا يزيد عن (١٠ %) عشرة بالمائة من الباقي من الأرباح لمكافآت اعضاء مجلس الإدارة - سابعا : يوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح أو يرحل بناء على إقتراح مجلس الإدارة إلى السنة المقبلة أو يخصص لإنشاء مال احتياطي عام أو مال للإستهلاك غير عاديين .

مادة (٤٧)

تدفع حصص الأرباح إلى المساهمين في المكان وفي المواعيد التي يحددها مجلس الإدارة .



158951

مادة (٤٨)

يستعمل المال الإحتياطي بناء على قرار مجلس الإدارة فيما يكون أوفى بمصالح الشركة ولا يجوز توزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين وإنما يجوز إستعماله لتأمين توزيع أرباح على المساهمين تصل إلى ٥ ٪ (خمسة بالمائة) في السنوات التي لا تسمح فيها أرباح الشركة بتأمين هذا الحد ، وإذا زاد الإحتياطي الإجباري على نصف رأس مال الشركة جاز للجمعية أن تقرر إستعمال ما زاد على هذا الحد في الوجوه التي تراها لصالح الشركة ومساهميها .

مادة (٤٩)

تودع أموال الشركة النقدية لدى بنك أو عدة بنوك يحددها مجلس الإدارة ، ويحدد مجلس الإدارة الحد الأعلى من المال النقدي الذي يجوز الإحتفاظ به في صندوق الشركة .

الفصل الثالث

إنقضاء الشركة وتصفيتها

مادة (٥٠)

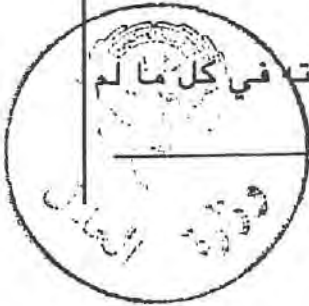
تنقضي الشركة بأحد الأسباب المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية .

مادة (٥١)

تجري تصفية أموال الشركة عند إنقضائها وفقا للأحكام الواردة في قانون الشركات التجارية .

مادة (٥٢)

تطبق أحكام قانون الشركات التجارية رقم ١٥ لسنة ١٩٦٠ وتعديلاتها في كل ما لم يرد بشأنه نص خاص في عقد التأسيس أو في هذا النظام .





وزارة العدل

إدارة التسجيل العقاري والتوثيق

-١٧-

مادة (٥٣)

إقرار

يقر المؤسسون :

أولا : بأن أحكام عقد التأسيس والنظام الأساسي مطابقان للنموذج المنصوص عليه

في المادة (٦٩) من قانون الشركات التجارية .

ثانيا : بأنه قد اكتتبوا بجميع الأسهم وأدعوا باسم الشركة ولحسابها في

بنك

ثالثا : بأنهم قد عينوا الهيئات الإدارية اللازمة لإدارة الشركة ويتم اختيار الهيئة

الإدارية الأولى للشركة في أول إجتماع للمساهمين بصفتهم جمعية تأسيسية

الطرف الأول

محمد يوسف العيسى

الطرف الثاني

عبدالله بن جباري

الطرف الثالث

عبدالله بن جباري

الطرف الرابع

محمد بن عبد العزيز بن جباري

الطرف الخامس

عبدالله بن جباري

الطرف السادس

عبدالله بن جباري



الطرف العاشر
عبد الله محمد بن عبد الله

[Signature]

الطرف التاسع
عبد الله محمد بن عبد الله

[Signature]

الطرف الثامن

[Signature]

الطرف السابع

[Signature]

عبد العزيز بن محمد بن عبد الله الخليلي
خادمه

الطرف الثالث عشر

محمد يوسف بن محمد

[Signature]

الطرف الثاني عشر

عبد الله محمد بن عبد الله

[Signature]

الطرف الحادي عشر

عبد الله محمد بن عبد الله

[Signature]

الشاهد الثاني

محمد محمد بن محمد
[Signature]

الشاهد الاول

السيد علي
[Signature]



وبما ذكر تحرر هذا العقد وبعد تلاوته على الحاضرين وقعوه .

تحرر من أصل وعدد (٧) نسخة ومكون من عدد (١٧) صفحة

وهذا القدر من الكتابة وليس به شطب أو إضافة ومرفقاته

كشيد

د. محمد بن محمد بن محمد
مستشار
وزارة العدل
١٤٢٥



وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

التأشير في السجل التجاري

شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) مقفلة
٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها :

رقم القيد في السجل التجاري :

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات رقم ٦١٢ بتاريخ ٢٠٠٨/١١/١٣ بناء على الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة بتاريخ 2008/5/28 تمت الموافقة على ما يلي :

جرى التأشير بالسجل التجاري بالآتي :-

١. الموافقة على تعديل رأس المال من 13.195.961/560 د.ك الى 13.582.844/400 د.ك

تخفيض رأس المال انخفاضا نقديا عن طريق استبعاد عدد (2.599.192) سهم لم يتم الاكتتاب بها

توزيع اسهم منحة مجانية عن السنة المالية 2007 بنسبة 5 % من رأس المال أي بواقع 5 أسهم لكل (100) وعددتها 6.468.021 سهم بقيمة 646.802/100 د.ك وذلك للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العادية

٢. الموافقة على تعديل المادة (5) من النظام الأساسي وعقد التأسيس :

" حدد رأس مال الشركة بمبلغ 13.582.844/400 د.ك موزعة على 135.828.444 سهم قيمة كل سهم مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية . "

٢٠٠٨

١١

إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري
تأشيرة في السجل التجاري

اسم الشركة ونوعها : شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) عامة

رقم القيد في السجل التجاري : ٣٤١٥١

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ٥٣٧ بتاريخ ٢٠١٣/٧/٨ بناء على شـرر الاجتماع العمومية غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٣/٦/٣٠ تمت الموافقة على مايلي :

جرى التأشير بالسجل التجاري بالآتي :-

زيادة رأس مال الشركة من ١٣,٥٨٢,٨٤٤/٤٠٠ دينار كويتي بما يعادل ٥% من رأس المال ٦٧٩,١٤٢/٢٠٠ دينار كويتي .
ثانيا : الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة على النحو التالي :
" حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٤,٢٦١,٩٨٦/٦٠٠ د.ك (أربعة عشر مليون ومائتان وواحد وستون ألف وتسعمائة وستة وثمانون دينار كويتي وستمائة فلس) موزعة على ١٤,٢٦١,٩٨٦ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية .

٢٠١٣

٨

ط (١)

مدير إدارة السجل التجاري



وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري

تأشير في السجل التجاري

شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة

٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها :

رقم القيد في السجل التجاري :

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ٦٠٠ بتاريخ ٢٥/٨/٢٠١٤ بناء على قرار الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة في ٢٤/٦/٢٠١٤ فقد تمت الموافقة على ما يلي :

جـرى التأشير بالسجل التجاري بالآتي :-

١- زيادة رأس مال الشركة من ١٤,٢٦١,٩٨٦/٦٠٠ دينار كويتي إلى ١٤,٩٧٥,٠٨٥/٩٠٠ دينار كويتي بما يعادل ٥% من رأس المال ٧١٣,٠٩٩/٣٠٠ دينار كويتي .
تعديل المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الأساسي:

" حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٤,٩٧٥,٠٨٥/٩٠٠ د.ك (أربعة عشر مليون وتسعمائة وخمسة وسبعون ألف وخمسة وثمانون دينار كويتي وتسعمائة فلس) موزعة على ١٤٩,٧٥٠,٨٥٩ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية حيث ان قيمة الاسهم . النقدية -/٥,٢١٣,٥٦٢ د.ك (شقنط خمسة مليون ومئتان وثلاثة عشر الف وخمسمائة اثنان وستون دينار كويتي) والاسهم العينية ٩,٧٦١,٥٢٣/٩٠٠ د.ك (فقط تسعة مليون وسبعمائة وواحد وستون الف وخمسمائة ثلاثة وعشرون دينار كويتي و ٩٠٠ فلس)

٢٠١٤

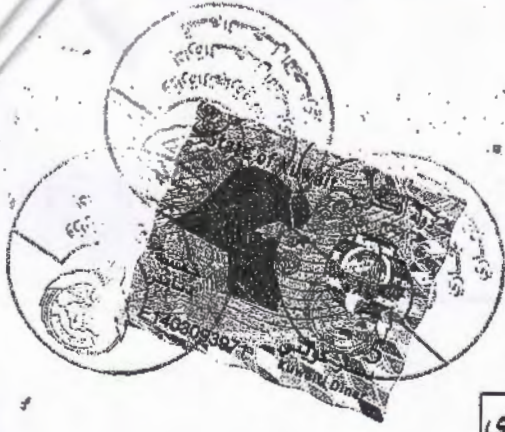
٨

٢٥

إدارة السجل التجاري



١٥



وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

اسم الشركة ونوعها : شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) مقفلة
رقم القيد في السجل التجاري : ٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها : شركة مجموعة عربي القابضة (ش.م.ك) مقفلة
رقم القيد في السجل التجاري : ٣٤١٥١

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ١٦٩ بتاريخ ٢٠١٥/٧/١٥ بناء على قرار الجمعية العمومية الغير عادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٥/٦/١٤ تمت الموافقة على ما يلي :-

جرى التأشير بالسجل التجاري بالاتي :-

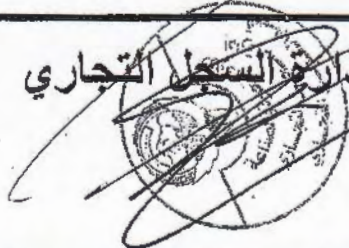
- ١- زيادة رأس مال الشركة من ١٤,٩٧٥,٠٨٥/٩٠٠ دينار كويتي الى ١٦,٤٧٢,٥٩٤/٥٠٠ دينار كويتي بما يعادل ١٠% من رأس المال وبقيمة ١,٤٩٧,٥٠٨/٦٠٠ دينار كويتي كاسهم منحة ، ويتم تخصيصها للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل السهم
- ٢- تعديل المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الاساسي للشركة على النحو التالي :
"حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٦,٤٧٢,٥٩٤/٥٠٠ دك (ستة عشر مليون واربعمئة واثنين وسبعون الف وخمسمئة واربعة وتسعون دينار كويتي وخمسمئة فلس) موزعه على ١٦٤,٧٢٥,٩٤٥ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الاسهم نقدية وعينية حيث ان قيمة الاسهم النقدية -/٥٦٢,٢١٣,٥٠٠ دك (فقط خمسة مليون ومائتان وثلاثة عشر الفا وخمسمئة واثنان وستون دينار كويتي) والاسهم العينية ١١,٢٥٩,٠٣٢/٥٠٠ (فقط احد عشر مليون ومائتان وتسعة وخمسون الفا واثنان وثلاثون دينار كويتي و ٥٠٠ فلسا)"

٢٠١٥

٧

١٥

مدير إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة
إدارة السجل التجاري
قسم السجل التجاري
تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة

اسم الشركة ونوعها :

٢٤١٥١

رقم القيد في السجل التجاري :

بموجب مذكرة صادرة من إدارة الشركات المساهمة رقم ٢٠١٦/١٤ تاريخ ٢٠١٦/٨/٧ بناء

على قرار الجمعية العمومية الغير المنعقدة بتاريخ ٢٠١٦/٦/٢٠ فقد تمت الموافقة على ما يلي:

جرى التأشير بالسجل التجاري الأتي :

زيادة رأس مال الشركة من ١٦،٤٧٢،٥٩٤/٥٠٠ دينار كويتي إلى ١٧،٢٩٦،٢٢٤/٢٠٠ دينار كويتي بما يعادل ٥% من رأس المال ٨٢٣،٦٢٩/٧٠٠ دينار كويتي وذلك عن طريق توزيع اسهم منحة.

البند الأول

تعديل المادة رقم (٥) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة على النحو التالي :
(حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٧،٢٩٦،٢٢٤/٢٠٠ د.ك (سبعة عشر مليون ومائتان وستة وتسعون ألف ومائتان واربعة وعشرون دينار كويتي ومائتان فلس) موزعة على ١٧٢،٩٦٢،٢٤٢ سهم قيمة كل سهم (١٠٠ فلس) مائة فلس وجميع الأسهم نقدية وعينية . حيث أن قيمة الأسهم النقدية -/٥،٢١٣،٥٦٢ د.ك (فقط خمسة مليون ومائتان وثلاثة عشر ألفا وخمسمائة واثنان وستون دينار كويتي ، والأسهم العينية ١٢،٠٨٢،٦٦٢/٢٠٠ (فقط إثني عشر مليون واثنان وثمانون ألفا وستمائة واثنان وستون دينار كويتي و ٢٠٠ فلسا)

البند الثاني

- لموافقة على تعديل نص المادة رقم (١٢) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:
المادة بعد التعديل:

(يجوز بقرار يصدر من الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس مال الشركة المصرح به ، وذلك بناءا على إقتراح مسبب من مجلس الإدارة وتقرير من مراقب الحسابات في هذا الشأن على أن يتضمن القرار الصادر بزيادة رأس المال مقدار وطرق الزيادة.

ولا يجوز زيادة رأس المال المصرح به إلا إذا كانت قيمة الأسهم الأصلية قد دفعت كاملة، ويجوز للجمعية العامة غير العادية أن تفوض مجلس الإدارة في تحديد تاريخ تنفيذه.
تتم تغطية زيادة رأس المال بأسهم تسدد قيمته بأحد الطرق التالية:

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة .

٣٤١٥١

اسم الشركة ونوعها :

رقم القيد في السجل التجاري :

- ١- طرح أسهم الزيادة للإكتتاب العام يكون للمساهمين حق الأولوية في الإكتتاب في الأسهم الجديدة بنسبة ما يملكه كل منهم من أسهم ، وذلك خلال خمسة عشر يوما من تاريخ إخطارهم بذلك . ويجوز للمساهم التنازل عن حق الأولوية لمساهم آخر أو للغير بمقابل مادي مادي أو بدون مقابل وفقا لما يتم الإتفاق عليه بين المساهم والمتنازل إليه، ويجوز التنازل لتطبيق نظام شراء الأسهم للموظفين.
- ٢- تحويل أموال من الإحتياطي الإختياري أو من الأرباح المحتجزة أو مما زاد عن الحد الأدنى للإحتياطي القانوني إلى أسهم.
- ٣- تحويل دين على الشركة أو السندات أو الصكوك إلى أسهم
- ٤- تقديم حصة عينية
- ٥- إصدار أسهم جديدة تخصص لإدخال شريك أو شركاء جدد يعرضهم على مجلس الإدارة وتوافق عليهم الجمعية العامة غير العادية

وفي جميع الأحوال تكون القيمة الإسمية لأسهم الزيادة مساوية للقيمة الإسمية للأسهم الأصلية . ويجوز للجمعية العامة غير العادية أن تقرر إضافة علاوة إصدار إلى القيمة الإسمية للأسهم الجديدة، تخصص للوفاء بمصروفات الإصدار ثم تضاف إلى الإحتياطي ويجوز لمجلس الإدارة بالتصرف في كسور الأسهم لحساب الشركة .

- الموافقة على تعديل نص المادة رقم (١٣) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:

(يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة مؤلف من (٦) سته اعضاء تنتخبهم الجمعية العمومية بالتصويت السري، على أن يكون من بين أعضاء مجلس الإدارة عضوا أو أكثر من الأعضاء المستقلين من ذوي الخبرة والكفاءة تختارهم الجمعية العامة العادية وتحدد مكافأتهم وفقا لقواعد الحوكمة ، وعلى ألا يزيد عددهم على نصف أعضاء المجلس، ولا يشترط لأن يكون العضو المستقل من بين المساهمين في الشركة، ويجوز لكل مساهم سواء كان شخصا طبيعيا أو اعتباريا تعيين ممثلين له في مجلس إدارة الشركة بنسبة ما يملكه من أسهم فيها، ويستنزل عدد أعضاء مجلس الإدارة المختارين بهذه الطريقة من مجموع أعضاء مجلس .

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري





وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

اسم الشركة ونوعها : **شركة مجموعته عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة .**

رقم القيد في السجل التجاري :

٣٤١٥١

رقم القيد في السجل التجاري :

- الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٤٦) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:
- ١- يقطع سنويا ، بقرار يصدر من الجمعية العامة العادية بناء على إقتراح مجلس الإدارة ، نسبة لا تقل عن عشرة بالمائة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي إجباري للشركة. ويجوز للجمعية وقف هذا الإقتطاع إذا زاد الإحتياطي الإجباري على نصف رأس مال الشركة المصدر.
 - ٢- يقطع نسبة تخصص لحساب مؤسسة الكويت والتقدم العلمي وفقا للقوانين والمراسيم المعمول بها في هذا الشأن.
 - ٣- يقطع سنويا من الأرباح غير الصافية نسبة مئوية يحددها مجلس الإدارة بعد أخذ رأي مراقب الحسابات ، لإستهلاك موجودات الشركة أو التعويض عن نزول قيمتها، وتستعمل هذه الأموال لشراء المواد والآلات والمنشآت اللازمة أو لإصلاحها ، ولا يجوز توزيع هذه الأموال على المساهمين.
 - ٤- يجب على الجمعية العامة العادية أن تقرر إقتطاع نسبة من الأرباح لمواجهة الإلتزامات المترتبة على الشركة بموجب قوانين العمل والتأمينات الإجتماعية، ويجوز إنشاء صندوق خاص لمساعدة عمال الشركة ومستخدميها.
 - ٥- يجوز أن يقطع سنويا بقرار يصدر من الجمعية العامة العادية بناء على إقتراح مجلس الإدارة ، نسبة لا تزيد على عشرة بالمئة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي إختياري يخصص للأغراض التي تحددها الجمعية.
 - ٦- يقطع مبلغ تقررره الجمعية العامة العادية بحيث لا يزيد على عشرة بالمئة من الأرباح لمكافآت اعضاء مجلس الإدارة .
 - ٧- يجوز للجمعية العامة بناء على إقتراح مجلس الإدارة أن توزع في نهاية السنة المالية أرباحا على المساهمين ويشترط لصحة هذا التوزيع أن يكون من أرباح حقيقية ، وفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها ، وألا يمس هذا التوزيع رأس المال المدفوع للشركة.

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري



- ١٥٢



وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة

اسم الشركة ونوعها :

٣٤١٥١

رقم القيد في السجل التجاري :

- الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٤٨) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:
لا يجوز استخدام الإحتياطي الإجباري إلا في تغطية خسائر الشركة أو لتأمين توزيع أرباح على المساهمين بنسبة لا تزيد على خمسة بالمئة من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها أرباح الشركة بتوزيع هذه النسبة، وذلك بسبب عدم وجود إحتياطي إختياري يسمح بتوزيع هذه النسبة من الأرباح.
ويجب أن يعاد إلى الإحتياطي الإجباري ما اقتطع منه عندما تسمح بذلك أرباح السنوات التالية، ما لم يكن هذا الإحتياطي يزيد على نصف رأس المال المصدر)
- الموافقة على تعديل نص المادة رقم (٥٢) من النظام الأساسي للشركة لتصبح على النحو المبين أدناه:
(تطبق أحكام القانون رقم ١ لسنة ٢٠١٦ بإصدار قانون الشركات كل ما لم يرد بشأنه نص خاص في عقد التأسيس أو النظام الأساسي وفي القانون رقم ٧ لسنة ٢٠١٠ بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته ولائحته التنفيذية
وفي جميع الأحوال تخضع الشركة لجميع القواعد والقرارات والتعليمات الصادرة عن الجهات الرقابية الخاضعة لرقابتها وقت صدور هذا النظام. بالإضافة الي أي قواعد وقرارات وتعليمات أخرى صادرة من الجهات الرقابية الخاضعة لرقابتها في أي وقت لاحق على صدور هذا النظام.)
- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٥) من النظام الأساسي للشركة والخاص بحقوق المساهمين على الآتي:
يتمتع المساهم في الشركة بوجه خاص بالحقوق التالية:
١- قبض الأرباح والحصول على أسهم المنحة التي يتقرر توزيعها.
٢- المشاركة في إدارة الشركة عن طريق العضوية في مجلس الإدارة وحضور الجمعيات العامة والإشتراك في مداولاتها وذلك طبقاً لأحكام القانون وعقد الشركة ، ويقع باطلا كل نص في عقد الشركة على خلاف ذلك.
٣- الحصول قبل إجتماع الجمعية العامة العادية بسبعة أيام على الأقل على البيانات المالية للشركة عن الفترة المحاسبية المنفضية وتقرير مجلس الإدارة وتقرير مراقب الحسابات .
٤- التصرف في الأسهم المملوكة له والأولوية في الإكتتاب بالأسهم الجديدة والسندات والصكوك .
٥- الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية بعد الوفاء بما عليها من ديون .

٢٠١٦

٨

٧

مدير إدارة السجل التجاري



١٠١



وزارة التجارة والصناعة

إدارة السجل التجاري

قسم السجل التجاري

تأشيرة في السجل التجاري

شركة مجموعه عربي القابضة (ش.م.ك) قابضة .

اسم الشركة ونوعها :

٣٤١٥١

رقم القيد في السجل التجاري :

- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٦) من النظام الأساسي للشركة والخاص بالتزامات المساهمين على الآتي:
يلتزم المساهم في الشركة بوجه خاص بما يلي:
- ١- تسديد الأقساط المستحقة على ما يملكه من أسهم عند حلول مواعيد الإستحقاق ودفع التعويض عن التأخير في السداد.
 - ٢- دفع النفقات التي تكون الشركة قد تحملتها في سبيل استيفاء الأقساط غير المدفوعة من قيمة أسهمه ، وللشركة التنفيذ على الأسهم استيفاء لحقوقها.
 - ٣- تنفيذ القرارات التي تصدرها الجمعية العامة للشركة.
 - ٤- الإمتناع عن أي عمل يؤدي إلى الإضرار بالمصالح المالية أو الأدبية للشركة والالتزام بتعويض الأضرار التي تنشأ عن مخالفة ذلك.
 - ٥- إتباع القواعد والإجراءات المقررة بشأن تداول الأسهم.
- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٧) من النظام الأساسي للشركة والتي تنص على الآتي:
لا يجوز للجمعية العامة للمساهمين القيام بما يلي:
- ١- زيادة أعباء المساهم المالية أو زيادة قيمة السهم الإسمية.
 - ٢- إنقاص النسبة المئوية الواجب توزيعها من الأرباح الصافية على المساهمين والمحددة في عقد الشركة.
 - ٣- فرض شروط جديدة غير الشروط المذكورة في عقد التأسيس وهذا النظام يتعلق بأحقية المساهم في حضور الجمعيات العامة والتصويت فيها.
- الموافقة على إضافة نص المادة رقم (٥٨) من النظام الأساسي للشركة والتي تنص على الآتي:
يفوض مجلس إدارة الشركة ببيع أو شراء أسهم الشركة في حدود النسبة التي يسمح بها القانون والقرارات الوزارية المنظمة لذلك، ويكون تمويل عملية شراء الشركة لأسهمها من مصادر التمويل المقررة من الجهات الرقابية ذات الصلة، ويجوز للشركة أن تشتري أسهمها لحسابها في الحالات الآتية:
- ١- أن يكون ذلك بغرض المحافظة على استقرار سعر السهم، ولما لا يتجاوز النسبة التي تحددها هيئة أسواق المال من مجموع أسهم الشركة.
 - ٢- عند استيفاء الشركة لدين مقابل هذه الأسهم.
 - ٣- توزيعها على مساهمي الشركة كأسهم منحة دون أن يترتب على ذلك زيادة رأس المال أو زيادة عدد الأسهم المصدرة.
 - ٤- أي حالات أخرى تحددها الهيئة.

٢٠١٦

٨

٧

ط"ع

مدير إدارة السجل التجاري



إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

الكويت في : 11/05/2023

إسم الشركة و نوعها: شركه مجموعه عربى القابضه-(ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة

رقم القيد في السجل التجاري: 34151

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ : 26/01/2023 جرى التأشير بالسجل التجاري

تم الموافقة علي الاتي :

زيادة رأس المال من 34,592,448.400 الي 34,592,448.400 بقيمة 000.

استناداً إلى تأشيرة السجل التجاري الصادرة في 01/03/2023 وإلى محضر إجتماع مجلس الإدارة المؤرخ في 08/05/2023 ، وأيضاً شهادة مدقق الحسابات الخارجي الصادرة في 09/05/2023، يرجى التأشير في السجل بالآتي: تعديل المادة (5) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي : • نص المادة بعد التعديل: حدد رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 34,592,448.400 د.ك (أربعة وثلاثون مليون وخمسمائة وإثنين وتسعون ألف وأربعمائة وثمان وأربعون دينار وأربعمائة فلس كويتي فقط)موزعة على 345,924,484 سهم كل سهم (100 فلس) وجميع الأسهم نقدية وعينية. حيث أن قيمة الأسهم النقدية 22,509,786.200 د.ك (إثنين وعشرون مليون وخمسمائة وتسعة ألفاً وسبعمائة وستة وثمانون دينار كويتي ومائتان فلس فقط لاغير)، والأسهم العينية 12,082,662.200 د.ك (إثنى عشر مليون وإثنين وثمانون ألفاً وستمائة وإثنان وستون دينار كويتي ومائتان فلساً فقط لاغير).

وزارة التجارة والصناعة
MINISTRY OF COMMERCE AND INDUSTRY



مستند الكتروني لا يحتاج الي ختم او توقيع

الملحق: البيانات المالية المجمعة المدققة للجهة المُصدرة للفترة المالية المنتهية في 31 مارس 2024

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
وتقرير مراجعة مراقب الحسابات المستقل
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

الصفحات	المحتويات
2 - 1	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
3	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
21 - 8	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعيين باسم "المجموعة") كما في 31 مارس 2024، والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة للدخل، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

باستثناء الأمور المبينة في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ"، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المطبق على مهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، بصفة رئيسية، توجيه الاستفسارات إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

أساس الاستنتاج المتحفظ

لا يمكننا تحديد أي تعديلات قد تكون ضرورية فيما يتعلق بتلك الأمور الموضحة أدناه على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة فيما يتعلق بالآتي:

- كما في 31 ديسمبر 2023، لدى المجموعة مخزون بلغت قيمته الدفترية 44,153,036 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 45,399,841 دينار كويتي). لم نتمكن من الإشراف على جرد المخزون المدرج في البيانات المالية المجمعة بمبلغ 22,594,301 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 23,210,401 دينار كويتي). كما لم نتمكن من الوصول إلى قناعة حول كميات المخزون باستخدام طرق أخرى بديلة.
- كما في 31 مارس 2024، لدى المجموعة ذمم عقود مدينة ومحجوز ضمان ضمن ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى. لم نتمكن من الحصول على معلومات كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول مدى كفاية المخصصات اللازمة لتلك الأرصدة كما في 31 مارس 2024.
- كما في 31 ديسمبر 2023، تضمنت البيانات المالية المجمعة قروض بنكية بلغت قيمتها الدفترية 46,627,040 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 39,107,182). لم نتمكن من الحصول على أدلة تنفيق كافية وملائمة لتمكننا من الوصول إلى قناعة حول دقة وصحة وإكتمال أرصدة تلك القروض، ووجود أية التزامات محتملة أو رهونات أو أمور أخرى ذات علاقة بهذه الحسابات البنكية، نتيجة لعدم الحصول على مصادقات بنكية لتلك الأرصدة.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ"، فإنه لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة، لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

السادة / أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة)
دولة الكويت

تقرير مراقب الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (تتمة)

تأكيد على أمور

- بدون التحفظ على استنتاجنا، نلفت انتباهكم إلى (إيضاح 1.1) و(إيضاح 9) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فيما يتعلق بالقروض المتعثرة لدى المجموعة بمبلغ وقدره 76,451,707 دينار كويتي كما في 31 مارس 2024 (31 ديسمبر 2023: 76,350,457 دينار كويتي و 31 مارس 2023: 70,995,822 دينار كويتي). وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة كما في 31 مارس 2024 بمبلغ 80,240,261 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 77,479,683 دينار كويتي و 31 مارس 2023: 95,833,651 دينار كويتي).

- بدون التحفظ على استنتاجنا، نلفت انتباهكم إلى (إيضاح 19) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فيما يتعلق بالدعاوى القانونية الخاصة بالمجموعة وتأثيرها المحتمل على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 31 مارس 2024.

تقرير حول المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا، باستثناء الأمور المبينة في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ" أعلاه، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع النفاذ المحاسبية للشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا، باستثناء الأمور المبينة في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ" أعلاه، لم يرد لعلمنا ما يشير إلى حدوث أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو نتائج أعمالها.

بالإضافة إلى ذلك، وبناء على مراجعتنا على حد علمنا وإعتقادنا، باستثناء الأمور المبينة في فقرة "أساس الاستنتاج المتحفظ" أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يشير إلى حدوث أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به وتعديلاتها اللاحقة، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للشركة الأم أو في نتائج أعمالها.

أمر آخر

لم يتم عقد الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 حتى تاريخ تقرير المراجعة، وبناء على ذلك، لم تتم الموافقة بعد على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. لا تتضمن البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 أي تعديلات قد تكون مطلوبة في حال وافقت الجمعية العامة على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. بالإضافة إلى ذلك، فقد تم تعييننا كمراقب حسابات من قبل مجلس إدارة الشركة الأم لمراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024. وهذا التعيين يخضع لموافقة الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم.

فيصل صقر الصقر

مراقب حسابات ترخيص رقم 172 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت في: 14 مايو 2024

شركة مجموعة عربي الغابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2024

	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	إيضاحات
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
الموجودات				
موجودات غير متداولة				
ممتلكات ومشتات ومعدات	24,374,328	23,660,367	23,307,393	
استثمار في شركة زميلة	1	119,325,149	118,420,871	4
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	128,442,429	5,102,492	5,102,492	5
	<u>152,816,758</u>	<u>148,088,008</u>	<u>146,830,756</u>	
موجودات متداولة				
مخزون	46,018,264	44,153,036	43,554,460	
موجودات عقود	6,256,775	6,256,775	6,256,775	
ذمم عقود مبنية	71,985,857	76,897,736	75,181,547	6
ذمم تجارية مبنية وأرصدة مدينة أخرى	30,858,540	29,622,678	29,562,929	
مستحق من أطراف ذات صلة	4,957,757	5,567,750	3,660,383	7
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	6,146	6,604	5,872	
نقد ونقد معادل	4,864,286	4,909,497	3,877,287	
	<u>164,947,625</u>	<u>167,414,076</u>	<u>162,099,253</u>	
	<u>317,764,383</u>	<u>315,502,084</u>	<u>308,930,009</u>	
مجموع الموجودات				
حقوق الملكية والمطلوبات				
حقوق الملكية				
رأس المال	17,296,224	34,592,448	34,592,448	
عائدة إصدار أسهم	-	9,512,923	9,512,923	
إحتياطي أسهم خزينة	1,007,589	1,007,589	1,007,589	
فائض إعادة تقييم	7,951,168	8,421,489	8,421,489	
تعديلات ترجمة صلات أجنبية	178,474	189,936	134,371	
إحتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	2,189,102	278,575	278,575	
حسابات مترابطة	(4,103,132)	(11,048,783)	(14,523,293)	
حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم	24,519,425	42,954,177	39,424,102	
مخصص غير مسيطرة	2,775,911	2,764,680	2,593,570	
مجموع حقوق الملكية	<u>27,295,336</u>	<u>45,718,857</u>	<u>42,017,672</u>	
المطلوبات				
مطلوبات غير متداولة				
مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين	4,526,396	4,224,794	4,400,548	
قروض	24,931,083	20,378,371	19,895,392	9
التزامات عقود الإيجار	230,292	286,303	276,883	
	<u>29,687,771</u>	<u>24,889,468</u>	<u>24,572,823</u>	
مطلوبات متداولة				
قروض	124,731,500	120,354,906	119,606,677	9
التزامات عقود الإيجار	30,699	40,644	39,408	
مستحق إلى بنوك	7,221,807	6,225,493	5,695,646	10
أوراق دفع	12,783,030	11,705,409	11,315,140	11
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	89,345,646	89,875,711	87,737,601	
مستحق إلى أطراف ذات صلة	26,668,594	16,691,596	17,945,042	7
	<u>260,781,276</u>	<u>244,893,759</u>	<u>242,339,514</u>	
	<u>290,469,047</u>	<u>269,783,227</u>	<u>266,912,337</u>	
	<u>317,764,383</u>	<u>315,502,084</u>	<u>308,930,009</u>	
مجموع المطلوبات				
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات				

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 8 إلى 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

طارق محمد المعوشرجي
رئيس مجلس الإدارة

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس			
2023	2024		
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات	
14,596,666	16,338,554	12	إيرادات من عقود مع عملاء
(10,166,829)	(12,563,859)		تكلفة الإيرادات
4,429,837	3,774,695		مجمّل الربح
14,281	40,313	12	إيرادات تشغيلية أخرى
(3,679,009)	(3,335,613)		مصاريف عمومية وإدارية
(73,796)	(69,477)		مخصص بضاعة متقدّمة وبطيئة الحركة
(128,972)	(91,263)		مخصص خسائر الثمانية متوقّعة
-	(429,945)	15	خسارة من تسهيل خطابات ضمان
562,341	(111,290)		(خسارة) / ربح الصّليّات
3,816	7,462	4	ربح من بيع ممتلكات ومنتجات ومعدات
-	(904,278)		حصة من نتائج أعمال شركة زميلة
(556)	(732)		خسارة غير محقّقة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح
121,257	123,492	12	أو الخسارة
(2,787,813)	(2,759,636)		إيرادات أخرى
(2,100,955)	(3,644,982)		تكاليف تمويل
			خسارة الفترة
(2,158,995)	(3,474,510)		العائد إلى:
58,040	(170,472)		مساهمي الشركة الأم
(2,100,955)	(3,644,982)		حصص غير مسيطرة
(12.57)	(10.04)	13	خسارة السهم الأساسية والمخفّفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 8 إلى 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمّعة.

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس	
2023	2024
دينار كويتي	دينار كويتي
(2,100,955)	(3,644,982)
4,082	(56,203)
4,082	(56,203)
(2,096,873)	(3,701,185)
(2,153,523)	(3,530,075)
56,650	(171,110)
(2,096,873)	(3,701,185)

خسارة الفترة
بنود (الخسارة) / الدخل الشامل الأخر:
بنود يجوز / عانة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:
التغير في تعديلات ترجمة عملات أجنبية
(خسارة) / دخل شامل آخر للفترة
إجمالي الخسارة الشاملة للفترة

العائد إلى:
مساهمي الشركة الأم
حصص غير مبطورة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 8 إلى 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2023	2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	
(2,100,955)	(3,644,982)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		خسارة الفترة
462,682	460,551	تسريبات:
(3,816)	(7,462)	استهلاك
556	732	ربح من بيع ممتلكات ومعدات
73,796	69,477	خسارة غير محقق من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
128,972	91,263	مخصص بضاعة متقادمة وبطينة الحركة
-	904,278	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	429,945	حصة من نتائج أعمال شركة زميلة
2,787,813	2,759,636	خسارة من تسهيل خطابات ضمان
160,509	212,029	تكاليف تمويل
1,509,557	1,275,467	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
		التغيرات في السجلات والمطلوبات التشغيلية:
(692,219)	529,099	مخزون
(49,383)	1,716,189	ذمم عقود مدينية
558,475	(31,514)	ذمم تجارية مدينية وأرصدة مدينية أخرى
941,126	1,907,367	مستحق من أطراف ذات صلة
663,904	(2,138,110)	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
2,779,413	1,253,446	مستحق إلى أطراف ذات صلة
5,710,873	4,511,944	النقد الناتج من العمليات
(312,759)	(36,275)	مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
5,398,114	4,475,669	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(156,287)	(116,878)	المدفوع لشراء ممتلكات ومنقآت ومعدات
17,741	6,188	المحصل من بيع ممتلكات ومنقآت ومعدات
(138,546)	(110,690)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(2,924,493)	(1,661,153)	الممدد إلى القروض
(8,078)	(10,656)	المدفوع لإلتزامات عقود الإيجار
(284,934)	(529,847)	صافي الحركة على مستحق إلى بنوك
265,807	(390,269)	صافي الحركة على أوراق دفع
1,056,069	-	المحصل من بيع أسهم خزينة
(2,787,813)	(2,759,636)	تكاليف تمويل مدفوعة
(4,683,442)	(5,351,561)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
576,126	(986,582)	صافي (القصص) / الزيادة في نقد ونقد معادل
4,082	(45,628)	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
4,284,078	4,909,497	نقد ونقد معادل في بداية الفترة
4,864,286	3,877,287	نقد ونقد معادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 8 إلى 21 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

1. التأسيس والنشاط

إن شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في 5 ديسمبر 1982 ومدرجة في بورصة الكويت.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تملك حصص وأسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية والاشترك في تأسيس هذه الشركات.
- الاشتراك في إدارة الشركات التي تملك فيها أسهماً.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهم وكفالتها لدى الغير في الشركات التي تملك فيها 20% أو أكثر من رأس مال الشركة المقترضة.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم امتياز أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى سواء داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.

إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب 4090، الصفاة 13041 الكويت.

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بناء على قرار الجمعية العامة الغير عادية المتخذة في 26 يناير 2023، تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة الأم من 17,296,224 دينار كويتي إلى 34,592,448 دينار كويتي أي بزيادة نقدية قدرها 17,296,224 دينار كويتي الذي يمثل 172,962,242 سهم بقيمة 100 فلس للسهم بالإضافة إلى علاوة إصدار بقيمة 55 فلس عن طريق الاكتتاب العام طبقاً للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة الأم. وتمت الموافقة على تعديل نص المادة رقم (5) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي لتصبح كالتالي "حدد رأس المال المصرح به والمصدر والمنفوع بمبلغ 34,592,448 دينار كويتي موزعة على 345,592,448 سهم كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية و عينية. حيث بلغت قيمة الأسهم النقدية 22,509,786 دينار كويتي والأسهم العينية 12,082,662 دينار كويتي. تم التأسيس في السجل التجاري رقم 34151 بتاريخ 11 مايو 2023.

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 14 مايو 2024.

1.1 المفهوم المحاسبي الأساسي

كما في 31 مارس 2024، قد تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ 80,240,261 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 77,479,683 دينار كويتي و 31 مارس 2023: 95,833,651 دينار كويتي).

تعتبر مبلغ وقدره 76,451,707 دينار كويتي من القروض كما في 31 مارس 2024 (31 ديسمبر 2023: 76,350,457 دينار كويتي و 31 مارس 2023: 70,995,822 دينار كويتي). إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك، نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة.

وترى إدارة المجموعة أن المؤسسات المالية ستواصل تقديم وتجديد التسهيلات الائتمانية.

2. أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية"، لذا يجب قراءتها مع آخر بيانات مالية سنوية مجمعة للمجموعة كما في للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 ("آخر بيانات مالية سنوية مجمعة").

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة سنوية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

في رأي الإدارة، تم إدراج كافة التعديلات (بما في ذلك المستحقات المتكررة) في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024. للمزيد من المعلومات يرجى الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة للمجموعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهو عملة التشغيل والمرص للشركة الأم.

2. أساس الإعداد (تتمة)

2.1 التغييرات في السياسات المحاسبية المهمة

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة مطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمع السنوية للمجموعة السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2024. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم صدوره ولم يسر مفعوله بعد. يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في 2024، غير أنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) - ترتيبات تمويل الموردين

في مايو 2023، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) ببيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (7) الأدوات المالية: إفصاحات لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب إفصاحاً إضافية عن هذه الترتيبات. إن الغرض من متطلبات الإفصاح في التعديلات هو مساعدة مستخدمي البيانات المالية على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفعاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة. توضح قواعد الانتقال أنه ليس مطلوباً من المنشأة تقديم الإفصاحات في أي فترات مرحلية في سنة التطبيق المبني للتعديلات.

لم يكن للتعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16): التزامات الإيجار في عمليات البيع وإعادة التأجير

في سبتمبر 2022، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 لتحديد المتطلبات التي يستخدمها البائع المستأجر لقياس التزام الإيجار الناشئ عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم إدراج البائع المستأجر لأي مبلغ من الربح أو الخسارة التي تتعلق بحق الاستخدام الذي تحتفظ به.

لم يكن للتعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: تصنيف المطلوبات كمطلوبات متداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 وأكتوبر 2022 تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي 1 لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات كمطلوبات متداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات:

- المقصود بالحق في تأجيل السداد،
 - وجوب توافر حق التأجيل في نهاية فترة التقرير،
 - أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة منشأة ما لحقها في التأجيل،
 - أنه فقط إذا كان هناك مشتق ضمني في التزام قابل للتحويل يمثل بحد ذاته أداة حقوق ملكية فإن شروط الالتزام لن تؤثر على تصنيفه.
- بالإضافة إلى ذلك، تم تقديم متطلب يقضي بأنه يجب على المنشأة الإفصاح عندما يتم تصنيف الالتزام الناشئ عن اتفاقية القرض على أنه غير متداول ويكون حق المنشأة في تأجيل السداد مشروطاً بالامتثال للتعهدات المستقبلية في غضون اثني عشر شهراً.

لم يكن للتعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة.

3. أساس التجميع

تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 الشركة الأم وشركاتها التابعة.

يتم تجميع المعلومات المالية المرحلية المكثفة للشركات التابعة على أساس كل بند من خلال إضافة البنود المتشابهة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. تم استبعاد الأرصدة وأية أرباح محققة، وخسائر، ومصاريف، وإيرادات وأرصدة من المعاملات التي تتم داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية %			اسم الشركة التابعة
		31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	
		(مدققة)	(مدققة)		
		%	%	%	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	100	شركة عربي ذ.م.م. *
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	100	شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات وخدمات	دولة الكويت	73.08	73.08	73.08	شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) **
تكنولوجيا المعلومات وخدمات	دولة الكويت	100	100	100	شركة دليل الدولية ذ.م.م. ***
تكنولوجيا المعلومات	الإمارات العربية المتحدة	100	100	100	*** Key BS JLT W.L.L

تم تسجيل حصة المجموعة في الشركات التابعة استنادًا إلى المعلومات المالية المرحلية المكثفة المُعدة من قبل الإدارة كما في 31 مارس 2024 باستثناء شركة عربي ذ.م.م. وشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) التي تستند إلى معلومات مالية مرحلية مكثفة مجمعة تمت مراجعتها.

(* إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة لشركة عربي ذ.م.م. وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية %			اسم الشركة التابعة
		31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	
		(مدققة)	(مدققة)		
		%	%	%	
تجارة عامة ومقاولات	عمان	100	100	100	شركة خدمات الخليج والإمدادات الصناعية
تجارة عامة ومقاولات	قطر	100	100	100	شركة عربي ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات	الهند	90.03	90.03	90.03	شركة التيك كوربريشن ليميتد
تجارة عامة ومقاولات	الإمارات العربية المتحدة	70	70	70	شركة وربة للمعدات الميكانيكية ذ.م.م.

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

(إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

3. أساس التجميع (تتمة)

** إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقولة) وشركتها التابعة كما يلي:

اسم الشركة التابعة	نسبة الملكية %		
	31 مارس 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2023
	%	%	%
شركة الهندسة الطبية ذ.م.م.	-	-	98
بلد التأسيس			دولة الكويت
الأنشطة الرئيسية			تجارة عامة ومقاولات

*** لم تقم المجموعة بتجميع هذه الشركات التابعة نظراً لأنها غير مادية بالنسبة للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024.

**** خلال السنة السابقة، قامت الشركة التابعة شركة عربي للطاقة ش.م.ك. (مقولة) بتنازلت عن ملكيتها في شركة الهندسة الطبية ذ.م.م. لصالح الشركة عربي ذ.م.م. المعلومات المالية المرحلية المكثفة / البيانات المالية لشركة الهندسة الطبية ذ.م.م. تم تجميعها مباشرة في شركة مجموعة العربي القابضة ش.م.ك (عامة) ("الشركة الأم النهائية").

4. استئجار في شركات زميلة

اسم الشركة الزميلة	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)			القيمة الدفترية	
		31 مارس 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2023
شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. (ضمان)	دولة الكويت	26%	26%	118,420,870	119,325,148	-
شركة مشاريع البيئة الزراعية ذ.م.م.	دولة الكويت	40%	40%	118,420,871	119,325,149	1
						1

إن الحركة خلال الفترة / السنة / الفترة كما يلي:

31 مارس 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
119,325,149	1	1	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة / الفترة
-	120,778,401	-	الإضافات خلال الفترة / السنة / الفترة *
(904,278)	(1,453,253)	-	حصة المجموعة من نتائج الأعمال للفترة / للسنة / للفترة **
118,420,871	119,325,149	1	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة / الفترة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

4. استثمار في شركات زميلة (تتمة)

* خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، نتيجة لإصدار أحكام قضائية لصالح المجموعة فيما يخص النزاع بين المجموعة وشركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان")، والتي نتج عنها تمثيل للمجموعة بمجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") فإن إدارة المجموعة ترى أن أصبح لديها تأثير جوهري على شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") بالإضافة إلى المشاركة في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية لشركة ضمان. بناء على ذلك قامت المجموعة بإثبات حصتها التي تمتلكها في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") كاستثمار في شركة زميلة طبقاً لمتطلبات معايير المحاسبة الدولية، والتي تم الاعتراف بها سابقاً كاستثمار مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 5) خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 كاستثمار في شركة زميلة وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية.

** قامت المجموعة بإثبات الحصة من نتائج أعمال شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") (الشركة الزميلة) استناداً إلى المعلومات المالية المرحلية المكثفة المعدة من قبل الإدارة للفترة المنتهية في 31 مارس 2024.

قامت المجموعة برهن الأسهم التي تمتلكها بشركة مستشفى الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") كضمان مقابل قروض (إيضاح 9) ودائون آخرين.

5. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	أوراق مالية محلية غير مسعرة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
128,442,429	5,102,492	5,102,492	

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 قامت المجموعة بالاعتراف بالاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. (ضمان) الذي بلغ قيمته 120,778,401 دينار كويتي كاستثمار في شركة زميلة (إيضاح 4).

6. ذم عقود مدينة

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	ذم عقود مدينة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	ناقصاً: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
84,765,216	89,677,095	87,960,906	
(12,779,359)	(12,779,359)	(12,779,359)	
71,985,857	76,897,736	75,181,547	

7. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في كبار المساهمين، وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصد والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

7. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة (تتمة)

الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع / بيان المركز المالي المجمع:

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	أطراف أخرى ذات صلة	المساهمون
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
4,957,757	5,567,750	3,660,383	3,660,383	-
26,668,594	16,691,596	17,945,042	15,892,111	2,052,931

لا تحمل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة أي فائدة وتحصل عند الطلب.

لا تحمل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات الصلة أية فائدة وتسدد عند الطلب، باستثناء المستحق إلى المساهمين بمبلغ لاشيء (31 ديسمبر 2023؛ لاشيء و 31 مارس 2023: 7,576,886 دينار كويتي) (المتضمن في مستحق إلى أطراف ذات صلة) والذي يحمل معدل فائدة بنسبة لاشيء (31 ديسمبر 2023: 6.5% و 31 مارس 2023: 6.5%) سنوياً. تمت تسوية الرصيد خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

المعاملات المدرجة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

31 مارس 2023	31 مارس 2024	أطراف أخرى ذات صلة	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
146,570	-	-	تكاليف تمويل
7,900	8,850	8,850	مصاريف عمومية وإدارية
31 مارس 2023	31 مارس 2024		
دينار كويتي	دينار كويتي		
57,000	57,000		مكافأة موظفي الإدارة العليا:
5,610	5,610		رواتب ومزايا قصيرة الأجل
			مكافأة نهاية الخدمة

8. أسهم خزينة

خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2023، قامت الشركة الأم ببيع 2,840,000 سهم بمبلغ إجمالي وقدره 1,056,069 دينار كويتي، نتج عن البيع ربح من بيع أسهم الخزينة بقيمة 528,291 دينار كويتي تم الاعتراف به كاحتياطي لأسهم الخزينة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع.

9. قروض

تتمثل القروض في قروض لأجل ومرابحات دائنة ممنوحة من بنوك محلية وأجنبية بمعدل فائدة يتراوح من 2% الي 4% (31 ديسمبر 2023: من 2% الي 4% و 31 مارس 2023: من 2.5% الي 4%) سنويا فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

الضمانات

إن القروض مضمونة مقابل الضمانات التالية:

- الكفالة الشخصية للمساهمين،
- تنازل عن بعض إيرادات العقود،
- 43,982,797 من أسهم رأس المال تتعلق بكبار المساهمين،
- كفالات من أطراف ذات صلة وشركات تابعة،
- رهن عقارات المجموعة،
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال النخل الشامل الآخر (إيضاح 5).
- استثمار في شركة زميلة (إيضاح 4)

فيما يلي قائمة استحقاق القروض:

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
24,931,083	20,378,371	19,895,392	الجزء غير المتداول
124,731,500	120,354,906	119,606,677	الجزء المتداول
<u>149,662,583</u>	<u>140,733,277</u>	<u>139,502,069</u>	

كما في 31 مارس 2024، لدى المجموعة تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 67,662,310 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 67,662,310 دينار كويتي و 31 مارس 2023: 64,970,310 دينار كويتي) وفوائدها المستحقة بمبلغ 8,789,397 دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 8,688,147 دينار كويتي و 31 مارس 2023: 6,025,512 دينار كويتي). إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه الأقساط.

10. مستحق إلى بنوك

إن المستحق إلى بنوك يمثل تسهيلات ممنوحة من بنوك محلية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 2.5% الي 4% (31 ديسمبر 2023: من 2.5% الي 4% و 31 مارس 2023: من 2.5% الي 4%) سنويا فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن المستحق إلى بنوك مضمون مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 9).

11. أوراق دفع

يمثل هذا البند أوراق دفع ناتجة من معاملات تجارية، وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 1.75% الي 4% (31 ديسمبر 2023: 1.75% الي 4% و 31 مارس 2023: 1.75% الي 4%) سنويا فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي.

إن أوراق الدفع مضمونة مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 9).

إيضاحات حول المظهرات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

12. إيرادات من عقود مع عملاء

تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء
في الجدول التالي، تم تقسيم الإيرادات من عقود مع عملاء وفقاً لنوع الإيرادات ونوع العميل والسوق الجغرافي الرئيسي وتوقيت تحقق الإيرادات.
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

القطاعات	خدمات نفط وغاز		البحر		أخرى		الإجمالي		خدمات نفط وغاز		التجارة		المجموع		نوع الإيرادات خدمات وصيانة توريد عمالة نوع الإنتاج إيرادات تنفيذية أخرى إيرادات أخرى
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
	5,452,305	-	5,452,305	-	-	-	7,573,052	-	7,573,052	-	-	-	7,573,052	-	نوع الإيرادات
	45,496	-	45,496	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	خدمات وصيانة
	9,098,865	-	9,098,865	-	9,098,865	-	8,765,502	-	8,765,502	-	8,765,502	-	8,765,502	-	توريد عمالة
	14,281	-	-	-	40,313	-	40,313	-	40,313	-	-	-	-	-	نوع الإنتاج
	121,257	-	-	-	123,492	-	123,492	-	123,492	-	123,492	-	123,492	-	إيرادات تنفيذية أخرى
	14,732,204	-	14,596,666	-	9,098,865	-	16,502,359	-	16,338,554	-	8,765,502	-	16,338,554	-	إيرادات أخرى
	5,497,801	-	5,497,801	-	-	-	7,573,052	-	7,573,052	-	-	-	7,573,052	-	نوع العميل
	9,234,403	-	9,098,865	-	9,098,865	-	8,929,307	-	8,765,502	-	8,765,502	-	8,765,502	-	حكومي
	14,732,204	-	14,596,666	-	9,098,865	-	16,502,359	-	16,338,554	-	8,765,502	-	16,338,554	-	غير حكومي
	14,732,204	-	14,596,666	-	9,098,865	-	15,071,371	-	14,907,566	-	7,334,514	-	14,907,566	-	الأوساط الجغرافية الرئيسية
	-	-	-	-	9,098,865	-	1,430,988	-	1,430,988	-	1,430,988	-	1,430,988	-	دولة الكويت
	14,732,204	-	14,596,666	-	9,098,865	-	16,502,359	-	16,338,554	-	8,765,502	-	16,338,554	-	دول مجلس التعاون الخليجي
	9,234,403	-	9,098,865	-	9,098,865	-	8,929,307	-	8,765,502	-	8,765,502	-	8,765,502	-	توقيت تحقق الإيرادات
	5,497,801	-	5,497,801	-	5,497,801	-	7,573,052	-	7,573,052	-	8,765,502	-	7,573,052	-	خدمات / بضائع متوقعة عند نهاية زمنية
	14,732,204	-	14,596,666	-	9,098,865	-	16,502,359	-	16,338,554	-	8,765,502	-	16,338,554	-	خدمات محالة على مدى فترة من الوقت

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

13. خسارة السهم الأساسية والمخلفة

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخلفة بقسمة خسارة الفترة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة ناقصاً المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزانة.

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31
مارس

2023	2024
(2,158,995)	(3,474,510)
171,782,168	345,924,484
(12.57)	(10.04)

خسارة الفترة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
خسارة السهم الأساسية والمخلفة العائدة إلى مساهمي الشركة الأم (فلس)

لم يكن لدى الشركة الأم أي أسهم مخففة محتملة.

14. اجتماع الجمعية العامة السنوية

لم يتم عقد اجتماع الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 حتى تاريخ التقرير. وبناء على ذلك، لم تتم الموافقة بعد على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023. لا تتضمن البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 أي تعديلات قد تكون مطلوبة في حال وافقت الجمعية العامة على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

اقترح مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 28 مارس 2024 على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، وبخضع هذا الاقتراح لموافقة الجمعية العامة السنوية للمساهمين.

اصتمت الجمعية العامة السنوية في اجتماع لمساهمي الشركة الأم المنعقد في 29 مايو 2023 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 ووافقت على عدم توزيع أرباح وعدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

وافقت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة الأم بتاريخ 26 يناير 2023 على زيادة رأس مال الشركة الأم من 17,296,224 دينار كويتي إلى 34,592,448 دينار كويتي أي بزيادة نقدية قدرها 17,296,224 دينار كويتي الذي يمثل 172,962,242 سهم بقيمة 100 فلس للسهم بالإضافة إلى علاوة إصدار بقيمة 55 فلس على أن يكون عن طريق الاكتتاب العام طبقاً للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة الأم. وقد تم التأشير في السجل التجاري رقم 34151 بتاريخ 11 مايو 2023.

وافقت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم بتاريخ 26 يناير 2023 بإطفاء جزء من الخصائر المتراكمة من خلال الاتي:

- كامل رصيد الاحتياطي الإجمالي بقيمة 554,248 دينار كويتي.
- كامل رصيد الاحتياطي الاختياري بقيمة 324,297 دينار كويتي.
- كامل رصيد علاوة الإصدار بقيمة 7,877,292 دينار كويتي.

15. مطلوبات محتملة

كما في تاريخ بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع / بيان المركز المالي المجمع، كان على المجموعة المطلوبات المحتملة التالية:

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,380,255	1,147,004	966,227
59,084,076	49,847,222	49,572,341
209,528	428,640	246,206
60,673,859	51,422,866	50,784,774

المطلوبات المحتملة
اعتمادات مستندية
خطابات ضمان *
خطابات قبول

* خلال الفترة المنتهية في 31 مارس 2024، تم تسهيل خطابات ضمان بقيمة 429,945 دينار كويتي صادرة عن المجموعة تتعلق بعقد لتقديم الخدمات للمشاريع مما أدى إلى خصائر معترف بها في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المتكففة المجمعفة (غير ملقفة)
لقرة الألةة أشهر المقففة في 31 مارس 2024

16. المعلومات القطاعفة

الأعراض الإءرففة، تنظم المموعة في أربعة قطاعات رئسفة للأعمال. إن الأنشطة الرئسفة والخدماء ضمن هذه القطاعات هف كما لطف:

- القفط والعار
- الأةفة
- اسأماءاء
- الإنشاءاء

لا أؤء معاملات مءاءلة بفن القطاعات. ففم الإقصاء عن أقارفر القطاعات الآلفة بفكل فقفف مع أقارفر الأاءفة المرفوفة إلى صاءع أقرار الأشغلف الرئسفة:

	الإنشاءاء		اسأماءاء		الأةفة		القفط والعار		
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	
الإءمف	31 مارس	31 مارس	31 مارس	31 مارس	31 مارس	31 مارس	31 مارس	31 مارس	
2023	دفءار كوفف	دفءار كوفف	دفءار كوفف	دفءار كوفف	دفءار كوفف	دفءار كوفف	دفءار كوفف	دفءار كوفف	2024
14,755,464	16,509,089	-	50,280	13,567	8,810,224	8,877,396	5,874,960	7,618,126	الءراءف
(2,100,955)	(3,644,982)	(19,414)	(2,545,605)	(3,091,498)	234,102	91,133	229,962	(625,529)	القفط
317,764,383	308,930,009	12,173,488	121,768,374	117,789,874	41,952,114	45,677,438	141,870,407	133,226,662	رفف القفط / (فسرفة)
290,469,047	266,912,337	501,258	127,527,562	119,551,584	33,474,255	30,591,833	128,965,972	116,382,576	مرفءفك القفط
									مطابفاء القفط

17. إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة معلومات المخاطر المالية والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية المجمعة السنوية ويجب قراءتها مع البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023.

المخاطر الائتمانية

لا يزال لدى المجموعة عملية تحصيل وائتمان قوية. وقد أدى مواصلة تعزيز وتطوير العمليات والضوابط الائتمانية إلى إدارة الذمم المدينة بكفاءة. وبالتالي، وعلى الرغم من الظروف الاقتصادية غير المستقرة، وأصلت المجموعة طريقها نحو تحقيق عملية تحصيل قوية خلال هذه الفترة. كما ساهمت التدابير المتخذة أعلاه في الحد من أثر مخاطر التعثر في سداد الذمم المدينة خلال الفترة. ومع ذلك، فإن المجموعة تراقب التأثير على الذمم المدينة بشكل مستمر باستخدام نموذج خسائر الائتمان المتوقعة مع إضافة تعديلات على النموذج.

18. قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام.
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة / البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

تستند القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة في تاريخ التقرير. يتم تصنيف السوق على أنها سوق نشطة في حالة إتاحة الأسعار المعلنة بسرعة وبانتظام من البورصة، أو التاجر، أو الوسيط، أو مجموعة القطاع، أو خدمات التسعير أو الجهة الرقابية وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية والمنتظمة على أساس المعاملات التجارية البحتة. إن السعر السوقي المعلن المستخدم للموجودات المالية المحفوظ بها من قبل المجموعة هو سعر الشراء الحالي. هذه الأدوات مدرجة في المستوى 1.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط، يتم تحديدها باستخدام طرق تقييم. تضاعف طرق التقييم هذه استخدام البيانات السوقية المعلنة عند إتاحتها وتعتمد قليلاً قدر الإمكان على التقديرات المحنّدة للمنشأة. في حالة الإعلان عن كافة المدخلات الجوهرية للقيمة العادلة لأداة مالية، تدرج الأداة في المستوى 2.

في حالة عدم استناد إحدى المدخلات أو أكثر على البيانات السوقية المعلنة، تدرج الأداة في المستوى 3.

(إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024

18. قياس القيمة العادلة (تتمة)

إن الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع / بيان المركز المالي المجمع مصنفة ضمن المدرج بالقيمة العادلة كما يلي:

المستوى 1 دينار كويتي	المستوى 3 دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
31 مارس 2024		
-	5,102,492	5,102,492
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		
أوراق مالية غير مسعرة		
5,872	-	5,872
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
أوراق مالية مسعرة		
<u>5,872</u>	<u>5,102,492</u>	<u>5,108,364</u>
31 ديسمبر 2023 (مدققة)		
-	5,102,492	5,102,492
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		
أوراق مالية غير مسعرة		
6,604	-	6,604
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
أوراق مالية مسعرة		
<u>6,604</u>	<u>5,102,492</u>	<u>5,109,096</u>
31 مارس 2023		
-	128,442,429	128,442,429
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر		
أوراق مالية غير مسعرة		
6,146	-	6,146
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		
أوراق مالية مسعرة		
<u>6,146</u>	<u>128,442,429</u>	<u>128,448,575</u>

18. قياس القيمة العادلة (تتمة)

تسوية قياسات القيمة العادلة للمستوى 3:

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر دينار كويتي	31 مارس 2024 كما في 1 يناير 2024 31 مارس 2024	31 ديسمبر 2023 (مدققة) كما في 1 يناير 2023 استيعادات (ايضاح 4 وايضاح 5) استيعادات التغير في القيمة العادلة 31 ديسمبر 2023 (مدققة) 31 مارس 2023 كما في 1 يناير 2023 31 مارس 2023
5,102,492		
5,102,492		
128,442,429		
(120,778,401)		
(758,200)		
(1,803,336)		
5,102,492		
128,442,429		
128,442,429		

لم تكن هناك تحولات بين المستويات 1 و2 و3 خلال الفترة / السنة / الفترة.

19. الدعاوى القانونية

توجد بعض القضايا المرفوعة من / ضد المجموعة تتعلق بشكل رئيسي بالاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") وأحد دائني المجموعة كما هو مذكور أدناه. لا يمكن تقييم نتائج هذه القضايا حتى صدور حكم نهائي من المحكمة. وترى إدارة المجموعة في ضوء رأي المستشار القانوني أنه لن يكون هناك أي حاجة لتكوين مخصصات إضافية.

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان"):

توجد دعوى ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) لطلب إلغاء والتعويض مقابل عزل أعضاء شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") من مجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 24 فبراير 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف. بتاريخ 19 ديسمبر 2022، صدر حكم لصالح المجموعة برفض الاستئناف وإلغاء قرارات اجتماع الجمعية العامة لشركة ضمان بتاريخ 17 فبراير 2020. وفي وقت لاحق، تقدمت شركة ضمان وأطراف أخرى بالطعن بالتمييز، وقررت المحكمة رفض الطعون. تم تحديد له غرفة مشورة لم يتم تحديد جلسة لها حتى تاريخه.

توجد دعوى مرفوعة ضد شركة ضمان بطلب شطب السجل التجاري لشركة ضمان وتم الحكم بعدم الاختصاص وإحالتها إلى محكمة أسواق المال - إداري. وصدر حكم بتاريخ 28 يناير 2024 بإلغاء قرارات الجمعية التأسيسية وإلغاء قيد السجل التجاري، قامت المجموعة بالاستئناف على الحكم، ولم يحدد لها جلسة.

دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وآخرون بشأن طلب إلغاء قرار هيئة أسواق المال الصادر بتاريخ 18 مارس 2021 والمتعلق باسم مستشفيات الضمان الصحي متضمناً شق مستعجل بطلب وقف التنفيذ، وبطلب نذب خبراء لتحقيق الطعن بالتزوير على سجل المساهمين لشركة مستشفيات الضمان الصحي فيما تضمنه من الهيئة العامة للاستثمار بأنها اكتتبت نياية عن المواطنين، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم. بتاريخ 13 يونيو 2023 صدر حكم بالرفض وتم قيد الطعن بالتمييز، ولم يحدد لها جلسة.

19. الدعاوى القانونية (تتمة)

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان"): (تتمة)

هناك دعاوى قضائية مرفوعة من قبل شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد ضمان وجهات أخرى لطلب ندم خبير لتقدير التعويضات عن ما حاق بالشركة الأم من ضرر. تحديد جلسات بتاريخ 16 مايو 2024 و24 يونيو 2024.

توجد دعوى مرفوعة من الهيئة العامة للاستثمار ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) وموضوعها بطلان قرار مجلس الإدارة بتاريخ 27 أغسطس 2023، ومحدد لنظرها جلسة بتاريخ 2 يونيو 2024 للحكم.

توجد دعوى مرفوعة من الهيئة العامة للاستثمار ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) وموضوعها منازعة تنفيذ موضوعية إجراءات تنفيذ الحكم 179/177-2021، وبجلسة 15 إبريل 2024 صدر حكم برفض الدعوى وقيدت في الإمتتاف. ومحدد لنظرها جلسة 16 مايو 2024.

يرى المستشار القانوني الخارجي للمجموعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح المجموعة.

شركة مشفى للخدمات الطبية ل.م.م. (مشفى) (أحد دائني المجموعة لتمويل شركة ضمان سابقاً "الشركة الزميلة"):

دعوى قانونية مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مشفى لطلب تعويض مؤقت بمبلغ 5,001 دينار كويتي وإبطال حوالة الحق وبجلسة 18 إبريل 2024 صدر حكم في الإمتتاف الأصلي بإلغاء الحكم المستأنف، والقضاء ببطلان مذكرة التفاهم المؤرخة في 7 مارس 2013 وحوالة الحق والتوكيل الرسمي مع ما ترتب على ذلك من آثار.

بالإضافة إلى ذلك، توجد دعوى متداولة مرفوعة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) لطلب حل وتصفية شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) والدعوى مؤجلة لتاريخ 20 إبريل 2022. مع وجود دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مشفى تخص طلب ندم خبير لبيان ماهية الأضرار التي حاقبت بشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) جراء قيام مشفى بالحجز على أسهم وأموال شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) بسبب شيك لا يمثل دين على شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة)، والتي تم الحكم فيها بوقف الدعوى تعليقي لحين الفصل في الدعوى رقم 2020/4019 بحكم نهائي، وهي القضية المقامة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) بطلب إلزامها بسداد مبلغ ثمانية ملايين دينار كويتي والتي تم الحكم بجلسة 23 يونيو 2021 بالإلغاء وإعادة لأول درجة، ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه.

أخرى

بالإضافة إلى ذلك، هناك دعاوى قضائية أخرى رفعتها شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقنلة) ("الشركة التابعة") للمطالبة بتعويض مقابل التأثير المالي الذي تكبدته الشركة التابعة نتيجة إلغاء بعض عقود الإيرادات من قبل عملاء رئيسيين.

هناك مطالبات قانونية أخرى ممثلة في القضايا القانونية المرفوعة من قبل المجموعة ضد أطراف ثالثة وأطراف ثالثة ضد المجموعة. لا يمكن تقدير النتائج التي تنتج عن هذه الدعاوى القانونية حتى يتم الفصل فيها من قبل المحاكم. في رأي المستشار القانوني وإدارة المجموعة، لن يكون لهذه المطالبات تأثير سلبي جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. وبناءً عليه، لم تقم المجموعة بتكوين مخصصات إضافية لهذه الدعاوى القضائية نظراً لوجود مخصصات كافية لها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة المرفقة.

الملحق: البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

الصفحات	المحتويات
5 - 1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
6	بيان المركز المالي المجمع
7	بيان الدخل المجمع
8	بيان الدخل الشامل المجمع
9	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
10	بيان التدفقات النقدية المجمع
65 – 11	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين باسم "المجموعة") والتي تتألف من بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2023، وبيان الدخل المجموع، وبيان الدخل الشامل المجموع، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع، وبيان التدفقات النقدية المجموع للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة بما فيها معلومات السياسات المحاسبية المادية.

برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أدناه، فإن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023 وعن أداؤها المالي وتدفعاتها النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية (المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية).

أساس الرأي المتحفظ

- كما هو موضح (بإيضاح 8) حول البيانات المالية المجمعة لدى المجموعة مخزون تبلغ قيمته الدفترية 44,153,036 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 45,399,841 دينار كويتي). لم نتأكد من من الإشراف على جرد المخزون المدرج في البيانات المالية المجمعة المرفقة بمبلغ 22,594,301 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 23,210,401 دينار كويتي). كما لم نتأكد من الوصول إلى قناعة حول كميات المخزون كما في ذلك التاريخ باستخدام طرق أخرى بديلة.
- كما هو موضح (بإيضاح 10 وإيضاح 11) حول البيانات المالية المجمعة لدى المجموعة ذمم عقود مدينة ومحجوز ضمان مثبت ضمن ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى. لم نتأكد من الحصول على معلومات وأدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكنا من الوصول إلى قناعة حول مدى كفاية المخصصات الإلزامية لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2023.
- كما في 31 ديسمبر 2023 تتضمن البيانات المالية المجمعة إقتراضات بنكية تبلغ قيمتها الدفترية 46,627,040 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 39,107,182 دينار كويتي)، لم نتأكد من الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكنا من الوصول إلى قناعة حول دقة وصحة وإكمال تلك الأرصدة، ووجود أية التزامات محتملة أو رهونات أو أمور أخرى ذات علاقة بهذه الحسابات البنكية، نتيجة لعدم الحصول على مصادقات بنكية لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2023.

وعليه، فإنه لا يمكننا تحديد أي تعديلات قد تكون ضرورية فيما يتعلق بتلك الأمور الموضحة أعلاه على البيانات المالية المجمعة المرفقة.

باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير مبينة بمزيد من التفصيل في الجزء الخاص بمسؤوليات مراقب الحسابات بشأن تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة في دولة الكويت. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ولميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تعتبر كافية وملائمة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا المتحفظ.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

تأكيد على أمور

دون التحفظ في رأينا، نلفت انتباهكم إلى التالي:

- كما هو موضح (إيضاح 1.3) و(إيضاح 19) حول البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بإعادة جدولة القروض المتعثرة لدى المجموعة بمبلغ وقدره 76,350,457 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 72,476,924 دينار كويتي). وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة كما في 31 ديسمبر 2023.

- كما هو موضح (بإيضاح 35) حول البيانات المالية المجمعة المتعلقة بالقضايا القانونية للمجموعة وتأثيرها المحتمل على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، من ناحية حكمنا المهني، كان لها أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وقد تم استعراض تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنه. إننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. إضافة إلى الأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ أعلاه"، لقد قمنا بتحديد الأمر المبين أدناه كأمر تدقيق رئيسي يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا.

كيف تعامل نطاق تدقيقنا مع المخاطر

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تنفيذ ما يلي من الإجراءات والأمر أخرى:

- إشراك خبراء التقييم لدينا لتقييم مدى ملاءمة تقييم معدلات الخصم المطبقة وعوامل التقييم النوعية والكمية المستخدمة؛
- تقييم مدى ملاءمة الافتراضات المطبقة على المدخلات الرئيسية مثل حجم المبيعات، ومعدلات نمو الإيرادات، وتكاليف التشغيل، والتي شملت مقارنة هذه المدخلات مع البيانات المستمدة من مصادر خارجية بالإضافة إلى تقييمنا على أساس معرفتنا بالعميل والقطاع؛
- قمنا بإجراء تحليل للحساسية، والذي تضمن تقييم تأثير الانخفاض المحتمل بشكل معقول في معدلات النمو والتدفقات النقدية المتوقعة لتقييم التأثير على قيمة القابلة للإستخدام المقدره حالياً؛
- تقييم مدى كفاية وملائمة الإفصاحات في (إيضاح 6) حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بالافتراضات الرئيسية، الأحكام وتحليل الحساسية.

تقييم إنخفاض قيمة إستثمار في شركات زميلة

إن إستثمار المجموعة في شركات زميلة تتضمن شركة زميلة بقيمة دفترية بمبلغ 119,325,148 دينار كويتي وتمثل نسبة 37.8% من مجموع موجودات المجموعة. تتم المحاسبة عن الإستثمار في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتقييم القيمة التشغيلية للشركة الزميلة لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إنخفاض قيمة الإستثمار في شركات زميلة. وقد تم التوصل إلى أن القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة أعلى من قيمتها الدفترية كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للإستثمار في شركة زميلة على أساس حسابات القيمة التشغيلية. كان هذا الجانب مهماً بالنسبة لعمليات تدقيقنا نظراً إلى أن عملية التدقيق معقدة، وتستند إلى أحكام وتقديرات مهمة تتأثر بأوضاع السوق المستقبلية غير المتوقعة أو الظروف الاقتصادية، ولا سيما تلك المتعلقة بتقدير توقعات التدفقات النقدية المستقبلية والقيمة النهائية ومعدل النمو ومعدلات الخصم المناسبة.

- هناك عدد من الأحكام الرئيسية المهمة التي تم إتخاذها في سبيل تحديد المدخلات لنموذج إنخفاض القيمة والتي تتضمن:
 - معدل نمو الإيرادات السنوي.
 - معدل ما قبل الضريبة المستخدم لخصم التدفقات النقدية المتوقعة مستقبلاً.
 - معدل النمو المستخدم للوصول إلى القيمة النهائية.

راجع (إيضاح 6) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

تقييم الاستثمار في أوراق مالية غير مسعرة

كيف تعامل تدقيقنا مع هذه الأمور

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها على أساس العينات عدة إجراءات من بينها:

- قمنا بالتحقق من البيانات والأساليب الأساسية المستخدمة في أعمال التقييم قد الإمكان، لتقييم الأساليب المتبعة والمضاعفات المستخدمة لتقييم الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المسعرة. كجزء من تدقيقنا لقد قمنا بالإستعانة بخبراء التقييم لدينا لمساعدتنا في تقييم المنهجيات والافتراضات.

- قمنا بتقييم السعر إلى القيم الدفترية والسعر إلى الربحية المستخدمة من خلال قياسها للشركات المقارنة ومعلومات السوق. بالإضافة إلى ذلك، قمنا بتقييم معدلات النمو ومعدلات الخصم ومعدلات النمو النهائية بالنسبة للتقييمات التي يتم إجراؤها باستخدام التدفقات النقدية المخصومة.

- لقد قيمنا مدى كفاية وملائمة إفصاحات القيمة العادلة في (إيضاح 4 وإيضاح 34) حول البيانات المالية المجمعة، خاصة اكتمال ودقة موجودات المستوى 3 والحساسية المتعلقة بها.

لدى المجموعة موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير مسعرة مقياساً بالقيمة العادلة باستخدام معلومات السوق ومدخلات جوهرية غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها، بإجمالي مبلغ 5,102,492 دينار كويتي (إيضاح 7) والتي تمثل موجودات المستوى 3. إن هذه الموجودات تعد جوهرية في سياق كل من المركز المالي المجمع.

نظراً لحجم وتعقيد الافتراضات والتقديرات المستخدمة في تقييم الإستثمارات في أوراق مالية غير مسعرة، وأهمية الإفصاحات المتعلقة بالافتراضات المستخدمة في التقييم، حيث يعتمد اعتماداً كبيراً على تقديرات (افتراضات وطرق تقييم متعددة) تتضمن افتراضات غير معلنة في السوق. تضمنت طرق التقييم المستخدمة السعر إلى القيمة الدفترية، والسعر إلى الربحية، والتدفقات النقدية المخصومة، ونماذج خصم توزيعات الأرباح، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد الأمور التدقيق الرئيسية.

راجع (إيضاح 4 وإيضاح 34) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتضمن الجزء الخاص بـ"المعلومات الأخرى" المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2023، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لم نحصل على التقرير السنوي للمجموعة والذي يشمل أيضاً تقرير مجلس الإدارة، قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على تلك التقارير بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الإطلاع على المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، إستناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتعين علينا إدراج تلك الوقائع في تقريرنا. ولا يوجد ما نذكره في هذا الشأن.

إذا توصلنا - بناءً على العمل الذي نكون قد قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات - إلى وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإننا ملزمون ببيان هذه الحقائق في تقريرنا. هذا وليس لدينا ما نسجله في هذا الخصوص.

في حال استنتاجنا وجود خطأ جوهرية عند اطلاعنا على التقرير السنوي للمجموعة، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك للمسؤولين عن الحوكمة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة للبيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية (المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية). وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة تكون خالية من الأخطاء المادية بسبب الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتولى الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في النشاط ككيان مستمر والإفصاح، حيثما انطبق ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عندما لا يكون لديها بديلاً واقعياً سوى القيام بذلك.

يتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية، سواء بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب حسابات يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يعتبر درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المنفذ وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيُظهر دائماً الخطأ المادي في حالة وجوده. يمكن أن تنتج الأخطاء من الغش أو الخطأ ويتم اعتبارها مادية، بشكل فردي أو مجمعة، إذا كان متوقعاً أن تؤثر على القرارات الاقتصادية لمستخدميها والتي يتم اتخاذها بناءً على هذه البيانات المالية المجمعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا أحكاماً مهنية وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ، حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم أدوات الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لإبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل إدارة المجموعة.
- التوصل إلى مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك شك مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود شك مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار في تقرير مراقب الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملاءمة الإفصاحات. إن استنتاجاتنا تستند إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة على نحو يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة. ونتحمل المسؤولية عن رأي التدقيق فقط.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الجوهرية بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة إرتباطاتنا والأمور الأخرى التي قد تشير إلى وجود شكوك في إستقلاليتنا، أو حيثما وجدت، والحماية منها.

من بين الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية لذلك، وتم اعتبارها بذلك من أمور التدقيق الرئيسية. ولقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، قررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تظغي على المصلحة العامة.

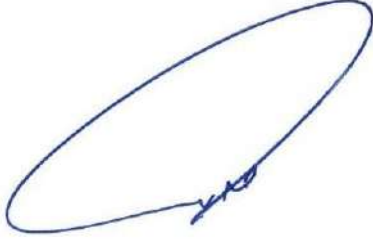
تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير عن المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه. أن الشركة الأم تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يخص البيانات المالية المجمعة. كذلك فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، ولم يرد لعلنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.



فيصل صقر الصقر

مراقب حسابات ترخيص رقم 172 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت: 28 مارس 2024

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المجموع
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	الموجودات
دينار كويتي	دينار كويتي		
24,694,648	23,660,367	5	موجودات غير متداولة
1	119,325,149	6	ممتلكات ومنشآت ومعدات
128,442,429	5,102,492	7	استثمار في شركات زميلة
153,137,078	148,088,008		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
45,399,841	44,153,036	8	موجودات متداولة
6,256,775	6,256,775	9	مخزون
71,936,474	76,897,736	10	موجودات عقود
31,545,987	29,622,678	11	ذمم عقود مدينة
5,898,883	5,567,750	12	ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
6,702	6,604		مستحق من أطراف ذات صلة
4,284,078	4,909,497	13	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
165,328,740	167,414,076		أرصدة لدي البنوك والنقد
318,465,818	315,502,084		مجموع الموجودات
17,296,224	34,592,448	14	حقوق الملكية والمطلوبات
7,877,292	9,512,923	15	حقوق الملكية
(527,778)	-	16	رأس المال
479,298	1,007,589		علاوة إصدار أسهم
554,248	-	17	أسهم خزينة
324,297	-	18	إحتياطي أسهم خزينة
7,951,168	8,421,489		إحتياطي إجباري
173,002	189,936		إحتياطي اختياري
2,189,102	278,575		فائض إعادة تقييم
(10,699,974)	(11,048,783)		إحتياطي ترجمة عملات أجنبية
25,616,879	42,954,177		إحتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
2,719,261	2,764,680		خسائر متراكمة
28,336,140	45,718,857		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
			حصص غير مسيطرة
			مجموع حقوق الملكية
4,678,646	4,224,794		المطلوبات
25,478,029	20,378,371	19	مطلوبات غير متداولة
238,370	286,303	20	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
30,395,045	24,889,468		قروض
127,109,047	120,354,906	19	التزامات عقود الإيجار
30,699	40,644	20	قروض
7,506,741	6,225,493	21	التزامات عقود الإيجار
12,517,223	11,705,409	22	مستحق إلى بنوك
88,681,742	89,875,711	23	أوراق دفع
23,889,181	16,691,596	12	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
259,734,633	244,893,759		مستحق إلى أطراف ذات صلة
290,129,678	269,783,227		مجموع المطلوبات
318,465,818	315,502,084		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٦٥ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

طارق محمد المعوشرجي
رئيس مجلس الإدارة

2022	2023	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
64,728,011	67,657,963	24	إيرادات من عقود مع عملاء
(43,629,284)	(46,901,503)	25	تكلفة الإيرادات
21,098,727	20,756,460		مجمّل الربح
1,236,783	208,877		إيرادات تشغيلية أخرى
(12,545,343)	(14,997,256)	26	مصاريف عمومية وإدارية
(456,526)	(433,287)	27	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(320,247)	(286,994)	8	مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة
(9,420,055)	-	32	خسارة من تسبيل خطابات ضمان
(406,661)	5,247,800		ربح / (خسارة) العمليات
165,105	287,477		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
-	(1,453,253)	6	حصة من نتائج أعمال شركات زميلة
(84,163)	-	5	خسائر انخفاض في قيمة ممتلكات ومنشآت ومعدات
			(خسارة) / ربح غير محقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح
2,413	(98)		أو الخسارة
190,020	246,440		إيرادات أخرى
2,835,026	-	35	رد مخصصات
(12,580,511)	(13,493,908)		تكاليف تمويل
(9,878,771)	(9,165,542)		صافي خسارة السنة
			العائد إلى:
(7,537,520)	(9,211,837)		مساهمي الشركة الأم
(2,341,251)	46,295		حوص غير مسيطرة
(9,878,771)	(9,165,542)		
(45.31)	(32.43)	28	خسارة السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 11 إلى 65 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل الشامل المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

<u>2022</u>	<u>2023</u>	إيضاح
دينار كويتي	دينار كويتي	
(9,878,771)	(9,165,542)	صافي خسارة السنة
		بنود شاملة اخرى:
		بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع:
60,237	16,058	التغير في تعديلات ترجمة عملات أجنبية
		بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع:
635,561	470,321	إعادة تقييم أراضي ملك حر ومستأجرة مدرجة ضمن ممتلكات ومنشآت ومعدات
(3,115,294)	(1,803,336)	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,419,496)	(1,316,957)	الخسارة الشاملة الاخرى
(12,298,267)	(10,482,499)	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
		العائد إلى:
(9,987,166)	(10,527,918)	مساهمي الشركة الأم
(2,311,101)	45,419	حصص غير مسيطرة
(12,298,267)	(10,482,499)	

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 11 إلى 65 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامه) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم												
رأس المال	علاوة إصدار أسهم	أسهم خزينة	إحتياطي أسهم خزينة	إحتياطي إجباري	إحتياطي إجباري	فائض إعادة تقييم	إحتياطي عمات أجنبية	إحتياطي ترجمة	إحتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة	خسائر متراكمة	الإجمالي	مجموع حقوق الملكية
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
17,296,224	7,877,292	(1,480,519)	17,230	554,248	324,297	9,890,616	117,867	5,302,528	(5,710,547)	34,189,236	5,030,362	39,219,598
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,537,520)	(7,537,520)	(2,341,251)	(9,878,771)
-	-	-	-	-	-	608,645	55,135	(3,113,426)	-	(2,449,646)	30,150	(2,419,496)
-	-	-	-	-	-	608,645	55,135	(3,113,426)	(7,537,520)	(9,987,166)	(2,311,101)	(12,298,267)
-	-	-	-	-	-	(2,548,093)	-	2,548,093	-	-	-	-
-	-	952,741	462,068	-	-	-	-	-	-	1,414,809	-	1,414,809
17,296,224	7,877,292	(527,778)	479,298	554,248	324,297	7,951,168	173,002	2,189,102	(10,699,974)	25,616,879	2,719,261	28,336,140
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,211,837)	(9,211,837)	46,295	(9,165,542)
-	-	-	-	-	-	470,321	16,934	(1,803,336)	-	(1,316,081)	(876)	(1,316,957)
-	-	-	-	-	-	470,321	16,934	(1,803,336)	(9,211,837)	(10,527,918)	45,419	(10,482,499)
17,296,224	9,512,923	-	-	-	-	-	-	-	-	26,809,147	-	26,809,147
-	(7,877,292)	-	-	(554,248)	(324,297)	-	-	-	8,755,837	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	(107,191)	107,191	-	-	-
-	-	527,778	528,291	-	-	-	-	-	-	1,056,069	-	1,056,069
34,592,448	9,512,923	-	1,007,589	-	-	8,421,489	189,936	278,575	(11,048,783)	42,954,177	2,764,680	45,718,857

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 11 إلى 65 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

2022	2023	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
(9,878,771)	(9,165,542)		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			صافي خسارة السنة
			تسويات:
2,000,495	1,865,222	5	الاستهلاك
84,163	-	5	خسائر انخفاض في قيمة ممتلكات ومنشآت ومعدات
(165,105)	(287,477)		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
456,526	433,287	27	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
-	1,453,253		حصة من نتائج أعمال شركات زميلة
320,247	286,994	8	مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
9,420,055	-	32	خسارة من تسهيل خطابات ضمان
(2,413)	98		(خسارة) / ربح غير محقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(2,835,026)	-	35	رد مخصصات
12,580,511	13,493,908		تكاليف تمويل
717,562	642,766		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
12,698,244	8,722,509		
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(431,916)	959,811		مخزون
(6,472,827)	(4,961,262)		ذمم عقود مدينة
(2,600,786)	1,490,022		ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
2,977,646	1,089,333		مستحق من أطراف ذات صلة
75,754	(2,990,969)		ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
2,807,943	(7,197,585)		مستحق إلى أطراف ذات صلة
9,054,058	(2,888,141)		النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات
(516,787)	(1,096,618)		نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
8,537,271	(3,984,759)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(1,126,930)	(877,523)	5	المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
2,570,770	811,291		المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
1,443,840	(66,232)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(8,237,228)	(11,853,799)	31	المسدد إلى القروض
(95,276)	57,878		صافي الحركة على التزامات عقود الإيجار
-	26,809,147		المحصل من إصدار زيادة رأس مال
(127,856)	(1,281,248)	31	صافي الحركة على مستحق إلى بنوك
967,752	(811,814)	31	صافي الحركة على أوراق دفع
1,414,809	1,056,069	16	المحصل من بيع أسهم خزانة
(6,962,052)	(9,308,970)	31	تكاليف تمويل مدفوعة
(13,039,851)	4,667,263		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(3,058,740)	616,272		صافي الزيادة / (النقص) في أرصدة لدي البنوك والنقد
60,755	9,147		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
7,282,063	4,284,078		أرصدة لدي البنوك والنقد في بداية السنة
4,284,078	4,909,497	13	أرصدة لدي البنوك والنقد في نهاية السنة
			معاملات مادية غير نقدية:
(594,042)	-		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين محول إلى ذمم دائنة
719,304	-		تسوية ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى مقابل ممتلكات ومنشآت ومعدات
703,243	-		إعادة تصنيف محجوزات عقود إلى ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
-	758,200		مستحق من أطراف ذات صلة
-	(758,200)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 11 إلى 65 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

1. التأسيس والنشاط

إن شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في 5 ديسمبر 1982 ومدرجة في بورصة الكويت. إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 4090، الصفاة، 13041، الكويت.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهما وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين أن لا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عنها 20% على الأقل.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتاجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت أو في الخارج. ولها أن تنشئ أو تشتري أو تدير أو تشترك في تأسيس هذه الهيئات أو تلحقها بها.

البيانات المالية المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين بإسم "المجموعة") (إيضاح 3.1).

بناء على قرار الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة في 26 يناير 2023، تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة الأم من 17,296,224 دينار كويتي إلى 34,592,448 دينار كويتي أي بزيادة نقدية قدرها 17,296,224 دينار كويتي الذي يمثل 172,962,242 سهم بقيمة 100 فلس للسهم بالإضافة إلى علاوة إصدار بقيمة 55 فلس عن طريق الاكتتاب العام طبقاً للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة الأم. وتمت الموافقة على تعديل نص المادة رقم (5) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي لتصبح كالتالي " حدد رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 34,592,448 دينار كويتي موزعة على 345,592,448 سهم كل سهم 100 فلس وجميع الأسهم نقدية و عينية. حيث بلغت قيمة الأسهم النقدية 22,509,786 دينار كويتي والأسهم العينية 12,082,662 دينار كويتي. تم التأشير في السجل التجاري رقم 34151 بتاريخ 11 مايو 2023.

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بموجب قرار مجلس الإدارة الشركة الأم بتاريخ 28 مارس 2024 وهي خاضعة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين. إن الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم لها الحق في تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

1.1 أساس الإعداد

تم عرض البيانات المالية المجمعة للمجموعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية. باستثناء أراضي ملك حر وأراضي مستأجرة، موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة. كما يتطلب من إدارة المجموعة اتخاذ الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتضمن (إيضاح 4) الأحكام والتقديرات المهمة التي تم اتخاذها في إعداد البيانات المالية المجمعة وتأثيرها.

1.2 بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، وقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة.

1. التأسيس والنشاط (تتمة)

1.3 المفهوم المحاسبي الأساسي

كما في 31 ديسمبر 2023، تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة الموجودات المتداولة بمبلغ 77,479,683 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 94,405,893 دينار كويتي).

تعثر مبلغ وقدره 76,350,457 دينار كويتي من القروض كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 72,476,924 دينار كويتي) وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة.

ترى إدارة المجموعة أن المؤسسات المالية ستواصل تقديم وتجديد التسهيلات الائتمانية.

اتخذت إدارة المجموعة خطوات لضمان توافر السيولة الكافية لتسوية التزاماتها في تواريخ استحقاقها.

2. تطبيق المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

أ) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2023

قامت المجموعة بتطبيق لأول مرة بعض المعايير والتعديلات التي تسري للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 (ما لم يذكر خلاف ذلك). لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صدر ولكن لم يسر بعد.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) - الإفصاح عن السياسات المحاسبية
إن التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) إصدار الأحكام حول المادية والتي أورد فيها إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المادية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت عند تقديم إفصاحات عن السياسات المحاسبية الأكثر جدوى عن طريق استبدال شرط إفصاح المنشآت عن سياساتها المحاسبية "المهمة" بشرط الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشاد حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المادية عند اتخاذ قرارات بشأن الإفصاحات عن السياسات المحاسبية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) عقود التأمين

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) عقود التأمين، وهو معيار محاسبة جديد شامل لعقود التأمين يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) عقود التأمين التي صدرت في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (أي التأمين على الحياة وغير التأمين على الحياة والتأمين المباشر وإعادة التأمين)، بغض النظر عن نوع المنشآت المصدرة لها، مثل بالإضافة إلى بعض الضمانات والأدوات المالية ذات خصائص المشاركة الاختيارية؛ سيتم تطبيق بعض استثناءات النطاق. يتمثل الهدف العام للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) في توفير نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين، يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، مضافاً إليه:

- تطبيق خاص للعقود ذات خصائص المشاركة الاختيارية المباشرة (طريقة الأتعاب المتغيرة).
- أسلوب مبسط (طريقة التخصيص المتميز) بشكل رئيسي للعقود ذات الفترات القصيرة.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) - تعريف التقديرات المحاسبية

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما توضح كيفية استخدام المنشآت لأساليب ومدخلات القياس لوضع تقديرات محاسبية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

هناك تعديلات أخرى تتعلق بمعيار المحاسبة الدولي رقم (12) "ضرائب الدخل" والتي ليس لها أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

2. تطبيق المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

(ب) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لكنها غير سارية بعد

هناك عدد من المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تسري في الفترات المحاسبية المستقبلية والتي قررت المجموعة عدم تطبيقها مبكراً.

تسري التعديلات التالية على الفترة التي تبدأ في 1 يناير 2024:

- التزامات البيع وإعادة التأجير (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقود الإيجار) ؛
- تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض البيانات المالية) ؛
- المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات ((تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض البيانات المالية)؛ و
- ترتيبات تمويل الموردين (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) بيان التدفقات النقدية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (7) الأدوات المالية: الإفصاحات).

تسري التعديلات التالية على الفترة التي تبدأ في 1 يناير 2025:

- عدم قابلية الصرف (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (21) تأثير التغير في تحويل سعر صرف العملة الأجنبية).

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير هذه المعايير والتعديلات المحاسبية الجديدة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لها أي تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية

3.1 أساس التجميع

تشتمل البيانات المالية المجمعة على البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة كما في 31 ديسمبر 2023 (انظر أدناه). إن تاريخ البيانات المالية لكافة الشركات التابعة هو 31 ديسمبر. تتحقق السيطرة عندما يحق للمجموعة الحصول على إيرادات متغيرة من مشاركتها مع المنشأة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك الإيرادات من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها. يكون للمجموعة سيطرة على المنشأة المستثمر فيها في الحالات التالية على وجه التحديد:

- إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي، حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- إذا كانت معرضة أو لها الحق في إيرادات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها.
- إذا كان لديها القدرة على استخدام سيطرتها على المنشأة المستثمر فيها بحيث يؤثر على عائداتها.

وبصورة عامة، هناك افتراض بأن السيطرة تنشأ عن أغلبية حقوق التصويت. ولدعم هذا الافتراض وعندما يكون للمجموعة أقل من الأغلبية التصويتية أو حقوق مشابهة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار جميع الوقائع والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا بما في ذلك ما يلي:

- الترتيب (الترتيبات) التعاقدية مع أصحاب الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت لها سيطرة على المنشأة المستثمر فيها أم لا إذا كانت تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات في إحدى العناصر الثلاثة للسيطرة أو أكثر. يبدأ تجميع شركة تابعة ما عندما تسيطر المجموعة على هذه الشركة التابعة ويتوقف ذلك عندما تفقد المجموعة تلك السيطرة على الشركة التابعة. إن موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المشتراة أو المبيعة خلال السنة يتم إدراجها في البيانات المالية المجمعة من تاريخ سيطرة المجموعة حتى تاريخ توقف تلك السيطرة على الشركة التابعة.

يعود الربح أو الخسارة وكل مكون للدخل الشامل الآخر إلى حاملي حقوق الملكية للشركة الأم وإلى الحصص غير المسيطرة، حتى إذا كانت هذه النتائج في الحصص غير المسيطرة تحتوي على عجز في الرصيد. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتنماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. تستبعد بالكامل كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية داخل المجموعة والمتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند التجميع.

المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها: تستبعد الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والحصص غير المسيطرة والمكونات الأخرى لحقوق الملكية بينما يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة في بيان الدخل المجمع. يتم إثبات أي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

إندماج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تقاس تكلفة الاستحواذ وفقاً لمجموع المقابل المحول، ويقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، تختار المجموعة قياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشتراة. تدرج التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصروف عند تكبدها وتدرج ضمن المصروفات الإدارية.

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المقدرة لغرض تحديد التصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. ويتضمن هذا الفصل بين المشتقات المتضمنة في العقود الأصلية للشركة المستحوذ عليها.

إن أي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري سوف يتم إدراجه بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. إن المقابل المحتمل المصنف ضمن حقوق الملكية لا يتم إعادة قياسه ويتم احتساب تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام الذي يعد أداة مالية ويقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية، بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم قياس أي مقابل محتمل آخر لا يقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة (التي تمثل الزيادة في مجموع المقابل المحول والمبلغ المدرج للحصص غير المسيطرة وأي حصة تم الاحتفاظ بها سابقاً، تزيد عن صافي الموجودات المحددة المشتراة والمطلوبات المفترضة). إذا كانت القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم شرائها تزيد عن مجموع المقابل المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت قد قامت بشكل صحيح بتحديد كافة الموجودات المشتراة وكافة المطلوبات المفترضة وتراجع الإجراءات التي تم استخدامها لقياس المبالغ التي سيتم إدراجها في تاريخ الاستحواذ. إذا نتج عن إعادة التقييم استمرار زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات المشتراة عن مجموع المقابل المحول، يتم إدراج الربح في بيان الدخل المجمع.

بعد التحقق أو التسجيل المبدئي يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً خسائر إنخفاض القيمة. لغرض إختبار إنخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، إلى كل وحدة من وحدات إنتاج النقد التي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة التي تم حيازتها إلى الوحدات.

عندما توزع الشهرة على جزء من وحدة إنتاج النقد وإستبعاد جزء من العمليات ضمن تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن إستبعاد العملية. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالات على أساس القيم النسبية للعمليات المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2022	2023	
		%	%	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربي ذ.م.م. *
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.م. شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك.
تجارة عامة ومقاولات خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	73.08	73.08	(مقفلة) **
خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	100	100	شركة دليل الدولية ذ.م.م. ***
خدمات تكنولوجيا المعلومات	الإمارات العربية المتحدة	100	100	*** Key BS JLT W.L.L.

* تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربي ذ.م.م. وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2022	2023	
		%	%	
تجارة عامة ومقاولات	عمان	100	100	شركة خدمات الخليج والإمدادات الصناعية شركة عربي ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات	قطر	100	100	شركة ألتيك كوربريشن ليميتد
تجارة عامة ومقاولات	الهند	90.03	90.03	شركة وربة للمعدات الميكانيكية ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات	الإمارات العربية المتحدة	70	70	شركة الهندسة الطبية ذ.م.م. ****
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	-	98	

** تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2022	2023	
		%	%	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	98	-	شركة الهندسة الطبية ذ.م.م. ****

*** لم تقم المجموعة بتجميع هذه الشركات التابعة نظرًا لأنها غير مادية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة للمجموعة.

**** خلال السنة، قامت الشركة التابعة عربي للطاقة ش.م.ك. (مقفلة) تنازلت عن ملكيتها في شركة الهندسة الطبية ذ.م.م. لصالح الشركة عربي ذ.م.م. البيانات المالية لشركة الهندسة الطبية ذ.م.م. تم تجميعها مباشرة في شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم النهائية").

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

ملخص المعلومات المالية للحصص غير المسيطرة المادية

إن إجمالي الحصص غير المسيطرة كما في 31 ديسمبر 2023 يبلغ 2,764,680 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 2,719,261 دينار كويتي) متعلق بشكل رئيسي بشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) بمبلغ 3,346,026 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 3,284,147 دينار كويتي).

فيما يلي المعلومات المالية لشركة تابعة لديها حصص غير مسيطرة مادية:

نسبة حصة حقوق الملكية المحتفظ بها من قبل حصص غير مسيطرة:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	2023	2022
شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	%26.92	%26.92

الرصيد المتراكم للحصص غير المسيطرة المادية:

حصص غير مسيطرة	2023	2022
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
3,346,026	3,284,147	3,284,147

تعتمد المعلومات على المبالغ قبل الاستبعادات بين الشركات.

فيما يلي ملخص بيان المركز المالي لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة):

2023	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
11,975,039	14,024,143	موجودات غير متداولة
134,480,839	134,243,766	موجودات متداولة
(3,886,039)	(4,989,301)	مطلوبات غير متداولة
(130,138,428)	(131,077,093)	مطلوبات متداولة
12,431,411	12,201,515	إجمالي حقوق الملكية
		العائد إلى:
9,085,385	8,917,368	مساهمي الشركة الأم
3,346,026	3,284,147	حصص غير مسيطرة
12,431,411	12,201,515	

ملخص بيان الدخل الشامل المجمع:

2023	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
28,089,821	24,654,715	الإيرادات
(27,859,925)	(33,312,636)	المصاريف
229,896	(8,657,921)	ربح / خسارة
		العائد إلى:
168,017	(6,327,564)	مساهمي الشركة الأم
61,879	(2,330,357)	حصص غير مسيطرة
229,896	(8,657,921)	

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.2 دمج الأعمال

يتم المحاسبة عن عمليات الدمج للشركات التابعة والأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس المقابل المحول في دمج الأعمال بالقيمة العادلة التي يتم احتسابها بمجموع مبلغ القيم العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ، أو المطلوبات التي تكبدتها المجموعة أو تحملتها عن المساهمين السابقين للشركة المستحوذ عليها وأدوات حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها بالإضافة إلى أي تكاليف يمكن أن تتعلق مباشرة بعملية دمج الأعمال. يتم بوجه عام إثبات التكاليف المتعلقة بعملية الامتلاك في بيان الدخل المجمع عند تكبدها. في تاريخ الاستحواذ، إن الموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة التي تحقق شروط الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3): دمج الأعمال، يتم إثباتها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

عندما يتضمن المقابل الذي حولته المجموعة في عملية دمج الأعمال موجودات أو مطلوبات ناتجة عن المقابل المحتمل المترتب بموجب الاتفاقية، فإنه يتم قياس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وإدراجه كجزء من المقابل المحول في عملية دمج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل التي تتأهل لأن تكون تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع قيد التعديلات المقابلة في حساب الشهرة. تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتج عن توفر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (التي لا يجب أن تتعدى سنة من تاريخ الاستحواذ) حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهل كتعديل في فترة القياس معتمد على كيفية تصنيف المقابل المحتمل. إن المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية لا يتم قياسه في تواريخ تقارير مالية لاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام في تواريخ البيانات المالية اللاحقة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) أو معيار المحاسبة الدولي رقم (37) المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة، حيثما يكون ذلك مناسباً، مع إدراج الربح أو الخسارة المقابلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة باعتبارها الزيادة في مبلغ المقابل المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذ في الشركة المستحوذ عليها وذلك فوق صافي المبالغ بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها تزيد عن إجمالي مبلغ الثمن المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذ في الشركة المستحوذ عليها، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الدخل المجمع كربح شراء من الصفقة.

الحصص غير المسيطرة التي تكون حصص ملكية حالية وتعطي الحق لمالكها في حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للحصص غير المسيطرة في المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات المحددة للشركة المستحوذ. يتم اختيار أساس القياس بناءً على كل معاملة على حدة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية الخاصة بدمج الأعمال بنهاية فترة البيانات المالية التي حدث فيها الدمج، تقوم المجموعة بالإفصاح عن مبالغ مؤقتة للبيود التي لم تكتمل محاسبتها. يتم تعديل المبالغ المؤقتة هذه خلال فترة القياس (انظر أعلاه)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ، والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.2 دمج الأعمال (تتمة)

عندما يتم إنجاز دمج للأعمال على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية التي كانت تحتفظ بها المجموعة سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (أي، تاريخ حصول المجموعة على سيطرة) ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة، إن وجدت، في بيان الدخل المجمع. المبالغ الناتجة من حصص في الشركة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ والتي تم في السابق الاعتراف بها في بيان الدخل الشامل المجمع يتم إعادة تصنيفها في بيان الدخل المجمع وذلك في حالة أن معاملتها على هذا النحو ستكون مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

3.3 ممتلكات ومنشآت ومعدات

يتم إدراج ممتلكات ومنشآت ومعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من ممتلكات ومنشآت ومعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع الإنشاءات طويلة الأجل في حالة الوفاء بمعايير التحقق. عند ضرورة استبدال أجزاء جوهرية من الممتلكات والمنشآت والمعدات، تقوم المجموعة باستهلاكها منفصلة استناداً إلى أعمارهم الإنتاجية المحددة. وكذلك، عند إجراء فحص أساسي، فإنه يتم إدراج تكلفته ضمن القيمة الدفترية للممتلكات والمنشآت والمعدات كاستبدال عند الوفاء بمعايير التحقق. تدرج كافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل المجمع عند تكبدها.

وتقاس الأراضي ملك الحر والمستأجرة مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم قياس الأراضي ملك الحر والمستأجرة، بعد التطبيق المبدئي، بالقيمة العادلة في تاريخ إعادة التقييم ناقصاً أي خسائر انخفاض قيمة متراكمة لاحقاً.

يتم تسجيل أي فائض إعادة تقييم في الدخل الشامل الآخر ويتم إثباته ضمن فائض إعادة تقييم الموجودات في حقوق الملكية. غير أن المدى الذي يعكس عجز في إعادة التقييم لنفس الأصل المعترف به سابقاً في بيان الدخل المجمع، يتم إدراج الزيادة في بيان الدخل المجمع. تم إدراج عجز إعادة التقييم في بيان الدخل المجمع باستثناء الحد الذي يتم فيه مقاصة فائض حالي لنفس الأصل المسجل في فائض إعادة التقييم.

إن الأراضي لا يتم استهلاكها. يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة لبنود الممتلكات والمنشآت والمعدات كما يلي:

إن بند الممتلكات والمنشآت والمعدات وأي جزء جوهرى مسجل مبدئياً يتم عدم تحققه عند البيع (أي في تاريخ حصول المتلقي على السيطرة) أو عند عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو بيعه. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الأصل (المحتسبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع عن استبعاد الأصل.

السنوات	
20	مباني مشيدة على أراضي ملك حر ومستأجرة
20 - 5	ماكينات ومعدات ثقيلة
5	سيارات
5 - 4	أثاث ومعدات مكتبية

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من أن الطريقة وفترة الاستهلاك متفتحتين مع المنفعة الاقتصادية المتوقعة من بنود ممتلكات ومنشآت ومعدات.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.4 الشركات الزميلة

إن الشركات الزميلة هي تلك المنشآت التي تؤثر فيها المجموعة بشكل جوهري. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للشركة المستثمر فيها لكنه ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

إن الاعتبارات التي تم أخذها عند تحديد التأثير الجوهري تشبه تلك الاعتبارات اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المحاسبة على استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إثبات الإستثمار في شركة زميلة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للإستثمار لإثبات التغييرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ. إن الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة مدرجة في القيمة الدفترية للإستثمار وهي ليست خاضعة لإختبار إنخفاض القيمة بشكل منفصل.

ويعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة. يتم عرض أي تغيير في بيان الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يوجد تغير معترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تثبت المجموعة حصتها في أي تغيير، حيثما كان مناسباً، في بيان التغييرات في حقوق الملكية المجمع. يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة أو المشروع المشترك، إلى مدى حصة الشركة في الشركة الزميلة.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة في مقدمة بيان الدخل المجمع خارج الربح التشغيلي، كما أنه يمثل الربح أو الخسارة بعد خصم الضرائب والخصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة لنفس فترة البيانات المالية للمجموعة. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات لتتماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً الاعتراف بأي خسارة إنخفاض في قيمة إستثمارها في شركاتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إنخفاض قيمة الإستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة بإحتساب مبلغ الإنخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للإسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ثم تثبت خسارة "حصة من نتائج الشركة الزميلة" في بيان الدخل المجمع.

عندما تفقد الشركة تأثيراً جوهرياً على الشركة الزميلة تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمار محتفظ له بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان تأثير جوهري عليها والقيمة العادلة للإستثمار المحتفظ به والمحصل من الإستبعاد في بيان الدخل المجمع.

3.5 المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل بعد أخذ مخصص للبضاعة بطيئة الحركة أو المتقادمة. يتضمن التكلفة المواد المباشرة والعمالة المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى المتكبدة في إيصال البضاعة إلى الموقع والوضع الحالي لها. ويتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح.

إن صافي القيمة المحققة هو سعر البيع المقدر في إطار النشاط العادي للأعمال، ناقصاً تكاليف الإنجاز والبيع. يتم إجراء مخصص شطب للبضود المتقادمة وبطيئة الحركة استناداً إلى استخدامها المتوقع في المستقبل وصافي القيمة الممكن تحقيقها.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.6 انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تجري المجموعة تقييم بتاريخ كل فترة مالية بمراجعة للقيم الدفترية لموجوداتها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمة هذه الموجودات. فإذا ما وجد مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل حتى يمكن تحديد مقدار خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). وإذا لم يمكن تقدير القيمة المستردة للأصل الفردي، تقدر المجموعة القيمة المستردة للوحدة المولدة للنقد التي ينتمي إليها الأصل. يتم إجراء اختبار انخفاض في القيمة سنوياً للموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية غير محددة وكذلك للموجودات غير الملموسة التي لم تصبح جاهزة للاستخدام. وفي حالة وجود مؤشر على أن أصلاً من المحتمل أن قيمته قد إنخفضت يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد له.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة الأعلى بين القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع وقيمة الاستخدام، وعند تقدير القيمة القابلة للاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة إلى قيمتها الحالية باستخدام سعر خصم مناسب يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. في حالة تقدير القيمة المستردة للأصل (أو وحدة توليد النقد) بأقل من القيمة الدفترية له، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مقدار القيمة المستردة له. يتم إدراج خسائر الانخفاض في القيمة حالاً في بيان الدخل المجموع.

بالنسبة للموجودات غير المالية بخلاف الشهرة، التي يتم فيها عكس انخفاض القيمة لاحقاً، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مبلغ التقدير المعدل لقيمه المستردة بحيث ألا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة تلك القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال إلغاء الاعتراف بأي خسارة نتيجة انخفاض قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة في بيان الدخل المجموع.

3.7 الأدوات المالية

3.7.1 الموجودات المالية

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية

استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند التحقق المبدئي لاستثمارات في حقوق ملكية غير متداولة، يمكن للمجموعة أن تقرر بشكل غير قابل للإلغاء عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الآخر. يتم اتخاذ هذا القرار على أساس كل استثمار على حده.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج إيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة في بيان الدخل الشامل المجموع. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. عند إلغاء الاعتراف، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل المجموع.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة)

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تستوفي كلا من الشرطين التاليين وألا يكون مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- محتفظ به في إطار نموذج أعمال هدفه الاحتفاظ بالأصل لتحقيق تدفقات نقدية تعاقدية،
- ينتج عن شروطه التعاقدية، في تواريخ معينة، تدفقات نقدية تعتبر فقط مدفوعات لأصل الدين وفائدة على أصل الدين القائم.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إدراج إيرادات الفوائد والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة، ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم إدراج أي ربح أو خسارة من إلغاء الاعتراف ضمن بيان الدخل المجموع.

تتضمن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة "موجودات عقود" و"ذمم عقود مدينة" و"ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى" و"مستحق من أطراف ذات صلة" و"أرصدة لدى البنوك والنقد".

موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في الحق في إستلام المبلغ المقابل للبضائع أو الخدمات المقدمة للعميل. إذا قامت المجموعة بنقل البضائع أو الخدمات إلى العميل قبل سداد العميل للمقابل أو قبل استحقاق السداد، يتم إثبات موجودات العقود للمقابل المكتسب وهذا بمثابة شرط.

ذمم مدينة

إن الذمم المدينة هي مبالغ مستحقة من عملاء عن منتجات مبيعة أو خدمات مقدمة في السياق الطبيعي للأعمال ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس فيما بعد بالتكلفة المطفأة ناقصاً مخصص خسائر إئتمانية متوقعة.

أرصدة لدى البنوك ونقد

يمثل هذا البند يتمثل في حسابات جارية لدى البنوك ونقد في الصندوق.

طريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للأصل المالي وتوزيع الفائدة على السنة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المتحصلات النقدية المستقبلية المقدرة تماماً من خلال العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، أو، حسب السنة الأقصر، حيثما كان ذلك مناسباً.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة)

استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة كموجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو مبين أعلاه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. قد تلجأ المجموعة عند التحقق المبدئي إلى القيام على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي لا يستوفي متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة ملحوظة من أي فروق محاسبية قد تنشأ.

إن الأصل المالي (ما لم يكن ضمن ذمم عقود مدينة بدون عنصر تمويل جوهري مقياس مبدئياً بسعر المعاملة) يتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة زائد، بالنسبة للبند غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى حيازته.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي فوائد أو إيرادات توزيعات أرباح في بيان الدخل المجموع.

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية

تعترف المجموعة بمخصص خسائر إنتمانية متوقعة لكافة أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تستند الخسائر الإنتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة بموجب العقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تسلمها، مخصومة بأصل معدل الفائدة الفعلي تقريباً. تتضمن التدفقات النقدية المستقبلية تدفقات نقدية من بيع الضمان المحتفظ به أو التحسينات الائتمانية الأخرى التي تعد جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

يتم الاعتراف بخسائر إنتمانية متوقعة في مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الائتمانية التي لا ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الخسائر الإنتمانية المتوقعة للخسائر الإنتمانية التي تنشأ من احتمالية وقوع أحداث تعثر خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية (خسائر إنتمانية متوقعة لمدة 12 شهراً). بالنسبة لتلك التعرضات الائتمانية التي ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الاعتراف المبدئي، يتطلب تكوين مخصص خسارة لخسائر إنتمانية متوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر إنتمانية متوقعة على مدى عمر الأداة).

بالنسبة لموجودات عقود وذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة، تطبق المجموعة أسلوب مبسط في احتساب خسائر إنتمانية متوقعة. بناءً عليه، لا تقوم المجموعة بمتابعة التغيرات في المخاطر الإنتمانية غير أنها تقوم بالاعتراف بمخصص الخسارة استناداً إلى الخسائر الإنتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة في تاريخ كل تقرير مالي. قامت المجموعة بوضع جدول مخصص يعتمد على خبرتها التاريخية في الخسائر الائتمانية، معدل من أجل العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

ترى المجموعة أن الأصل المالي يكون في حالة تعثر إذا انقضى تاريخ استحقاق المدفوعات التعاقدية بأكثر من 90 يوماً. مع ذلك، في بعض الحالات، قد ترى المجموعة أيضاً أن أي أصل مالي يكون في حالة تعثر عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل المجموعة على المبالغ التعاقدية المستحقة بالكامل قبل مراعاة أي تحسينات إنتمانية تحتفظ بها المجموعة. يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول لإسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

قررت المجموعة قياس مخصص خسائر إئتمانية متوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بمبلغ يعادل الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة باستخدام الأسلوب المبسط (إيضاح 33).

إن أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر إئتمانية متوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة للمخاطر الإئتمانية.

قياس خسائر إئتمانية متوقعة

تمثل الخسارة الإئتمانية المتوقعة الاحتمالية المقدرة للخسائر الإئتمانية. يتم قياس الخسائر الإئتمانية بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز في النقد (أي، الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الإئتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلية للأصل المالي.

موجودات مالية ذات قيمة إئتمانية منخفضة

بتاريخ التقرير، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد انخفضت قيمتها أم لا. يعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته الإئتمانية عند وقوع حدث أو أكثر لهم تأثير مادي معاكس على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل المالي.

عرض الإنخفاض في القيمة

إن مخصص الخسائر من الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة يتم اقتطاعه من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

يتم عرض الخسائر الإئتمانية المتوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بشكل منفصل في بيان الدخل المجمع.

موجودات عقود

يتم إدراج موجودات عقود بقيمة دفترية 6,256,775 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 6,256,775 دينار كويتي) (إيضاح 9). لم يكن لنموذج إنخفاض القيمة "خسائر إئتمانية متوقعة" الخاص بالمجموعة كما في 31 ديسمبر 2023 أي تأثير مادي على رصيد موجودات عقود.

ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة

يقدم (إيضاح 33) مزيداً من التفاصيل حول احتساب خسائر إئتمانية متوقعة المتعلقة بذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة. تأخذ المجموعة في اعتبارها النموذج وبعض الافتراضات المستخدمة في احتساب خسائر إئتمانية متوقعة كمصادر رئيسية للتقديرات غير المؤكدة.

يتم احتساب الخسائر الإئتمانية المتوقعة بناءً على الخبرة من خسائر الائتمان الفعلية على مدى 3-5 سنوات سابقة. قامت المجموعة باحتساب معدلات الخسارة الإئتمانية المتوقعة لعملائها.

يتم تقدير خسائر إئتمانية متوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة باستخدام مصفوفة الائتمان على أساس الخبرة السابقة للعميل وتحليل المركز المالي المجمع الحالي. يتم تعديلها استناداً إلى عوامل محددة لنوع العملاء، والأوضاع الاقتصادية العامة للمجال الذي يمارس فيه العميل نشاطه التشغيلي كما في تاريخ التقرير.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة (تتمة)

قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة كما في 31 ديسمبر 2023 بمبلغ 12,779,359 دينار كويتي، وبمبلغ 5,488,070 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 12,779,359 دينار كويتي و5,054,721 دينار كويتي) (إيضاح 10 وإيضاح 11 على التوالي) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي تبين أن ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل. يتم الإفصاح عن تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 33).

مستحق من أطراف ذات صلة

يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 9,496,260 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 9,827,393 دينار كويتي) (إيضاح 12).

قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة كما في 31 ديسمبر 2023 بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

أرصدة لدي البنوك والنقد

يخضع أيضاً أرصدة لدي البنوك لمتطلبات الإنخفاض في القيمة الخاصة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) حيث يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي. إن خسارة الانخفاض في القيمة المحددة كانت غير مادية.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بأصل مالي من قبل المجموعة فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية المعترف بها من الأصل؛ أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومزايا الملكية للأصل المالي إلى طرف آخر. إذا لم يتم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية مع استمرار سيطرتها على الأصل المحول، فإنها تعترف بحصتها المحتفظ بها في الأصل وأي التزام مصاحب للمبالغ التي قد يتوجب عليها سدادها. عندما تحتفظ المجموعة على نحو جوهري بكامل مخاطر ومنافع ملكية أصل مالي محول، تستمر المجموعة في إثبات هذا الأصل.

3.7.2 المطلوبات المالية

الاعتراف المبني والقياس

تصنّف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو كقروض. تحدد المجموعة تصنيف مطلوباتها المالية عند الاعتراف المبني.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتكبدة. يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم ترحيل الرسوم حتى يتم السحب.

إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسملة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السيولة وتطفأ على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.2 المطلوبات المالية (تتمة)

التصنيف والقياس اللاحق

تتضمن المطلوبات المالية "قروض" و"التزامات عقود الإيجار" و"مستحق إلى بنوك" و"أوراق دفع" و"ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى" و"مستحق إلى أطراف ذات صلة".

قروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتكبدة. وتدرج القروض لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛ أي فرق بين المتحصلات (الصافي بعد تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة يتم الاعتراف به في بيان الدخل المجمع على مدى فترة القروض باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.

يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم ترحيل الرسوم حتى يتم السحب. إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسملة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السيولة وتطفأ على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها باستخدام طريقة العائد الفعلي.

ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

إن ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى تمثل التزامات بالسداد عن البضائع أو الخدمات التي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للأعمال من موردين. يتم إثبات ذمم تجارية دائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم تصنيف الذمم التجارية الدائنة كمطلوبات متداولة إذا كان السداد يستحق خلال سنة أو أقل (أو ضمن الدورة التشغيلية الطبيعية للنشاط أيهما أطول). وإن لم يكن، فيتم عرضها كمطلوبات غير متداولة.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بأي التزام مالي عند إيفاء الالتزام أو إلغاؤه أو إنفاذه. عندما يتم استبدال إلتزام قائم بالالتزام آخر من نفس المقترض بشروط مختلفة إلى حد كبير أو أن يتم تغيير شروط الالتزام المالي بشكل كبير فإن هذا الاستبدال أو التعديل يعامل كإلغاء للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام جديد. يتم الاعتراف بالفرق بين مبالغ القيمة الدفترية المعنية في بيان الدخل المجمع.

3.7.3 المقاصة

تتم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة للتنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو إسترداد الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

3.8 مطلوبات عقود

تنشأ مطلوبات العقود إذا قام العميل بسداد المقابل أو إذا كان للمجموعة حق في المبلغ المقابل والذي يكون غير مشروطاً قبل تحويل البضائع أو الخدمات للعميل. يتم إثبات مطلوبات العقود كإيرادات عندما تقوم المجموعة بالتنفيذ وفقاً للعقد.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.9 مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تقدم المجموعة مزاياء نهاية الخدمة لموظفيها غير الكويتيين وفقاً لعقود التعيين وقانون العمل الكويتي. إن إستحقاق هذه المزاياء يستند إلى الراتب النهائي وطول مدة خدمة الموظفين ويخضع لإتمام فترة خدمة معينة كحد أدنى، وتستحق للموظفين عند انتهاء خدماتهم لدى المجموعة. تستحق التكلفة المتوقعة لهذه المزاياء طوال فترة البقاء في الوظيفة.

بالنسبة للموظفين الكويتيين، تقوم المجموعة بتقديم مساهمات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة من مرتبات الموظفين الشهرية. يقتصر التزام المجموعة على مبالغ الالتزامات هذه والتي تدرج كمصروف عند تحقق شروط الاستحقاق من قبل الموظفين المعنيين. وتعتبر التكلفة جزءاً من تكاليف الموظفين.

لا تتوقع المجموعة تسوية التزام مزاياء نهاية الخدمة لموظفيها في غضون 12 شهراً من تاريخ المركز المالي المجموع، وبالتالي، فقد صنفت الالتزام ضمن المطلوبات غير المتداولة في بيان المركز المالي المجموع. لا يتم خصم المخصص إلى القيمة الحالية حيث أنه من غير المتوقع أن يكون للقيمة الزمنية للنقود تأثيراً جوهرياً.

3.10 المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات قانونية حالية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقات خارجة للموارد الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن تقديرها بصورة موثوق فيها. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة أن تكون مطلوبة لسداد الالتزام باستخدام معدل خصم يعكس تقديرات السوق والقيم الحالية للنقود والمخاطر المحددة للالتزام.

3.11 أسهم خزينة

تتألف أسهم خزينة من أسهم رأس المال المصدرة للشركة الأم والمعاد شراؤها من قبل الشركة الأم ولم يتم حتى حينه إعادة إصدارها أو إلغائها. يتم المحاسبة عن أسهم الخزينة بطريقة التكلفة. وطبقاً لطريقة التكلفة يتم إدراج المتوسط المرجح لتكلفة الأسهم المشتراة في حساب مقابل ضمن حقوق المساهمين. عندما يتم إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم إثبات الأرباح في حساب مستقل في حقوق ملكية المساهمين (إحتياطي أسهم خزينة) والذي لا يتم توزيعه. يتم تحميل أية خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب. يتم تحميل أي خسائر إضافية إلى الأرباح المرحلة والاحتياطيات ثم علاوة الإصدار بعد ذلك.

تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً من بيع أسهم الخزينة أولاً لمقابلة الخسائر المسجلة بالترتيب في علاوة الإصدار والاحتياطيات والأرباح المرحلة وحساب إحتياطي أسهم الخزينة. لا يتم دفع توزيعات أرباح نقدية على هذه الأسهم. إن إصدار أسهم المنحة يؤدي إلى زيادة عدد أسهم الخزينة بشكل نسبي وتخفيض متوسط تكلفة السهم دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

عندما تقوم أي من الشركات الأم بشراء حصة الشركة الأم في رأس المال (أسهم الخزينة) فإن المبلغ المدفوع بما في ذلك أي تكاليف إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم خصمه من حقوق الملكية العائدة إلى مالكي حقوق ملكية الشركة الأم حتى يتم إلغاء الأسهم أو إعادة إصدارها. عندما يتم إعادة إصدار تلك الأسهم لاحقاً، فإن أي مبلغ مستلم، ناقصاً أي تكاليف معاملات إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم إدراجه في حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم.

3.12 العملات الأجنبية

عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية المجمعة لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام العملة السائدة في البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة ("عملة التشغيل"). يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي.

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الكويتي حسب أسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ البيانات المالية المجمعة.

يتم إثبات أرباح وخسائر تحويل العملة الأجنبية الناتجة عن تسوية المعاملات بالعملة الأجنبية وترجمة معدلات التحويل في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية في بيان الدخل المجموع.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.13 تحقق الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود مع العملاء لبيع السلع أو تقديم الخدمات ضمن النشاط الاعتيادي لأعمال المجموعة وفقاً لنموذج مكون من خطوات خمسة على النحو التالي:

1. تحديد العقود مع العملاء: يُمثل العقد اتفاق يُنشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ ويضع معايير يجب الوفاء بها؛
2. تحديد التزامات الأداء في العقد: يُمثل التزام الأداء وعد بنقل السلع أو تقديم الخدمات إلى عميل؛
3. تحديد سعر المعاملة: يُمثل سعر المعاملة ذلك المبلغ الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل السلع أو تقديم الخدمات المتعهد بها إلى عميل؛
4. توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء، إذا كانت أكثر من واحدة؛
5. الاعتراف بالإيرادات عندما وكلما يتم الوفاء بالتزامات الأداء.

يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل التي تتوقع المجموعة استحقاقه من خلال العقد المبرم مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير. تتحقق الإيرادات عند نقل السيطرة على البضائع أو الخدمات إلى العميل.

تنقل السيطرة في وقت محدد إذا لم تتحقق أي من المعايير اللازمة لنقل البضائع أو الخدمة على مدى فترة من الوقت. تراعي المجموعة العوامل التالية سواء تم نقل السيطرة أم لا:

- أن يكون لدى المجموعة حق قائم في سداد المدفوعات مقابل الأصل.
- أن يكون للعميل حق قانوني في الأصل.
- أن تقوم المجموعة بتحويل الحيازة المادية للأصل.
- أن يكون لدى العميل مخاطر مهمة ومنافع مرتبطة بملكية الأصل.
- أن يقبل العميل الأصل.

فيما يلي مصادر إيرادات المجموعة:

تقديم الخدمات

يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات على مدار الوقت، تقوم المجموعة بتقديم الخدمات المتعلقة بتركيب وصيانة الأنابيب. يتم الاعتراف بالإيرادات من هذه الخدمات عند الانتهاء من الخدمات حيث أن مدة الخدمات طويلة بشكل عام. يحق للمجموعة إصدار فاتورة للعملاء بناءً على تحقيق سلسلة من الإنجازات المتعلقة بالأداء. عند تحقيق إنجاز معين، يتم إرسال بيان عمل ذي صلة موقع من قبل مقيم تقني داخلي للعميل وفاتورة لسداد إنجاز ذي صلة. كانت المجموعة قد سبق لها الاعتراف بموجودات العقود لأي عمل تم القيام به. يتم إعادة تصنيف أي مبلغ تم الاعتراف به سابقاً كموجودات عقود إلى ذمم عقود مدينة عند النقطة التي يتم إصدار فاتورة بها إلى العميل. إذا تجاوزت دفعة الإنجاز الإيرادات المعترف بها حتى الآن بموجب طريقة التكلفة إلى التكلفة، فإن المجموعة تعترف بالتزامات العقود للفرق.

خدمات المقاولات

تتحقق إيرادات من الإنشاءات على مدى الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة، أي استناداً إلى نسبة تكاليف العقد المنكبة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى إجمالي تكاليف العقد المقدرة. وترى المجموعة أن طريقة المدخلات هي الطريقة المناسبة لقياس التقدم المحرز بشأن الاستيفاء التام لالتزامات الأداء وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15).

توريد عمالة

يتم الوفاء بالإيرادات من توريد العمالة على مدار الوقت، وعلى هذا النحو، تستخدم المجموعة طريقة المدخلات لقياس التقدم المحرز في استيفاء التزام الأداء بناءً على ساعات العمل المنفقة نسبة إلى إجمالي المدخلات المتوقعة المطلوبة من أجل الوفاء بالتزامات الأداء.

بيع البضائع

تمثل المبيعات مجموع قيمة الفواتير الصادرة للبضاعة المباعة خلال السنة. يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضاعة عندما يتم نقل السيطرة على البضاعة للعميل. بالنسبة للمبيعات المستقلة التي لم تُعدل من قبل المجموعة ولم تخضع لخدمات متكاملة كبيرة، يتم تحويل السيطرة في الوقت الذي يتسلم فيه العميل البضاعة دون نزاع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضاعة إلى موقع محدد، والتي تم شراؤها سابقاً من قبل العميل، كما يتم تحويل مخاطر التقدّم والخسارة إلى العميل، وإما أن يقبلها العميل وفقاً لعقد البيع أو يتم تجاوز شروط القبول أو أن يكون لدى المجموعة دليل موضوعي على تلبية كافية شروط القبول.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.14 تكاليف اقتراض

يتم إضافة تكاليف الاقتراض المرتبطة مباشرة بحيازة أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، وهي الموجودات التي تحتاج وقتاً طويلاً لتجهيزها لتصبح صالحة لاستخدامها للغرض المحدد لها، إلى تكلفة هذه الموجودات حتى ذلك الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة تماماً لاستخدامها للغرض المحدد لها أو بيعها. وتطرح إيرادات الاستثمار المحققة من الاستثمار المؤقت للإقتراضات المحددة ريثما يتم صرفها على الموجودات المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

يتم تحميل كافة تكاليف الاقتراض الأخرى في بيان الدخل المجمع في السنة التي يتم تكبدها فيها. تتضمن تكاليف الاقتراض الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها منشأة ما فيما يتعلق باقتراض الأموال.

3.15 عقود الإيجار

المجموعة كمؤجر

تصنف عقود التأجير على أنها عقود تأجير تشغيلية إذا احتفظ المؤجر بجزء جوهري من المخاطر والعوائد المتعلقة بالملكية. تصنف جميع عقود التأجير الأخرى كعقود تأجير تمويلية. إن تحديد ما إذا كان ترتيب معين هو ترتيب تأجيري أو ترتيب يتضمن تأجير يستند إلى مضمون هذا الترتيب، ويتطلب تقييم ما إذا كان تنفيذ هذا الترتيب يعتمد على استخدام أصل معين أو موجودات محددة، أو أن الترتيب ينقل أو يمنح الحق في استخدام الأصل.

عقد الإيجار التمويلي

إن المبالغ المستحقة من المستأجرين تحت عقد الإيجار التمويلي يتم إدراجها كمدنيين بقيمة صافي استثمار المجموعة في عقد الإيجار. يتم توزيع الإيراد من عقود الإيجار التمويلية على فترات مالية بحيث تعكس نسبة عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من عقد الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. إن التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة عند التفاوض وإجراء الترتيبات لعقد الإيجار التشغيلي يتم إضافتها على القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

المجموعة كمستأجر

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد تأجيري أو يتضمن تأجير، في تاريخ بداية العقد. تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات التأجير التي تكون فيها الطرف المستأجر.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف الخاص بعقود التأجير قصيرة الأجل على لعقود تأجير ممتلكاتها ومعداتنا (أي عقود التأجير التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ بداية العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تطبق أيضاً إعفاء الاعتراف الخاصة بعقود تأجير موجوداتها ذات القيمة المنخفضة على عقود تأجير المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات عقد التأجير على عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات ذات القيمة منخفضة كمصروف على أساس طريقة القسط الثابت خلال مدة التأجير.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.16 الضرائب

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
تحتسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% وفقاً لطريقة الاحتساب المعدلة وفقاً لقرار مجلس إدارة المؤسسة الذي ينص على أن الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمحول إلى الاحتياطي الإجباري يجب اقتطاعها من ربح السنة عند تحديد الحصة.

ضريبة دعم العمالة الوطنية
تحتسب المجموعة ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بواقع 2.5% من ربح السنة الخاضع للضريبة. وفقاً للقانون، يتم اقتطاع الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية من الشركات المدرجة التي تخضع لضريبة دعم العمالة الوطنية من ربح السنة.

الزكاة
تحتسب الزكاة بنسبة 1% من أرباح المجموعة طبقاً لقرار وزارة المالية رقم 58 لسنة 2007.

3.17 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتألف الأطراف ذات الصلة من المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، والمديرين التنفيذيين، وأفراد عائلاتهم المقربين، والشركات التي يكونون فيها المالكين الرئيسيين. يتم إجراء كافة العمليات المالية مع الأطراف ذات الصلة على أسس تجارية بحتة وبموافقة الإدارة.

3.18 تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة وغير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع على أساس تصنيفها إلى متداولة أو غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يتوقع تحقيقه أو أن تكون النية ببيعه أو استهلاكه ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لأهداف المتاجرة به
- يتوقع تحقيقه خلال فترة اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- يكون نقد أو نقداً معادلاً، ما لم يكن تداوله أو استخدامه مقيداً لتسديد التزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كغير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يتوقع تسديده ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة
- يُستحق سداً خلال اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- لا يوجد حق مشروط لتأجيل التسديد للالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقارير المالية.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى كغير متداولة.

3.19 الموجودات والمطلوبات المحتملة

الموجودات المحتملة

لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع لكن يتم الإفصاح عنها عند احتمال حدوث تدفقا نقدياً للمنافع الاقتصادية.

المطلوبات المحتملة

لا يتم إثبات المطلوبات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع غير أنه لا يتم الإفصاح عنها إلا إذا كان احتمال التدفقات النقدية للموارد المتمثلة في المنافع الاقتصادية بعيد.

3. معلومات السياسات المحاسبية المادية (تتمة)

3.20 التقارير القطاعية

إن القطاع هو جزء مميز من المجموعة والذي يشارك في أنشطة الأعمال التي تحقق إيرادات وتتكد تكاليف. يتم الإفصاح عن التقارير القطاعية بشكل يتفق مع التقارير الداخلية المرفوعة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. والمقصود بصانع القرار التشغيلي الرئيسي هو الشخص المنوط بتخصيص الموارد، وتقييم الأداء، واتخاذ القرارات الاستراتيجية فيما يتعلق بالقطاعات التشغيلية.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقدير غير المؤكدة والافتراضات

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاحات المرفقة والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة التي يتم فيها إجراء التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على الفترات المستقبلية. تختص التقديرات التالية بالمستقبل وقد ينتج عنها مخاطر جوهرية للتغيرات المادية التي تطرأ على الموجودات والمطلوبات على مدى السنوات المالية القادمة.

الأحكام المحاسبية المهمة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، بأخذ الأحكام التالية، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود بخيارات تجديد وإنهاء - المجموعة كطرف مستأجر
تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار كمدة عقد إيجار غير قابلة للإلغاء مع أي فترات يشملها الخيار لتمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة الخيارات، أو أي فترات يشملها الخيار لإنهاء عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول عدم ممارسة الخيارات.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. تطبق المجموعة حكماً في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد العقد أو إنجائه. أي أنها تضع في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة التمديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، تعيد المجموعة تقييم عقود الإيجار في حالة وجود حدث كبير أو تغيير جوهرية في الظروف التي تقع تحت سيطرتها والتي تؤثر على التزامها بممارسة أو عدم ممارسة الخيار بالتجديد أو الإنهاء.

أدرجت المجموعة فترة التجديد كجزء من مدة إيجار عقود الإيجار للأراضي المستأجرة مع فترة أقصر غير قابلة للإلغاء (أي، خمس سنوات). عادةً ما تمارس المجموعة خيار التجديد لعقود الإيجار لأنه سيكون هناك تأثير سلبي كبير على العمليات إذا لم يكن بند الموجودات المؤجر متاحاً بسهولة. علاوة على ذلك، يتم تضمين الفترات التي تغطيها خيارات إنهاء الخدمة كجزء من شروط عقد الإيجار فقط عندما تكون على يقين معقول من عدم ممارسة الخيارات.

تصنيف الأدوات المالية

عند اقتناء أداة مالية، تقرر المجموعة ما إذا كان من الضروري تصنيفها "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" أو "كاستثمارات بالتكلفة المطفأة". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) تقييم كافة الموجودات المالية، باستثناء أدوات الملكية والمشتقات، استناداً إلى نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول ذات خصائص التدفقات النقدية للأداة. تتبع المجموعة الدليل الإرشادي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) عند تصنيف موجوداتها المالية على النحو الوارد في السياسات المحاسبية (إيضاح 3.7).

تحقق الإيرادات

تقوم المجموعة بالمراجعة الدورية لتوقيت التزامات أداء الاجتماع في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد وسياسات تحقق الإيرادات ذات الصلة (إيضاح 3.13 وإيضاح 24).

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمتة)

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات

إن الافتراضات المستقبلية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ التقرير، والتي لها خطر جوهري يتسبب في تعديل مادي للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات للسنة القادمة قد تم شرحها فيما يلي: تستند تقديرات وافتراضات المجموعة إلى المؤشرات المتاحة عند إعداد البيانات المالية المجمعة. لكن الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي تقع خارج نطاق سيطرة المجموعة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

إعادة تقييم أراضي ملك حر ومستأجرة

تقوم المجموعة بإثبات الأراضي ملك الحر والمستأجرة بالمبالغ المعاد تقييمها مع التغييرات في القيمة العادلة المدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر. تم تقييم الأراضي ملك الحر والمستأجرة بالرجوع إلى المعاملات التي تنطوي على خصائص ذات طبيعة وموقع وظروف مماثلة. استعانت المجموعة بأخصائي تقييم مستقل لتقييم القيم العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة (إيضاح 5) كما في 31 ديسمبر 2023.

تم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة وتحليلات الحساسية في (إيضاح 34).

الأعمار الإنتاجية للممتلكات ومنشآت ومعدات

تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والمنشآت والمعدات لاحتمال الاستهلاك. يتحدد هذا التقدير بعد احتساب الاستخدام المتوقع للأصل أو التآكل والتلف المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التخريدية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية

إن الإنخفاض في القيمة يتواجد عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو وحدة إنتاج النقد القيمة الممكن استردادها، التي تمثل القيمة العادلة ناقصاً التكاليف البيع والقيمة المستخدمة أيهما أكبر. يستند احتساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع إلى البيانات المتوفرة من معاملات المبيعات التي تمت بشروط تجارية بحتة لأصول مماثلة أو استناداً إلى الأسعار المعروضة في السوق ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يستند احتساب القيمة أثناء الاستخدام إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. إن التدفقات النقدية مشتقة من موازنة السنوات الخمسة التالية وهي لا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة حيث أن المجموعة غير ملتزمة بها بعد، أو الاستثمارات المستقبلية الجوهرية التي ستحسن أداء الموجودات للوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة المستردة هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية المستقبلية الداخلية ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير. هذه التقديرات هي الأكثر صلة بالشهرة وغيرها من الأشياء غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة المعترف بها من قبل المجموعة.

تقدير معدل الاقتراض الإضافي لعقود الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس الالتزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي يمثل معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة سداده لاقتراض، على مدة مماثلة وبضمان مماثل، الأموال اللازمة للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتعين على المجموعة سداده"، وهو ما يتطلب تقديراً عند عدم توفر أسعار ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار.

تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات ملحوظة (مثل معدلات الفائدة في السوق) عند توفرها ويتطلب منها تقديم بعض التقديرات الخاصة بكل منشأة.

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسعرة

تحدد إدارة المجموعة أساليب التقييم الرئيسية المناسبة والمدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة. عند تحديد القيمة العادلة، تستخدم الإدارة بيانات سوقية مدعومة بمصادر يمكن تحديدها حيثما كان ذلك مناسباً، وفي حالة عدم توافر بيانات سوقية مدعومة بمصادر يمكن تحديدها تستخدم المجموعة مقيماً خارجياً مؤهلاً لإجراء التقييم.

يعتمد تقييم الأسهم غير المسعرة عادةً على أحد العناصر التالية:

- معاملات حديثة على أسس تجارية بحتة.
- القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير.
- مضاعف الربحية.
- مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية.
- التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بالمعدلات الحالية المطبقة لبنود ذات شروط وسمات مخاطر مشابهة.
- قاعدة صافي موجودات الاستثمار ذات الصلة، أو
- نماذج التقييم الأخرى.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسعرة (تتمة)

يتطلب تحديد التدفقات النقدية ومضاعف الربحية ومضاعف السعر إلى القيمة الدفترية وعوامل الخصم للأسهم غير المسعرة تقديرًا هامًا.

مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة

إن تحديد قابلية البضاعة للتسويق والعوامل المحددة لاحتساب انخفاض قيمة البضاعة تتضمن أحكامًا هامة.

يتم إثبات المخزون بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. عندما تصبح البضاعة قديمة أو متقدمة يتم تقدير قيمة الانخفاض في قيمتها. بالنسبة للمبالغ الكبيرة الفردية، يتم التقدير بشكل إفرادي. المبالغ التي لا تعتبر كبيرة بشكل إفرادي، لكنها تعتبر بطيئة الحركة أو متقدمة، يتم تقييمها بشكل مجمع ويتم عمل مخصص لها بناء على نوع المخزون وطول الفترة الزمنية المتأخرة وفقًا لمعدلات البيع التاريخية.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة. تستند معدلات المخصص إلى الأيام السابقة بسبب تجميع مختلف شرائح العملاء الذين لديهم أنماط خسارة مماثلة (على سبيل المثال، حسب الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع وتقييم العميل وتغطية الاعتمادات المستندية وغيرها من أشكال التأمين الائتماني).

يستند جدول المخصص بشكل مبني إلى المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر لدى المجموعة. سوف تقوم المجموعة بتقويم الجدول لتعديل الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية بالمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية المستقبلية (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدار السنة القادمة والذي قد يؤدي إلى الزيادة في عدد حالات التعثر في قطاع التصنيع، يتم تعديل معدلات التعثر التاريخية. في تاريخ كل تقرير، يتم تحديث المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر، ويتم تحليل التغييرات في التقديرات المستقبلية.

يتم إجراء تقدير جوهري لتقييم الترابط بين المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر والأوضاع الاقتصادية المستقبلية والخسائر الائتمانية المتوقعة. يتأثر مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المستقبلية. كذلك قد لا تكون الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية الخاصة بالمجموعة ومستقبل الأوضاع الاقتصادية بمثابة مؤشر إلى التعثر الفعلي للعميل في المستقبل.

يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة في (إيضاح 33).

انخفاض قيمة شركة زميلة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضروريا الاعتراف بأي خسارة إضافية للانخفاض في قيمة استثمار المجموعة في شركتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية وتثبت الخسارة على أنها "خسارة انخفاض في قيمة استثمار في شركة زميلة" في بيان الدخل المجمع.

المطلوبات المحتملة

تنشأ المطلوبات المحتملة نتيجة أحداث ماضية يتأكد وجودها فقط بوقوع أو عدم وقوع حدث أو أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تدخل بالكامل ضمن سيطرة المجموعة. يتم تسجيل مخصصات المطلوبات عندما تعتبر الخسارة محتملة ويمكن تقديرها بصورة معقولة. إن تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص من عدمه لقاء أي مطلوبات محتملة يستند إلى تقديرات الإدارة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

5. ممتلكات ومنشآت ومعدات

المجموع	مشاريع قيد الإنشاء	أثاث ومعدات مكتبية	سيارات	آلات ومعدات ثقيلة	مباني مشيدة على أراضي ملك حر ومستأجرة	أراضي ملك حر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
							التكلفة و إعادة التقييم
45,706,748	907,687	3,716,995	5,246,056	10,740,280	23,415,593	1,680,137	الرصيد كما في 1 يناير 2022
1,126,930	-	266,866	381,310	180,979	297,775	-	إضافات
(4,179,991)	-	(163,448)	(706,030)	(970,318)	(2,340,195)	-	إستبعادات
635,561	-	-	-	-	515,000	120,561	تعديل إعادة التقييم
(39,511)	-	6,096	1,913	(62,453)	4,201	10,732	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
43,249,737	907,687	3,826,509	4,923,249	9,888,488	21,892,374	1,811,430	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
877,523	-	53,503	252,339	480,892	90,789	-	إضافات
(1,078,788)	-	(199,785)	(89,116)	(789,887)	-	-	إستبعادات
470,321	-	-	-	-	366,754	103,567	تعديل إعادة التقييم
10,979	-	2,972	1,732	(1,165)	3,364	4,076	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
43,529,772	907,687	3,683,199	5,088,204	9,578,328	22,353,281	1,919,073	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023
							الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة
17,564,446	-	3,143,667	3,969,878	6,498,911	3,640,823	311,167	الرصيد كما في 1 يناير 2022
2,000,495	-	193,334	494,622	772,101	540,438	-	المحمل للسنة
84,163	-	-	-	-	-	84,163	خسائر الانخفاض في القيمة
(1,055,022)	-	(148,184)	(545,188)	(346,463)	(15,187)	-	متعلق بالإستبعادات
(38,993)	-	11,507	4,000	(53,418)	(1,082)	-	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
18,555,089	-	3,200,324	3,923,312	6,871,131	4,164,992	395,330	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
1,865,222	-	165,136	427,650	716,779	555,657	-	المحمل للسنة
(554,974)	-	(189,399)	(85,060)	(280,515)	-	-	متعلق بالإستبعادات
4,068	-	2,576	1,567	(927)	852	-	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
19,869,405	-	3,178,637	4,267,469	7,306,468	4,721,501	395,330	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023
							صافي القيمة الدفترية
24,694,648	907,687	626,185	999,937	3,017,357	17,727,382	1,416,100	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
23,660,367	907,687	504,562	820,735	2,271,860	17,631,780	1,523,743	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023

5. ممتلكات ومنشآت ومعدات (تتمة)

تم توزيع الاستهلاك المحمل للسنة كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,116,285	1,069,860	تكلفة الإيرادات (إيضاح 25)
884,210	795,362	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح 26)
<u>2,000,495</u>	<u>1,865,222</u>	

- المباني مقامة على أراضي مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بدولة الكويت بموجب اتفاقية إيجار قابلة للتجديد.

- قامت المجموعة برهن أراضي مستأجرة معاد تقييمها بمبلغ 4,100,000 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية لاشيء (31 ديسمبر 2022: أراضي مستأجرة معاد تقييمها بمبلغ 7,700,000 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 232,858 دينار كويتي) لدى بنك محلي مقابل قروض (إيضاح 19).

- قامت المجموعة برهن أراضي ملك حر معاد تقييمها بمبلغ 1,121,613 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 482,760 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: أراضي ملك حر معاد تقييمها بمبلغ 1,027,975 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 506,891 دينار كويتي) لدى بنوك أجنبية مقابل قروض (إيضاح 19).

تم تحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة باستخدام طريقة السوق المقارنة. تم إجراء التقييمات من قبل مقيمين وتستند إلى قواعدها بيانات خاصة بأسعار المعاملات للأراضي ملك الحر والمستأجرة ذات الطبيعة والموقع والظروف المماثلة. كما في تاريخ إعادة التقييم في 31 ديسمبر 2023، تستند القيم العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة إلى التقييمات التي أجراها مقيمين مستقلين ممن لديهم خبرة في تقييم الأراضي ملك الحر والمستأجرة المماثلة. نظراً لأنه تم إجراء هذا التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة، فقد تم تصنيف القيمة العادلة على أنها قياس المستوى 2. تم الإفصاح عن إفصاحات قياس القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة المعاد تقييمها في (إيضاح 34).

6. استثمار في شركات زميلة

يوجد لدى المجموعة الاستثمار التالي في شركات زميلة:

الأنشطة الرئيسية	القيمة الدفترية		نسبة الملكية (%)		بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
	2022	2023	2022	2023		
	دينار كويتي	دينار كويتي				
الخدمات الصحية	-	119,325,148	-	26%	دولة الكويت	شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. (ضمان)
الزراعة	1	1	40%	40%	دولة الكويت	شركة مشاريع البيئة الزراعية ذ.م.م.
	<u>1</u>	<u>119,325,149</u>				

* إن الحركة خلال السنة هي كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1	1	الرصيد كما في بداية السنة
-	120,778,401	الإضافات خلال السنة *
-	(1,453,253)	حصة المجموعة من نتائج أعمال السنة**
<u>1</u>	<u>119,325,149</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

6. استثمار في شركات زميلة (تتمة)

إن الجدول المبين يوضح المعلومات المالية للشركة الزميلة الجوهرية للمجموعة:

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. (ضمان)	2023
دينار كويتي	
151,166	بيان الدخل:
	إيرادات
(5,589,434)	خسارة السنة
	العنقدة الي:
(1,453,253)	مساهمي الشركة الأم
(1,453,253)	
	بيان المركز المالي:
218,244,577	إجمالي الموجودات
	إجمالي المطلوبات
139,735,126	صافي الموجودات
78,509,451	

يوضح الجدول التالي تطابق المعلومات المالية للشركة الزميلة مع القيمة الدفترية لحصة المجموعة في الشركات الزميلة:

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. (ضمان)	2023
دينار كويتي	
78,509,451	صافي الموجودات في شركة زميلة
26%	حصة الملكية الفعلية للمجموعة في حقوق ملكية الشركة الزميلة
20,412,457	حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة
98,912,691	الشهرة
119,325,148	القيمة الدفترية المدرجة لإستثمار المجموعة في الشركة الزميلة

* خلال السنة الحالية ، نتيجة لإصدار أحكام قضائية لصالح المجموعة فيما يخص النزاع بين المجموعة وشركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان")، والتي نتج عنها تمثيل للمجموعة بمجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") فإن إدارة المجموعة ترى أن أصبح لديها تأثير جوهري على شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") بالإضافة إلى المشاركة في إتخاذ القرارات المالية والتشغيلية لشركة ضمان. بناء على ذلك قامت المجموعة خلال السنة الحالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بإثبات حصتها التي تمتلكها في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") كإستثمار في شركة زميلة طبقاً لمتطلبات معايير المحاسبة الدولية، والتي تم الإعتراف بها سابقاً كإستثمار مدرج بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

**قامت المجموعة بإثبات الحصة من نتائج أعمال شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") (الشركة الزميلة) إستناداً إلى المعلومات المالية المرحلية المكتفة المعدة من قبل الإدارة للفترة من 28 أغسطس 2023 (بداية إثبات التأثير الهام) حتى 31 ديسمبر 2023.

قامت المجموعة برهن الأسهم التي تمتلكها بشركة مستشفى الضمان الصحي ش.م.ك.ع. ("ضمان") كضمان مقابل قروض (إيضاح 19) ودائنون آخرون.

6. استثمار في شركات زميلة (تتمة)

تقييم انخفاض قيمة شركة ضمان

أخذت الإدارة في إعتبارها توقعات الأداء والعمليات التجارية لوحدات إنتاج النقد لتحديد ما إذا كانت القيمة الدفترية لا تتجاوز المبلغ الممكن إسترداده.

تم تحديد المبلغ الممكن إسترداده إستناداً إلى إحتساب القيمة أثناء الاستخدام باستخراج التدفقات النقدية المتوقعة من الموازنات المالية.

نتيجة لهذا التحليل، فإن القيمة القابلة للاسترداد لوحدات إنتاج النقد إستناداً إلى القيمة أثناء الاستخدام تجاوزت القيمة الدفترية. وبناءً على ذلك، لا يوجد مؤشر إنخفاض في القيمة.

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

<u>2022</u>	<u>2023</u>
دينار كويتي	دينار كويتي
<u>128,442,429</u>	<u>5,102,492</u>

أوراق مالية محلية غير مسعرة

تم رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر 5,102,492 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 128,442,429 دينار كويتي) مقابل قروض (إيضاح 19).

خلال السنة الحالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 قامت المجموعة بالإعتراف بالإستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك.ع. (ضمان) الذي بلغ قيمته 120,778,401 دينار كويتي كإستثمار في شركة زميلة (إيضاح 6).

تم الإفصاح عن قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في (إيضاح 34).

8. مخزون

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
44,729,362	43,773,709	إنتاج تام
(4,099,408)	(4,382,043)	ناقصاً: مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة *
40,629,954	39,391,666	
4,769,887	4,761,370	أعمال قيد التنفيذ
45,399,841	44,153,036	

* إن الحركة على مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
3,829,429	4,099,408	الرصيد كما في بداية السنة
320,247	286,994	المحمل خلال السنة
(60,701)	(8,793)	مشطوب خلال السنة
10,433	4,434	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
4,099,408	4,382,043	الرصيد كما في نهاية السنة

9. موجودات عقود

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
6,256,775	6,256,775	موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في الإيرادات المكتسبة من الإنشاء حيث يشترط لاستلام المقابل انجاز الإنشاء بنجاح. عند انجاز الإنشاءات وقبول العميل، يتم تصنيف المبالغ المثبتة ضمن موجودات العقود على أنها ذمم عقود مدينة.

10. ذمم عقود مدينة

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
84,715,833	89,677,095	ذمم عقود مدينة
(12,779,359)	(12,779,359)	ناقصاً: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
71,936,474	76,897,736	

لا تحمل ذمم العقود المدينة أي فائدة وتستحق بشكل عام خلال فترة من 30 إلى 90 يوماً.

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 33).

11. ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
13,871,460	13,300,214	ذمم تجارية مدينة
(5,054,721)	(5,488,070)	ناقصاً: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *
8,816,739	7,812,144	
3,390,768	3,210,196	محجوز ضمان
13,042,059	12,321,182	دفعة مقدمة إلى الموردين
606,415	606,415	تأمينات مستردة
3,650,826	2,792,325	مصارييف مدفوعة مقدماً
914,452	1,295,681	ذمم موظفين
1,460,861	1,584,735	أخرى
(336,133)	-	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *
31,545,987	29,622,678	

* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,622,728	5,054,721	الرصيد كما في بداية السنة
456,526	433,287	المحمل خلال السنة (إيضاح 27)
(36,119)	(4,292)	المشطوب خلال السنة
11,586	4,354	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
5,054,721	5,488,070	الرصيد كما في نهاية السنة

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 33).

12. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الأم والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم. إن الأرصدة والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

(i) الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجموع:

2022	2023	أطراف أخرى ذات صلة	المساهمون	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
9,827,393	9,496,260	9,496,260	-	مستحق من أطراف ذات صلة ناقصاً: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
(3,928,510)	(3,928,510)	(3,928,510)	-	
5,898,883	5,567,750	5,567,750	-	
23,889,181	16,691,596	13,566,909	3,124,687	مستحق إلى أطراف ذات صلة

(ii) المعاملات المدرجة في بيان الدخل المجموع:

2022	2023	أطراف أخرى ذات صلة	المساهمون	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
422,500	297,693	-	297,693	تكاليف تمويل
20,800	33,400	33,400	-	مصاريف عمومية وإدارية
228,000	228,000			مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين: رواتب ومزايا قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة
22,440	22,440			

لا تحمل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة أي فائدة وتحصل عند الطلب.

لا تحمل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات الصلة أية فائدة وتسد عند الطلب، باستثناء المبالغ المستحقة إلى المساهمين والتي تحمل معدل فائدة بنسبة 6.5% (31 ديسمبر 2022: 6.5%) سنوياً.

تتم المعاملات مع الأطراف ذات صلة بموجب شروط مماثلة لتلك السائدة في المعاملات التجارية البحتة. هذه الشروط مدعومة بمعاملات مماثلة مع أطراف غير ذات صلة.

13. أرصدة لدى البنوك والنقد

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,183,847	4,782,170	أرصدة لدى البنوك
100,231	127,327	نقد لدى الصندوق
4,284,078	4,909,497	

14. رأس المال

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار كويتي	دينار كويتي	
١٧,٢٩٦,٢٢٤	34,592,448	الأسهم المصرح بها والمصدرة: 345,924,484 سهماً بقيمة ١٠٠ فلس للسهم. جميع الأسهم نقدية وعينية. حيث أن قيمة الأسهم النقدية ٢٢,٥٠٩,٧٨٦ دينار كويتي والأسهم العينية ١٢,٠٨٢,٦٦٢ دينار كويتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١٧٢,٩٦٢,٢٤٢ سهماً بقيمة أسمية ١٠٠ فلس للسهم).

بناءً على قرار الجمعية العامة الغير العادية المنعقدة في ٢٦ يناير ٢٠٢٣، تمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة الأم من ١٧,٢٩٦,٢٢٤ دينار كويتي إلى مبلغ وقدره ٣٤,٥٩٢,٤٤٨ دينار كويتي أي بزيادة وقدرها ١٧,٢٩٦,٢٢٤ دينار كويتي موزعة على ١٧٢,٩٦٢,٢٤٢ سهم بقيمة ١٠٠ فلس كويتي للسهم بعلاوة قدرها ٥٥ فلس للسهم الواحد من خلال الاكتتاب العام للمساهمين المقيدین بسجلات الشركة الأم. وقد تم التأشير ذلك في السجل التجاري رقم ٣٤١٥١ بتاريخ ١١ مايو ٢٠٢٣.

15. علاوة إصدار أسهم

يمثل هذا البند النقد المستلم الزائد عن القيمة الاسمية للأسهم المصدرة. إن علاوة الإصدار غير قابل للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون.

16. أسهم خزينة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
2,840,000	-	عدد الأسهم (سهم)
1.642%	-	نسبة الأسهم المدفوعة (%)
914,480	-	القيمة السوقية (دينار كويتي)
527,778	-	التكلفة (دينار كويتي)

خلال السنة الحالية، قامت الشركة الأم ببيع ٢,٨٤٠,٠٠٠ سهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: 5,126,743 سهم) بمبلغ إجمالي وقدره ١,٠٥٦,٠٦٩ دينار كويتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: 1,414,809 دينار كويتي). نتج عن البيع ربح من بيع أسهم الخزينة بقيمة ٥٢٨,٢٩١ دينار كويتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: 462,068 دينار كويتي) تم الاعتراف به كاحتياطي لأسهم الخزينة في بيان المركز المالي المجموع.

17. إحتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، يتم تحويل ١٠% من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصّة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصّة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الإحتياطي الإجباري. وللشركة الأم إيقاف هذا التحويل السنوي عندما يتجاوز الإحتياطي الإجباري ٥٠% من رأس المال. إن هذا الإحتياطي غير متاح للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون والنظام الأساسي للشركة الأم.

17. إحتياطي إجباري (تتمة)

لا يسمح بتوزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين، وإنما يسمح فقط باستخدامه لتوزيع أرباح تصل إلى 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المرحلة بمثل هذه التوزيعات.

لم يتم أي تحويل للإحتياطي الإجباري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

18. إحتياطي إختياري

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاته اللاحقة، يتم تحويل نسبة من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصّة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصّة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الإحتياطي الإختياري. يتم التحويل إلى الإحتياطي الإختياري بناءً على توصية مجلس الإدارة ويخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم. ومن الممكن إيقاف مثل هذا التحويل السنوي من قبل الشركة الأم بقرار من الجمعية العامة للمساهمين بناءً على توصية مجلس الإدارة.

لم يتم أي تحويل للإحتياطي الإختياري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

19. القروض

تتمثل القروض في قروض لأجل ومراجحات دائنة ممنوحة من قبل بنوك محلية وأجنبية بمعدل فائدة / ربح يتراوح من 2% إلى 4% (31 ديسمبر 2022: 2% إلى 4%) سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

الضمانات

إن القروض مضمونة مقابل الضمانات التالية:

- الكفالة الشخصية للمساهمين،
- تنازل عن بعض إيرادات العقود،
- 43,982,797 من أسهم رأس المال تتعلق بكبار المساهمين،
- كفالات من أطراف ذات صلة وشركات تابعة،
- رهن عقارات المجموعة (إيضاح 5)،
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).
- استثمار في شركة زميلة (إيضاح 6)

فيما يلي قائمة استحقاق القروض:

المتداولة		غير المتداولة		
2022	2023	2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
86,118,263	82,057,729	22,463,029	17,723,371	قروض لأجل
42,414,146	39,961,757	3,338,358	2,791,172	مراجحات دائنة
(1,423,362)	(1,664,580)	(323,358)	(136,172)	ناقصاً: الربح المؤجل
127,109,047	120,354,906	25,478,029	20,378,371	

كما في 31 ديسمبر 2023، لدى المجموعة تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 67,662,310 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 8,688,147 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 66,858,465 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 5,618,459 دينار كويتي). إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه الأقساط.

20. التزامات عقود الإيجار

مبين أدناه القيم الدفترية لالتزامات عقود الإيجار لدى المجموعة والحركة خلال السنة:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
364,345	269,069	الرصيد كما في بداية السنة
(35,735)	(37,010)	مدفوعات تأجير
-	94,888	إضافات
(59,541)	-	رد متعلق بالاستبعاد
269,069	326,947	الرصيد كما في نهاية السنة

مبين أدناه تواريخ استحقاق التزامات عقود الإيجار كما يلي:

الإجمالي	غير المتداولة	المتداولة	2023
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	التزامات عقود الإيجار
326,947	286,303	40,644	
الإجمالي	غير المتداولة	المتداولة	2022
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	التزامات عقود الإيجار
269,069	238,370	30,699	

فيما يلي المبالغ المدرجة في بيان الدخل المجموع:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,900	13,670	مصاريف فائدة على التزامات عقود الإيجار
1,298,564	1,904,443	مصاريف تتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل
1,306,464	1,918,113	إجمالي المبلغ المدرج في بيان الدخل المجموع

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. يتم التفاوض على هذه الخيارات من قبل الإدارة لتوفير المرونة في إدارة محفظة الأصول المؤجرة ومواءمتها مع أعمال المجموعة.

20. التزامات عقود الإيجار (تتمة)

مبين أدناه مدفوعات الإيجار المستقبلية المحتملة غير المخصومة والمتعلقة بالفترات اللاحقة لتاريخ ممارسة خيارات التمديد غير المدرجة في شروط عقد الإيجار:

2023		
الإجمالي	أكثر من 5 سنوات	خلال 5 سنوات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
326,947	161,990	164,957
<u>326,947</u>	<u>161,990</u>	<u>164,957</u>
ممارسة خيارات التمديد		
2022		
الإجمالي	أكثر من 5 سنوات	خلال 5 سنوات
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
269,069	130,140	138,929
<u>269,069</u>	<u>130,140</u>	<u>138,929</u>
ممارسة خيارات التمديد		

21. مستحق إلى بنوك

إن المستحق إلى بنوك يمثل تسهيلات تم الحصول عليها من قبل بنوك محلية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 2.5% إلى 4% (31 ديسمبر 2022: من 2.5% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

يتضمن المستحق إلى بنوك رصيد يبلغ 1,337,947 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 1,201,634 دينار كويتي) والذي تم منحه للمجموعة من قبل بنك محلي ويحمل معدل فائدة بنسبة 5.5% (31 ديسمبر 2022: 5.5%) سنوياً.

إن المستحق إلى بنوك مضمون مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة قامت المجموعة بإعادة هيكلة مستحق إلى بنوك بمبلغ 1,337,948 دينار كويتي إلى قروض.

22. أوراق دفع

يمثل هذا البند أوراق دفع ناتجة من معاملات تجارية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 1.75% إلى 4% (31 ديسمبر 2022: من 1.75% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن أوراق الدفع مضمونة مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة قامت المجموعة بإعادة هيكلة أوراق دفع بمبلغ 4,306,618 دينار كويتي إلى قروض.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023

23. ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
6,901,002	6,951,979	ذمم تجارية دائنة
1,855,193	1,424,042	مخصص أجازات
3,016,208	3,021,417	دفعات مقدمة من العملاء
113,368	70,756	محجوز ضمان
3,056,096	1,792,672	ذمم موظفين دائنة
15,787,866	14,372,288	مصاريف مستحقة
4,730,145	4,730,145	مخصص عن دعوى قضائية (إيضاح 35)
53,221,864	57,512,412	أخرى*
88,681,742	89,875,711	

* يتضمن هذا البند مبلغ 20,528,000 دينار كويتي في أموال غير محملة بفائدة تم منحها من قبل شركة مشفى للخدمات الطبية ذ.م.م. ("مشفى") لتمويل جزء من استثمار المجموعة في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") (شركة زميلة) هناك دعوى قانونية ناشئة عن النزاع بين الأطراف مرتبطة بحالة الحق المقدمة للمشفى. بتاريخ 22 ديسمبر 2021 وقع الطرفان اتفاقية لحل النزاع والقضايا القانونية القائمة (إيضاح 35). بالإضافة إلى ذلك، هناك رصيد قدره 29,900,000 دينار كويتي والفائدة المستحقة بمبلغ 722,537 دينار كويتي والذي يمثل تمويلاً ممنوحاً من قبل طرف ثالث لتمويل الجزء المتبقي من استثمار المجموعة في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") بسعر فائدة 4٪ سنوياً على سعر الخصم من بنك الكويت المركزي.

24. إيرادات من عقود مع عملاء

تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء

في الجدول التالي، تم تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء وفقاً لنوع الإيرادات ونوع العميل والسوق الجغرافي الرئيسي وتوقيت تحقق الإيرادات.

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023			القطاعات
الإجمالي	تجاري	النفط والغاز	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
			نوع الإيرادات
28,089,821	-	28,089,821	خدمات وصيانة
39,568,142	39,568,142	-	بيع البضائع
67,657,963	39,568,142	28,089,821	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			نوع العميل
28,089,821	-	28,089,821	حكومي
39,568,142	39,568,142	-	غير حكومي
67,657,963	39,568,142	28,089,821	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			الأسواق الجغرافية الرئيسية
62,250,354	34,160,533	28,089,821	دولة الكويت
5,407,609	5,407,609	-	دول مجلس التعاون الخليجي
67,657,963	39,568,142	28,089,821	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			توقيت تحقق الإيرادات
39,568,142	39,568,142	-	خدمات / سلع بضائع منقولة عند نقطة زمنية
28,089,821	-	28,089,821	خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
67,657,963	39,568,142	28,089,821	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

24. إيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

بيان الإيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022			القطاعات
الإجمالي	تجاري	النفط والغاز	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
22,518,367	-	22,518,367	نوع الإيرادات
187,809	-	187,809	خدمات وصيانة
42,021,835	42,021,835	-	توريد قوى عاملة
64,728,011	42,021,835	22,706,176	بيع البضائع
			إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
22,706,176	-	22,706,176	نوع العميل
42,021,835	42,021,835	-	حكومي
64,728,011	42,021,835	22,706,176	غير حكومي
			إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
58,466,261	35,760,085	22,706,176	الأسواق الجغرافية الرئيسية
6,261,750	6,261,750	-	دولة الكويت
64,728,011	42,021,835	22,706,176	دول مجلس التعاون الخليجي
			إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
42,021,835	42,021,835	-	توقيت تحقق الإيرادات
22,706,176	-	22,706,176	خدمات / سلع بضائع منقولة عند نقطة زمنية
64,728,011	42,021,835	22,706,176	خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
			إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

24. إيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

إيفاء التزامات الأداء في العقود مع عملاء

يتم قياس الإيرادات استناداً إلى المقابل المحدد في العقد مع العميل. تقوم المجموعة بتحقيق الإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على منتج أو خدمة للعميل.

يقدم الجدول التالي معلومات حول طبيعة وتوقيت الإيفاء بالتزامات الأداء في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد وسياسات تحقق الإيرادات ذات الصلة.

نوع الخدمة / المنتج	طبيعة وتوقيت الإيفاء بالتزامات الأداء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد
خدمات وصيانة	يتم إصدار فواتير الخدمات على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً.
الإنشاءات	تحقق المجموعة إيرادات من عقود الإنشاء على مدى فترة من الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة (أسلوب المدخلات)، أي بناء على نسبة تكاليف العقد المتكبدة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى التكلفة المقدرة.
توريد قوى عاملة	يتم إصدار فواتير خاصة بتوريد قوى عاملة على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً.
بيع البضائع	يحصل العملاء على سيطرة على المنتجات بمجرد تسليم البضائع من مخزن المجموعة. يتم إصدار الفواتير وإثبات الإيرادات عند هذه النقطة الزمنية. تستحق الفواتير عادةً في غضون فترة تتراوح من 30 إلى 90 يوماً. لا يتم عرض خصومات أو نقاط ولاء أو مرتجعات بالنسبة للمنتجات.

25. تكلفة الإيرادات

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
10,205,376	15,161,618	تكاليف موظفين
28,551,564	26,501,874	استخدام المواد
1,102,451	1,087,337	تكاليف مقاولي الباطن
361,951	719,845	أتعاب خدمات فنية
550,003	946,028	إيجار
1,116,285	1,069,860	استهلاك (إيضاح 5)
87,295	98,823	معدات تأجير
650,574	403,069	مصاريف بنكية
168,788	166,570	مصاريف وقود
388,618	302,198	صيانة وتأمين
355,893	340,078	مصاريف سفر
90,486	104,203	أخرى
43,629,284	46,901,503	

26. مصاريف عمومية وإدارية

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,769,638	8,107,844	تكاليف موظفين
661,266	859,592	إيجار
1,076,893	2,949,867	أتعاب قانونية ومهنية
647,256	600,839	عمولات مبيعات
884,210	795,362	استهلاك (إيضاح 5)
64,641	11,539	مصاريف بنكية
785	1,623	مصاريف سفر
37,010	43,163	رسوم اشتراك
8,248	2,916	اتصالات
33,631	14,815	صيانة وتأمين
3,808	3,595	طباعة وقرطاسية
1,357,957	1,606,101	أخرى
<u>12,545,343</u>	<u>14,997,256</u>	

27. مخصص خسائر انتمائية متوقعة

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
456,526	433,287	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى (إيضاح 11)
<u>456,526</u>	<u>433,287</u>	

28. خسارة السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخففة بقسمة خسارة السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ناقصاً المتوسط المرجح لأسهم الخزانة.

2022	2023	
(7,537,520)	(9,211,837)	صافي خسارة السنة العائد لمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
172,962,242	284,321,494	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية للشركة الأم (سهم)
(6,623,623)	(290,978)	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة للشركة الأم (سهم)
166,338,619	284,030,516	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
<u>(45.31)</u>	<u>(32.43)</u>	خسارة السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

لم يكن لدى الشركة الأم أي أسهم مخففة محتملة.

29. اجتماع الجمعية العامة السنوية

اقترح مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 28 مارس 2024 على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023، ويخضع هذا الاقتراح لموافقة الجمعية العامة السنوية للمساهمين.

اعتمدت الجمعية العامة السنوية في اجتماع لمساهمي الشركة الأم المنعقد في 29 مايو 2023 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 ووافقت على عدم توزيع أرباح وعدم صرف مكافأة أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

وافقت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي للشركة الأم بتاريخ 26 يناير 2023 على زيادة رأس مال الشركة الأم من 17,296,224 دينار كويتي إلى 34,592,448 دينار كويتي أي بزيادة نقدية قدرها 17,296,224 دينار كويتي الذي يمثل 172,962,242 سهم بقيمة 100 فلس للسهم بالإضافة إلى علاوة إصدار بقيمة 55 فلس على أن يكون عن طريق الاكتتاب العام طبقاً للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة الأم. وقد تم التأشير في السجل التجاري رقم 34151 بتاريخ 11 مايو 2023.

وافقت الجمعية العامة العادية لمساهمي للشركة الأم بتاريخ 26 يناير 2023 بإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة من خلال الاتي:

- كامل رصيد الاحتياطي الاجباري بقيمة 554,248 دينار كويتي.
- كامل رصيد الاحتياطي الاختياري بقيمة 324,297 دينار كويتي.
- كامل رصيد علاوة الاصدار بقيمة 7,877,292 دينار كويتي.

30. المعلومات القطاعية

للأغراض الإدارية، تنتظم المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية للأعمال. إن الأنشطة الرئيسية والخدمات ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

- النفط والغاز
- التجزئة
- استثمارات
- إنشاءات

لا توجد معاملات متبادلة بين القطاعات. يتم الإفصاح عن تقارير القطاعات التالية بشكل يتفق مع التقارير الداخلية المرفوعة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي:

الإجمالي		إنشاءات		استثمارات		التجزئة		النفط والغاز		
2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
69,157,358	68,400,659	-	-	2,837,439	(98)	40,230,092	40,082,337	26,089,827	28,318,420	إيرادات القطاع
(9,878,771)	(9,165,542)	(142,144)	(78,818)	(3,731,568)	(11,451,922)	2,652,862	2,135,302	(8,657,921)	229,896	ربح / (خسارة) القطاع
318,465,818	315,502,084	12,220,546	12,201,066	121,676,802	118,672,692	42,069,275	47,204,246	142,499,195	137,424,080	الموجودات
290,129,678	269,783,227	468,826	466,407	123,554,338	117,395,913	33,515,536	31,685,229	132,590,978	120,235,678	المطلوبات

31. التغييرات في الالتزامات الناشئة عن أنشطة التمويل

التسوية بين الحركة على الالتزامات والتدفقات النقدية الناشئة عن أنشطة التمويل:

يمكن التسوية بين التغييرات في الالتزامات الناشئة عن أنشطة التمويل وأرصدها الافتتاحية بشكل منفصل عن التغييرات في تلك الالتزامات الأخرى على النحو التالي:

الإجمالي	أوراق دفع	مستحق إلى بنوك	التزامات عقود الإيجار	القروض	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
170,952,662	11,549,471	7,634,597	364,345	151,404,249	الرصيد كما في 1 يناير 2022
(8,332,504)	-	-	(95,276)	(8,237,228)	سداد المبلغ الأصلي
9,420,055	-	-	-	9,420,055	تسييل خطابات ضمان
839,896	967,752	(127,856)	-	-	صافي الحركة
12,580,511	220,928	596,428	7,900	11,755,255	تكاليف تمويل
(6,962,052)	(220,928)	(596,428)	(7,900)	(6,136,796)	تكاليف تمويل مدفوعة
178,498,568	12,517,223	7,506,741	269,069	158,205,535	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
178,498,568	12,517,223	7,506,741	269,069	158,205,535	الرصيد كما في 1 يناير 2023
(11,795,921)	-	-	57,878	(11,853,799)	سداد المبلغ الأصلي
(2,093,062)	(811,814)	(1,281,248)	-	-	صافي الحركة
13,493,908	560,673	739,565	15,698	12,177,972	تكاليف تمويل
(9,308,970)	(560,673)	(739,565)	(15,698)	(7,993,034)	تكاليف تمويل مدفوعة
168,794,523	11,705,409	6,225,493	326,947	150,536,674	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023

32. مطلوبات محتملة

كما في تاريخ بيان المركز المالي المجمع، يوجد على الشركة الأم مطلوبات محتملة بشأن الالتزامات الرأسمالية والمطلوبات المحتملة كما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
676,308	1,147,004	المطلوبات المحتملة
59,042,335	49,847,222	اعتمادات مستندية
881,858	428,640	خطابات ضمان*
60,600,501	51,422,866	خطابات قبول

** خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، تم تسهيل خطابات ضمان بمبلغ 9,420,055 دينار كويتي صادرة من قبل المجموعة بخصوص بعض العقود القائمة لتوريد بضائع وتقديم خدمات إلى مشاريع مما أدى إلى خسائر تم الاعتراف بها في بيان الدخل المجمع.

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة تم تسهيل خضاب ضمان صادرة عن المجموعة بمبلغ 429,945 دينار كويتي والمتعلقة ببعض العقود المنتهية لتقديم الخدمات للمشاريع.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية

إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة عند إدارة مواردها هو المحافظة على قدرتها على الاستمرار، وذلك لتوفير عوائد للمساهمين ومنافع للمنتفعين الآخرين، وكذلك للمحافظة على هيكل مثالي لرأس المال لتخفيض التكاليف.

وللمحافظة على أو تعديل هيكل الموارد المالية، يمكن للمجموعة أن تعدل في مبالغ توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين، أو إعادة رأس المال المدفوع، أو إصدار أسهم جديدة، أو بيع بعض الموجودات لتخفيض الديون، أو سداد قروض أو الحصول على قروض إضافية.

وتقوم المجموعة، توافقاً مع الشركات الأخرى في نفس المجال، بمراقبة رأس المال على أساس معدل المديونية. وتحتسب هذه النسبة في شكل صافي الدين مقسوماً على إجمالي رأس المال. يتم احتساب صافي الدين على أساس إجمالي القروض ناقصاً النقد والنقد المعادل. يتم احتساب إجمالي رأس المال على أساس "حقوق الملكية" كما هو موضح ببيان المركز المالي المجمع مضافاً إليه صافي الدين.

لغرض إدارة مخاطر رأس المال، يتكون إجمالي الموارد رأس المال مما يلي:

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
152,587,076	140,733,277	معدل المديونية
269,069	326,947	قروض
7,506,741	6,225,493	التزامات عقود الإيجار
12,517,223	11,705,409	مستحق إلى بنوك
172,880,109	158,991,126	أوراق دفع
(4,284,078)	(4,909,497)	إجمالي القروض
168,596,031	154,081,629	ناقصاً: أرصدة لدى البنوك والنقد
25,616,879	42,954,177	صافي الدين
194,212,910	197,035,806	حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
%86.81	%78.20	إجمالي رأس المال المستثمر
		معدل المديونية

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تُدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لقيود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به.

تعد مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة هي المخاطر الرئيسية التي تنشأ من الأدوات المالية للمجموعة. تنقسم مخاطر السوق إلى مخاطر الفائدة ومخاطر سعر حقوق الملكية ومخاطر العملة الأجنبية. لم يتم إجراء أي تغيير على أهداف وسياسات إدارة المخاطر خلال السنوات المنتهية 31 ديسمبر 2023 و 31 ديسمبر 2022.

إن مجلس إدارة الشركة الأم هو المسؤول الرئيسي عن وضع السياسات والاستراتيجيات لإدارة المخاطر.

فئات الأدوات المالية

2022	2023	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		الموجودات المالية
128,442,429	5,102,492	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
6,256,775	6,256,775	موجودات عقود
71,936,474	76,897,736	ذمم عقود مدينة
		ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء دفعة مقدمة إلى الموردين و
14,853,102	14,509,171	مصاريف مدفوعة مقدما)
5,898,883	5,567,750	مستحق من أطراف ذات صلة
6,702	6,604	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
4,284,078	4,909,497	أرصدة لدي البنوك والنقد
<u>231,678,443</u>	<u>113,250,025</u>	
		المطلوبات المالية
152,587,076	140,733,277	قروض
269,069	326,947	التزامات عقود الإيجار
7,506,741	6,225,493	مستحق إلى بنوك
12,517,223	11,705,409	أوراق دفع
85,665,534	86,854,294	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
23,889,181	16,691,596	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>282,434,824</u>	<u>262,537,016</u>	

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأصل نتيجة التغير في متغيرات السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم والعملات الأجنبية. سواء صدرت تلك التغيرات نتيجة عوامل تتعلق باستثمار معين أو الجهة المصدرة له أو عوامل تؤثر على الاستثمارات المتاجر بها في السوق.

تدار مخاطر السوق على أساس التوزيع المسبق عبر فئات عديدة من الموجودات وتنوع هذه الموجودات والتقييم المستمر لظروف واتجاهات السوق وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

مخاطر معدل الفائدة

إن الأدوات المالية تتعرض لمخاطر التغيرات في القيمة نتيجة التغيرات في مستويات الفائدة لموجوداتها المالية ومطلوباتها المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة. إن معدلات الفائدة الفعلية والسنوات التي يتم خلالها إعادة تسعير أو استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية المحملة بالفائدة مذكورة في الإيضاحات المتعلقة بها.

إن المجموعة غير معرضة لمخاطر معدل الفائدة بشأن جزء من مستحق إلى بنوك يبلغ 1,337,947 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 1,201,634 دينار كويتي) (إيضاح 21) حيث أنها تحمل معدل فائدة غير متغير.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

i. مخاطر معدل الفائدة (تتمة)

يبين الجدول التالي أثر حساسية التغير المعقول المحتمل في معدلات الفائدة، مع ثبات المتغيرات الأخرى، على خسارة المجموعة من خلال أثر تغير معدل الفائدة. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في معدل الفائدة مساوياً ومقابلاً لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

31 ديسمبر 2023			
التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد	الزيادة مقابل معدل الفائدة	
دينار كويتي	دينار كويتي	%	
(498,906)	99,781,100	0.5%	قروض
(1,635)	326,947	0.5%	التزامات عقود الإيجار
(24,438)	4,887,546	0.5%	مستحق إلى بنوك
(58,527)	11,705,409	0.5%	أوراق دفع

31 ديسمبر 2022			
التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد	الزيادة مقابل معدل الفائدة	
دينار كويتي	دينار كويتي	%	
(542,906)	108,581,292	0.5%	قروض
(1,345)	269,069	0.5%	التزامات عقود الإيجار
(33,865)	6,772,993	0.5%	مستحق إلى بنوك
(62,586)	12,517,223	0.5%	أوراق دفع

ii. مخاطر سعر حقوق الملكية

تتمثل مخاطر سعر حقوق الملكية في تقلب القيمة العادلة لحقوق الملكية كنتيجة للتغيرات في مستوى مؤشرات حقوق الملكية وقيمة الأسهم الفردية. تنشأ مخاطر حقوق الملكية من التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية.

يوضح البيان التالي حساسية التغير المعقول في مؤشرات الملكية كنتيجة لتغيرات في القيمة العادلة لأدوات الملكية التي يوجد لدى المجموعة تعرض مؤثر لها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. من المتوقع أن يكون تأثير الإنخفاض في أسعار السوق مساوي ومقابل لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

2022		2023		
الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	
%	دينار كويتي	%	دينار كويتي	
5%	335	5%	330	أوراق مالية مسعرة

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

iii. مخاطر العملة الأجنبية

تتعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية والناجمة عن المعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الكويتي. وللمجموعة تخفيض خطر تعرضها لتغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية من خلال استخدامها لمشتقات الأدوات المالية. وتحرص المجموعة على إبقاء صافي التعرض لمخاطر العملة الأجنبية في مستوى معقول، وذلك من خلال التعامل بعملات لا تتقلب بشكل جوهري مقابل الدينار الكويتي.

لدى المجموعة خطر التعرض لمخاطر العملات الأجنبية في عملياتها لوجود مشتريات بعملات غير عملة التشغيل.

يظهر الجدول التالي حساسية التغير المحتمل المعقول في أسعار صرف العملة الأجنبية المستخدمة من قبل المجموعة مقابل الدينار الكويتي. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في العملة مساويا ومقابلا لتأثير الزيادات الموضحة أدناه:

2022		2023		العملة
الأثر على بيان الدخل المجموع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل الدينار الكويتي	الأثر على بيان الدخل المجموع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل الدينار الكويتي	
دينار كويتي	%	دينار كويتي	%	
140,368	5%	138,021	5%	دولار أمريكي
2,318	5%	2,365	5%	جنيه إسترليني
8,313	5%	11,097	5%	يورو
1,068	5%	(3,433)	5%	درهم إماراتي
328	5%	826	5%	روبية هندية
-	-	264	5%	ين ياباني

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر احتمال عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته مسببا خسارة مالية للطرف الآخر. الموجودات المالية التي تعرض المجموعة بشكل كبير لمخاطر الائتمان تكمن بصورة أساسية في المشاركة في موجودات عقود ودمم عقود مدينة ودمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدما) ومستحق من أطراف ذات صلة وأرصدة لدى البنوك ووديعة قصيرة الأجل. إن النقد الخاص بالمجموعة مودع لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالٍ. يتم عرض دمم العقود المدينة والذمم التجارية المدينة والمستحق من الأطراف ذات الصلة الخاص بالمجموعة بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تنتهج المجموعة سياسة التعامل فقط مع الأطراف ذات الجدارة الائتمانية. يتم مراقبة تعرض المجموعة للمخاطر بشكل مستمر وتوزيع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة فيما بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

أقصى تعرض للمخاطر الائتمانية

إن تعرض المجموعة للمخاطر الائتمانية من الأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة ينتج من عجز الطرف المقابل وبحيث يكون الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية معادلاً للقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية. حيث إن الأدوات المالية يتم تسجيلها بالقيمة العادلة، فهي تمثل أقصى انكشاف حالي للمخاطر الائتمانية ولكن ليس الحد الأقصى للانكشاف للمخاطر والذي قد يظهر في المستقبل نتيجة التغيرات في القيم. إن الحد الأقصى للتعرض للمخاطر هو القيمة الدفترية كما هو مبين في بيان المركز المالي المجموع.

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية

تتضمن الموجودات المالية المعرضة لمخاطر الانخفاض في القيمة "ذمم عقود مدينة" و"ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدماً)" و"مستحق من أطراف ذات صلة" و"أرصدة لدى البنوك والنقد".

ذمم عقود مدينة

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة ذمم العقود المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل ذمم العقود المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتواريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة لذمم عقود مدينة هي تقريب معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

يمثل أكثر من 75% من عملاء المجموعة عملاء حكوميين لديهم معاملات تبرم مع المجموعة على مدار ما يزيد عن أربعة سنوات. في سبيل مراقبة مخاطر ائتمان العميل، يتم تجميع العملاء وفقاً لخصائصهم الائتمانية، بما في ذلك ما إذا كانوا أفراداً أو كيانات قانونية، سواء كانوا من عملاء الجملة أو التجزئة أو المستخدم النهائي أو موقعهم الجغرافي أو المجال أو تاريخ التداول مع المجموعة ووجود صعوبات مالية سابقة.

لا تحتاج المجموعة إلى ضمان فيما يتعلق بذمم العقود المدينة. ليس لدى المجموعة ذمم عقود مدينة لم يتم إدراج مخصص خسائر لها بسبب الضمان.

33. إدارة مخاطر رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة (تتمة)

على هذا الأساس، تم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2023 و 31 ديسمبر 2022 على النحو التالي:

31 ديسمبر 2023:

الإجمالي	أكثر من 365 يوماً	من 181 إلى 365 يوماً	من 91 إلى 180 يوماً	من 31 إلى 90 يوماً	من 0 إلى 30 يوماً	ذمم عقود مدينة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
75,950,146	59,673,056	2,746,678	2,426,400	3,395,803	7,708,209	ذمم مدينة حكومية
-	15.81%	6.73%	5.41%	2.06%	2.15%	رصيد ذمم عقود مدينة
9,986,303	9,434,240	184,976	131,268	70,093	165,726	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
13,726,949	7,400,707	6,102,543	-	16,535	207,164	ذمم مدينة غير حكومية
-	30%	9.31%	-	8.11%	1.62%	رصيد ذمم عقود مدينة
2,793,056	2,220,212	568,147	-	1,341	3,356	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
89,677,095	67,073,763	8,849,221	2,426,400	3,412,338	7,915,373	إجمالي ذمم عقود مدينة
(12,779,359)	(11,654,452)	(753,123)	(131,268)	(71,434)	(169,082)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
76,897,736	55,419,311	8,096,098	2,295,132	3,340,904	7,746,291	

33. إدارة مخاطر رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة (تتمة)

31 ديسمبر 2022:

الإجمالي	أكثر من 365 يوماً	من 181 إلى 365 يوماً	من 91 إلى 180 يوماً	من 31 إلى 90 يوماً	من 0 إلى 30 يوماً	ذمم عقود مدينة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
74,894,441	31,029,600	15,299,717	10,508,209	11,110,676	6,946,239	ذمم مدينة حكومية
-	30.40%	9.38%	5.41%	2.06%	2.15%	رصيد ذمم عقود مدينة
11,816,526	9,434,240	1,435,113	568,494	229,335	149,344	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
9,821,392	31,484	3,898,873	5,576,482	207,591	106,962	ذمم مدينة غير حكومية
-	100%	10.31%	9.16%	8.11%	1.62%	رصيد ذمم عقود مدينة
962,833	31,484	401,974	510,806	16,836	1,733	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
84,715,833	31,061,084	19,198,590	16,084,691	11,318,267	7,053,201	إجمالي ذمم عقود مدينة
(12,779,359)	(9,465,724)	(1,837,087)	(1,079,300)	(246,171)	(151,077)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
71,936,474	21,595,360	17,361,503	15,005,391	11,072,096	6,902,124	

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم تجارية مدينة

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة الذمم التجارية المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل الذمم التجارية المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتواريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة هي تقريب معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

على هذا الأساس، تم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2023 و 31 ديسمبر 2022 على النحو التالي:

31 ديسمبر 2023:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	5,642,376	8.62%	486,298
من 61 إلى 90 يوماً	999,939	14.21%	142,054
من 91 إلى 180 يوماً	1,618,072	13.15%	212,714
من 181 إلى 365 يوماً	670,234	63.71%	426,993
أكثر من 365 يوماً	4,369,593	96.58%	4,220,011
	<u>13,300,214</u>		<u>5,488,070</u>

31 ديسمبر 2022:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	5,559,781	5.27%	293,132
من 61 إلى 90 يوماً	1,182,700	5.13%	60,709
من 91 إلى 180 يوماً	1,785,544	12.77%	227,990
من 181 إلى 365 يوماً	1,076,663	37.92%	408,294
أكثر من 365 يوماً	4,266,772	95.26%	4,064,596
	<u>13,871,460</u>		<u>5,054,721</u>

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم تجارية مدينة (تتمة)

يتم شطب الذمم التجارية المدينة عندما لا يكون هناك توقع معقول لاستردادها. وتشمل المؤشرات على عدم وجود توقع معقول للتعافي، من بين أمور أخرى، كمثال على ذلك فشل العميل في الاشتراك في خطة سداد مع المجموعة، وعدم تقديم مدفوعات تعاقدية لفترة تجاوزت 365 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدية.

محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى

في حين أن محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى تخضع أيضاً لمتطلبات خسائر انخفاض القيمة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، إلا أن خسارة انخفاض القيمة ليست جوهرية.

مستحق من أطراف ذات صلة

يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 9,496,260 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2023 (31 ديسمبر 2022: 9,827,393 دينار كويتي) (إيضاح 12).

كما في 31 ديسمبر 2023، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

أرصدة لدى البنوك والنقد

تخضع أرصدة لدى البنوك والنقد أيضاً إلى متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالٍ. وبالتالي، ترى إدارة المجموعة أن خسارة الانخفاض في قيمة النقد المعادل غير جوهرية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي يمكن أن تتعرض لها المجموعة للحصول على الأموال لتلبية الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. تدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال مراقبة وضع السيولة بانتظام لضمان توفر الأموال الكافية للوفاء بالالتزامات عند استحقاقها.

قامت الإدارة بإعداد إطار مناسب لإدارة مخاطر السيولة لغرض استيفاء متطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل وإدارة السيولة الخاصة بإدارة المجموعة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بأرصدة لدى البنوك والنقد كافي بالإضافة إلى المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومقارنة سجلات استحقاقات الموجودات المالية.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة كما في تاريخ بيان المركز المالي المجموع على أساس التزامات السداد غير المخصومة. تعادل التدفقات النقدية غير المخصومة للأرصدة المستحقة خلال 12 شهراً قيمتها الدفترية في بيان المركز المالي المجموع.

2023					
الإجمالي	من 1 سنة إلى 5 سنوات	من 3 أشهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
144,299,492	23,944,586	49,192,596	-	71,162,310	قروض
377,050	336,406	27,096	10,161	3,387	التزامات عقود الإيجار
6,225,493	-	6,225,493	-	-	مستحق إلى بنوك
11,705,409	-	11,705,409	-	-	أوراق دفع
86,854,294	-	86,854,294	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
16,691,596	-	16,691,596	-	-	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>266,153,334</u>	<u>24,280,992</u>	<u>170,696,484</u>	<u>10,161</u>	<u>71,165,697</u>	
2022					
الإجمالي	من 1 سنة إلى 5 سنوات	من 3 أشهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
157,427,900	30,318,854	33,375,287	23,107,910	70,625,849	قروض
412,796	382,097	17,647	9,789	3,263	التزامات عقود الإيجار
7,506,741	-	7,506,741	-	-	مستحق إلى بنوك
12,517,223	-	12,517,223	-	-	أوراق دفع
85,665,534	-	85,665,534	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
23,889,181	-	23,889,181	-	-	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>287,419,375</u>	<u>30,700,951</u>	<u>162,971,613</u>	<u>23,117,699</u>	<u>70,629,112</u>	

34. قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- البيع أو النقل في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام.
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

كما في 31 ديسمبر 2023، فإن القيم العادلة للأدوات المالية تقارب قيمها الدفترية. لقد قدرت إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها الدفترية بشكل كبير نظراً لأن استحقاق هذه الأدوات المالية قصير الأجل.

يحدد المستوى الذي تقع ضمنه الموجودات المالية بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

يبين الجدول التالي مستوى تسلسل قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة:

2023	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
موجودات مالية				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
أوراق مالية محلية غير مسعرة	-	-	5,102,492	5,102,492
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	6,604	-	-	6,604
أوراق مالية محلية مسعرة	-	-	-	-
موجودات غير مالية				
ممتلكات ومنشآت ومعدات معاد تقييمها				
أراضي ملك حر	-	1,513,507	-	1,513,507
أراضي مستأجرة	-	11,600,000	-	11,600,000

34. قياس القيمة العادلة (تتمة)

2022	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
موجودات مالية				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
-	-	-	128,442,429	128,442,429
أوراق مالية محلية غير مسعرة				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
6,702	-	-	-	6,702
أوراق مالية محلية مسعرة				
موجودات غير مالية				
ممتلكات ومنشآت ومعدات معاد تقييمها				
-	-	1,409,940	-	1,409,940
أراضي ملك حر				
-	-	11,150,000	-	11,150,000
أراضي مستأجرة				

تستند القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة في تاريخ التقرير. يتم تصنيف السوق على أنها سوق نشطة في حالة إتاحة الأسعار المعلنة بسرعة وبانتظام من البورصة، أو التاجر، أو الوسيط، أو مجموعة القطاع، أو خدمات التسعير أو الجهة الرقابية وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية والمنظمة على أساس المعاملات التجارية البحتة. إن السعر السوقي المعلن المستخدم للموجودات المالية المحتفظ بها من قبل المجموعة هو سعر الشراء الحالي. هذه الأدوات مدرجة في المستوى 1.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط، يتم تحديدها باستخدام طرق تقييم. تضاعف طرق التقييم هذه استخدام البيانات السوقية المعلنة عند إتاحتها وتعتمد قليلاً قدر الإمكان على التقديرات المحددة للمنشأة. في حالة عدم الإعلان عن كافة المدخلات الجوهرية للقيمة العادلة لأداة مالية، تدرج الأداة في المستوى 3.

تم تحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة باستخدام طريقة السوق المقارنة. تم إجراء التقييمات استناداً إلى أسعار المعاملات التي تنطوي على خصائص ذات طبيعة وموقع وظروف مماثلة. نظراً لأنه تم إجراء هذا التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة، فقد تم تصنيف القيمة العادلة على أنها قياس المستوى 2.

يتم تحليل التغييرات في القيم العادلة من المستوى 3 في نهاية كل فترة تقرير خلال مناقشة التقييم نصف السنوي بين إدارة المجموعة وفريق التقييم. كجزء من هذه المناقشة، يقدم الفريق تقريراً يوضح سبب الحركة على القيمة العادلة.

في حالة عدم استناد إحدى المدخلات أو أكثر على البيانات السوقية المعلنة، تدرج الأداة في المستوى 3.

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات 1 و2 و3 خلال السنة.

34. قياس القيمة العادلة (تتمة)

فيما يلي بيان بالمدخلات غير الملحوظة وتحليل حساسية الموجودات المقاسة كمستوى ثالث :

علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	المدخلات غير الملحوظة	طريقة التقييم	القيمة العادلة في		موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
			2022	2023	
			دينار كويتي	دينار كويتي	
كلما ارتفع معدل الخصم انخفضت القيمة العادلة	معدل الخصم ومعدل النمو	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	128,442,429	5,102,492	أوراق محلية غير مسعرة
قد ينتج عن الزيادة في معدل الخصم عدم السيولة انخفاض القيمة العادلة	معدل خصم عدم السيولة من 20% إلى 25%	مضاعف السعرية			

تسوية قياسات القيمة العادلة للمستوى 3:

2023	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
دينار كويتي	الرصيد كما في 1 يناير
128,442,429	استبعادات (ايضاح 6 وايضاح 7)
(120,778,401)	استبعادات
(758,200)	التغير في القيمة العادلة
(1,803,336)	الرصيد كما في 31 ديسمبر
5,102,492	
2022	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
دينار كويتي	الرصيد كما في 1 يناير
101,657,723	أضافات
29,900,000	التغير في القيمة العادلة
(3,115,294)	الرصيد كما في 31 ديسمبر
128,442,429	

35. الدعاوى القانونية

توجد بعض القضايا المرفوعة من / ضد المجموعة تتعلق بشكل رئيسي بالاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") وأحد دائني المجموعة كما هو مذكور أدناه. لا يمكن تقييم نتائج هذه القضايا حتى صدور حكم نهائي من المحكمة. وترى إدارة المجموعة في ضوء رأي المستشار القانوني أنه لن يكون هناك أي حاجة لتكوين مخصصات إضافية.

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان"):

توجد دعوى ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) لطلب إلغاء والتعويض مقابل عزل أعضاء شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") من مجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 24 فبراير 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف. وبتاريخ 19 ديسمبر 2022، صدر حكم لصالح المجموعة برفض الاستئناف وإلغاء قرارات اجتماع الجمعية العامة لشركة ضمان بتاريخ 17 فبراير 2020. وفي وقت لاحق، تقدمت شركة ضمان وأطراف أخرى بالطعن بالتمييز، وقررت المحكمة رفض الطعون. تم تحديد له غرفة مشورة لم يتم تحديد جلسة لها حتى تاريخه.

توجد دعوى مرفوعة ضد شركة ضمان بطلب شطب السجل التجاري لشركة ضمان وتم الحكم بعدم الاختصاص واحالتها إلى محكمة أسواق المال – إداري. وصدر حكم بتاريخ 28 يناير 2024 بإلغاء قرارات الجمعية التأسيسية وإلغاء قيد السجل التجاري، قامت المجموعة بالاستئناف على الحكم، ولم يحدد لها جلسة.

دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وآخرون بشأن طلب إلغاء قرار هيئة أسواق المال الصادر بتاريخ 18 مارس 2021 والمتعلق بأسهم مستشفيات الضمان الصحي متضمناً شق مستعجل بطلب وقف التنفيذ، وبطلب نذب خبراء لتحقيق الطعن بالتزوير على سجل المساهمين لشركة مستشفيات الضمان الصحي فيما تضمنه من الهيئة العامة للاستثمار بأنها اكتتبت نيابة عن المواطنين، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم. بتاريخ 13 يونيو 2023 صدر حكم بالرفض وتم قيد الطعن بالتمييز.

توجد دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) لرفض حراسة قضائية وتم شطبها بتاريخ 20 أغسطس 2023.

هناك دعوى قضائية مرفوعة من قبل شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد ضمان وجهات أخرى لمخالفة القرار الوزاري رقم 2014/376 وطلب نذب خبير لتقدير التعويض. وبتاريخ 30 أكتوبر 2023 صدر الحكم بإحالتها إلى الخبراء، وتحديد جلسة بتاريخ 29 أبريل 2024.

يرى المستشار القانوني الخارجي للمجموعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح المجموعة.

شركة مشفى للخدمات الطبية ن.م.م. (مشفى) (أحد دائني المجموعة لتمويل شركة ضمان سابقاً "الشركة الزميلة"):

دعوى قانونية مرفوعة من الشركة الأم ضد شركة مشفى لطلب تعويض مؤقت بمبلغ 5,001 دينار كويتي وإبطال حوالة الحق حيث تم استخدام حوالة حق صادرة لصالح شركة مشفى على أساس صدور حكم نهائي لصالح الشركة الأم والذي يبطل بشكل قانوني إقراض مبلغ 20,528,000 دينار كويتي والمدرج ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع / بيان المركز المالي المجمع، وتم صدور حكم أول درجة لصالح شركة مشفى وتم الاستئناف على الحكم. وتم الحكم في الاستئناف برفض الحكم الأول وإعادتها لأول درجة بتاريخ 19 مايو 2021، ثم تم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 13 ديسمبر 2021، واستأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم، وتم تحديد جلسة بتاريخ 15 ديسمبر 2022 للإثبات وتقديم عقد الإتفاق المبرم بين أطراف الدعوى. تم تحديد جلسة لها بتاريخ 16 أكتوبر 2023 لتقديم عقد الاتفاقية الموقع من قبل الطرفين والذي تنازل بموجبه مشفى عن المطالبة رقم 2020/4019 وجميع الدعاوى المرفوعة ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة).

بالإضافة إلى ذلك، توجد دعوى متداولة مرفوعة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) لطلب حل وتصفية شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) والدعوى مؤجلة لتاريخ 20 إبريل 2022. مع وجود دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مشفى تخص طلب نذب خبير لبيان ماهية الأضرار التي حاققت بشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) جراء قيام مشفى بالحجز على أسهم وأموال شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) بسبب شيك لا يمثل دين على شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة)، والتي تم الحكم فيها بوقف الدعوى تعليقي لحين الفصل في الدعوى رقم 2020/4019 بحكم نهائي، وهي القضية المقامة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) بطلب إلزامها بسداد مبلغ ثمانية ملايين دينار كويتي والتي تم الحكم بجلسة 23 يونيو 2021 بالإلغاء وإعادة لأول درجة، ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه.

35. الدعاوى القانونية (تتمة)

بتاريخ 22 ديسمبر 2021، تم إبرام عقد إتفاق مع شركة مشفى، مما نتج عنه تنازل شركة مشفى عن الدعوى رقم 2020/4019 وجميع الدعاوى القضائية المقيدة ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة)، ويتم وقف كافة الإجراءات القانونية المترتبة على تلك القضايا. بناءً على ذلك، ترى إدارة المجموعة في ضوء رأي المستشار القانوني أنه يتم رد مخصص بقيمة 2,835,026 دينار كويتي خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 حيث تم شطب الدعوى رقم 2020/49.

أخرى

بالإضافة إلى ذلك، هناك دعاوى قضائية أخرى رفعتها شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة التابعة") للمطالبة بتعويض مقابل التأثير المالي الذي تكبدته الشركة التابعة نتيجة إلغاء بعض عقود الإيرادات من قبل عملاء رئيسيين.

هناك مطالبات قانونية أخرى ممثلة في القضايا القانونية المرفوعة من قبل المجموعة ضد أطراف ثالثة وأطراف ثالثة ضد المجموعة. لا يمكن تقدير النتائج التي ستنتج عن هذه الدعاوى القانونية حتى يتم الفصل فيها من قبل المحاكم. في رأي المستشار القانوني وإدارة المجموعة، لن يكون لهذه المطالبات تأثير سلبي جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. وبناءً عليه، لم تقم المجموعة بتكوين مخصصات إضافية لهذه الدعاوى القضائية نظراً لوجود مخصصات كافية لها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة المرفقة.

الملحق: البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

الصفحات	المحتويات
6 -1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
7	بيان المركز المالي المجمع
8	بيان الدخل المجمع
9	بيان الدخل الشامل المجمع
10	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
11	بيان التدفقات النقدية المجمع
67 – 12	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بإسم "المجموعة") والتي تتألف من بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2022، وبيان الدخل المجموع، وبيان الدخل الشامل المجموع، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع، وبيان التدفقات النقدية المجموع للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة بما فيها ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأموار المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أدناه، فإن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022 وعن أداؤها المالي وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- كما هو موضح (بإيضاح 8) حول البيانات المالية المجمعة لدى المجموعة مخزون تبلغ قيمته الدفترية 45,399,841 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022. لم تتمكن من من الاشراف على جرد المخزون المدرج في البيانات المالية المجمعة المرفقة بمبلغ 23,210,401 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022. كما لم تتمكن من الوصول إلى قناعة حول كميات المخزون كما في ذلك التاريخ باستخدام طرق أخرى بديلة.
- كما هو موضح (بإيضاح 10 وإيضاح 11) حول البيانات المالية المجمعة لدى المجموعة ذمم عقود مدينة ومحجوز ضمان ضمن ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى. لم تتمكن من الحصول على معلومات وأدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكنا من الوصول إلى قناعة حول مدى كفاية المخصصات اللازمة لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2022.
- كما في 31 ديسمبر 2022 تتضمن البيانات المالية المجمعة إقتراضات بنكية تبلغ قيمتها الدفترية 39,107,182 دينار كويتي، لم تتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتمكنا من الوصول إلى قناعة حول دقة وصحة وإكتمال تلك الأرصدة، ووجود أية التزامات محتملة أو رهونات أو أي أمور أخرى ذات علاقة بهذه الحسابات البنكية، نتيجة لعدم الحصول على مصادقات بنكية لتلك الأرصدة كما في 31 ديسمبر 2022. لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة، قامت المجموعة بسداد مبلغ وقدره 2,696,155 دينار كويتي المستحق لأحد البنوك المحلية. وعليه، فإنه لا يمكننا تحديد أي تعديلات قد تكون ضرورية فيما يتعلق بتلك الأمور الموضحة أعلاه على البيانات المالية المجمعة المرفقة.

باستثناء التأثيرات المحتملة للأموار المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير مبنية بمزيد من التفصيل في الجزء الخاص بمسؤوليات مراقب الحسابات بشأن تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة في دولة الكويت. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ولميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تعتبر كافية وملائمة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا المتحفظ.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

تأكيد على أمور

دون التحفظ في رأينا، نلفت انتباهكم إلى التالي:

- كما هو موضح (إيضاح 1.3) و(إيضاح 19) حول البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بإعادة جدولة القروض المتعثرة لدى المجموعة بمبلغ وقدره 72,476,924 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: 43,422,505 دينار كويتي). وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة كما في 31 ديسمبر 2022.
- كما هو موضح (بإيضاح 36) حول البيانات المالية المجمعة المتعلقة بالقضايا القانونية للمجموعة وتأثيرها المحتمل على البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

أمور التدقيق الرئيسية

- إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، من ناحية حكمنا المهني، كان لها أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وقد تم استعراض تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنه. إننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.
- إضافة إلى الأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ أعلاه"، لقد قمنا بتحديد الأمر المبين أدناه كأمر تدقيق رئيسي يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا.

كيف تعامل تدقيقنا مع هذه الأمور

تقييم الاستثمار في أوراق مالية غير مسعرة

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها على أساس العينات عدة إجراءات من بينها:

• قمنا بالتحقق من البيانات والأساليب الأساسية المستخدمة في أعمال التقييم قد الإمكان، لتقييم الأساليب المتبعة والمضاعفات المستخدمة لتقييم الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المسعرة. كجزء من تدقيقنا لقد قمنا بالإستعانة بخبراء التقييم لدينا لمساعدتنا في تقييم المنهجيات والافتراضات.

• قمنا بتقييم السعر إلى القيم الدفترية والسعر إلى الربحية المستخدمة من خلال قياسها للشركات المقارنة ومعلومات السوق. بالإضافة إلى ذلك، قمنا بتقييم معدلات النمو ومعدلات الخصم ومعدلات النمو النهائية بالنسبة للتقييمات التي يتم إجراؤها باستخدام التدفقات النقدية المخصومة.

• لقد قيمنا مدى كفاية وملائمة إفصاحات القيمة العادلة في (إيضاح 4 وإيضاح 34) حول البيانات المالية المجمعة، خاصة اكتمال ودقة موجودات المستوى 3 والحساسية المتعلقة بها.

لدى المجموعة موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير مسعرة مقياسة بالقيمة العادلة باستخدام معلومات السوق ومدخلات جوهرية غير مدعمة بمصادر يمكن تحديدها، بإجمالي مبلغ 128,442,429 دينار كويتي (إيضاح 7) والتي تمثل موجودات المستوى 3. إن هذه الموجودات تعد جوهرية في سياق كل من المركز المالي المجمع.

نظراً لحجم وتعقيد الافتراضات والتقديرية المستخدمة في تقييم الاستثمارات في أوراق مالية غير مسعرة، وأهمية الإفصاحات المتعلقة بالافتراضات المستخدمة في التقييم، حيث يعتمد اعتماداً كبيراً على تقديرات (افتراضات وطرق تقييم متعددة) تتضمن افتراضات غير معلنة في السوق. تضمنت طرق التقييم المستخدمة السعر إلى القيمة الدفترية، والسعر إلى الربحية، والتدفقات النقدية المخصومة، ونماذج خصم توزيعات الأرباح، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد الأمور التدقيق الرئيسية.

• راجع (إيضاح 4 وإيضاح 34) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتضمن الجزء الخاص بـ"المعلومات الأخرى" المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2022، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها. لم نحصل على التقرير السنوي للمجموعة والذي يشمل أيضاً تقرير مجلس الإدارة، قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، ونتوقع الحصول على تلك التقارير بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الإطلاع على المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، إستناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتعين علينا إدراج تلك الوقائع في تقريرنا. ولا يوجد ما نذكره في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة للبيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة تكون خالية من الأخطاء المادية بسبب الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتولى الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في النشاط ككيان مستمر والإفصاح، حيثما انطبق ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عندما لا يكون لديها بديلاً واقعياً سوى القيام بذلك.

يتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية، سواء بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب حسابات يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يعتبر درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المنفذ وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيظهر دائماً الخطأ المادي في حالة وجوده. يمكن أن تنتج الأخطاء من الغش أو الخطأ ويتم اعتبارها مادية، بشكل فردي أو مجمعة، إذا كان متوقعاً أن تؤثر على القرارات الاقتصادية لمستخدميها والتي يتم اتخاذها بناءً على هذه البيانات المالية المجمعة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا أحكاماً مهنية وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ، حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم أدوات الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لإبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل إدارة المجموعة.
- التوصل إلى مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك شك مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود شك مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار في تقرير مراقب الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملاءمة الإفصاحات. إن استنتاجاتنا تستند إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة على نحو يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة. ونتحمل المسؤولية عن رأي التدقيق فقط.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الجوهرية بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بالترامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة إرتباطاتنا والأمور الأخرى التي قد تشير إلى وجود شكوك في إستقلاليتنا، أو حيثما وجدت، والحماية منها.

من بين الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية لذلك، وتم إعتبارها بذلك من أمور التدقيق الرئيسية. ولقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، قررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا تجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تطغي على المصلحة العامة.

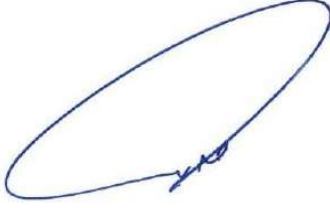
تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير عن المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه. أن الشركة الأم تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يخص البيانات المالية المجمعة. كذلك فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، ولم يرد لعلنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليقات المتعلقة به ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.



فيصل صقر الصقر

مراقب حسابات ترخيص رقم 172 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت: 30 مارس 2023

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المجموع
كما في 31 ديسمبر 2022

2021	2022	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
28,142,302	24,694,648	5	ممتلكات ومنشآت ومعدات
I	I	6	استثمار في شركة زميلة
101,657,723	128,442,429	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
703,243	-		محجوزات عقود
<u>130,503,269</u>	<u>153,137,078</u>		
			موجودات متداولة
45,288,172	45,399,841	8	مخزون
6,256,775	6,256,775	9	موجودات عقود
65,463,647	71,936,474	10	ذمم عقود منبئة
28,698,484	31,545,987	11	ذمم تجارية منبئة وأرصدة منبئة أخرى
8,876,529	5,898,883	12	مستحق من أطراف ذات صلة
4,289	6,702		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
7,282,063	4,284,078	13	نقد ونقد معادل
<u>161,869,959</u>	<u>165,328,740</u>		
<u>292,373,228</u>	<u>318,465,818</u>		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
17,296,224	17,296,224	14	رأس المال
7,877,292	7,877,292	15	علاوة إصدار أسهم
(1,480,519)	(527,778)	16	أسهم خزينة
17,230	479,298		إحتياطي أسهم خزينة
554,248	554,248	17	إحتياطي إجباري
324,297	324,297	18	إحتياطي إختياري
9,890,616	7,951,168		فائض إعادة تقييم
117,867	173,002		إحتياطي ترجمة عملات أجنبية
5,302,528	2,189,102		إحتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(5,710,547)	(10,699,974)		خسائر متراكمة
34,189,236	25,616,879		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
5,030,362	2,719,261		حصص غير مسيطرة
<u>39,219,598</u>	<u>28,336,140</u>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
5,071,913	4,678,646		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
31,017,828	25,478,029	19	قروض
325,189	238,370	20	التزامات عقود الإيجار
<u>36,414,930</u>	<u>30,395,045</u>		
			مطلوبات متداولة
120,386,421	127,109,047	19	قروض
39,156	30,699	20	التزامات عقود الإيجار
7,634,597	7,506,741	21	مستحق إلى بنوك
11,549,471	12,517,223	22	أوراق دفع
56,047,817	88,681,742	23	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
21,081,238	23,889,181	12	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>216,738,700</u>	<u>259,734,633</u>		
<u>253,153,630</u>	<u>290,129,678</u>		
<u>292,373,228</u>	<u>318,465,818</u>		
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 67 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

طارق محمد المعوشرجي
رئيس مجلس الإدارة

2021	2022	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
70,139,974	64,728,011	24	إيرادات من عقود مع عملاء
(57,342,456)	(43,629,284)	25	تكلفة الإيرادات
12,797,518	21,098,727		مجمّل الربح
3,094,520	1,236,783		إيرادات تشغيلية أخرى
(11,263,669)	(12,545,343)	26	مصاريف عمومية وإدارية
(4,565,407)	(456,526)	27	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(750,342)	(320,247)	8	مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
-	(9,420,055)	32	خسارة من تسبيل خطابات ضمان
(687,380)	(406,661)		خسارة العمليات
1,032,983	165,105		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(43,520)	(84,163)	5	خسائر انخفاض في قيمة ممتلكات ومنشآت ومعدات
400	2,413		ربح غير محقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
326,431	190,020		إيرادات أخرى
1,770,150	-	35	ربح تعويض من دعاوى قضائية
-	2,835,026	36	رد مخصصات
(9,684,465)	(12,580,511)		تكاليف تمويل
(7,285,401)	(9,878,771)		صافي خسارة السنة
			العائد إلى:
(5,456,511)	(7,537,520)		مساهمي الشركة الأم
(1,828,890)	(2,341,251)		حصص غير مسيطرة
(7,285,401)	(9,878,771)		
(33.07)	(45.31)	28	خسارة السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 67 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل الشامل المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

<u>2021</u>	<u>2022</u>	إيضاح
دينار كويتي	دينار كويتي	
(7,285,401)	(9,878,771)	صافي خسارة السنة
		بنود (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر
		بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع:
(3,528)	60,237	تعديلات ترجمة عملات أجنبية بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع:
1,278,531	635,561	5 إعادة تقييم أراضي ملك حر ومستأجرة مدرجة ضمن ممتلكات ومنشآت ومعدات
4,427,192	(3,115,294)	التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
<u>5,702,195</u>	<u>(2,419,496)</u>	(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للسنة
<u>(1,583,206)</u>	<u>(12,298,267)</u>	إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
		العائد إلى:
215,538	(9,987,166)	مساهمي الشركة الأم
<u>(1,798,744)</u>	<u>(2,311,101)</u>	حصص غير مسيطرة
<u>(1,583,206)</u>	<u>(12,298,267)</u>	

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 67 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم													
رأس المال	علاوة إصدار أسهم	أسهم خزينة	إحتياطي أسهم خزينة	إحتياطي إجباري	إحتياطي إجباري	فائض إعادة تقييم	إحتياطي عملة أجنبية	إحتياطي ترجمة	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	خسائر متراكمة	الإجمالي	حصص غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
17,296,224	7,877,292	(1,480,519)	17,230	554,248	324,297	8,739,001	124,625	875,336	(354,036)	33,973,698	6,829,106	40,802,804	الرصيد كما في 1 يناير 2021
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5,456,511)	(5,456,511)	(1,828,890)	(7,285,401)	صافي خسارة السنة
-	-	-	-	-	-	-	(6,758)	4,427,192	-	-	30,146	5,702,195	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
-	-	-	-	-	-	1,251,615	(6,758)	4,427,192	(5,456,511)	215,538	(1,798,744)	(1,583,206)	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للسنة
-	-	-	-	-	-	(100,000)	-	-	100,000	-	-	-	أثر استبعاد ممتلكات و منشآت ومعدات
17,296,224	7,877,292	(1,480,519)	17,230	554,248	324,297	9,890,616	117,867	5,302,528	(5,710,547)	34,189,236	5,030,362	39,219,598	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021
17,296,224	7,877,292	(1,480,519)	17,230	554,248	324,297	9,890,616	117,867	5,302,528	(5,710,547)	34,189,236	5,030,362	39,219,598	الرصيد كما في 1 يناير 2022
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7,537,520)	(7,537,520)	(2,341,251)	(9,878,771)	صافي خسارة السنة
-	-	-	-	-	-	608,645	55,135	(3,113,426)	-	-	30,150	(2,419,496)	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
-	-	-	-	-	-	608,645	55,135	(3,113,426)	(7,537,520)	(9,987,166)	(2,311,101)	(12,298,267)	إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للسنة
-	-	-	-	-	-	(2,548,093)	-	-	2,548,093	-	-	-	أثر استبعاد ممتلكات و منشآت ومعدات
17,296,224	7,877,292	(527,778)	479,298	554,248	324,297	7,951,168	173,002	2,189,102	(10,699,974)	25,616,879	2,719,261	28,336,140	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
-	-	952,741	462,068	-	-	-	-	-	-	1,414,809	-	1,414,809	بيع أسهم خزانة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 67 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

2021	2022	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
(7,285,401)	(9,878,771)		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			صافي خسارة السنة
			تسويات:
2,217,922	2,000,495	5	الاستهلاك
43,520	84,163	5	خسائر انخفاض في قيمة ممتلكات ومنشآت ومعدات
(1,032,983)	(165,105)		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
4,565,407	456,526	27	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
750,342	320,247	8	مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
-	9,420,055	32	خسارة من تسهيل خطابات ضمان
(400)	(2,413)		ربح غير محقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(2,835,026)	36	رد مخصصات
9,684,465	12,580,511		تكاليف تمويل
781,748	717,562		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
9,724,620	12,698,244		
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
1,536,186	-		محجوزات عقود
4,972,175	(431,916)		مخزون
(3,071,404)	-		موجودات عقود
2,713,697	(6,472,827)		ذمم عقود مدنية
3,192,440	(2,600,786)		ذمم تجارية مدنية وأرصدة مدنية أخرى
(5,116,385)	2,977,646		مستحق من أطراف ذات صلة
(324,746)	-		مطلوبات عقود
2,289,892	75,754		ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
2,639,629	2,807,943		مستحق إلى أطراف ذات صلة
18,556,104	9,054,058		النقد الناتج من العمليات
(417,545)	(516,787)		نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
18,138,559	8,537,271		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
(3,420,556)	(1,126,930)	5	المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
3,811,868	2,570,770		المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
391,312	1,443,840		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
7,947,049	-	31	المحصل من القروض
(11,786,997)	(8,237,228)	31	المسدد إلى القروض
(20,800)	(95,276)	31	صافي الحركة على التزامات عقود الإيجار
691,756	(127,856)	31	صافي الحركة على مستحق إلى بنوك
(397,436)	967,752	31	صافي الحركة على أوراق دفع
	1,414,809		المحصل من بيع أسهم خزانة
(50,605)	-	31	صافي الحركة على التزامات عقود ايجار تمويلي
(9,684,465)	(6,962,052)	31	تكاليف تمويل مدفوعة
(13,301,498)	(13,039,851)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
5,228,373	(3,058,740)		صافي (النقص) / الزيادة في نقد ونقد معادل
12,515	60,755		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
2,041,175	7,282,063		نقد ونقد معادل في بداية السنة
7,282,063	4,284,078	13	نقد ونقد معادل في نهاية السنة
			معاملات غير نقدية:
(672,777)	(594,042)		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين محول إلى ذمم دائنة
-	719,304		إعادة هيكل أوراق الدفع إلى القروض
1,031,786	-	31	تسويات ذمم تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى مع ممتلكات ومنشآت ومعدات
-	703,243		إعادة تصنيف محجوزات عقود إلى ذمم تجارية مدنية وأرصدة مدنية أخرى

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 67 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

1. التأسيس والنشاط

إن شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في 5 ديسمبر 1982 ومدرجة في بورصة الكويت. إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 4090، الصفاة، 13041، الكويت.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الاشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهما وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين أن لا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عنها 20% على الأقل.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت أو في الخارج. ولها أن تنشئ أو تشتري أو تدير أو تشترك في تأسيس هذه الهيئات أو تلحقها بها.

البيانات المالية المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين باسم "المجموعة") (إيضاح 3.1).

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بموجب قرار مجلس الإدارة الشركة الأم بتاريخ 30 مارس 2023. وهي خاضعة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين. إن الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم لها الحق في تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

1.1 أساس الإعداد

تم عرض البيانات المالية المجمعة للمجموعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية. باستثناء أراضي ملك حر وأراضي مستأجرة، موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة. كما يتطلب من إدارة المجموعة اتخاذ الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتضمن (إيضاح 4) الأحكام والتقديرات المهمة التي تم اتخاذها في إعداد البيانات المالية المجمعة وتأثيرها.

1.2 بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، وقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة.

1. التأسيس والنشاط (تتمة)

1.3 المفهوم المحاسبي الأساسي

كما في 31 ديسمبر 2022، تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة الموجودات المتداولة بمبلغ 94,405,893 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 54,868,741 دينار كويتي).

تعثر مبلغ وقدره 72,476,924 دينار كويتي من القروض كما في 31 ديسمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: 43,422,505 دينار كويتي) وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة.

ترى إدارة المجموعة أن المؤسسات المالية ستواصل تقديم وتجديد التسهيلات الائتمانية.

اتخذت إدارة المجموعة خطوات لضمان توافر السيولة الكافية لتسوية التزاماتها في تواريخ استحقاقها.

2. تطبيق معايير دولية جديدة ومعدلة للمعايير الدولية للتقارير المالية

أ) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2022

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد البيانات المالية المجمعة تتفق مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 باستثناء تطبيق معايير جديدة تسري اعتباراً من 1 يناير 2022. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صدر ولكن لم يسر بعد.

يتم تطبيق العديد من التعديلات لأول مرة في 2022، غير أنه ليس لها تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37): العقود المثقلة بالالتزامات - تكلفة الوفاء بالعقد

إن العقد المثقل بالالتزامات هو العقد التي تزيد فيه التكاليف التي لا يمكن تفاديها (أي التكاليف التي لا تستطيع المجموعة تفاديها لكونها متعاقدة) للوفاء بالالتزامات بموجب العقد عن المنافع الاقتصادية المتوقعة تحقيقها بموجبه.

تحدد التعديلات أنه عند تقييم ما إذا كان العقد مثقلاً بالالتزامات أو ينتج عنه خسائر، فإنه يتعين على المنشأة إدراج التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تزويد سلع أو خدمات تتضمن كلاً من التكاليف الإضافية (على سبيل المثال، تكاليف العمالة والمواد المباشرة) وتخصيص التكاليف المرتبطة بأنشطة العقد مباشرة (على سبيل المثال، استهلاك المعدات المستخدمة للوفاء بالعقد وكذلك تكاليف إدارة العقد والإشراف). كما أن التكاليف العامة والإدارية لا ترتبط مباشرة بالعقد ويتم استبعادها ما لم تكن محملة صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

طبقت المجموعة التعديلات على العقود التي لم تف فيها بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير.

قبل تطبيق التعديلات، لم تقم المجموعة بتحديد أي من عقودها على أنه عقد مثقل بالالتزامات نظراً لأن التكاليف التي لا يمكن تفاديها للوفاء بالعقود تتألف فقط من التكاليف الإضافية المرتبطة مباشرة بالعقود. نتيجة للتعديلات، قامت المجموعة بإدراج بعض التكاليف الأخرى المرتبطة بشكل مباشر عند تحديد تكاليف الوفاء بالعقود. وبناءً على ذلك، قامت المجموعة بإثبات مخصص للعقود المثقلة بالالتزامات والذي ظل ثابتاً دون تغيير اعتباراً من 31 ديسمبر 2022 نظراً لأن المجموعة لم تقم بالوفاء بالتزاماتها المنصوص عليها في العقد.

وفقاً للمخصصات الانتقالية، تطبق المجموعة التعديلات على العقود التي لم تف فيها بعد بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى (تاريخ التطبيق المبدئي) ولم تقم بتعديل معلومات المقارنة لديها.

2. تطبيق معايير دولية جديدة ومعدلة للمعايير الدولية للتقارير المالية (تتمة)

أ) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2022 (تتمة)

مرجع إطار المفاهيم - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3)

تستبدل التعديلات النسخة السابقة من مرجع إطار المفاهيم الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية بالنسخة الحالية من المرجع الصادر في مارس 2018 دون تغيير متطلباته بشكل كبير.

تضيف التعديلات استثناء من مبدأ التحقق الوارد بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) "اندماج الأعمال" وذلك لتجنب إصدار أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" المحتمل التي تنشأ فيما يتعلق بالمطلوبات والمطلوبات المحتملة التي ستكون ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) "المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة" أو تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (21) - "الضرائب" إذا تم تكبدها بشكل منفصل". يتطلب الاستثناء من المنشآت أن تقوم بتطبيق المعايير الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (21) على التوالي، بدلاً من إطار المفاهيم، وذلك لتحديد مدى وجود التزام حالي في تاريخ الاستحواذ.

كما تضيف التعديلات فقرة جديدة إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) لتوضح أن الموجودات المحتملة غير مؤهلة للإدراج في تاريخ الاستحواذ.

وفقاً للمخصصات الانتقالية، تطبق المجموعة التعديلات بأثر مستقبلي، أي على عمليات اندماج الأعمال التي تحدث بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى (تاريخ التطبيق المبدئي).

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة نظراً لعدم وجود موجودات محتملة ومطلوبات ومطلوبات محتملة ضمن نطاق تلك التعديلات التي طرأت خلال السنة.

الممتلكات والمنشآت والمعدات: المتحصلات قبل الغرض المحدد لها - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16)

يحظر التعديل على المنشآت أن تخضع من تكلفة بند الممتلكات والمنشآت والمعدات أي عائدات من بيع البنود التي تنتج أثناء وضع الأصل في الموقع والحالة اللازمة له ليتم تشغيله بالطريقة التي حددتها الإدارة. وبدلاً من ذلك، تقوم المنشأة بالاعتراف بعائدات بيع هذه البنود وتكاليف إنتاجها في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

وفقاً للمخصصات الانتقالية، تطبق المجموعة التعديلات بأثر رجعي فقط على بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد بداية أول فترة يتم عرضها عندما تطبق المنشأة التعديل للمرة الأولى (تاريخ التطبيق المبدئي).

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة نظراً لعدم وجود مبيعات من تلك البنود الناتجة من الممتلكات والمنشآت والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد بداية أقرب فترة معروضة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1): تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة - الشركة التابعة كأول من يطبق

يسمح التعديل للشركة التابعة التي تقرر تطبيق الفقرة 16د (أ) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) أن تقوم بقياس الفروقات المتراكمة لتحويل العملة باستخدام المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة للمجموعة ببناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم للمعايير الدولية للتقارير المالية في حال عدم إجراء أي تعديلات على إجراءات التجميع وعلى آثار اندماج الأعمال التي قامت الشركة الأم فيها بالاستحواذ على الشركة التابعة. كما يُطبق هذا التعديل على أي شركة زميلة أو شركة محاصة تقرر تطبيق الفقرة 16د (أ) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1).

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة لأنها ليست للمرة الأولى لها للتطبيق.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - الأدوات المالية - الرسوم وفق اختبار "بنسبة 10%" لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يوضح التعديل الرسوم التي تُدرجها المنشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف عن شروط الالتزام المالي الأصلي اختلافاً جوهرياً. هذه الرسوم لا تتضمن إلا ما تم دفعه أو استلامه بين المقترض والمقرض ومنها الرسوم المدفوعة أو المستلمة من أيأ من المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر. لا يوجد تعديل مماثل مقترح فيما يتعلق بمعيار المحاسبة الدولي رقم (39) الأدوات المالية: التحقق والقياس.

2. تطبيق معايير دولية جديدة ومعدلة للمعايير الدولية للتقارير المالية (تتمة)

أ) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2022 (تتمة)

وفقاً للمخصصات الانتقالية، تُطبق المجموعة التعديل على المطلوبات المالية المعدلة أو المستبدلة في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق التعديل للمرة الأولى (تاريخ التطبيق المبدئي).

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة نظراً لعدم وجود تعديلات على الأدوات المالية للمجموعة خلال السنة.

معييار المحاسبة الدولي رقم (41) "الزراعة" - الضرائب في قياسات القيمة العادلة

يلغي التعديل الشرط الوارد في الفقرة 22 من معيار المحاسبة الدولي رقم (41) والذي يفيد بأن تقوم المنشآت باستبعاد التدفقات النقدية من الضرائب عند قياس القيمة العادلة للموجودات المدرجة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (41).

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة نظراً لأنها لا تمتلك موجودات ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (41) كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

ب) معايير وتفسيرات صادرة لكنها غير سارية

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تعترم المجموعة تطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة عند سريانها، حيثما انطبق ذلك.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17): عقود التأمين

سوف يسري هذا المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4): عقود التأمين. ينطبق المعيار الجديد على كافة أنواع عقود التأمين، بغض النظر عن نوع المنشآت المصدرة لها، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية ذات خصائص المشاركة الاختيارية. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، مضافاً إليه:

- تطبيق خاص للعقود ذات خصائص المشاركة الاختيارية المباشرة (طريقة الأتعاب المتغيرة).
- أسلوب مبسط (طريقة التخصيص المتميز) بشكل رئيسي للعقود ذات الفترات القصيرة.

يسمح بالتطبيق المبكر شريطة أن تطبق المجموعة أيضاً المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (9) ورقم (15) في أو قبل التاريخ الذي طبقت فيه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) للمرة الأولى.

لا يتوقع أن يكون لهذا المعيار أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنيف المطلوبات كمطلوبات متداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) الذي يحدد متطلبات تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات ما يلي:

- المقصود بالحق في تأجيل السداد.
- وجوب توافر حق التأجيل في نهاية فترة التقرير.
- أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة منشأة ما لحقها في التأجيل.
- أنه فقط إذا كان هناك مشتق ضمنى في التزام قابل للتحويل يمثل بحد ذاته أداة حقوق ملكية فإن شروط الالتزام لن تؤثر على تصنيفه.

2. تطبيق معايير دولية جديدة ومعدلة للمعايير الدولية للتقارير المالية (تتمة)

(ب) معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2022 (تتمة)

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها بأثر رجعي. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسة الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض القائمة بحاجة إلى إعادة التفاوض بشأنها.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2018-2020

فيما يلي ملخص لتعديلات دورة التحسينات السنوية 2018-2020:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) " عقود الإيجار " : حوافز الإيجار

يلغي التعديل توضيح الدفعات المسددة من المستأجر فيما يتعلق بالتحسينات على العين المؤجرة في المثال التوضيحي رقم 13 المرفق بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16). وهذا من شأنه أن يزيل اللبس المحتمل حول معالجة حوافز الإيجار عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16).

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) أورد فيها تعريفاً "للتقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما توضح كيفية استخدام المنشآت لأساليب ومدخلات القياس لوضع تقديرات محاسبية.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 وتُطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تقع في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما أنه قد تم الإفصاح عن هذا الأمر.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021، تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) إصدار الأحكام حول المادية والتي أورد فيها إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المادية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت عند تقديم إفصاحات عن السياسات المحاسبية الأكثر جدوى عن طريق استبدال شرط إفصاح المنشآت عن سياساتها المحاسبية "المهمة" بشرط الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشاد حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المادية عند اتخاذ قرارات بشأن الإفصاحات عن السياسات المحاسبية.

تطبق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 مع السماح بالتطبيق المبكر. نظراً لكون التعديلات على بيان الممارسة رقم (2) تقدم إرشاداً غير ملزم بشأن تطبيق تعريف المادية على معلومات السياسة المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضرورياً.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على الإفصاحات عن السياسات المحاسبية للمجموعة.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

3.1 أساس التجميع

تشتمل البيانات المالية المجمعة على البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة كما في 31 ديسمبر 2022 (انظر أدناه). إن تاريخ البيانات المالية لكافة الشركات التابعة هو 31 ديسمبر. تتحقق السيطرة عندما يحق للمجموعة الحصول على إيرادات متغيرة من مشاركتها مع المنشأة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك الإيرادات من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها. يكون للمجموعة سيطرة على المنشأة المستثمر فيها في الحالات التالية على وجه التحديد:

- إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي، حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- إذا كانت معرضة أو لها الحق في إيرادات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها.
- إذا كان لديها القدرة على استخدام سيطرتها على المنشأة المستثمر فيها بحيث يؤثر على عائداتها.

وبصورة عامة، هناك افتراض بأن السيطرة تنشأ عن أغلبية حقوق التصويت. ولدعم هذا الافتراض وعندما يكون للمجموعة أقل من الأغلبية التصويتية أو حقوق مشابهة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار جميع الوقائع والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا بما في ذلك ما يلي:

- الترتيب (الترتيبات) التعاقدية مع أصحاب الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت لها سيطرة على المنشأة المستثمر فيها أم لا إذا كانت تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغيرات في إحدى العناصر الثلاثة للسيطرة أو أكثر. يبدأ تجميع شركة تابعة ما عندما تسيطر المجموعة على هذه الشركة التابعة ويتوقف ذلك عندما تفقد المجموعة تلك السيطرة على الشركة التابعة. إن موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المشتراة أو المباعة خلال السنة يتم إدراجها في البيانات المالية المجمعة من تاريخ سيطرة المجموعة حتى تاريخ توقف تلك السيطرة على الشركة التابعة.

يعود الربح أو الخسارة وكل مكون للدخل الشامل الآخر إلى حاملي حقوق الملكية للشركة الأم وإلى الحصة غير المسيطرة، حتى إذا كانت هذه النتائج في الحصة غير المسيطرة تحتوي على عجز في الرصيد. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. تستبعد بالكامل كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية داخل المجموعة والمتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند التجميع.

المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها: تستبعد الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والحصة غير المسيطرة والمكونات الأخرى لحقوق الملكية بينما يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة في بيان الدخل المجمع. يتم إثبات أي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

إندماج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تقاس تكلفة الاستحواذ وفقاً لمجموع المقابل المحول، ويقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، تختار المجموعة قياس الحصة غير المسيطرة في الشركة المشتراة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشتراة. تدرج التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصروف عند تكبدها وتدرج ضمن المصروفات الإدارية.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

اندماج الأعمال والشهرة (تتمة)

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المقدرة لغرض تحديد التصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. ويتضمن هذا الفصل بين المشتقات المتضمنة في العقود الأصلية للشركة المستحوذ عليها.

إن أي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري سوف يتم إدراجه بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. إن المقابل المحتمل المصنف ضمن حقوق الملكية لا يتم إعادة قياسه ويتم احتساب تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام الذي يعد أداة مالية ويقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية، بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم قياس أي مقابل محتمل آخر لا يقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة (التي تمثل الزيادة في مجموع المقابل المحول والمبلغ المدرج للحصص غير المسيطرة وأي حصة تم الاحتفاظ بها سابقاً، تزيد عن صافي الموجودات المحددة المشتراة والمطلوبات المفترضة). إذا كانت القيمة العادلة لـصافي الموجودات التي تم شرائها تزيد عن مجموع المقابل المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت قد قامت بشكل صحيح بتحديد كافة الموجودات المشتراة وكافة المطلوبات المفترضة وتراجع الإجراءات التي تم استخدامها لقياس المبالغ التي سيتم إدراجها في تاريخ الاستحواذ. إذا نتج عن إعادة التقييم استمرار زيادة القيمة العادلة لـصافي الموجودات المشتراة عن مجموع المقابل المحول، يتم إدراج الربح في بيان الدخل المجمع.

بعد التحقق أو التسجيل المبدئي يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً خسائر إنخفاض القيمة. لغرض إختبار إنخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، إلى كل وحدة من وحدات إنتاج النقد التي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة التي تم حيازتها إلى الوحدات.

عندما توزع الشهرة على جزء من وحدة إنتاج النقد وإستبعاد جزء من العمليات ضمن تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن إستبعاد العملية. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالات على أساس القيم النسبية للعمليات المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2021	2022	
		%	%	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربي ذ.م.م. *
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.م. شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك.
تجارة عامة ومقاولات خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	73.08	73.08	(مقفلة) **
خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	100	100	شركة دليل الدولية ذ.م.م. ***
خدمات تكنولوجيا المعلومات	الإمارات العربية المتحدة	100	100	*** Key BS JLT W.L.L.

* تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربي ذ.م.م. وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2021	2022	
		%	%	
تجارة عامة ومقاولات	عمان	100	100	شركة خدمات الخليج والإمدادات الصناعية شركة عربي ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات	قطر	100	100	شركة ألتيك كوربريشن ليميتد
تجارة عامة ومقاولات	الهند	90.03	90.03	شركة وربة للمعدات الميكانيكية ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات	الإمارات العربية المتحدة	70	70	

** تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2021	2022	
		%	%	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	98	98	شركة الهندسة الطبية ذ.م.م.

*** لم تقم المجموعة بتجميع هذه الشركات التابعة نظرًا لأنها غير مادية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة للمجموعة.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

ملخص المعلومات المالية للحصص غير المسيطرة المادية

إن إجمالي الحصص غير المسيطرة كما في 31 ديسمبر 2022 يبلغ 2,719,261 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 5,030,362 دينار كويتي) متعلق بشكل رئيسي بشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) بمبلغ 3,284,147 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 5,589,456 دينار كويتي).

فيما يلي المعلومات المالية لشركة تابعة لديها حصص غير مسيطرة مادية:

نسبة حصة حقوق الملكية المحتفظ بها من قبل حصص غير مسيطرة:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	2022	2021
شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	%26.92	%26.92
الرصيد المتراكم للحصص غير المسيطرة المادية:			
اسم الشركة التابعة		2022	2021
شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة)		دينار كويتي 3,284,147	دينار كويتي 5,589,456
فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركة التابعة:			
تعتمد المعلومات على المبالغ قبل الاستبعادات بين الشركات.			
فيما يلي ملخص بيان المركز المالي لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة):			
		2022	2021
موجودات غير متداولة		دينار كويتي 14,024,143	دينار كويتي 16,531,768
موجودات متداولة		134,243,766	134,176,015
مطلوبات غير متداولة		(4,989,301)	(5,648,909)
مطلوبات متداولة		(131,077,093)	(124,292,499)
إجمالي حقوق الملكية		12,201,515	20,766,375
العائد إلى:			
مساهمي الشركة الأم		8,917,368	15,176,919
حصص غير مسيطرة		3,284,147	5,589,456
		12,201,515	20,766,375
ملخص بيان الدخل الشامل:			
		2022	2021
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر		دينار كويتي	دينار كويتي
الإيرادات		24,654,715	32,290,610
المصاريف		(33,312,636)	(38,982,910)
الخنسار		(8,657,921)	(6,692,300)
العائد إلى:			
مساهمي الشركة الأم		(6,327,564)	(4,890,733)
حصص غير مسيطرة		(2,330,357)	(1,801,567)
		(8,657,921)	(6,692,300)

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.2 دمج الأعمال

يتم المحاسبة عن عمليات الدمج للشركات التابعة والأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس المقابل المحول في دمج الأعمال بالقيمة العادلة التي يتم احتسابها بمجموع مبلغ القيم العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ، أو المطلوبات التي تكبدتها المجموعة أو تحملتها عن المساهمين السابقين للشركة المستحوذ عليها وأدوات حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها بالإضافة إلى أي تكاليف يمكن أن تتعلق مباشرة بعملية دمج الأعمال. يتم بوجه عام إثبات التكاليف المتعلقة بعملية الامتلاك في بيان الدخل المجمع عند تكبدها. في تاريخ الاستحواذ، إن الموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة التي تحقق شروط الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3): دمج الأعمال، يتم إثباتها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

عندما يتضمن المقابل الذي حولته المجموعة في عملية دمج الأعمال موجودات أو مطلوبات ناتجة عن المقابل المحتمل المترتب بموجب الاتفاقية، فإنه يتم قياس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وإدراجه كجزء من المقابل المحول في عملية دمج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل التي تتأهل لأن تكون تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع قيد التعديلات المقابلة في حساب الشهرة. تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتج عن توفر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (التي لا يجب أن تتعدى سنة من تاريخ الاستحواذ) حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهل كتعديل في فترة القياس معتمد على كيفية تصنيف المقابل المحتمل. إن المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية لا يتم قياسه في تواريخ تقارير مالية لاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام في تواريخ البيانات المالية اللاحقة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) أو معيار المحاسبة الدولي رقم (37) المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة، حيثما يكون ذلك مناسباً، مع إدراج الربح أو الخسارة المقابلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة باعتبارها الزيادة في مبلغ المقابل المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذ في الشركة المستحوذ عليها وذلك فوق صافي المبالغ بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها تزيد عن إجمالي مبلغ الثمن المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذ في الشركة المستحوذ عليها، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الدخل المجمع كربح شراء من الصفقة.

الحصص غير المسيطرة التي تكون حصص ملكية حالية وتعطي الحق لمالكها في حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للحصص غير المسيطرة في المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات المحددة للشركة المستحوذ. يتم اختيار أساس القياس بناءً على كل معاملة على حدة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية الخاصة بدمج الأعمال بنهاية فترة البيانات المالية التي حدث فيها الدمج، تقوم المجموعة بالإفصاح عن مبالغ مؤقتة للبيود التي لم تكتمل محاسبتها. يتم تعديل المبالغ المؤقتة هذه خلال فترة القياس (انظر أعلاه)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ، والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.2 دمج الأعمال (تتمة)

عندما يتم إنجاز دمج للأعمال على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية التي كانت تحتفظ بها المجموعة سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (أي، تاريخ حصول المجموعة على سيطرة) ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة، إن وجدت، في بيان الدخل المجمع. المبالغ الناتجة من حصص في الشركة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ والتي تم في السابق الاعتراف بها في بيان الدخل الشامل المجمع يتم إعادة تصنيفها في بيان الدخل المجمع وذلك في حالة أن معاملتها على هذا النحو ستكون مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

3.3 ممتلكات ومنشآت ومعدات

يتم إدراج ممتلكات ومنشآت ومعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من ممتلكات ومنشآت ومعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع الإنشاءات طويلة الأجل في حالة الوفاء بمعايير التحقق. عند ضرورة استبدال أجزاء جوهرية من الممتلكات والمنشآت والمعدات، تقوم المجموعة باستهلاكها منفصلة استناداً إلى أعمارهم الإنتاجية المحددة. وكذلك، عند إجراء فحص أساسي، فإنه يتم إدراج تكلفته ضمن القيمة الدفترية للممتلكات والمنشآت والمعدات كاستبدال عند الوفاء بمعايير التحقق. تدرج كافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل المجمع عند تكبدها.

وتقاس الأراضي ملك الحر والمستأجرة مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم قياس الأراضي ملك الحر والمستأجرة، بعد التطبيق المبدئي، بالقيمة العادلة في تاريخ إعادة التقييم ناقصاً أي خسائر انخفاض قيمة متراكمة لاحقاً.

يتم تسجيل أي فائض إعادة تقييم في الدخل الشامل الآخر ويتم إثباته ضمن فائض إعادة تقييم الموجودات في حقوق الملكية. غير أن المدى الذي يعكس عجز في إعادة التقييم لنفس الأصل المعترف به سابقاً في بيان الدخل المجمع، يتم إدراج الزيادة في بيان الدخل المجمع. تم إدراج عجز إعادة التقييم في بيان الدخل المجمع باستثناء الحد الذي يتم فيه مقاصة فائض حالي لنفس الأصل المسجل في فائض إعادة التقييم.

إن الأراضي لا يتم استهلاكها. يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة لبنود الممتلكات والمنشآت والمعدات كما يلي:

إن بند الممتلكات والمنشآت والمعدات وأي جزء جوهرى مسجل مبدئياً يتم عدم تحققه عند البيع (أي في تاريخ حصول المتلقي على السيطرة) أو عند عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو بيعه. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الأصل (المحتسبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع عن استبعاد الأصل.

السنوات	
20	مباني مشيدة على أراضي ملك حر ومستأجرة
20 - 5	ماكينات ومعدات ثقيلة
5	سيارات
5 - 4	أثاث ومعدات مكتبية

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من أن الطريقة وفترة الاستهلاك متفقين مع المنفعة الاقتصادية المتوقعة من بنود ممتلكات ومنشآت ومعدات.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.4 الشركات الزميلة

إن الشركات الزميلة هي تلك المنشآت التي تؤثر فيها المجموعة بشكل جوهري. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للشركة المستثمر فيها لكنه ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

إن الاعتبارات التي تم أخذها عند تحديد التأثير الجوهري تشبه تلك الاعتبارات اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المحاسبة على استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إثبات الإستثمار في شركة زميلة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للإستثمار لإثبات التغييرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ. إن الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة مدرجة في القيمة الدفترية للإستثمار وهي ليست خاضعة لإختبار إنخفاض القيمة بشكل منفصل.

ويعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة. يتم عرض أي تغيير في بيان الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يوجد تغير معترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تثبت المجموعة حصتها في أي تغيير، حيثما كان مناسباً، في بيان التغييرات في حقوق الملكية المجمع. يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة أو المشروع المشترك، إلى مدى حصة الشركة في الشركة الزميلة.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة في مقدمة بيان الدخل المجمع خارج الربح التشغيلي، كما أنه يمثل الربح أو الخسارة بعد خصم الضرائب والخصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة لنفس فترة البيانات المالية للمجموعة. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات لتتماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً الاعتراف بأي خسارة إنخفاض في قيمة إستثمارها في شركاتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إنخفاض قيمة الإستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة بإحتساب مبلغ الإنخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للإسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ثم تثبت خسارة "حصة من نتائج الشركة الزميلة" في بيان الدخل المجمع.

عندما تفقد الشركة تأثيراً جوهرياً على الشركة الزميلة تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمار محتفظ له بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان تأثير جوهري عليها والقيمة العادلة للإستثمار المحتفظ به والمحصل من الإستبعاد في بيان الدخل المجمع.

3.5 المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل بعد أخذ مخصص للبضاعة بطيئة الحركة أو المتقادمة. يتضمن التكلفة المواد المباشرة والعمالة المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى المتكبدة في إيصال البضاعة إلى الموقع والوضع الحالي لها. ويتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح.

إن صافي القيمة المحققة هو سعر البيع المقدر في إطار النشاط العادي للأعمال، ناقصاً تكاليف الإنجاز والبيع. يتم إجراء مخصص شطب للبضود المتقادمة وبطيئة الحركة استناداً إلى استخدامها المتوقع في المستقبل وصافي القيمة الممكن تحقيقها.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.6 انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تجري المجموعة تقييم بتاريخ كل فترة مالية بمراجعة للقيم الدفترية لموجوداتها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمة هذه الموجودات. فإذا ما وجد مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل حتى يمكن تحديد مقدار خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). وإذا لم يمكن تقدير القيمة المستردة للأصل الفردي، تقدر المجموعة القيمة المستردة للوحدة المولدة للنقد التي ينتمي إليها الأصل. يتم إجراء اختبار انخفاض في القيمة سنوياً للموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية غير محددة وكذلك للموجودات غير الملموسة التي لم تصبح جاهزة للاستخدام. وفي حالة وجود مؤشر على أن أصلاً من المحتمل أن قيمته قد إنخفضت يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد له.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة الأعلى بين القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع وقيمة الاستخدام، وعند تقدير القيمة القابلة للاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة إلى قيمتها الحالية باستخدام سعر خصم مناسب يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. في حالة تقدير القيمة المستردة للأصل (أو وحدة توليد النقد) بأقل من القيمة الدفترية له، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مقدار القيمة المستردة له. يتم إدراج خسائر الانخفاض في القيمة حالاً في بيان الدخل المجموع.

بالنسبة للموجودات غير المالية بخلاف الشهرة، التي يتم فيها عكس انخفاض القيمة لاحقاً، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مبلغ التقدير المعدل لقيمه المستردة بحيث ألا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة تلك القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال إلغاء الاعتراف بأي خسارة نتيجة انخفاض قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة في بيان الدخل المجموع.

3.7 الأدوات المالية

3.7.1 الموجودات المالية

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية

استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند التحقق المبدئي لاستثمارات في حقوق ملكية غير متداولة، يمكن للمجموعة أن تقرر بشكل غير قابل للإلغاء عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الآخر. يتم اتخاذ هذا القرار على أساس كل استثمار على حده.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج إيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة في بيان الدخل الشامل المجموع. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. عند إلغاء الاعتراف، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل المجموع.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة)

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تستوفي كلا من الشرطين التاليين وألا يكون مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- محتفظ به في إطار نموذج أعمال هدفه الاحتفاظ بالأصل لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية،
- ينتج عن شروطه التعاقدية، في تواريخ معينة، تدفقات نقدية تعتبر فقط مدفوعات لأصل الدين وفائدة على أصل الدين القائم.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إدراج إيرادات الفوائد والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة، ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم إدراج أي ربح أو خسارة من إلغاء الاعتراف ضمن بيان الدخل المجموع.

تتضمن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة "محجوزات عقود" و"موجودات عقود" و"ذمم عقود مدينة" و"ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى" و"مستحق من أطراف ذات صلة" و"نقد ونقد معادل".

موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في الحق في إستلام المبلغ المقابل للبضائع أو الخدمات المقدمة للعميل. إذا قامت المجموعة بنقل البضائع أو الخدمات إلى العميل قبل سداد العميل للمقابل أو قبل استحقاق السداد، يتم إثبات موجودات العقود للمقابل المكتسب وهذا بمثابة شرط.

ذمم مدينة

إن الذمم المدينة هي مبالغ مستحقة من عملاء عن منتجات مبيعة أو خدمات مقدمة في السياق الطبيعي للأعمال ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس فيما بعد بالتكلفة المطفأة ناقصاً مخصص خسائر إئتمانية متوقعة.

نقد ونقد معادل

يتضمن نقد ونقد معادل نقد لدى الصندوق وأرصدة لدى البنوك، وودائع تحت الطلب لدى البنوك، وهي استثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة وذات آجال استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل قابلة للتحويل بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة ولا تخضع لمخاطر جوهريّة من التغيرات في القيمة.

طريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للأصل المالي وتوزيع الفائدة على السنة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخضم المتحصلات النقدية المستقبلية المقدرة تماماً من خلال العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، أو، حسب السنة الأقصر، حيثما كان ذلك مناسباً.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة)

استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة كموجودات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو مبين أعلاه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. قد تلجأ المجموعة عند التحقق المبدئي إلى القيام على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي لا يستوفي متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة ملحوظة من أي فروق محاسبية قد تنشأ.

إن الأصل المالي (ما لم يكن ضمن ذمم عقود مدينة بدون عنصر تمويل جوهري مقياس مبدئياً بسعر المعاملة) يتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة زائد، بالنسبة للبند غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى حيازته.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي فوائد أو إيرادات توزيعات أرباح في بيان الدخل المجموع.

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية

تعترف المجموعة بمخصص خسائر إنتمانية متوقعة لكافة أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تستند الخسائر الإنتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة بموجب العقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تسلمها، مخصومة بأصل معدل الفائدة الفعلي تقريباً. تتضمن التدفقات النقدية المستقبلية تدفقات نقدية من بيع الضمان المحتفظ به أو التحسينات الإنتمانية الأخرى التي تعد جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

يتم الاعتراف بخسائر إنتمانية متوقعة في مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الإنتمانية التي لا ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الخسائر الإنتمانية المتوقعة للخسائر الإنتمانية التي تنشأ من احتمالية وقوع أحداث تعثر خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية (خسائر إنتمانية متوقعة لمدة 12 شهراً). بالنسبة لتلك التعرضات الإنتمانية التي ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الاعتراف المبدئي، يتطلب تكوين مخصص خسارة لخسائر إنتمانية متوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر إنتمانية متوقعة على مدى عمر الأداة).

بالنسبة لموجودات عقود وذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة، تطبق المجموعة أسلوب مبسط في إحتساب خسائر إنتمانية متوقعة. بناءً عليه، لا تقوم المجموعة بمتابعة التغيرات في المخاطر الإنتمانية غير أنها تقوم بالاعتراف بمخصص الخسارة استناداً إلى الخسائر الإنتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة في تاريخ كل تقرير مالي. قامت المجموعة بوضع جدول مخصص يعتمد على خبرتها التاريخية في الخسائر الإنتمانية، معدل من أجل العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

ترى المجموعة أن الأصل المالي يكون في حالة تعثر إذا انقضى تاريخ استحقاق المدفوعات التعاقدية بأكثر من 90 يوماً. مع ذلك، في بعض الحالات، قد ترى المجموعة أيضاً أن أي أصل مالي يكون في حالة تعثر عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل المجموعة على المبالغ التعاقدية المستحقة بالكامل قبل مراعاة أي تحسينات إنتمانية تحتفظ بها المجموعة. يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول لإسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

قررت المجموعة قياس مخصص خسائر إئتمانية متوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بمبلغ يعادل الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة باستخدام الأسلوب المبسط (إيضاح 33).

إن أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر إئتمانية متوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة للمخاطر الإئتمانية.

قياس خسائر إئتمانية متوقعة

تمثل الخسارة الإئتمانية المتوقعة الاحتمالية المقدرة للخسائر الإئتمانية. يتم قياس الخسائر الإئتمانية بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز في النقد (أي، الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الإئتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلية للأصل المالي.

موجودات مالية ذات قيمة إئتمانية منخفضة

بتاريخ التقرير، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد إنخفضت قيمتها أم لا. يعتبر الأصل المالي قد إنخفضت قيمته الإئتمانية عند وقوع حدث أو أكثر لهم تأثير مادي معاكس على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل المالي.

عرض الإنخفاض في القيمة

إن مخصص الخسائر من الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة يتم اقتطاعه من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

يتم عرض الخسائر الإئتمانية المتوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بشكل منفصل في بيان الدخل المجمع.

موجودات عقود

يتم إدراج موجودات عقود بقيمة دفترية 6,256,775 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: 6,256,775 دينار كويتي) (إيضاح 9). لم يكن لنموذج إنخفاض القيمة "خسائر إئتمانية متوقعة" الخاص بالمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022 أي تأثير مادي على رصيد موجودات عقود.

ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة

يقدم (إيضاح 33) مزيداً من التفاصيل حول احتساب خسائر إئتمانية متوقعة المتعلقة بذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة. تأخذ المجموعة في اعتبارها النموذج وبعض الافتراضات المستخدمة في احتساب خسائر إئتمانية متوقعة كمصادر رئيسية للتقديرات غير المؤكدة.

يتم احتساب الخسائر الإئتمانية المتوقعة بناءً على الخبرة من خسائر الائتمان الفعلية على مدى 3-5 سنوات سابقة. قامت المجموعة باحتساب معدلات الخسارة الإئتمانية المتوقعة لعملائها.

يتم تقدير خسائر إئتمانية متوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة باستخدام مصفوفة الائتمان على أساس الخبرة السابقة للعميل وتحليل المركز المالي المجمع الحالي. يتم تعديلها استناداً إلى عوامل محددة لنوع العملاء، والأوضاع الاقتصادية العامة للمجال الذي يمارس فيه العميل نشاطه التشغيلي كما في تاريخ التقرير.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة (تتمة)

كما في 31 ديسمبر 2022، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 12,779,359 دينار كويتي، وبمبلغ 5,054,721 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 12,779,359 دينار كويتي و4,622,728 دينار كويتي) (إيضاح 10 وإيضاح 11 على التوالي) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي تبين أن ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل. يتم الإفصاح عن تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 33).

مستحق من أطراف ذات صلة

يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 9,827,393 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: 12,805,039 دينار كويتي) (إيضاح 12).

كما في 31 ديسمبر 2022، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

نقد ونقد معادل

يخضع أيضاً النقد والنقد المعادل لمتطلبات الإنخفاض في القيمة الخاصة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) حيث يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي. إن خسارة الانخفاض في القيمة المحددة كانت غير مادية.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بأصل مالي من قبل المجموعة فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية المعترف بها من الأصل؛ أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومزايا الملكية للأصل المالي إلى طرف آخر. إذا لم يتم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية مع استمرار سيطرتها على الأصل المحول، فإنها تعترف بحصتها المحتفظ بها في الأصل وأي التزام مصاحب للمبالغ التي قد يتوجب عليها سداده. عندما تحتفظ المجموعة على نحو جوهري بكامل مخاطر ومنافع ملكية أصل مالي محول، تستمر المجموعة في إثبات هذا الأصل.

3.7.2 المطلوبات المالية

الاعتراف المبني والقياس

تصنّف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو كقروض. تحدد المجموعة تصنيف مطلوباتها المالية عند الاعتراف المبني.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتكبدة. يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم ترحيل الرسوم حتى يتم السحب.

إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسملة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السيولة وتطفأ على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.2 المطلوبات المالية (تتمة)

التصنيف والقياس اللاحق

تتضمن المطلوبات المالية "قروض" و"التزامات عقود الإيجار" و"مستحق إلى بنوك" و"أوراق دفع" و"ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى" و"مستحق إلى أطراف ذات صلة".

قروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتكبدة. وتدرج القروض لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛ أي فرق بين المتحصلات (الصافي بعد تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة يتم الاعتراف به في بيان الدخل المجمع على مدى فترة القروض باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.

يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم ترحيل الرسوم حتى يتم السحب. إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسملة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السيولة وتطفأ على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها باستخدام طريقة العائد الفعلي.

ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

إن ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى تمثل التزامات بالسداد عن البضائع أو الخدمات التي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للأعمال من موردين. يتم إثبات ذمم تجارية دائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم تصنيف الذمم التجارية الدائنة كمطلوبات متداولة إذا كان السداد يستحق خلال سنة أو أقل (أو ضمن الدورة التشغيلية الطبيعية للنشاط أيهما أطول). وإن لم يكن، فيتم عرضها كمطلوبات غير متداولة.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بأي التزام مالي عند إيفاء الالتزام أو إلغاؤه أو إنفاذه. عندما يتم استبدال التزام قائم بالالتزام آخر من نفس المقترض بشروط مختلفة إلى حد كبير أو أن يتم تغيير شروط الالتزام المالي بشكل كبير فإن هذا الاستبدال أو التعديل يعامل كإلغاء للالتزام الأصلي والاعتراف بالالتزام جديد. يتم الاعتراف بالفرق بين مبالغ القيمة الدفترية المعنية في بيان الدخل المجمع.

3.7.3 المقاصة

تتم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة للتنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو إسترداد الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

3.8 مطلوبات عقود

تنشأ مطلوبات العقود إذا قام العميل بسداد المقابل أو إذا كان للمجموعة حق في المبلغ المقابل والذي يكون غير مشروطاً قبل تحويل البضائع أو الخدمات للعميل. يتم إثبات مطلوبات العقود كإيرادات عندما تقوم المجموعة بالتنفيذ وفقاً للعقد.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.9 مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تقدم المجموعة مزايأ نهاية الخدمة لموظفيها غير الكويتيين وفقاً لعقود التعيين وقانون العمل الكويتي. إن إستحقاق هذه المزايأ يستند إلى الراتب النهائي وطول مدة خدمة الموظفين ويخضع لإتمام فترة خدمة معينة كحد أدنى، وتستحق للموظفين عند انتهاء خدماتهم لدى المجموعة. تستحق التكلفة المتوقعة لهذه المزايأ طوال فترة البقاء في الوظيفة.

بالنسبة للموظفين الكويتيين، تقوم المجموعة بتقديم مساهمات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة من مرتبات الموظفين الشهرية. يقتصر إلزام المجموعة على مبالغ الالتزامات هذه والتي تدرج كمصروف عند تحقق شروط الاستحقاق من قبل الموظفين المعنيين. وتعتبر التكلفة جزءاً من تكاليف الموظفين.

لا تتوقع المجموعة تسوية التزام مزايأ نهاية الخدمة لموظفيها في غضون 12 شهراً من تاريخ المركز المالي المجمع، وبالتالي، فقد صنفت الالتزام ضمن المطلوبات غير المتداولة في بيان المركز المالي المجمع. لا يتم خصم المخصص إلى القيمة الحالية حيث أنه من غير المتوقع أن يكون للقيمة الزمنية للنقود تأثيراً جوهرياً.

3.10 المخصصات

يتم الإعراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات قانونية حالية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقات خارجة للموارد الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن تقديرها بصورة موثوق فيها. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقع أن تكون مطلوبة لسداد الإلتزام باستخدام معدل خصم يعكس تقديرات السوق والقيم الحالية للنقود والمخاطر المحددة للإلتزام.

3.11 أسهم خزينة

تتألف أسهم خزينة من أسهم رأس المال المصدرة للشركة الأم والمعاد شراؤها من قبل الشركة الأم ولم يتم حتى حينه إعادة إصدارها أو إلغائها. يتم المحاسبة عن أسهم الخزينة بطريقة التكلفة. وطبقاً لطريقة التكلفة يتم إدراج المتوسط المرجح لتكلفة الأسهم المشتراة في حساب مقابل ضمن حقوق المساهمين. عندما يتم إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم إثبات الأرباح في حساب مستقل في حقوق ملكية المساهمين (إحتياطي أسهم خزينة) والذي لا يتم توزيعه. يتم تحميل أية خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب. يتم تحميل أي خسائر إضافية إلى الأرباح المرحلة والاحتياطيات ثم علاوة الإصدار بعد ذلك.

تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً من بيع أسهم الخزينة أولاً لمقابلة الخسائر المسجلة بالترتيب في علاوة الإصدار والاحتياطيات والأرباح المرحلة وحساب إحتياطي أسهم الخزينة. لا يتم دفع توزيعات أرباح نقدية على هذه الأسهم. إن إصدار أسهم المنحة يؤدي إلى زيادة عدد أسهم الخزانة بشكل نسبي وتخفيض متوسط تكلفة السهم دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزانة.

عندما تقوم أي من الشركات الأم بشراء حصة الشركة الأم في رأس المال (أسهم الخزينة) فإن المبلغ المدفوع بما في ذلك أي تكاليف إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم خصمه من حقوق الملكية العائدة إلى مالكي حقوق ملكية الشركة الأم حتى يتم إلغاء الأسهم أو إعادة إصدارها. عندما يتم إعادة إصدار تلك الأسهم لاحقاً، فإن أي مبلغ مستلم، ناقصاً أي تكاليف معاملات إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم إدراجه في حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم.

3.12 العملات الأجنبية

عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية المجمعة لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام العملة السائدة في البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة ("عملة التشغيل"). يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي.

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الكويتي حسب أسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ البيانات المالية المجمعة.

يتم إثبات أرباح وخسائر تحويل العملة الأجنبية الناتجة عن تسوية المعاملات بالعملة الأجنبية وترجمة معدلات التحويل في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية في بيان الدخل المجمع.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.13 تحقق الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود مع العملاء لبيع السلع أو تقديم الخدمات ضمن النشاط الاعتيادي لأعمال المجموعة وفقاً لنموذج مكون من خطوات خمسة على النحو التالي:

1. تحديد العقود مع العملاء: يُمثل العقد اتفاق يُنشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ ويضع معايير يجب الوفاء بها؛
2. تحديد التزامات الأداء في العقد: يُمثل التزام الأداء وعد بنقل السلع أو تقديم الخدمات إلى عميل؛
3. تحديد سعر المعاملة: يُمثل سعر المعاملة ذلك المبلغ الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل السلع أو تقديم الخدمات المتعهد بها إلى عميل؛
4. توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء، إذا كانت أكثر من واحدة؛
5. الاعتراف بالإيرادات عندما وكلما يتم الوفاء بالتزامات الأداء.

يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل التي تتوقع المجموعة استحقاقه من خلال العقد المبرم مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير. تتحقق الإيرادات عند نقل السيطرة على البضائع أو الخدمات إلى العميل.

تنقل السيطرة في وقت محدد إذا لم تتحقق أي من المعايير اللازمة لنقل البضائع أو الخدمة على مدى فترة من الوقت. تراعي المجموعة العوامل التالية سواء تم نقل السيطرة أم لا:

- أن يكون لدى المجموعة حق قائم في سداد المدفوعات مقابل الأصل.
- أن يكون للعميل حق قانوني في الأصل.
- أن تقوم المجموعة بتحويل الحيازة المادية للأصل.
- أن يكون لدى العميل مخاطر مهمة ومنافع مرتبطة بملكية الأصل.
- أن يقبل العميل الأصل.

فيما يلي مصادر إيرادات المجموعة:

تقديم الخدمات

يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات على مدار الوقت، تقوم المجموعة بتقديم الخدمات المتعلقة بتركيب وصيانة الأنابيب. يتم الاعتراف بالإيرادات من هذه الخدمات عند الانتهاء من الخدمات حيث أن مدة الخدمات طويلة بشكل عام. يحق للمجموعة إصدار فاتورة للعملاء بناءً على تحقيق سلسلة من الإنجازات المتعلقة بالأداء. عند تحقيق إنجاز معين، يتم إرسال بيان عمل ذي صلة موقع من قبل مقيم تقني داخلي للعميل وفاتورة لسداد إنجاز ذي صلة. كانت المجموعة قد سبق لها الاعتراف بموجودات العقود لأي عمل تم القيام به. يتم إعادة تصنيف أي مبلغ تم الاعتراف به سابقاً كموجودات عقود إلى ذمم عقود مدينة عند النقطة التي يتم إصدار فاتورة بها إلى العميل. إذا تجاوزت دفعة الإنجاز الإيرادات المعترف بها حتى الآن بموجب طريقة التكلفة إلى التكلفة، فإن المجموعة تعترف بالتزامات العقود للفرق.

خدمات المقاولات

تتحقق إيرادات من الإنشاءات على مدى الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة، أي استناداً إلى نسبة تكاليف العقد المنكبدة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى إجمالي تكاليف العقد المقدرة. وترى المجموعة أن طريقة المدخلات هي الطريقة المناسبة لقياس التقدم المحرز بشأن الاستيفاء التام لالتزامات الأداء وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15).

توريد عمالة

يتم الوفاء بالإيرادات من توريد العمالة على مدار الوقت، وعلى هذا النحو، تستخدم المجموعة طريقة المدخلات لقياس التقدم المحرز في استيفاء التزام الأداء بناءً على ساعات العمل المنفقة نسبة إلى إجمالي المدخلات المتوقعة المطلوبة من أجل الوفاء بالتزامات الأداء.

بيع البضائع

تمثل المبيعات مجموع قيمة الفواتير الصادرة للبضاعة المباعة خلال السنة. يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضاعة عندما يتم نقل السيطرة على البضاعة للعميل. بالنسبة للمبيعات المستقلة التي لم تُعدل من قبل المجموعة ولم تخضع لخدمات متكاملة كبيرة، يتم تحويل السيطرة في الوقت الذي يتسلم فيه العميل البضاعة دون نزاع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضاعة إلى موقع محدد، والتي تم شراؤها سابقاً من قبل العميل، كما يتم تحويل مخاطر التقدّم والخسارة إلى العميل، وإما أن يقبلها العميل وفقاً لعقد البيع أو يتم تجاوز شروط القبول أو أن يكون لدى المجموعة دليل موضوعي على تلبية كافية شروط القبول.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.14 تكاليف اقتراض

يتم إضافة تكاليف الاقتراض المرتبطة مباشرة بحيازة أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، وهي الموجودات التي تحتاج وقتاً طويلاً لتجهيزها لتصبح صالحة لاستخدامها للغرض المحدد لها، إلى تكلفة هذه الموجودات حتى ذلك الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة تماماً لاستخدامها للغرض المحدد لها أو بيعها. وتطرح إيرادات الاستثمار المحققة من الاستثمار المؤقت للإقتراضات المحددة ريثما يتم صرفها على الموجودات المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

يتم تحميل كافة تكاليف الاقتراض الأخرى في بيان الدخل المجمع في السنة التي يتم تكبدها فيها. تتضمن تكاليف الاقتراض الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها منشأة ما فيما يتعلق باقتراض الأموال.

3.15 عقود الإيجار

المجموعة كمؤجر

تصنف عقود التأجير على أنها عقود تأجير تشغيلية إذا احتفظ المؤجر بجزء جوهري من المخاطر والعوائد المتعلقة بالملكية. تصنف جميع عقود التأجير الأخرى كعقود تأجير تمويلية. إن تحديد ما إذا كان ترتيب معين هو ترتيب تأجيري أو ترتيب يتضمن تأجير يستند إلى مضمون هذا الترتيب، ويتطلب تقييم ما إذا كان تنفيذ هذا الترتيب يعتمد على استخدام أصل معين أو موجودات محددة، أو أن الترتيب ينقل أو يمنح الحق في استخدام الأصل.

عقد الإيجار التمويلي

إن المبالغ المستحقة من المستأجرين تحت عقد الإيجار التمويلي يتم إدراجها كمدنيين بقيمة صافي استثمار المجموعة في عقد الإيجار. يتم توزيع الإيراد من عقود الإيجار التمويلية على فترات مالية بحيث تعكس نسبة عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من عقد الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. إن التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة عند التفاوض وإجراء الترتيبات لعقد الإيجار التشغيلي يتم إضافتها على القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

المجموعة كمستأجر

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد تأجير أو يتضمن تأجير، في تاريخ بداية العقد. تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات التأجير التي تكون فيها الطرف المستأجر.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف الخاص بعقود التأجير قصيرة الأجل على لعقود تأجير ممتلكاتها ومعداتنا (أي عقود التأجير التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ بداية العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تطبق أيضاً إعفاء الاعتراف الخاصة بعقود تأجير موجوداتها ذات القيمة المنخفضة على عقود تأجير المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات عقد التأجير على عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات ذات القيمة منخفضة كمصروف على أساس طريقة القسط الثابت خلال مدة التأجير.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.16 الضرائب

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
تحتسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% وفقاً لطريقة الاحتساب المعدلة وفقاً لقرار مجلس إدارة المؤسسة الذي ينص على أن الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمحول إلى الاحتياطي الإجباري يجب اقتطاعها من ربح السنة عند تحديد الحصة.

ضريبة دعم العمالة الوطنية
تحتسب المجموعة ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بواقع 2.5% من ربح السنة الخاضع للضريبة. وفقاً للقانون، يتم اقتطاع الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية من الشركات المدرجة التي تخضع لضريبة دعم العمالة الوطنية من ربح السنة.

الزكاة
تحتسب الزكاة بنسبة 1% من أرباح المجموعة طبقاً لقرار وزارة المالية رقم 58 لسنة 2007.

3.17 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتألف الأطراف ذات الصلة من المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، والمديرين التنفيذيين، وأفراد عائلاتهم المقربين، والشركات التي يكونون فيها المالكين الرئيسيين. يتم إجراء كافة العمليات المالية مع الأطراف ذات الصلة على أسس تجارية بحتة وبموافقة الإدارة.

3.18 تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة وغير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع على أساس تصنيفها إلى متداولة أو غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يتوقع تحقيقه أو أن تكون النية ببيعه أو استهلاكه ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لأهداف المتاجرة به
- يتوقع تحقيقه خلال فترة اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- يكون نقد أو نقداً معادلاً، ما لم يكن تداوله أو استخدامه مقيداً لتسديد التزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كغير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يتوقع تسديده ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة
- يُستحق سداًه خلال اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- لا يوجد حق مشروط لتأجيل التسديد للالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقارير المالية.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى كغير متداولة.

3.19 الموجودات والمطلوبات المحتملة

الموجودات المحتملة

لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع لكن يتم الإفصاح عنها عند احتمال حدوث تدفقا نقدياً للمنافع الاقتصادية.

المطلوبات المحتملة

لا يتم إثبات المطلوبات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع غير أنه لا يتم الإفصاح عنها إلا إذا كان احتمال التدفقات النقدية للموارد المتمثلة في المنافع الاقتصادية بعيد.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.20 التقارير القطاعية

إن القطاع هو جزء مميز من المجموعة والذي يشارك في أنشطة الأعمال التي تحقق إيرادات وتتكد تكاليف. يتم الإفصاح عن التقارير القطاعية بشكل يتفق مع التقارير الداخلية المرفوعة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. والمقصود بصانع القرار التشغيلي الرئيسي هو الشخص المنوط بتخصيص الموارد، وتقييم الأداء، واتخاذ القرارات الاستراتيجية فيما يتعلق بالقطاعات التشغيلية.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقدير غير المؤكدة والافتراضات

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاحات المرفقة والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة التي يتم فيها إجراء التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على الفترات المستقبلية. تختص التقديرات التالية بالمستقبل وقد ينتج عنها مخاطر جوهرية للتغيرات المادية التي تطرأ على الموجودات والمطلوبات على مدى السنوات المالية القادمة.

الأحكام المحاسبية المهمة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، بأخذ الأحكام التالية، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود بخيارات تجديد وإنهاء - المجموعة كطرف مستأجر
تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار كمدة عقد إيجار غير قابلة للإلغاء مع أي فترات يشملها الخيار لتمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة الخيارات، أو أي فترات يشملها الخيار لإنهاء عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول عدم ممارسة الخيارات.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. تطبق المجموعة حكماً في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد العقد أو إنجائه. أي أنها تضع في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة التمديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، تعيد المجموعة تقييم عقود الإيجار في حالة وجود حدث كبير أو تغيير جوهرية في الظروف التي تقع تحت سيطرتها والتي تؤثر على التزامها بممارسة أو عدم ممارسة الخيار بالتجديد أو الإنهاء.

أدرجت المجموعة فترة التجديد كجزء من مدة إيجار عقود الإيجار للأراضي المستأجرة مع فترة أقصر غير قابلة للإلغاء (أي، خمس سنوات). عادةً ما تمارس المجموعة خيار التجديد لعقود الإيجار لأنه سيكون هناك تأثير سلبي كبير على العمليات إذا لم يكن بند الموجودات المؤجر متاحاً بسهولة. علاوة على ذلك، يتم تضمين الفترات التي تغطيها خيارات إنهاء الخدمة كجزء من شروط عقد الإيجار فقط عندما تكون على يقين معقول من عدم ممارسة الخيارات.

تصنيف الأدوات المالية

عند اقتناء أداة مالية، تقرر المجموعة ما إذا كان من الضروري تصنيفها "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" أو "كاستثمارات بالتكلفة المطفأة". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) تقييم كافة الموجودات المالية، باستثناء أدوات الملكية والمشتقات، استناداً إلى نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول ذات خصائص التدفقات النقدية للأداة. تتبع المجموعة الدليل الإرشادي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) عند تصنيف موجوداتها المالية على النحو الوارد في السياسات المحاسبية (إيضاح 3.7).

تحقق الإيرادات

تقوم المجموعة بالمراجعة الدورية لتوقيت التزامات أداء الاجتماع في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد وسياسات تحقق الإيرادات ذات الصلة (إيضاح 3.13 وإيضاح 24).

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمتة)

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات

إن الافتراضات المستقبلية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ التقرير، والتي لها خطر جوهري يتسبب في تعديل مادي للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات للسنة القادمة قد تم شرحها فيما يلي: تستند تقديرات وافتراضات المجموعة إلى المؤشرات المتاحة عند إعداد البيانات المالية المجمعة. لكن الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي تقع خارج نطاق سيطرة المجموعة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

إعادة تقييم أراضي ملك حر ومستأجرة

تقوم المجموعة بإثبات الأراضي ملك الحر والمستأجرة بالمبالغ المعاد تقييمها مع التغييرات في القيمة العادلة المدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر. تم تقييم الأراضي ملك الحر والمستأجرة بالرجوع إلى المعاملات التي تنطوي على خصائص ذات طبيعة وموقع وظروف مماثلة. استعانت المجموعة بأخصائي تقييم مستقل لتقييم القيم العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة (إيضاح 5) كما في 31 ديسمبر 2022.

تم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة وتحليلات الحساسية في (إيضاح 34).

الأعمار الإنتاجية للممتلكات ومنشآت ومعدات

تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والمنشآت والمعدات لاحتمال الاستهلاك. يتحدد هذا التقدير بعد احتساب الاستخدام المتوقع للأصل أو التآكل والتلف المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التخريدية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية

إن الإنخفاض في القيمة يتواجد عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو وحدة إنتاج النقد القيمة الممكن استردادها، التي تمثل القيمة العادلة ناقصاً التكاليف البيع والقيمة المستخدمة أيهما أكبر. يستند احتساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع إلى البيانات المتوفرة من معاملات المبيعات التي تمت بشروط تجارية بحتة لأصول مماثلة أو استناداً إلى الأسعار المعروضة في السوق ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يستند احتساب القيمة أثناء الاستخدام إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. إن التدفقات النقدية مشتقة من موازنة السنوات الخمسة التالية وهي لا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة حيث أن المجموعة غير ملتزمة بها بعد، أو الاستثمارات المستقبلية الجوهرية التي ستحسن أداء الموجودات للوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة المستردة هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية المستقبلية الداخلية ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير. هذه التقديرات هي الأكثر صلة بالشهرة وغيرها من الأشياء غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة المعترف بها من قبل المجموعة.

تقدير معدل الاقتراض الإضافي لعقود الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس الالتزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي يمثل معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة سداه لاقتراض، على مدة مماثلة وبضمان مماثل، الأموال اللازمة للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتعين على المجموعة سداه"، وهو ما يتطلب تقديراً عند عدم توفر أسعار ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار.

تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات ملحوظة (مثل معدلات الفائدة في السوق) عند توفرها ويتطلب منها تقديم بعض التقديرات الخاصة بكل منشأة.

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسعرة

تحدد إدارة المجموعة أساليب التقييم الرئيسية المناسبة والمدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة. عند تحديد القيمة العادلة، تستخدم الإدارة بيانات سوقية مدعومة بمصادر يمكن تحديدها حيثما كان ذلك مناسباً، وفي حالة عدم توافر بيانات سوقية مدعومة بمصادر يمكن تحديدها تستخدم المجموعة مقيماً خارجياً مؤهلاً لإجراء التقييم.

يعتمد تقييم الأسهم غير المسعرة عادةً على أحد العناصر التالية:

- معاملات حديثة على أسس تجارية بحتة.
- القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير.
- مضاعف الربحية.
- مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية.
- التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بالمعدلات الحالية المطبقة لبنود ذات شروط وسمات مخاطر مشابهة.
- قاعدة صافي موجودات الاستثمار ذات الصلة، أو
- نماذج التقييم الأخرى.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسعرة (تتمة)

يتطلب تحديد التدفقات النقدية ومضاعف الربحية ومضاعف السعر إلى القيمة الدفترية وعوامل الخصم للأسهم غير المسعرة تقديرًا هامًا.

مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة

إن تحديد قابلية البضاعة للتسويق والعوامل المحددة لاحتساب انخفاض قيمة البضاعة تتضمن أحكامًا هامة.

يتم إثبات المخزون بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. عندما تصبح البضاعة قديمة أو متقدمة يتم تقدير قيمة الانخفاض في قيمتها. بالنسبة للمبالغ الكبيرة الفردية، يتم التقدير بشكل إفرادي. المبالغ التي لا تعتبر كبيرة بشكل إفرادي، لكنها تعتبر بطيئة الحركة أو متقدمة، يتم تقييمها بشكل مجمع ويتم عمل مخصص لها بناء على نوع المخزون وطول الفترة الزمنية المتأخرة وفقًا لمعدلات البيع التاريخية.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة. تستند معدلات المخصص إلى الأيام السابقة بسبب تجميع مختلف شرائح العملاء الذين لديهم أنماط خسارة مماثلة (على سبيل المثال، حسب الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع وتقييم العميل وتغطية الاعتمادات المستندية وغيرها من أشكال التأمين الائتماني).

يستند جدول المخصص بشكل مبني إلى المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر لدى المجموعة. سوف تقوم المجموعة بتقويم الجدول لتعديل الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية بالمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية المستقبلية (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدار السنة القادمة والذي قد يؤدي إلى الزيادة في عدد حالات التعثر في قطاع التصنيع، يتم تعديل معدلات التعثر التاريخية. في تاريخ كل تقرير، يتم تحديث المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر، ويتم تحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

قامت المجموعة بإعادة تقييم أحكامها وتقديراتها المهمة فيما يتعلق بالخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك احتمالية التعثر ومعدل الخسائر عند التعثر بالإضافة إلى إدراج المعلومات المستقبلية بسبب الآثار الاقتصادية السلبية الناجمة عن تفشي فيروس كورونا.

يتم إجراء تقدير جوهري لتقييم الترابط بين المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر والأوضاع الاقتصادية المستقبلية والخسائر الائتمانية المتوقعة. يتأثر مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المستقبلية. كذلك قد لا تكون الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية الخاصة بالمجموعة ومستقبل الأوضاع الاقتصادية بمثابة مؤشر إلى التعثر الفعلي للعميل في المستقبل.

يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة في (إيضاح 33).

انخفاض قيمة شركة زميلة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضروريا الاعتراف بأي خسارة إضافية للانخفاض في قيمة استثمار المجموعة في شركتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية وتثبت الخسارة على أنها "خسارة انخفاض في قيمة استثمار في شركة زميلة" في بيان الدخل المجمع.

المطلوبات المحتملة

تنشأ المطلوبات المحتملة نتيجة أحداث ماضية يتأكد وجودها فقط بوقوع أو عدم وقوع حدث أو أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تدخل بالكامل ضمن سيطرة المجموعة. يتم تسجيل مخصصات المطلوبات عندما تعتبر الخسارة محتملة ويمكن تقديرها بصورة معقولة. إن تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص من عدمه لقاء أي مطلوبات محتملة يستند إلى تقديرات الإدارة.

5. ممتلكات ومنشآت ومعدات

المجموع	مشاريع قيد الإنشاء	أثاث ومعدات مكتبيية	سيارات	آلات ومعدات ثقيلة	مباني مشيدة على أراضي ملك حر ومستأجرة	أراضي ملك حر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
							التكلفة أو إعادة التقييم
45,912,777	907,687	3,757,454	5,458,840	11,720,642	20,172,511	3,895,643	الرصيد كما في 1 يناير 2021
3,420,556	-	136,478	1,058,090	45,575	2,180,413	-	إضافات
(4,872,361)	-	(173,957)	(1,269,117)	(1,009,287)	(120,000)	(2,300,000)	إستبعادات
1,278,531	-	-	-	-	1,188,587	89,944	تعديل إعادة التقييم
(32,755)	-	(2,980)	(1,757)	(16,650)	(5,918)	(5,450)	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
45,706,748	907,687	3,716,995	5,246,056	10,740,280	23,415,593	1,680,137	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021
1,126,930	-	266,866	381,310	180,979	297,775	-	إضافات
(4,179,991)	-	(163,448)	(706,030)	(970,318)	(2,340,195)	-	إستبعادات
635,561	-	-	-	-	515,000	120,561	تعديل إعادة التقييم
(39,511)	-	6,096	1,913	(62,453)	4,201	10,732	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
43,249,737	907,687	3,826,509	4,923,249	9,888,488	21,892,374	1,811,430	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
							الاستهلاك المتراكم والانخفاض في القيمة
17,415,907	-	3,022,122	4,717,052	6,161,751	3,247,335	267,647	الرصيد كما في 1 يناير 2021
2,217,922	-	256,705	510,209	1,008,920	442,088	-	المحمل للسنة
43,520	-	-	-	-	-	43,520	خسائر الإنخفاض في القيمة
(2,093,476)	-	(133,177)	(1,255,681)	(657,605)	(47,013)	-	متعلق بالإستبعادات
(19,427)	-	(1,983)	(1,702)	(14,155)	(1,587)	-	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
17,564,446	-	3,143,667	3,969,878	6,498,911	3,640,823	311,167	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021
2,000,495	-	193,334	494,622	772,101	540,438	-	المحمل للسنة
84,163	-	-	-	-	-	84,163	خسائر الإنخفاض في القيمة
(1,055,022)	-	(148,184)	(545,188)	(346,463)	(15,187)	-	متعلق بالإستبعادات
(38,993)	-	11,507	4,000	(53,418)	(1,082)	-	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
18,555,089	-	3,200,324	3,923,312	6,871,131	4,164,992	395,330	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022
							صافي القيمة الدفترية
28,142,302	907,687	573,328	1,276,178	4,241,369	19,774,770	1,368,970	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021
24,694,648	907,687	626,185	999,937	3,017,357	17,727,382	1,416,100	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022

5. ممتلكات ومنشآت ومعدات (تتمة)

تم توزيع الاستهلاك المحمل للسنة كما يلي:

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,564,450	1,116,285	تكلفة الإيرادات (إيضاح 25)
653,472	884,210	مصاريف عمومية وإدارية (إيضاح 26)
<u>2,217,922</u>	<u>2,000,495</u>	

- المباني مقامة على أراضي مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بدولة الكويت بموجب اتفاقية إيجار قابلة للتجديد.

- قامت المجموعة برهن أراضي مستأجرة معاد تقييمها بمبلغ 7,700,000 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 232,858 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: أراضي مستأجرة معاد تقييمها بمبلغ 10,925,00 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 1,316,289 دينار كويتي) لدى بنك محلي مقابل قروض (إيضاح 19).

- قامت المجموعة برهن أراضي ملك حر معاد تقييمها بمبلغ 1,194,975 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 610,653 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: أراضي ملك حر معاد تقييمها بمبلغ 942,159 دينار كويتي ومباني مقامة بقيمة دفترية 824,200 دينار كويتي) لدى بنوك أجنبية مقابل قروض (إيضاح 19).

تم تحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة باستخدام طريقة السوق المقارنة. تم إجراء التقييمات من قبل مقيمين وتستند إلى قواعد بيانات خاصة بأسعار المعاملات للأراضي ملك الحر والمستأجرة ذات الطبيعة والموقع والظروف المماثلة. كما في تاريخ إعادة التقييم في 31 ديسمبر 2022، تستند القيم العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة إلى التقييمات التي أجراها مقيمين مستقلين ممن لديهم خبرة في تقييم الأراضي ملك الحر والمستأجرة المماثلة. نظراً لأنه تم إجراء هذا التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة، فقد تم تصنيف القيمة العادلة على أنها قياس المستوى 2. تم الإفصاح عن إفصاحات قياس القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة المعاد تقييمها في (إيضاح 34).

6. استثمار في شركة زميلة

يوجد لدى المجموعة الاستثمار التالي في شركة زميلة:

2021	2022	نسبة الملكية (%)		بلد التأسيس	اسم الشركة الزميلة
		2021	2022		
دينار كويتي	دينار كويتي			دولة الكويت	شركة مشاريع البيئة الزراعية ذ.م.م.
<u>1</u>	<u>1</u>	40%	40%		
<u>1</u>	<u>1</u>				

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2021	2022
دينار كويتي	دينار كويتي
101,657,723	128,442,429

أوراق مالية محلية غير مسعرة

تم رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر 127,417,433 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 100,583,546 دينار كويتي) مقابل قروض (إيضاح 19).

بتاريخ 20 يناير 2022، قامت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) ("الشركة الأم") بسداد الرصيد المتبقي من حصتها في رأس المال المكتتب في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) ("ضمان") بمبلغ وقدره 29,900,000 دينار كويتي (إيضاح 23). ونتيجة لذلك، أصبحت نسبة ملكية شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) 26% من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) ("ضمان"). قد تم السداد عن طريق تمويل من أحد الأطراف الخارجية مقابل رهن 195 مليون سهم من الأسهم التي تمتلكها شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) ("ضمان")، وذلك ضماناً وتأميناً للوفاء بكامل قيمة المديونية. هناك قضية من المجموعة ضد شركة ضمان متعلقة بإجراءات التأسيس (إيضاح 36).

توجد حوالة حق لصالح شركة مشفى للخدمات الطبية ذ.م.م. ("مشفى") (أحد دائني المجموعة لشركة ضمان) عن عدد 190,513,274 سهم من أسهم شركة ضمان المملوكة للمجموعة مقابل إقراضها مبلغ 21,528,000 دينار كويتي (إيضاح 23). هناك قضية قانونية تتعلق بحق التنازل (إيضاح 36).

تم الإفصاح عن قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في (إيضاح 34).

8. مخزون

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
44,911,352	44,729,362	بضاعة جاهزة
(3,829,429)	(4,099,408)	مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة *
41,081,923	40,629,954	
4,206,249	4,769,887	أعمال قيد التنفيذ
45,288,172	45,399,841	

* إن الحركة على مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة كما يلي:

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
3,265,904	3,829,429	الرصيد كما في بداية السنة
750,342	320,247	المحمل خلال السنة
(184,102)	(60,701)	مشطوب خلال السنة
(2,715)	10,433	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
3,829,429	4,099,408	الرصيد كما في نهاية السنة

9. موجودات عقود

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
6,256,775	6,256,775	موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في الإيرادات المكتسبة من الإنشاء حيث يشترط لاستلام المقابل إنجاز الإنشاء بنجاح. عند إنجاز الإنشاءات وقبول العميل، يتم تصنيف المبالغ المثبتة ضمن موجودات العقود على أنها ذمم عقود مدينة.

10. ذمم عقود مدينة

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
78,243,006	84,715,833	ذمم عقود مدينة
(12,779,359)	(12,779,359)	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة *
65,463,647	71,936,474	

لا تحمل ذمم العقود المدينة أي فائدة وتستحق بشكل عام خلال فترة من 30 إلى 90 يوماً.

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 33).

11. ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
12,716,491	13,871,460	ذمم تجارية مدينة
(4,622,728)	(5,054,721)	ناقصاً: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *
8,093,763	8,816,739	
2,685,736	3,390,768	محجوز ضمان
12,323,320	13,042,059	دفعة مقدمة إلى الموردين
528,316	606,415	تأمينات مستردة
2,811,707	3,650,826	مصاريف مدفوعة مقدماً
918,650	914,452	ذمم موظفين
1,673,125	1,460,861	أخرى
(336,133)	(336,133)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *
28,698,484	31,545,987	

* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة:

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,261,904	4,622,728	الرصيد كما في بداية السنة
530,407	456,526	المحمل خلال السنة (إيضاح 27)
(164,972)	(36,119)	المشطوب خلال السنة
(4,611)	11,586	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
4,622,728	5,054,721	الرصيد كما في نهاية السنة

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 33).

12. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الأم والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم. إن الأرصدة والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجموع:

2021	2022	أطراف أخرى ذات صلة	المساهمون	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
12,805,039	9,827,393	9,827,393	-	مستحق من أطراف ذات صلة ناقصاً: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
(3,928,510)	(3,928,510)	(3,928,510)	-	
8,876,529	5,898,883	5,898,883	-	
21,081,238	23,889,181	16,458,865	7,430,316	مستحق إلى أطراف ذات صلة

المعاملات المدرجة في بيان الدخل المجموع:

2021	2022	أطراف أخرى ذات صلة	المساهمون	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
422,500	422,500	-	422,500	تكاليف تمويل
-	20,800	20,800	-	مصاريف عمومية وإدارية
228,000	228,000			مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين: رواتب ومزايا قصيرة الأجل مكافأة نهاية الخدمة
22,440	22,440			

لا تحمل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة أي فائدة وتحصل عند الطلب.

لا تحمل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات الصلة أية فائدة وتسد عند الطلب، باستثناء المبالغ المستحقة إلى المساهمين والتي تحمل معدل فائدة بنسبة 6.5% (31 ديسمبر 2021: 6.5%) سنوياً.

تتم المعاملات مع الأطراف ذات صلة بموجب شروط مماثلة لتلك السائدة في المعاملات التجارية البحتة. هذه الشروط مدعومة بمعاملات مماثلة مع أطراف غير ذات صلة.

13. نقد ونقد معادل

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
104,074	100,231	نقد لدى الصندوق
4,359,387	4,183,847	أرصدة لدى البنوك
2,700,000	-	شيكات تحت التحصيل
118,602	-	وديعة قصيرة الأجل
<u>7,282,063</u>	<u>4,284,078</u>	

14. رأس المال

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		الأسهل المصرح بها والمصدرة:
		172,962,242 سهماً (31 ديسمبر 2021: 172,962,242 سهماً) بقيمة 100 فلس
		للسهم. جميع الأسهم مدفوعة نقداً.
<u>17,296,224</u>	<u>17,296,224</u>	

15. علاوة إصدار أسهم

يمثل هذا البند النقد المستلم الزائد عن القيمة الاسمية للأسهم المصدرة. إن علاوة الإصدار غير قابل للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون.

16. أسهم خزينة

2021	2022	
7,966,743	2,840,000	عدد الأسهم (سهم)
4.61%	1.642%	نسبة الأسهم المدفوعة (%)
2,318,322	914,480	القيمة السوقية (دينار كويتي)
1,480,519	527,778	التكلفة (دينار كويتي)

بناء على قرار هيئة أسواق المال، قامت إدارة الشركة الأم بتخصيص مبلغ يعادل رصيد أسهم الخزينة من علاوة الإصدار كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. لن يكون هذا المبلغ متاحاً للتوزيع على مدى الفترة التي تحتفظ فيها الشركة الأم بأسهم خزينة. أسهم الخزينة غير مرهونة.

17. إحتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصّة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصّة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الإحتياطي الإجباري. وللشركة الأم إيقاف هذا التحويل السنوي عندما يتجاوز الإحتياطي الإجباري 50% من رأس المال. إن هذا الإحتياطي غير متاح للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون والنظام الأساسي للشركة الأم.

17. إحتياطي إجباري (تتمة)

لا يسمح بتوزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين، وإنما يسمح فقط باستخدامه لتوزيع أرباح تصل إلى 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المرحلة بمثل هذه التوزيعات.

لم يتم أي تحويل للإحتياطي الإجباري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

18. إحتياطي إختياري

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل نسبة من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصّة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصّة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الإحتياطي الإختياري. يتم التحويل إلى الإحتياطي الإختياري بناءً على توصية مجلس الإدارة ويخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم. ومن الممكن إيقاف مثل هذا التحويل السنوي من قبل الشركة الأم بقرار من الجمعية العامة للمساهمين بناءً على توصية مجلس الإدارة.

لم يتم أي تحويل للإحتياطي الإختياري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

19. القروض

تتمثل القروض في قروض لأجل ومرابحات دائنة ممنوحة من قبل بنوك محلية وأجنبية بمعدل فائدة / ربح يتراوح من 2% إلى 4% (31 ديسمبر 2021: 2% إلى 4%) سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

الضمانات

إن القروض مضمونة مقابل الضمانات التالية:

- الكفالة الشخصية للمساهمين،
- تنازل عن بعض إيرادات العقود،
- 43,982,797 من أسهم رأس المال تتعلق بكبار المساهمين،
- كفالات من أطراف ذات صلة وشركات تابعة،
- رهن عقارات المجموعة (إيضاح 5)،
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7).

فيما يلي قائمة استحقاق القروض:

المتداولة		غير المتداولة		
2021	2022	2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
83,428,284	86,118,263	30,313,339	22,463,029	قروض لأجل
38,104,423	42,414,146	724,558	3,338,358	مرابحات دائنة
(1,146,286)	(1,423,362)	(20,069)	(323,358)	ناقصاً: الربح المؤجل
<u>120,386,421</u>	<u>127,109,047</u>	<u>31,017,828</u>	<u>25,478,029</u>	

كما في 31 ديسمبر 2022، لدى المجموعة تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 66,858,465 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 5,618,459 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 42,214,347 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 1,208,158 دينار كويتي). إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه الأقساط على القروض لأجل والمرابحة الدائنة.

20. التزامات عقود الإيجار

مبين أدناه القيم الدفترية لالتزامات عقود الإيجار لدى المجموعة والحركة خلال السنة:

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
385,145	364,345	الرصيد كما في بداية السنة
(41,213)	(35,735)	مدفوعات تأجير
20,413	-	إضافات
-	(59,541)	رد متعلق بالاستبعاد
<u>364,345</u>	<u>269,069</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

مبين أدناه تواريخ استحقاق التزامات عقود الإيجار كما يلي:

الإجمالي	غير المتداولة	المتداولة	2022
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	التزامات عقود الإيجار
<u>269,069</u>	<u>238,370</u>	<u>30,699</u>	
الإجمالي	غير المتداولة	المتداولة	2021
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	التزامات عقود الإيجار
<u>364,345</u>	<u>325,189</u>	<u>39,156</u>	

فيما يلي المبالغ المدرجة في بيان الدخل المجموع:

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
6,622	7,900	مصاريف فائدة على التزامات عقود الإيجار
2,078,779	1,298,564	مصاريف تتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل
<u>2,085,401</u>	<u>1,306,464</u>	إجمالي المبلغ المدرج في بيان الدخل المجموع

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. يتم التفاوض على هذه الخيارات من قبل الإدارة لتوفير المرونة في إدارة محفظة الأصول المؤجرة ومواءمتها مع أعمال المجموعة.

20. التزامات عقود الإيجار (تتمة)

مبين أدناه مدفوعات الإيجار المستقبلية المحتملة غير المخصومة والمتعلقة بالفترات اللاحقة لتاريخ ممارسة خيارات التمديد غير المدرجة في شروط عقد الإيجار:

			<u>2022</u>
<u>الإجمالي</u>	<u>أكثر من 5 سنوات</u>	<u>خلال 5 سنوات</u>	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
269,069	130,140	138,929	ممارسة خيارات التمديد
<u>269,069</u>	<u>130,140</u>	<u>138,929</u>	
			<u>2021</u>
<u>الإجمالي</u>	<u>أكثر من 5 سنوات</u>	<u>خلال 5 سنوات</u>	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
578,011	338,840	239,171	ممارسة خيارات التمديد
<u>578,011</u>	<u>338,840</u>	<u>239,171</u>	

21. مستحق إلى بنوك

إن المستحق إلى بنوك يمثل تسهيلات تم الحصول عليها من قبل بنوك محلية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 2.5% إلى 4% (31 ديسمبر 2021: من 2.5% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

يتضمن المستحق إلى بنوك رصيد يبلغ 1,201,634 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 1,240,860 دينار كويتي) والذي تم منحه للمجموعة من قبل بنك محلي ويحمل معدل فائدة بنسبة 5.5% (31 ديسمبر 2021: 5.5%) سنوياً.

إن المستحق إلى بنوك مضمون مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

22. أوراق دفع

يمثل هذا البند أوراق دفع ناتجة من معاملات تجارية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 1.75% إلى 4% (31 ديسمبر 2021: من 1.75% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن أوراق الدفع مضمونة مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

23. ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,143,925	6,901,002	ذمم تجارية دائنة
3,442,516	1,855,193	مخصص أجازات
2,266,933	3,016,208	دفعات مقدمة من العملاء
113,368	113,368	محجوز ضمان
2,310,958	3,056,096	ذمم موظفين دائنة
11,676,946	15,787,866	مصاريف مستحقة
7,565,171	4,730,145	مخصص عن دعوى قضائية (إيضاح 36)
21,528,000	53,221,864	أخرى *
56,047,817	88,681,742	

* يتمثل هذا البند بقيمة 21,528,000 دينار كويتي في أموال غير محملة بفائدة تم منحها من قبل شركة مشفى للخدمات الطبية ذ.م.م. ("مشفى") لتمويل جزء من استثمار المجموعة في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") والذي تم الاعتراف به كاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، هناك دعوى قانونية ناشئة عن النزاع بين الأطراف مرتبطة بحالة الحق المقدمة للمشفى. بتاريخ 22 ديسمبر 2021 وقع الطرفان اتفاقية لحل النزاع والقضايا القانونية القائمة (إيضاح 36). بالإضافة إلى ذلك، هناك رصيد قدره 29,900,000 دينار كويتي والفائدة المستحقة بمبلغ 1,793,864 دينار كويتي والذي يمثل تمويلاً ممنوحاً من قبل طرف ثالث لتمويل الجزء المتبقي من استثمار المجموعة في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") بسعر فائدة 4٪ سنوياً على سعر الخصم من بنك الكويت المركزي (إيضاح 7).

24. إيرادات من عقود مع عملاء

تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء

في الجدول التالي، تم تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء وفقاً لنوع الإيرادات ونوع العميل والسوق الجغرافي الرئيسي وتوقيت تحقق الإيرادات.

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022			القطاعات
الإجمالي	تجاري	النفط والغاز	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
			نوع الإيرادات
22,518,367	-	22,518,367	خدمات وصيانة
187,809	-	187,809	توريد قوى عاملة
40,960,678	40,960,678	-	بيع البضائع
1,061,157	1,061,157	-	أخرى
64,728,011	42,021,835	22,706,176	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			نوع العميل
22,706,176	-	22,706,176	حكومي
42,021,835	42,021,835	-	غير حكومي
64,728,011	42,021,835	22,706,176	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			الأسواق الجغرافية الرئيسية
58,466,261	35,760,085	22,706,176	دولة الكويت
6,261,750	6,261,750	-	دول مجلس التعاون الخليجي
64,728,011	42,021,835	22,706,176	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			توقيت تحقق الإيرادات
42,021,835	42,021,835	-	خدمات / سلع بضائع منقولة عند نقطة زمنية
22,706,176	-	22,706,176	خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
64,728,011	42,021,835	22,706,176	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

24. إيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

بيان الإيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021			القطاعات
الإجمالي	تجاري	النفط والغاز	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
			نوع الإيرادات
24,785,214	-	24,785,214	خدمات وصيانة
1,165,084	-	1,165,084	الإنشاءات
2,486,190	-	2,486,190	توريد قوى عاملة
40,655,786	40,655,786	-	بيع البضائع
1,047,700	1,047,700	-	أخرى
<u>70,139,974</u>	<u>41,703,486</u>	<u>28,436,488</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			نوع العميل
28,436,488	-	28,436,488	حكومي
41,703,486	41,703,486	-	غير حكومي
<u>70,139,974</u>	<u>41,703,486</u>	<u>28,436,488</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			الأسواق الجغرافية الرئيسية
62,351,306	33,914,818	28,436,488	دولة الكويت
7,788,668	7,788,668	-	دول مجلس التعاون الخليجي
<u>70,139,974</u>	<u>41,703,486</u>	<u>28,436,488</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			توقيت تحقق الإيرادات
38,897,064	38,897,064	-	خدمات / سلع بضائع منقولة عند نقطة زمنية
31,242,910	2,806,422	28,436,488	خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
<u>70,139,974</u>	<u>41,703,486</u>	<u>28,436,488</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

24. إيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

إيفاء التزامات الأداء في العقود مع عملاء

يتم قياس الإيرادات استناداً إلى المقابل المحدد في العقد مع العميل. تقوم المجموعة بتحقيق الإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على منتج أو خدمة للعميل.

يقدم الجدول التالي معلومات حول طبيعة وتوقيت الإيفاء بالتزامات الأداء في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد وسياسات تحقق الإيرادات ذات الصلة.

نوع الخدمة / المنتج	طبيعة وتوقيت الإيفاء بالتزامات الأداء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد
خدمات وصيانة	يتم إصدار فواتير الخدمات على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً.
الإنشاءات	تحقق المجموعة إيرادات من عقود الإنشاء على مدى فترة من الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة (أسلوب المدخلات)، أي بناء على نسبة تكاليف العقد المتكبدة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى التكلفة المقدرة.
توريد قوى عاملة	يتم إصدار فواتير خاصة بتوريد قوى عاملة على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً.
بيع البضائع	يحصل العملاء على سيطرة على المنتجات بمجرد تسليم البضائع من مخزن المجموعة. يتم إصدار الفواتير وإثبات الإيرادات عند هذه النقطة الزمنية. تستحق الفواتير عادةً في غضون فترة تتراوح من 30 إلى 90 يوماً. لا يتم عرض خصومات أو نقاط ولاء أو مرتجعات بالنسبة للمنتجات.

25. تكلفة الإيرادات

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
15,531,719	10,205,376	تكاليف موظفين
32,458,076	28,551,564	استخدام المواد
4,048,187	1,102,451	تكاليف مقاولي الباطن
303,827	361,951	أتعاب خدمات فنية
1,017,700	550,003	إيجار
1,564,450	1,116,285	استهلاك (إيضاح 5)
184,211	87,295	معدات تأجير
1,094,101	650,574	مصاريف بنكية
299,988	168,788	مصاريف وقود
598,954	388,618	صيانة وتأمين
131,199	355,893	مصاريف سفر
110,044	90,486	أخرى
<u>57,342,456</u>	<u>43,629,284</u>	

26. مصاريف عمومية وإدارية

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,346,717	7,769,638	تكاليف موظفين
876,868	661,266	إيجار
563,023	1,076,893	أتعاب قانونية ومهنية
677,716	647,256	عمولات مبيعات
653,472	884,210	استهلاك (إيضاح 5)
45,907	64,641	مصاريف بنكية
1,480	785	مصاريف سفر
2,525	37,010	رسوم اشتراك
12,164	8,248	اتصالات
12,829	33,631	صيانة وتأمين
5,010	3,808	طباعة وقرطاسية
1,065,958	1,357,957	أخرى
<u>11,263,669</u>	<u>12,545,343</u>	

27. مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,035,000	-	ذمم عقود مدينة (إيضاح 10)
530,407	456,526	مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى (إيضاح 11)
<u>4,565,407</u>	<u>456,526</u>	

28. خسارة السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخففة بقسمة خسارة السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ناقصاً المتوسط المرجح لأسهم الخزانة.

2021	2022	
(5,456,511)	(7,537,520)	صافي خسارة السنة العائد لمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
172,962,242	172,962,242	عدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
(7,966,743)	(6,623,623)	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة للشركة الأم (سهم)
164,995,499	166,338,619	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
(33.07)	(45.31)	خسارة السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

لم يكن لدى الشركة الأم أي أسهم مخففة محتملة.

29. اجتماع الجمعية العامة السنوية

اقترح مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 30 مارس 2023 على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة وعدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، ويخضع هذا الاقتراح لموافقة الجمعية العامة السنوية للمساهمين.

اعتمدت الجمعية العامة السنوية في اجتماع مساهمي الشركة الأم المنعقد في 30 مايو 2022 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 واعتمدت عدم توزيع أرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

30. المعلومات القطاعية

للأغراض الإدارية، تنتظم المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية للأعمال. إن الأنشطة الرئيسية والخدمات ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

- النفط والغاز
- التجزئة
- استثمارات
- إنشاءات

لا توجد معاملات متبادلة بين القطاعات. يتم الإفصاح عن تقارير القطاعات التالية بشكل يتفق مع التقارير الداخلية المرفوعة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي:

الإجمالي		إنشاءات		استثمارات		التجزئة		النفط والغاز		
2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
76,364,458	69,157,358	1,773,977	-	126,000	2,837,439	38,690,739	40,230,092	35,773,742	26,089,827	إيرادات القطاع
(7,285,401)	(9,878,771)	1,536,856	(142,144)	(4,564,816)	(3,731,568)	2,434,859	2,652,862	(6,692,300)	(8,657,921)	(خسارة) / ربح القطاع
292,373,228	318,465,818	12,713,660	12,220,546	95,670,758	121,676,802	42,090,183	42,069,275	141,898,627	142,499,195	الموجودات
253,153,630	290,129,678	820,020	468,826	90,462,973	123,554,338	32,274,916	33,515,536	129,595,721	132,590,978	المطلوبات

31. التغييرات في الالتزامات الناشئة عن أنشطة التمويل

التسوية بين الحركة على الالتزامات والتدفقات النقدية الناشئة عن أنشطة التمويل:

يمكن التسوية بين التغييرات في الالتزامات الناشئة عن أنشطة التمويل وأرصدها الافتتاحية بشكل منفصل عن التغييرات في تلك الالتزامات الأخرى على النحو التالي:

الإجمالي	التزامات عقود إيجار تمويلي	أوراق دفع	مستحق إلى بنوك	التزامات عقود الإيجار	القروض	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
174,569,695	50,605	11,946,907	7,974,627	385,145	154,212,411	الرصيد كما في 1 يناير 2021
7,947,049	-	-	-	-	7,947,049	المحصل
(11,828,210)	-	-	-	(41,213)	(11,786,997)	سداد المبلغ الأصلي
264,128	(50,605)	(397,436)	691,756	20,413	-	صافي الحركة
-	-	-	(1,031,786)	-	1,031,786	معادة جدولتها
9,684,465	-	205,509	57,021	6,622	9,415,313	تكاليف تمويل
(9,684,465)	-	(205,509)	(57,021)	(6,622)	(9,415,313)	تكاليف تمويل مدفوعة
<u>170,952,662</u>	<u>-</u>	<u>11,549,471</u>	<u>7,634,597</u>	<u>364,345</u>	<u>151,404,249</u>	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021
170,952,662	-	11,549,471	7,634,597	364,345	151,404,249	الرصيد كما في 1 يناير 2022
(8,272,963)	-	-	-	(35,735)	(8,237,228)	سداد المبلغ الأصلي
9,420,055	-	-	-	-	9,420,055	تسييل خطابات ضمان
780,355	-	967,752	(127,856)	(59,541)	-	صافي الحركة
12,580,511	-	220,928	596,428	7,900	11,755,255	تكاليف تمويل
(6,962,052)	-	(220,928)	(596,428)	(7,900)	(6,136,796)	تكاليف تمويل مدفوعة
<u>178,498,568</u>	<u>-</u>	<u>12,517,223</u>	<u>7,506,741</u>	<u>269,069</u>	<u>158,205,535</u>	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2022

32. ارتباطات رأسمالية ومطلوبات محتملة

كما في تاريخ بيان المركز المالي المجمع، يوجد على الشركة الأم مطلوبات محتملة بشأن الالتزامات الرأسمالية والمطلوبات المحتملة كما يلي:

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
29,900,000	-	ارتباطات رأسمالية
29,900,000	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر *
2,110,726	676,308	المطلوبات المحتملة
78,335,043	59,042,335	اعتمادات مستندية
725,571	881,858	خطابات ضمان**
81,171,340	60,600,501	خطابات قبول

* بتاريخ 20 يناير 2022، قامت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") بسداد الرصيد المتبقي من حصتها في رأس المال المكتتب في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") بمبلغ وقدره 29,900,000 دينار كويتي. ونتيجة لذلك، أصبحت نسبة ملكية شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) 26% من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان"). قد تم السداد عن طريق تمويل من أحد الأطراف الخارجية مقابل رهن 195 مليون سهم من الأسهم التي تمتلكها شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان")، وذلك ضماناً وتأميناً للوفاء بكامل قيمة المديونية.

** خلال السنة الحالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022، تم تسهيل خطابات ضمان بمبلغ 9,420,055 دينار كويتي صادرة من قبل المجموعة بخصوص بعض العقود القائمة لتوريد بضائع وتقديم خدمات إلى مشاريع مما أدى إلى خسائر تم الاعتراف بها في بيان الدخل المجمع.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية

إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة عند إدارة مواردها هو المحافظة على قدرتها على الاستمرار، وذلك لتوفير عوائد للمساهمين ومنافع للمنتفعين الآخرين، وكذلك للمحافظة على هيكل مثالي لرأس المال لتخفيض التكاليف.

وللمحافظة على أو تعديل هيكل الموارد المالية، يمكن للمجموعة أن تعدل في مبالغ توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين، أو إعادة رأس المال المدفوع، أو إصدار أسهم جديدة، أو بيع بعض الموجودات لتخفيض الديون، أو سداد قروض أو الحصول على قروض إضافية.

وتقوم المجموعة، توافقاً مع الشركات الأخرى في نفس المجال، بمراقبة رأس المال على أساس معدل المديونية. وتحتسب هذه النسبة في شكل صافي الدين مقسوماً على إجمالي رأس المال. يتم احتساب صافي الدين على أساس إجمالي القروض ناقصاً النقد والنقد المعادل. يتم احتساب إجمالي رأس المال على أساس "حقوق الملكية" كما هو موضح ببيان المركز المالي المجمع مضافاً إليه صافي الدين.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

إدارة رأس المال (تتمة)

لغرض إدارة مخاطر رأس المال، يتكون إجمالي الموارد رأس المال مما يلي:

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		معدل المديونية
151,404,249	152,587,076	قروض
364,345	269,069	التزامات عقود الإيجار
7,634,597	7,506,741	مستحق إلى بنوك
11,549,471	12,517,223	أوراق دفع
170,952,662	172,880,109	إجمالي القروض
(7,282,063)	(4,284,078)	ناقصاً: نقد ومعادل
163,670,599	168,596,031	صافي الدين
34,189,236	25,616,879	حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
197,859,835	194,212,910	إجمالي رأس المال المستثمر
82.72%	86.81%	معدل المديونية

المخاطر المالية

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تُدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لقيود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به.

تعد مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة هي المخاطر الرئيسية التي تنشأ من الأدوات المالية للمجموعة. تنقسم مخاطر السوق إلى مخاطر الفائدة ومخاطر سعر حقوق الملكية ومخاطر العملة الأجنبية. لم يتم إجراء أي تغيير على أهداف وسياسات إدارة المخاطر خلال السنوات المنتهية 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2021.

إن مجلس إدارة الشركة الأم هو المسؤول الرئيسي عن وضع السياسات والاستراتيجيات لإدارة المخاطر.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

فئات الأدوات المالية

2021	2022	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		الموجودات المالية
101,657,723	128,442,429	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
703,243	-	محجوزات عقود
6,256,775	6,256,775	موجودات عقود
65,463,647	71,936,474	ذمم عقود مدينة
13,563,457	14,853,102	ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدما)
8,876,529	5,898,883	مستحق من أطراف ذات صلة
4,289	6,702	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
7,282,063	4,284,078	نقد ونقد معادل
<u>203,807,726</u>	<u>231,678,443</u>	
		المطلوبات المالية
151,404,249	152,587,076	قرروض
364,345	269,069	التزامات عقود الإيجار
7,634,597	7,506,741	مستحق إلى بنوك
11,549,471	12,517,223	أوراق دفع
53,780,884	85,665,534	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
21,081,238	23,889,181	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>245,814,784</u>	<u>282,434,824</u>	

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأصل نتيجة التغير في متغيرات السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم والعملات الأجنبية. سواء صدرت تلك التغيرات نتيجة عوامل تتعلق باستثمار معين أو الجهة المصدرة له أو عوامل تؤثر على الاستثمارات المتاجر بها في السوق.

تدار مخاطر السوق على أساس التوزيع المسبق عبر فئات عديدة من الموجودات وتنوع هذه الموجودات والتقييم المستمر لظروف واتجاهات السوق وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

مخاطر معدل الفائدة

إن الأدوات المالية تتعرض لمخاطر التغيرات في القيمة نتيجة التغيرات في مستويات الفائدة لموجوداتها المالية ومطلوباتها المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة. إن معدلات الفائدة الفعلية والسنوات التي يتم خلالها إعادة تسعير أو استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية المحملة بالفائدة مذكورة في الإيضاحات المتعلقة بها.

إن المجموعة غير معرضة لمخاطر معدل الفائدة بشأن جزء من مستحق إلى بنوك يبلغ 1,201,634 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 1,240,860 دينار كويتي) (إيضاح 21) حيث أنها تحمل معدل فائدة غير متغير.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

i. مخاطر معدل الفائدة (تتمة)

يبين الجدول التالي أثر حساسية التغير المعقول المحتمل في معدلات الفائدة، مع ثبات المتغيرات الأخرى، على خسارة المجموعة من خلال أثر تغير معدل الفائدة. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في معدل الفائدة مساوياً ومقابلاً لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

31 ديسمبر 2022			
التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد	الزيادة مقابل معدل الفائدة	
دينار كويتي	دينار كويتي	%	
(542,906)	108,581,292	0.5%	قروض
(1,345)	269,069	0.5%	التزامات عقود الإيجار
(31,526)	6,305,107	0.5%	مستحق إلى بنوك
(62,586)	12,517,223	0.5%	أوراق دفع

31 ديسمبر 2021			
التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد	الزيادة مقابل معدل الفائدة	
دينار كويتي	دينار كويتي	%	
(568,708)	113,741,623	0.5%	قروض
(1,822)	364,345	0.5%	التزامات عقود الإيجار
(31,969)	6,393,737	0.5%	مستحق إلى بنوك
(57,747)	11,549,471	0.5%	أوراق دفع

ii. مخاطر سعر حقوق الملكية

تتمثل مخاطر سعر حقوق الملكية في تقلب القيمة العادلة لحقوق الملكية كنتيجة للتغيرات في مستوى مؤشرات حقوق الملكية وقيمة الأسهم الفردية. تنشأ مخاطر حقوق الملكية من التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية.

يوضح البيان التالي حساسية التغير المعقول في مؤشرات الملكية كنتيجة لتغيرات في القيمة العادلة لأدوات الملكية التي يوجد لدى المجموعة تعرض مؤثر لها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. من المتوقع أن يكون تأثير الإنخفاض في أسعار السوق مساوي ومقابل لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

2021		2022		
الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	
%	دينار كويتي	%	دينار كويتي	
5%	214	5%	335	أوراق مالية مسعرة

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

iii. مخاطر العملة الأجنبية

تتعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية والناجمة عن المعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الكويتي. وللمجموعة تخفيض خطر تعرضها لتغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية من خلال استخدامها لمشتقات الأدوات المالية. وتحرص المجموعة على إبقاء صافي التعرض لمخاطر العملة الأجنبية في مستوى معقول، وذلك من خلال التعامل بعملات لا تتقلب بشكل جوهري مقابل الدينار الكويتي.

لدى المجموعة خطر التعرض لمخاطر العملات الأجنبية في عملياتها لوجود مشتريات بعملات غير عملة التشغيل.

يظهر الجدول التالي حساسية التغير المحتمل المعقول في أسعار صرف العملة الأجنبية المستخدمة من قبل المجموعة مقابل الدينار الكويتي. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في العملة مساويا ومقابلا لتأثير الزيادات الموضحة أدناه:

2021		2022		العملة
الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل الدينار الكويتي	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل الدينار الكويتي	
دينار كويتي	%	دينار كويتي	%	
108,843	5%	140,368	5%	دولار أمريكي
-	5%	2,318	5%	جنيه إسترليني
30,452	5%	8,313	5%	يورو
1,018	5%	1,068	5%	درهم إماراتي
803	5%	328	5%	روبية هندية

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر احتمال عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته مسببا خسارة مالية للطرف الآخر. الموجودات المالية التي تعرض المجموعة بشكل كبير لمخاطر الائتمان تكمن بصورة أساسية في المشاركة في موجودات عقود ودمم عقود مدينة ودمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدما) ومستحق من أطراف ذات صلة وأرصدة لدى البنوك ووديعة قصيرة الأجل. إن النقد الخاص بالمجموعة مودع لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالٍ. يتم عرض ذمم العقود المدينة والذمم التجارية المدينة والمستحق من الأطراف ذات الصلة الخاص بالمجموعة بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تنتهج المجموعة سياسية التعامل فقط مع الأطراف ذات الجدارة الائتمانية. يتم مراقبة تعرض المجموعة للمخاطر بشكل مستمر وتوزيع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة فيما بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

أقصى تعرض للمخاطر الائتمانية

إن تعرض المجموعة للمخاطر الائتمانية من الأرصدة لدى البنوك والوديعة قصيرة الأجل والذمم المدينة ينتج من عجز الطرف المقابل وبحيث يكون الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية معادلاً للقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية. حيث إن الأدوات المالية يتم تسجيلها بالقيمة العادلة، فهي تمثل أقصى انكشاف حالي للمخاطر الائتمانية ولكن ليس الحد الأقصى للانكشاف للمخاطر والذي قد يظهر في المستقبل نتيجة التغيرات في القيم. إن الحد الأقصى للتعرض للمخاطر هو القيمة الدفترية كما هو مبين في بيان المركز المالي المجموع.

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية

تتضمن الموجودات المالية المعرضة لمخاطر الانخفاض في القيمة "محجوزات عقود" و"موجودات عقود" و "ذمم عقود مدينة" و "ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدماً)" و "مستحق من أطراف ذات صلة" و "نقد معادل".

ذمم عقود مدينة

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة ذمم العقود المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل ذمم العقود المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتواريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة لذمم عقود مدينة هي تقريب معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

يمثل أكثر من 75% من عملاء المجموعة عملاء حكوميين لديهم معاملات تبرم مع المجموعة على مدار ما يزيد عن أربعة سنوات. في سبيل مراقبة مخاطر ائتمان العميل، يتم تجميع العملاء وفقاً لخصائصهم الائتمانية، بما في ذلك ما إذا كانوا أفراداً أو كيانات قانونية، سواء كانوا من عملاء الجملة أو التجزئة أو المستخدم النهائي أو موقعهم الجغرافي أو المجال أو تاريخ التداول مع المجموعة ووجود صعوبات مالية سابقة.

لا تحتاج المجموعة إلى ضمان فيما يتعلق بذمم العقود المدينة. ليس لدى المجموعة ذمم عقود مدينة لم يتم إدراج مخصص خسائر لها بسبب الضمان.

33. إدارة مخاطر رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة (تتمة)

على هذا الأساس، تم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2021 على النحو التالي:

31 ديسمبر 2022:

الإجمالي	أكثر من 365 يوماً	من 181 إلى 365 يوماً	من 91 إلى 180 يوماً	من 31 إلى 90 يوماً	من 0 إلى 30 يوماً	ذمم عقود مدينة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
74,894,441	31,029,600	15,299,717	10,508,209	11,110,676	6,946,239	ذمم مدينة حكومية
-	30.40%	9.38%	5.41%	2.06%	2.15%	رصيد ذمم عقود مدينة
11,816,526	9,434,240	1,435,113	568,494	229,335	149,344	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
9,821,392	31,484	3,898,873	5,576,482	207,591	106,962	ذمم مدينة غير حكومية
-	100%	10.31%	9.16%	8.11%	1.62%	رصيد ذمم عقود مدينة
962,833	31,484	401,974	510,806	16,836	1,733	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
84,715,833	31,061,084	19,198,590	16,084,691	11,318,267	7,053,201	إجمالي ذمم عقود مدينة
(12,779,359)	(9,465,724)	(1,837,087)	(1,079,300)	(246,171)	(151,077)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
71,936,474	21,595,360	17,361,503	15,005,391	11,072,096	6,902,124	

33. إدارة مخاطر رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة (تتمة)

31 ديسمبر 2021:

الإجمالي	أكثر من 365 يوماً	من 181 إلى 365 يوماً	من 91 إلى 180 يوماً	من 31 إلى 90 يوماً	من 0 إلى 30 يوماً	ذمم عقود مدينة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
67,822,802	27,383,239	7,721,755	20,082,217	8,311,619	4,323,972	ذمم مدينة حكومية
-	30.68%	7.38%	5.41%	2.77%	1.08%	رصيد ذمم عقود مدينة
10,333,947	8,402,298	569,866	1,086,448	229,933	45,402	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
10,420,204	1,751,923	5,076,579	2,921,476	347,564	322,662	ذمم مدينة غير حكومية
-	100%	9.15%	7.06%	5.02%	1.62%	رصيد ذمم عقود مدينة
2,445,412	1,751,923	464,558	206,256	17,448	5,227	المتوسط المرجح لمعدل الخسائر
						مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
78,243,006	29,135,162	12,798,334	23,003,693	8,659,183	4,646,634	إجمالي ذمم عقود مدينة
(12,779,359)	(10,154,221)	(1,034,424)	(1,292,704)	(247,381)	(50,629)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
65,463,647	18,980,941	11,763,910	21,710,989	8,411,802	4,596,005	

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم تجارية مدينة

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة الذمم التجارية المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل الذمم التجارية المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتواريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة هي تقريب معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

على هذا الأساس، تم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2021 على النحو التالي:

31 ديسمبر 2022:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	5,559,781	5.27%	293,132
من 61 إلى 90 يوماً	1,182,700	5.13%	60,709
من 91 إلى 180 يوماً	1,785,544	12.77%	227,990
من 181 إلى 365 يوماً	1,076,663	37.92%	408,294
أكثر من 365 يوماً	4,266,772	95.26%	4,064,596
	<u>13,871,460</u>		<u>5,054,721</u>

31 ديسمبر 2021:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	4,825,179	6.91%	333,420
من 61 إلى 90 يوماً	913,696	11.40%	104,161
من 91 إلى 180 يوماً	1,780,044	9.40%	167,324
من 181 إلى 365 يوماً	917,741	45.40%	416,654
أكثر من 365 يوماً	4,279,831	84.14%	3,601,169
	<u>12,716,491</u>		<u>4,622,728</u>

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم تجارية مدينة (تتمة)

يتم شطب الذمم التجارية المدينة عندما لا يكون هناك توقع معقول لاستردادها. وتشمل المؤشرات على عدم وجود توقع معقول للتعافي، من بين أمور أخرى، كمثل على ذلك فشل العميل في الاشتراك في خطة سداد مع المجموعة، وعدم تقديم مدفوعات تعاقدية لفترة تجاوزت 365 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدية.

محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى

في حين أن محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى تخضع أيضاً لمتطلبات خسائر انخفاض القيمة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، إلا أن خسارة انخفاض القيمة ليست جوهرية.

مستحق من أطراف ذات صلة

يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 9,827,393 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: 12,805,039 دينار كويتي) (إيضاح 12).

كما في 31 ديسمبر 2022، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

نقد ونقد معادل

يخضع النقد والنقد المعادل أيضاً إلى متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالٍ. وبالتالي، ترى إدارة المجموعة أن خسارة الانخفاض في قيمة النقد المعادل غير جوهرية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي يمكن أن تتعرض لها المجموعة للحصول على الأموال لتلبية الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. تدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال مراقبة وضع السيولة بانتظام لضمان توفر الأموال الكافية للوفاء بالالتزامات عند استحقاقها.

قامت الإدارة بإعداد إطار مناسب لإدارة مخاطر السيولة لغرض استيفاء متطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل وإدارة السيولة الخاصة بإدارة المجموعة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بنقد ونقد معادل كافي بالإضافة إلى المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومقارنة سجلات استحقاقات الموجودات المالية.

33. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية غير المخصومة للمجموعة كما في تاريخ بيان المركز المالي المجموع على أساس التزامات السداد غير المخصومة. تعادل التدفقات النقدية غير المخصومة للأرصدة المستحقة خلال 12 شهراً قيمتها الدفترية في بيان المركز المالي المجموع.

2022					
الإجمالي	من 1 سنة إلى 5 سنوات	من 3 أشهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
157,427,900	30,318,854	33,375,287	23,107,910	70,625,849	قروض
269,069	238,370	17,647	9,789	3,263	التزامات عقود الإيجار
7,506,741	-	7,506,741	-	-	مستحق إلى بنوك
12,517,223	-	12,517,223	-	-	أوراق دفع
85,665,534	-	85,665,534	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
23,889,181	-	23,889,181	-	-	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>287,275,648</u>	<u>30,557,224</u>	<u>162,971,613</u>	<u>23,117,699</u>	<u>70,629,112</u>	
2021					
الإجمالي	من 1 سنة إلى 5 سنوات	من 3 أشهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
157,787,527	37,299,097	58,825,283	6,506,163	55,156,984	قروض
364,345	325,189	26,104	9,789	3,263	التزامات عقود الإيجار
7,634,597	-	7,634,597	-	-	مستحق إلى بنوك
11,549,471	-	11,549,471	-	-	أوراق دفع
53,780,884	-	53,780,884	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
21,081,238	-	21,081,238	-	-	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>252,198,062</u>	<u>37,624,286</u>	<u>152,897,577</u>	<u>6,515,952</u>	<u>55,160,247</u>	

34. قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- البيع أو النقل في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام.
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

كما في 31 ديسمبر 2022، فإن القيم العادلة للأدوات المالية تقارب قيمها الدفترية. لقد قدرت إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها الدفترية بشكل كبير نظراً لأن استحقاق هذه الأدوات المالية قصير الأجل.

يحدد المستوى الذي تقع ضمنه الموجودات المالية بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهرية للقيمة العادلة.

يبين الجدول التالي مستوى تسلسل قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة:

2022	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
موجودات مالية				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل				
الشامل الآخر				
أوراق مالية محلية غير مسعرة	-	-	128,442,429	128,442,429
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو				
الخسارة				
أوراق مالية محلية مسعرة	6,702	-	-	6,702
موجودات غير مالية				
ممتلكات ومنشآت ومعدات معاد تقييمها				
أراضي ملك حر	-	1,416,100	-	1,416,100
أراضي مستأجرة	-	11,150,000	-	11,150,000

34. قياس القيمة العادلة (تتمة)

2021	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
موجودات مالية				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
أوراق مالية محلية غير مسعرة	-	-	101,657,723	101,657,723
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
أوراق مالية محلية مسعرة	4,289	-	-	4,289
موجودات غير مالية				
ممتلكات ومنشآت ومعدات معاد تقييمها				
أراضي ملك حر	-	1,368,970	-	1,368,970
أراضي مستأجرة	-	12,960,000	-	12,960,000

تستند القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة في تاريخ التقرير. يتم تصنيف السوق على أنها سوق نشطة في حالة إتاحة الأسعار المعلنة بسرعة وبانتظام من البورصة، أو التاجر، أو الوسيط، أو مجموعة القطاع، أو خدمات التسعير أو الجهة الرقابية وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية والمنظمة على أساس المعاملات التجارية البحتة. إن السعر السوقي المعلن المستخدم للموجودات المالية المحتفظ بها من قبل المجموعة هو سعر الشراء الحالي. هذه الأدوات مدرجة في المستوى 1.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط، يتم تحديدها باستخدام طرق تقييم. تضاعف طرق التقييم هذه استخدام البيانات السوقية المعلنة عند إتاحتها وتعتمد قليلاً قدر الإمكان على التقديرات المحددة للمنشأة. في حالة عدم الإعلان عن كافة المدخلات الجوهرية للقيمة العادلة لأداة مالية، تدرج الأداة في المستوى 3.

تم تحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة باستخدام طريقة السوق المقارنة. تم إجراء التقييمات استناداً إلى أسعار المعاملات التي تنطوي على خصائص ذات طبيعة وموقع وظروف مماثلة. نظراً لأنه تم إجراء هذا التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة، فقد تم تصنيف القيمة العادلة على أنها قياس المستوى 2.

يتم تحليل التغييرات في القيم العادلة من المستوى 3 في نهاية كل فترة تقرير خلال مناقشة التقييم نصف السنوي بين إدارة المجموعة وفريق التقييم. كجزء من هذه المناقشة، يقدم الفريق تقريراً يوضح سبب الحركة على القيمة العادلة.

في حالة عدم استناد إحدى المدخلات أو أكثر على البيانات السوقية المعلنة، تدرج الأداة في المستوى 3.

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات 1 و 2 و 3 خلال السنة.

34. قياس القيمة العادلة (تتمة)

فيما يلي بيان بالمدخلات غير الملحوظة وتحليل حساسية الموجودات المقاسة كمستوى ثالث:

علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	المدخلات غير الملحوظة	طريقة التقييم	القيمة العادلة في		موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة: موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
			2021	2022	
			دينار كويتي	دينار كويتي	
كلما ارتفع معدل الخصم انخفضت القيمة العادلة	معدل الخصم ومعدل النمو	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	101,657,723	128,442,429	أوراق محلية غير مسعرة
قد ينتج عن الزيادة في معدل الخصم عدم السيولة انخفاض القيمة العادلة	معدل خصم عدم السيولة من 20% إلى 25%	مضاعف السعرية			

تسوية قياسات القيمة العادلة للمستوى 3:

2022	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
دينار كويتي	الرصيد كما في 1 يناير
101,657,723	إضافات
29,900,000	التغير في القيمة العادلة
(3,115,294)	الرصيد كما في 31 ديسمبر
128,442,429	
2021	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
دينار كويتي	الرصيد كما في 1 يناير
97,230,531	التغير في القيمة العادلة
4,427,192	الرصيد كما في 31 ديسمبر
101,657,723	

35. ربح من تعويضات الدعاوى القانونية

في 24 يناير 2017، قامت شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.ك. ("المدعية" أو "الشركة التابعة") برفع دعوى قانونية أمام "محكمة أول درجة" ضد شركة العيسى للأجهزة الطبية والعلمية ذ.م.ك. ("المدعى عليها") برقم 2017/504 لإلغاء عقد بيع القسيمة رقم (50) ("القسيمة") المؤرخ في 11 سبتمبر 1999 بسبب عدم قيام المدعى عليها بسداد السعر المتفق عليه ولتعيين لجنة خبراء لتقييم الأضرار التي تكبدتها المدعية خلال فترة تعادل قيمة الإيجار السابقة منذ 11 سبتمبر 1999.

في 16 يوليو 2020، أصدرت محكمة التمييز حكماً يؤيد حكم الاستئناف الصادر في 6 فبراير 2019 بإلغاء عقد البيع المبرم بين المدعية والمدعى عليها وألزام المدعى عليها بإخلاء القسيمة وتسليمها إلى المدعية خالية من أي شواغل. ألزمت المحكمة المدعى عليها بدفع مبلغ 906,166 دينار كويتي للمدعية مقابل استخدام القسيمة ومبلغ 7,000 دينار كويتي شهرياً كإيجار اعتباراً من مارس 2018 حتى تاريخ الإخلاء. كما ألزمت المدعى عليها بسداد مصروفات بمبلغ 20 دينار كويتي كأتعاب محاماة ومصادرة الكفالة.

وقد نتج ذلك ربح بمبلغ 1,770,150 دينار كويتي تم استلامه خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

36. الدعاوى القانونية

توجد بعض القضايا المرفوعة من / ضد المجموعة. تتعلق بشكل رئيسي بالاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") وأحد دائني المجموعة كما هو مذكور أدناه. لا يمكن تقييم نتائج هذه القضايا حتى صدور حكم نهائي من المحكمة. وترى إدارة المجموعة في ضوء رأي المستشار القانوني أنه لن يكون هناك أي حاجة لتكوين مخصصات إضافية.

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان"):

توجد دعوى قانونية مرفوعة ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وأطراف آخرون منظوره أمام محكمة أسواق المال تجاري مدني بخصوص الاكتتاب في رأس مال الشركة وطلب الطعن على إجراءات تأسيس شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 13 سبتمبر 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف وموجلة، وبتاريخ 15 ديسمبر 2022 صدر حكم برفض الاستئناف وإلغاء قرارات اجتماع الجمعية العمومية لشركة ضمان بتاريخ 17 فبراير 2020. وفي وقت لاحق، تقدمت شركة ضمان وأطراف أخرى بالطعن بالاستئناف، وقررت المحكمة رفض الاستئناف.

إضافة إلى ذلك، توجد دعوى قانونية أخرى ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) لطلب إلغاء والتعويض مقابل عزل أعضاء شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") من مجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 24 فبراير 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف. وبتاريخ 19 ديسمبر 2022، صدر حكم لصالح المجموعة برفض الاستئناف وإلغاء قرارات اجتماع الجمعية العمومية لشركة ضمان بتاريخ 17 فبراير 2020. وفي وقت لاحق، تقدمت شركة ضمان وأطراف أخرى بالطعن بالاستئناف، وقررت المحكمة رفض الاستئناف. تم تحديد له غرفة مشورة بتاريخ 23 مايو 2023.

توجد دعوى مرفوعة ضد شركة ضمان بطلب شطب السجل التجاري لشركة ضمان وتم الحكم بعدم الاختصاص واحالتها إلى محكمة أسواق المال - إداري وموجلة لتاريخ 21 مايو 2023.

دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وآخرون بشأن طلب إلغاء قرار هيئة أسواق المال الصادر بتاريخ 18 مارس 2021 والمتعلق بأسهم مستشفيات الضمان الصحي متضمناً شق مستعجل بطلب وقف التنفيذ، وطلب نذب خبراء لتحقيق الطعن بالتزوير على سجل المساهمين لشركة مستشفيات الضمان الصحي فيما تضمنه من الهيئة العامة للاستثمار بأنها اكتتبت نيابة عن المواطنين، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم وتم تحديد جلسة لها بتاريخ 16 مايو 2023.

بالإضافة إلى ذلك، يوجد دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد هيئة أسواق المال وشركة بورصة الكويت بشأن بطلب نذب خبير وبصفة مستعجلة بوقف قرار مجلس مفوضي هيئة أسواق المال الصادر في 15 مارس 2021 بشطب سهم شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) من التداول وفي الموضوع بطلب إلغاء القرار، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم. وبتاريخ 14 مارس 2023 تم الحكم برفض وتأييد الحكم السابق، نظراً لرجوع السهم للتداول كما أفادت الشركة.

يرى المستشار القانوني الخارجي للمجموعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح المجموعة.

شركة مشفى للخدمات الطبية ن.م.م. (مشفى) (أحد دائني المجموعة لتمويل شركة ضمان (سابقاً "الشركة الزميلة")):

دعوى قانونية مرفوعة من الشركة الأم ضد شركة مشفى لطلب تعويض مؤقت بمبلغ 5,001 دينار كويتي وإبطال حوالة الحق حيث تم استخدام حوالة حق صادرة لصالح شركة مشفى على أساس صدور حكم نهائي لصالح الشركة الأم والذي يبطل بشكل قانوني إقراض مبلغ 21,528,000 دينار كويتي والمدرج ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى في المركز المالي المجمع، وتم صدور حكم أول درجة لصالح شركة مشفى وتم الاستئناف على الحكم. وتم الحكم في الاستئناف برفض الحكم الأولي وإعادتها لأول درجة بتاريخ 19 مايو 2021، ثم تم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 13 ديسمبر 2021، واستأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) على الحكم، وتم تحديد جلسة بتاريخ 15 ديسمبر 2022 للإثبات وتقديم عقد الإتفاق المبرم بين أطراف الدعوى. تم تحديد جلسة لها بتاريخ 15 مايو 2023 لتقديم عقد الاتفاقية الموقع من قبل الطرفين والذي تنازل بموجبه مشفى عن المطالبة رقم 2020/4019 وجميع الدعاوى المرفوعة ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة).

36. الدعاوى القانونية (تتمة)

شركة مشفى للخدمات الطبية ن.م.م. (مشفى) (أحد دائني المجموعة لتمويل شركة ضمان (سابقاً "الشركة الزميلة") (تتمة):

وأيضاً توجد دعوى متداولة مرفوعة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) لطلب وحل وتصفية شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) والدعوى مؤجلة لتاريخ 20 إبريل 2022. مع وجود دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ضد شركة مشفى تخص طلب نذب خبير لبيان ماهية الأضرار التي حاققت بشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) جراء قيام مشفى بالحجز على أسهم واموال شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) بسبب شيك لا يمثل دين على شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة)، والتي تم الحكم فيها بوقف الدعوى تعليقي لحين الفصل في الدعوى رقم 2020/4019 بحكم نهائي، وهي القضية المقامة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) بطلب الزامها بسداد مبلغ ثمانية ملايين دينار والتي تم الحكم بجلسة 23 يونيو 2021 بالإلغاء وإعادة لأول درجة، ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه.

بتاريخ 22 ديسمبر 2021 تم إبرام عقد إتفاق مع شركة مشفى، مما نتج عنه تنازل شركة مشفى عن الدعوى رقم 2020/4019 وجميع الدعاوى القضائية المقيدة ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة)، ويتم وقف كافة الإجراءات القانونية المترتبة على تلك القضايا. بناء على ذلك ترى إدارة المجموعة في ضوء رأي المستشار القانوني أنه يتم رد مخصص بقيمة 2,835,026 دينار كويتي خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 حيث تم شطب الدعوى رقم 2020/49.

بالإضافة إلى ذلك، هناك دعاوى قضائية أخرى رفعتها شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة التابعة") للمطالبة بتعويض مقابل التأثير المالي الذي تكبدته الشركة التابعة نتيجة إلغاء بعض عقود الإيرادات من قبل عملاء رئيسيين.

هناك مطالبات قانونية أخرى ممثلة في القضايا القانونية المرفوعة من قبل المجموعة ضد أطراف ثالثة وأطراف ثالثة ضد المجموعة. لا يمكن تقدير النتائج التي ستنتج عن هذه الدعاوى القانونية حتى يتم الفصل فيها من قبل المحاكم. في رأي المستشار القانوني وإدارة المجموعة، لن يكون لهذه المطالبات تأثير سلبي جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. وبناءً عليه، لم تقم المجموعة بتكوين مخصصات إضافية لهذه الدعاوى القضائية نظراً لوجود مخصصات كافية لها كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة المرفقة.

يرى المستشار القانوني الخارجي للشركة التابعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح الشركة التابعة.

37. أحداث لاحقة

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة وافقت الجمعية العامة العادية لمساهمي للشركة الأم بتاريخ 26 يناير 2023 بأطفاء جزء من الخسائر المتراكمة من خلال الآتي:

- كامل رصيد الاحتياطي الاجباري بقيمة 554,248 دينار كويتي.
- كامل رصيد الاحتياطي الاختياري بقيمة 324,297 دينار كويتي.
- كامل رصيد علاوة الاصدار بقيمة 7,877,292 دينار كويتي.

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة وافقت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي للشركة الأم بتاريخ 26 يناير 2023 على زيادة رأس مال الشركة الأم من 17,296,224 دينار كويتي إلى 34,592,448 دينار كويتي أي بزيادة نقدية قدرها 17,296,224 دينار كويتي الذي يمثل 172,962,242 سهم بقيمة 100 فلس للسهم بالإضافة إلى علاوة إصدار بقيمة 55 فلس على أن يكون عن طريق الاكتتاب العام طبقاً للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة الأم.

الملحق: البيانات المالية المجمعة للجهة المُصدرة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

الصفحات	المحتويات
6-1	تقرير مراقب الحسابات المستقل
7	بيان المركز المالي المجمع
8	بيان الدخل المجمع
9	بيان الدخل الشامل المجمع
10	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
11	بيان التدفقات النقدية المجمع
69 – 12	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") والتي تتألف من بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2021، وبيان الدخل المجموع، وبيان الدخل الشامل المجموع، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع، وبيان التدفقات النقدية المجموع للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة بما فيها ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أدناه، فإن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو موضح (بإيضاح رقم 7) تتضمن الموجودات المالية المرجحة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبلغ 95,811,000 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 90,778,513 دينار كويتي) تتمثل في ملكية استثمار بنسبة 26% من قبل شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان")، ترى إدارة المجموعة أنها فقدت تأثيرها الجوهرى على شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) ("ضمان") المدرج مسبقاً كاستثمار في شركة زميلة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. وبناء على ذلك، قررت إدارة المجموعة تحويل هذا الاستثمار إلى استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وقد استعانت المجموعة بخبير خارجي لإجراء تقييم لهذا الاستثمار والذي نتج عنه ربح غير محقق بمبلغ 5,032,487 دينار كويتي تم إثباته في بيان الدخل الشامل المجموع (31 ديسمبر 2020: تم إثبات ربح بلغ 24,354,954 دينار كويتي، تم الاعتراف به في بيان الدخل المجموع بتاريخ فقدان التأثير الجوهرى). توجد دعاوى قضائية مرفوعة من ضد المجموعة بخصوص هذا الاستثمار ولا تزال قيد المداولة أمام المحكمة (إيضاح 37) والتي قد تؤثر على نسبة ملكية المجموعة في ذلك الاستثمار ومن ثم المعالجة المحاسبية لهذا الاستثمار، بالإضافة إلى أية تعديلات أخرى ذات صلة على بيان المركز المالي المجموع وبيان الدخل المجموع. ونتيجة لذلك لم تتمكن من تحديد ما إذا كانت هناك أية التزامات أو تعديلات على الاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) وأي تعديلات أخرى ذات صلة. وبالتالي فإن رأينا في التدقيق متحفظ في هذا الشأن منذ 31 ديسمبر 2020.

باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير مبنية بمزيد من التفصيل في الجزء الخاص بمسؤوليات مراقب الحسابات بشأن تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في هذا التقرير. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين وفقاً للمتطلبات الأخلاقية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة في دولة الكويت. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ولميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. باعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها تعتبر كافية وملائمة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا المتحفظ.

تأكيد على أمور

- بدون التحفظ في رأينا، نلفت انتباهكم إلى (إيضاح 1.3) و(إيضاح 19) حول البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بإعادة جدولة القروض المتعثرة لدى المجموعة بمبلغ وقدره 43,416,505 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 25,934,609 دينار كويتي). وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة كما في 31 ديسمبر 2021.
- بدون التحفظ في رأينا، نلفت انتباهكم إلى (إيضاح 37) حول البيانات المالية المجمعة المتعلقة بالقضايا القانونية للمجموعة وتأثيرها المحتمل على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، من ناحية حكمنا المهني، كان لها أهمية كبيرة في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وقد تم استعراض تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل، وفي تكوين رأينا بشأنه. إننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

إضافة إلى الأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المتحفظ أعلاه"، لقد قمنا بتحديد الأمور المبينة أدناه كأمر تدقيق رئيسية يتم الإبلاغ عنها في تقريرنا.

كيف تعامل تدقيقنا مع هذه الأمور

تقييم الاستثمار في أوراق مالية غير مسعرة

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تنفيذ ما يلي من الإجراءات والأمور الأخرى:

• قمنا بتقييم كفاءة وقدرات ومؤهلات ومسائل الموضوعية الأخرى لدى خبير الإدارة المعين الذي استعانت به المجموعة.

• بالنسبة للتقييمات التي استندت إلى مدخلات جوهرية غير مدعومة بمصادر، فقد اختبرنا التحقق وفقاً للعينه من مصدر البيانات المستخدمة في التقييمات بقدر الإمكان مقابل مصادر مستقلة وبيانات السوق الخارجية المتاحة لتقييم مدى ارتباط البيانات واكتمالها ودقتها. وقد استعنا بخبراء التقييم لدينا لتقييم منهجية التقييم المستخدمة من قبل المجموعة والأحكام والافتراضات المهمة المطبقة على نموذج التقييم بما في ذلك الخصومات لضعف القابلية للتسويق.

• قمنا بتقييم مدى كفاية وملائمة إفصاحات المجموعة المتعلقة بقياس القيمة العادلة للاستثمارات في أوراق مالية والحساسية للمدخلات غير المدعومة بمصادر الواردة في (إيضاح 4) و(إيضاح 35) حول البيانات المالية المجمعة.

يتم قياس استثمارات المجموعة في أوراق مالية غير مسعرة البالغة 101,657,723 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 97,230,531 دينار كويتي) والتي تمثل نسبة 35% من إجمالي الموجودات كما في 31 ديسمبر 2021 بالقيمة العادلة وتصنف كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث تستعين المجموعة بخبير داخلي وخارجي لمساعدتها في تحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.

كما هو موضح في (إيضاح 4) "الأحكام المحاسبية المهمة والتقدير غير المؤكدة والافتراضات"، إن تقييم الاستثمارات في أوراق مالية غير مسعرة يستخدم مدخلات غير البيانات السوقية المدعومة بمصادر يمكن تحديدها ومن ثم فهي ذاتية بطبيعتها. كما تتطلب من الإدارة إصدار حكم جوهرية ولاسيما في ضوء جانحة فيروس كورونا لتحديد منهجية التقييم المناسبة واستخدام افتراضات مختلفة مثل التدفقات النقدية، معدلات الخصم، المعلومات السوقية وتعديلات المخاطر السوقية. تصنف هذه الاستثمارات ضمن المستوى 3 في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

ونظراً للجانب التقديري المتأصل والحكم المطلوب في تقييم هذه الاستثمارات في أوراق مالية غير مسعرة وأهمية الإفصاحات المتعلقة بالافتراضات المستخدمة في التقييم، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

راجع (إيضاح 4) و(إيضاح 35) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

الذمم المدينة والخسائر الائتمانية المتوقعة

كيف تعامل تدقيقنا مع هذه الامور

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تنفيذ ما يلي من الإجراءات والأمور الأخرى:

- تقييم تصميم وتنفيذ الضوابط الرقابية على المدخلات والافتراضات المستخدمة من قبل المجموعة في وضع النموذج وحوكمتها ومراجعة الضوابط الرقابية التي نفذتها الإدارة في تحديد كفاية الخسائر الائتمانية. إضافة إلى ذلك، تم تحديث إجراءاتنا بحيث تتضمن مراعاة الاضطراب الاقتصادي الذي سببته جائحة فيروس كورونا.

- لقد اخترنا عينة من الذمم المدينة كما في 31 ديسمبر 2021 وقمنا بفحص تحديد الإدارة للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتصنيف في وحدات ومراحل مناسبة والمخاطر في حالة التعثر واحتمالية التعثر والخسائر في حالة التعثر.

- قمنا بتقييم مدى ملائمة المدخلات والافتراضات المختلفة المستخدمة من قبل إدارة المجموعة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.

- قمنا أيضاً بفحص الدقة الحسابية للنموذج على أساس العينة.

- قمنا بتقييم مدى كفاية وملاءمة إفصاحات المجموعة فيما يتعلق بمتطلبات نموذج الانخفاض في القيمة ("الخسائر الائتمانية المتوقعة") وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) المدرجة ضمن البيانات المالية المجمعة (إيضاح 4) و(إيضاح 34) و(إيضاح 38).

كما في 31 ديسمبر 2021، بلغ إجمالي القيم الدفترية لذمم العقود المدينة وللذمم التجارية المدينة مبلغ 78,243,006 دينار كويتي و12,716,491 دينار كويتي على التوالي (31 ديسمبر 2020: 80,956,703 دينار كويتي و4,261,904 دينار كويتي)، ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة بمبلغ 12,779,359 دينار كويتي و4,622,728 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 8,744,359 دينار كويتي و4,261,904 دينار كويتي) (إيضاح 10) و(إيضاح 11). إن قابلية تحصيل الذمم المدينة تعتبر عنصراً أساسياً من عناصر إدارة رأس المال العامل لدى المجموعة والذي يتم إدارته على أساس مستمر من قبل إدارتها. ونظراً للحجم والحكم المستخدم في تقييم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة الذمم المدينة فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

إن الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) يمثل سياسة محاسبية معقدة تتطلب حكماً مهماً في تنفيذها. تعتمد الخسائر الائتمانية المتوقعة على حكم الإدارة في تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وتصنيف الذمم المدينة إلى وحدات ومراحل مختلفة تحدد توقيت حدوث التعثر ووضع نماذج لتقييم احتمالية التعثر لدى العملاء وتقدير التدفقات النقدية من إجراءات الاسترداد. يبين (إيضاح 34) مزيداً من التفاصيل. أثرت جائحة فيروس كورونا بشكل جوهري على مستوى التقديرات المطبق في تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة لذلك، كانت الخسائر الائتمانية المتوقعة أعلى من القدر المعتاد للشك المادي والمدخلات المستخدمة تخضع بطبيعتها للتغيير.

راجع (إيضاح 4) و(إيضاح 34) و(إيضاح 38) حول البيانات المالية المجمعة للإفصاحات ذات الصلة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2021
إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتضمن الجزء الخاص بـ "المعلومات الأخرى" المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2021، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات حولها، لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات. نتوقع الحصول على الأجزاء المتبقية من التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل الجزء الخاص بالمعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الإطلاع على المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسيما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، إستناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، فإنه يتعين علينا إدراج تلك الوقائع في تقريرنا. ولا يوجد ما نذكره في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة للبيانات المالية المجمعة
إن الإدارة هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة تكون خالية من الأخطاء المادية بسبب الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتولى الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في النشاط ككيان مستمر والإفصاح، حيثما انطبق ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عندما لا يكون لديها بديلاً واقعياً سوى القيام بذلك.

يتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية الخاصة بالمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن أهدافنا هي هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية، سواء بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب حسابات يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يعتبر درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق المنفذ وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيظهر دائماً الخطأ المادي في حالة وجوده. يمكن أن تنتج الأخطاء من الغش أو الخطأ ويتم اعتبارها مادية، بشكل فردي أو مجمعة، إذا كان متوقعاً أن تؤثر على القرارات الاقتصادية لمستخدميها والتي يتم اتخاذها بناءً على هذه البيانات المالية المجمعة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة)
دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

- كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا أحكاماً مهنية وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:
- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ، حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم أدوات الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لإبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل إدارة المجموعة.
- التوصل إلى مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك شك مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود شك مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار في تقرير مراقب الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملاءمة الإفصاحات. إن استنتاجاتنا تستند إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة على نحو يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة. ونتحمل المسؤولية عن رأي التدقيق فقط.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الجوهرية بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

كما قمنا بتزويد المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بكافة ارتباطاتنا والأمور الأخرى التي قد تشير إلى وجود شكوك في إستقلاليتنا، أو حيثما وجدت، والحماية منها.

من بين الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، تلك الأمور التي تم تحديدها من قبلنا على أن لها الأهمية الكبرى في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية لذلك، وتم اعتبارها بذلك من أمور التدقيق الرئيسية. ولقد قمنا بالإفصاح عن تلك الأمور ضمن تقرير التدقيق ما لم تكن القوانين أو التشريعات المحلية تحد من الإفصاح عن أمر معين، أو في حالات نادرة جداً، قررنا عدم الإفصاح عنها ضمن تقريرنا لتجنباً لنتائج عكسية قد تحدث نتيجة الإفصاح عنها والتي قد تغطي على المصلحة العامة.

تقرير مراقب الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة)
دولة الكويت

تقرير عن المتطلبات القانونية والأمور التنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه، أن الشركة الأم تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يخص البيانات المالية المجمعة. كذلك فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، ولم يرد لعلمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016، ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

بالإضافة إلى ذلك، برأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في فقرة "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.



قيس محمد النصف

مراقب حسابات ترخيص رقم 38 فئة "أ"
BDO النصف وشركاه

الكويت: 31 مارس 2022

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامّة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان المركز المالي المجموع
كما في 31 ديسمبر 2021

2020	2021	أيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
28,496,870	28,142,302	5	ممتلكات ومنشآت ومعدات
1	1	6	استثمار في شركات زميلة
97,230,531	101,657,723	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
2,239,429	703,243		محجوزات عقود
<u>127,966,831</u>	<u>130,503,269</u>		
			موجودات متداولة
51,013,404	45,288,172	8	مخزون
3,185,371	6,256,775	9	عقودات عقود
72,212,344	65,463,647	10	ذمم عقود مدينة
32,421,331	28,698,484	11	ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
3,760,144	8,876,529	12	مستحق من أطراف ذات صلة
3,889	4,289		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
2,041,175	7,282,063	13	نقد ونقد معادل
<u>164,637,658</u>	<u>161,869,959</u>		
<u>292,604,489</u>	<u>292,373,228</u>		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
17,296,224	17,296,224	14	رأس المال
7,877,292	7,877,292	15	علاوة إصدار أسهم
(1,480,519)	(1,480,519)	16	أسهم خزينة
17,230	17,230		إحتياطي أسهم خزينة
554,248	554,248	17	إحتياطي إجباري
324,297	324,297	18	إحتياطي إختياري
8,739,001	9,890,616		فائض إعادة تقييم
124,625	117,867		إحتياطي ترجمة عملات أجنبية
875,336	5,302,528		إحتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(354,036)	(5,710,547)		خسائر متراكمة
33,973,698	34,189,236		حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
6,829,106	5,030,362		حصص غير مسيطرة
40,802,804	39,219,598		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
5,380,487	5,071,913		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
39,483,993	31,017,828	19	القروض
345,833	325,189	20	التزامات عقود الإيجار
<u>45,210,313</u>	<u>36,414,930</u>		
			مطلوبات متداولة
114,728,418	120,386,421	19	القروض
39,312	39,156	20	التزامات عقود الإيجار
7,974,627	7,634,597	21	مستحق إلى بنوك
11,946,907	11,549,471	22	أوراق دفع
50,605	-	23	التزامات عقود إيجار تمويلي
324,746	-	9	مطلوبات عقود
53,085,148	56,047,817	24	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
18,441,609	21,081,238	12	مستحق إلى أطراف ذات صلة
<u>206,591,372</u>	<u>216,738,700</u>		
<u>251,801,685</u>	<u>253,153,630</u>		
<u>292,604,489</u>	<u>292,373,228</u>		
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة في الصفحات من 12 إلى 72 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

طارق محمد المعوشجي
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020	2021	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
78,535,212	70,139,974	25	إيرادات من عقود مع عملاء
(58,105,856)	(57,342,456)	26	تكلفة الإيرادات
20,429,356	12,797,518		مجمّل الربح
909,207	3,094,520		إيرادات تشغيلية أخرى
(11,865,730)	(11,263,669)	27	مصاريّف عمومية وإدارية
(11,627,181)	(4,565,407)	28	مخصّص خسائر انتمائية متوقعة
(631,320)	(750,342)	8	مخصّص بضاعة متفادمة وبطيئة الحركة
(4,887,255)	-	33	خسارة من تسبيل خطابات ضمان
(7,672,923)	(687,380)		خسارة العمليات
19,183	1,032,983		ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
(50,964)	(43,520)	5	خسائر انخفاض في القيمة
(1,145,954)	-	6	حصة من نتائج أعمال شركة زميلة
24,354,954	-	6	أثر إعادة تصنيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,054)	400		ربح / (خسارة) غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
534,135	326,431		إيرادات أخرى
(7,565,171)	-	24	مخصّصات
1,124,614	1,770,150	36	ربح تعويض من دعاوى قضائية
(9,473,529)	(9,684,465)		تكاليف تمويل
123,291	(7,285,401)		صافي (خسارة) / ربح السنة
1,763,185	(5,456,511)		العائد إلى:
(1,639,894)	(1,828,890)		مساهمي الشركة الأم
123,291	(7,285,401)		حصص غير مسيطرة
10.69	(33.07)	29	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءًا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل الشامل المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020	2021	إيضاح
دينار كويتي	دينار كويتي	
123,291	(7,285,401)	صافي (خسارة) / ربح السنة
16,986	(3,528)	بنود الدخل الشامل الآخر بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع: تعديلات ترجمة عملات أجنبية بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع: إعادة تقييم أراضي ملك حر ومستأجرة مدرجة ضمن ممتلكات ومنشآت ومعدات
992,171	1,278,531	5 التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
614,665	4,427,192	الدخل الشامل الآخر
1,623,822	5,702,195	الدخل الشامل الآخر للسنة
1,747,113	(1,583,206)	إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للسنة
3,403,747	215,538	العائد إلى:
(1,656,634)	(1,798,744)	مساهمي الشركة الأم
1,747,113	(1,583,206)	حصص غير مسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

		حقوق الملكية العائدة الى مساهمي الشركة الأم															
		إحتياطي القيمة العادلة من موجودات مالية بالقيمة		إحتياطي كرجمه صلات اجنبية		إحتياطي فلتض إعادة تقييم		إحتياطي اختياري		إحتياطي اجباري		إحتياطي اسهم خزينة		علاوة إصدار اسهم		رأس المال	
		دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,623,822	(16,740)	1,640,562	-	562,231	16,179	1,062,152	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,747,113	(1,656,634)	3,403,747	1,763,185	562,231	16,179	1,062,152	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	1,196,926	-	-	(1,196,926)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40,802,804	6,829,106	33,973,698	(354,036)	875,336	124,625	8,739,001	324,297	554,248	17,230	(1,480,519)	7,877,292	17,296,224	-	-	-	-	-
40,802,804	6,829,106	33,973,698	(354,036)	875,336	124,625	8,739,001	324,297	554,248	17,230	(1,480,519)	7,877,292	17,296,224	-	-	-	-	-
(7,285,401)	(1,828,890)	(5,456,511)	(5,456,511)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5,702,195	30,146	5,672,049	-	4,427,192	(6,758)	1,251,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(1,583,206)	(1,798,744)	215,538	(5,456,511)	4,427,192	(6,758)	1,251,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	100,000	-	-	(100,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39,219,598	5,030,362	34,189,236	(5,710,547)	5,302,528	117,867	9,890,616	324,297	554,248	17,230	(1,480,519)	7,877,292	17,296,224	-	-	-	-	-

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

الرصيد كما في 1 يناير 2021
صافي خسارة السنة
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة
الأخرى للسنة
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة
أثر استبعاد مشتريات
ومبيعات
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021

الرصيد كما في 1 يناير 2020
صافي ربح / (خسارة) السنة
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة
الأخرى للسنة
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة
أثر استبعاد حق الاستخدام
للشركة
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020

شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

بيان التدفقات النقدية المجمع
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020	2021	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
123,291	(7,285,401)		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
2,243,480	2,217,922	5	صافي (خسارة) / ربح السنة
50,964	43,520	5	تسويات
(19,183)	(1,032,983)		الاستهلاك
11,627,181	4,565,407	28	خسائر انخفاض في القيمة
631,320	750,342	8	ربح من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
4,887,255	-	33	مخصص خسائر إنتمائية متوقعة
1,145,954	-	6	مخصص بضاعة متقادمة وبطيئة الحركة
(24,354,954)	-	6	خسارة من تسهيل خطابات ضمان
1,054	(400)		الحصة من نتائج أعمال شركة زميلة
7,565,171	-	24	أثر إعادة تصنيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
9,473,529	9,684,465		(ربح) / خسارة غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
923,230	781,748		مخصصات
14,298,292	9,724,620		تكاليف تمويل
			مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
98,779	1,536,186		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
1,648,744	4,972,175		محجوزات عقود
1,097,792	(3,071,404)		مخزون
(13,554,959)	2,713,697		موجودات عقود
1,513,626	3,192,440		ذمم عقود مدينة
(1,103,481)	(5,116,385)		ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى
(1,134,285)	(324,746)		مستحق من أطراف ذات صلة
1,683,409	2,289,892		مطلوبات عقود
2,470,208	2,639,629		ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
7,018,125	18,556,104		مستحق إلى أطراف ذات صلة
(212,828)	(417,545)		النقد الناتج من العمليات
6,805,297	18,138,559		نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(894,852)	(3,420,556)	5	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
1,620,942	3,811,868		المدفوع لشراء ممتلكات ومنشآت ومعدات
726,090	391,312		المحصل من بيع ممتلكات ومنشآت ومعدات
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
12,125,024	7,947,049	32	التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية
(6,331,056)	(11,786,997)	32	المحصل من القروض
(89,509)	(20,800)	32	المسدد إلى القروض
(1,999,727)	691,756	32	المسدد لالتزامات عقود الإيجار
(1,019,399)	(397,436)	32	صافي الحركة على مستحق إلى بنوك
(212,149)	(50,605)	32	صافي الحركة على أوراق دفع
(9,473,529)	(9,684,465)	32	صافي الحركة على التزامات عقود إيجار تمويلي
(7,000,345)	(13,301,498)		تكاليف تمويل منقوعة
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
531,042	5,228,373		صافي الزيادة في نقد ونقد معادل
39,387	12,515		تعديلات ترجمة عملات لجنبية
1,470,746	2,041,175		نقد ونقد معادل في بداية السنة
2,041,175	7,282,063	13	نقد ونقد معادل في نهاية السنة
1,220,988	(672,777)		معاملات غير نقدية:
17,950,381	-	32	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين محول إلى ذمم دائنة
228,553	1,031,786	32	إعادة هيكلة أوراق الدفع إلى القروض
24,354,954	-	6	إعادة هيكلة مستحق إلى بنوك إلى القروض
			أثر إعادة تصنيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

إن الإيضاحات المرفقة على الصفحات من 12 إلى 69 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

1. التأسيس والنشاط

إن شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك (عامة) ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في 5 ديسمبر 1982 ومدرجة في بورصة الكويت. إن عنوان الشركة الأم المسجل هو ص.ب. 4090، الصفاة، 13041، الكويت.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيتها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير.
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهما وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين أن لا تقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في رأس مال الشركة المقترضة عنها 20% على الأقل.
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك وتاجيرها لشركات أخرى لاستغلالها سواء في داخل دولة الكويت أو خارجها.
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت أو في الخارج. ولها أن تنشئ أو تشتري أو تدير أو تشترك في تأسيس هذه الهيئات أو تلحقها بها.

البيانات المالية المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليهما مجتمعين باسم "المجموعة") (إيضاح 3.1).

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بموجب قرار مجلس الإدارة الشركة الأم بتاريخ 31 مارس 2022. وهي خاضعة لموافقة الجمعية العامة للمساهمين. إن الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الأم لها الحق في تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

1.1 أساس الإعداد

تم عرض البيانات المالية المجمعة للمجموعة بالدينار الكويتي وهو أيضاً عملة التشغيل والعرض للمجموعة.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية. باستثناء أراضي ملك حر وأراضي مستأجرة، موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة. كما يتطلب من إدارة المجموعة اتخاذ الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. يتضمن (إيضاح 4) الأحكام والتقديرات المهمة التي تم اتخاذها في إعداد البيانات المالية المجمعة وتأثيرها.

1.2 بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، وقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة.

1. التأسيس والنشاط (تتمة)

1.3 المفهوم المحاسبي الأساسي

كما في 31 ديسمبر 2021، تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة الموجودات المتداولة بمبلغ 54,868,741 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 41,953,714 دينار كويتي).

تعثّر مبلغ وقدره 43,416,505 دينار كويتي من القروض كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 25,934,609 دينار كويتي) وقد أفادت إدارة المجموعة أنها بصدد إعادة جدولة هذه المبالغ مع البنوك. نتيجة لذلك، فإن الجزء المتداول للقروض يتجاوز الجزء غير المتداول وهو ما يؤدي إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة.

تري إدارة المجموعة أن المؤسسات المالية ستواصل تقديم وتجديد التسهيلات الائتمانية.

اتخذت إدارة المجموعة خطوات لضمان توافر السيولة الكافية لتسوية التزاماتها في تواريخ استحقاقها.

2. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

(أ) معايير و تفسيرات و تعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2021

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك السياسات المطبقة في السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 باستثناء التغييرات الناتجة عن تطبيق بعض المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة كما في 1 يناير 2021. ولكن ليس لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

امتيازات الإيجار المتعلقة بجائحة كورونا (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16))

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في 28 مايو 2020، امتيازات الإيجار المتعلقة بجائحة كورونا - تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقود الإيجار. تمنح التعديلات إعفاء للمستأجرين من تطبيق إرشاد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) بشأن محاسبة تعديل عقد الإيجار بالنسبة لامتيازات الإيجار الناشئة كنتيجة مباشرة لجائحة كورونا. لكونها وسيلة عملية، يجوز للمستأجر أن يختار عدم تحديد امتياز الإيجار المتعلق بجائحة كورونا الممنوح من المورج على أنه يمثل تعديل لعقد الإيجار. يقوم المستأجر الذي يتخذ هذا القرار باحتساب أي تغيير في مدفوعات التأجير الناتجة عن امتياز الإيجار المتعلق بجائحة كورونا بنفس الطريقة التي يحتسب بها أي تغيير وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) إذا لم يمثل التغيير تعديلاً على عقد الإيجار.

كان من المقرر أن يسري التعديل حتى 30 يونيو 2021، ولكن نظراً لاستمرار تأثير جائحة فيروس كورونا، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية في 31 مارس 2021 بتمديد فترة تطبيق الوسيلة العملية حتى 30 يونيو 2022. يسري التعديل على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 أبريل 2021.

مع ذلك، لم تحصل المجموعة على امتيازات الإيجار المتعلقة بجائحة كورونا ولكنها تعتزم تطبيق الوسيلة العملية إذا أصبحت قابلة للتطبيق ضمن الفترة المسموح خلالها بالتطبيق.

الإصلاح القياسي لمعدل الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (39)

والمعايير الدولية للتقارير المالية رقم (7) و(4) و(16)

توفر التعديلات سبل إعفاء مؤقتة تعالج تأثيرات البيانات المالية عندما يتم استبدال معدل الفائدة السائد بين البنوك بمعدل فائدة بديل خالي تقريباً من المخاطر. تتضمن التعديلات الوسائل العملية التالية:

- وسيلة عملية تتطلب أن يتم معاملة التغييرات التعاقدية أو التغييرات في التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح بشكل مباشر على أنها تغييرات في معدل الفائدة المتغير تعادل الحركة على السعر السوق للفائدة.
- السماح بالتغييرات التي يطلب إصلاح معدل الفائدة السائد بين البنوك أن يتم إجرائها على تصنيفات التحوط ووثائق التحوط بدون قطع علاقة التحوط.
- توفير إعفاء مؤقت للشركات من الاضطرار لتلبية المتطلبات المحددة بشكل منفصل عندما يتم تصنيف أداة معدل الفائدة الخالي من المخاطر على أنها تحوط لمكون المخاطر.

2. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

(أ) معايير و تفسيرات و تعديلات جديدة سارية من 1 يناير 2021 (تتمة)

لم يكن لهذه التعديلات تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تنوي المجموعة استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

(ب) معايير وتعديلات صادرة لكنها غير سارية بعد

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكنها غير سارية بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تعترم المجموعة تطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة عند سريانها، حيثما انطبق ذلك.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17): عقود التأمين

سوف يسري هذا المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4): عقود التأمين. ينطبق المعيار الجديد على كافة أنواع عقود التأمين، بغض النظر عن نوع المنشآت المصدرة لها، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية ذات خصائص المشاركة الاختيارية. إن جوهر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) هو النموذج العلم، مضافاً إليه:

- تطبيق خاص للعقود ذات خصائص المشاركة الاختيارية المباشرة (طريقة الأتعاب المتغيرة).
- أسلوب مبسط (طريقة التخصيص المتميز) بشكل رئيسي للعقود ذات الفترات القصيرة.

يسمح بالتطبيق المبكر شريطة أن تطبق المجموعة أيضاً المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (9) ورقم (15) في أو قبل التاريخ الذي طبقت فيه المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) للمرة الأولى.

لا يتوقع أن يكون لهذا المعيار أي تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 تعديلات على الفقرات من 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) الذي يحدد متطلبات تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة. توضح التعديلات ما يلي:

- المقصود بالحق في تأجيل السداد.
- وجوب توافر حق التأجيل في نهاية فترة التقرير.
- أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة منشأة ما لحقها في التأجيل.
- أنه فقط إذا كان هناك مشتق ضمنى في التزام قابل للتحويل يمثل بحد ذاته أداة حقوق ملكية فإن شروط الالتزام أن تؤثر على تصنيفه.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب تطبيقها بأثر رجعي. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسة الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض القائمة بحاجة إلى إعادة التفاوض بشأنها.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3): مراجع إطار المفاهيم

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2020 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) "عمليات دمج الأعمال" - مراجع إطار المفاهيم. إن الغرض من التعديلات هو أن يحل مرجع إطار المفاهيم لإعداد وعرض البيانات المالية الصادر في 1989 محل مرجع إطار مفاهيم التقارير المالية الصادر في مارس 2018 دون إدخال تغييرات جوهرية على متطلباته. وقد أضاف المجلس استثناء من مبدأ التحقق الوارد بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3) وذلك لتجنب إصدار أرباح وخسائر اليوم الثاني المحتمل التي تنشأ فيما يتعلق بالمطلوبات والمطلوبات المحتملة التي ستندرج تحت نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (21) - "الضرائب إذا تم تكبدها بشكل منفصل".

وفي الوقت ذاته، قرر المجلس توضيح الإرشادات الحالية الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (3) بخصوص الموجودات المحتملة التي لن تتأثر باستبدال مرجع إطار إعداد وعرض البيانات المالية المجمعة.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 وتطبق بأثر مستقبلي.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

2. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

(ب) معايير وتعديلات صادرة لكنها غير سارية بعد (تتمة)

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16): الممتلكات والمنشآت والمعدات: المتحصلات قبل الغرض المحدد لها
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2020 معيار الممتلكات والمنشآت والمعدات - المتحصلات قبل الغرض المحدد لها والذي يحظر على المنشآت أن تخصم من تكلفة بند الممتلكات والمنشآت والمعدات أي متحصلات من بيع بنود منتجة أثناء وضع الأصل في الموقع والحالة اللازمة له ليتم تشغيله بالطريقة التي حدتها الإدارة. وبدلاً من ذلك تقوم المنشأة بإثبات المتحصلات من بيع هذه البنود وتكاليف إنتاجها في الربح أو الخسارة المجموع.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ويجب تطبيقها بأثر رجعي على الممتلكات والمنشآت والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد بداية أقرب فترة معروضة عند قيام المنشأة بتطبيق التعديل للمرة الأولى.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37): العقود المثقلة بالالتزامات - تكلفة الوفاء بالعقد
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2020 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) حدد فيها التكاليف الواجب على منشأة إدراجها عند تقييم ما إذا كان عقد ما مثقلاً بالالتزامات أو أنه ينتج عنه خسارة.

تطبق التعديلات "نهج التكاليف المرتبطة بشكل مباشر". إن التكاليف المرتبطة مباشرة بعقد تزويد سلع وخدمات تتضمن كلاً من التكاليف الإضافية وتخصيص التكاليف المرتبطة بأنشطة العقد مباشرة. كما إن التكاليف العمومية والإدارية لا ترتبط مباشرة بالعقد ويتم استبعادها مالم تكن حمولة صراحة على الطرف المقابل بموجب العقد.

تسري التعديلات لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022. سوف تطبق هذه التعديلات على العقود التي لم تفي فيها بجميع التزاماتها في بداية فترة التقرير السنوي التي طبقت فيها التعديلات للمرة الأولى.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2018-2020

فيما يلي ملخص لتعديلات دورة التحسينات السنوية 2018-2020:

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة - الشركة التابعة كأول من يطبق
يسمح التعديل للشركة التابعة التي تقرر تطبيق الفقرة 16 (أ) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) أن تقوم بقياس الفروقات المترجمة لتحويل العملة باستخدام المبالغ المقدمة من الشركة الأم بناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم للمعايير الدولية للتقارير المالية. كما يُطبق هذا التعديل على أي شركة زميلة أو شركة محاصة تقرر تطبيق الفقرة 16 (أ) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1).

يسري التعديل على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) - الأدوات المالية - الرسوم وفق اختبار "نسبة 10%" لإلغاء الإعراف بالمطلوبات المالية
يوضح التعديل الرسوم التي تُدرجها المنشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل تختلف عن شروط الالتزام المالي الأصلي اختلافاً جوهرياً. هذه الرسوم لا تتضمن إلا ما تم دفعه أو استلامه بين المقرض والمقرض ومنها الرسوم المدفوعة أو المستلمة من أيًا من المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. تُطبق المنشأة التعديل على المطلوبات المالية المعدلة أو المستبدلة في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق التعديل للمرة الأولى.

يسري التعديل على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 مع السماح بالتطبيق المبكر. سوف تُطبق المجموعة التعديلات على المطلوبات المالية المعدلة أو المستبدلة في أو بعد بداية فترة التقرير السنوي التي تقوم فيها المنشأة بتطبيق التعديل للمرة الأولى.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

2. تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (تتمة)

(ب) معايير وتعديلات صادرة لكنها غير سارية بعد (تتمة)

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2018-2020 (تتمة)

معياري المحاسبة الدولي رقم (41) "الزراعة": الضرائب في قياسات القيمة العادلة
يلغي التعديل الشرط الوارد في الفقرة 22 من معيار المحاسبة الدولي رقم (41) والذي يفيد بأن تقوم المنشآت باستبعاد التدفقات النقدية من
الضرائب عند قياس القيمة العادلة للموجودات المدرجة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (41).

تُطبق أي منشأة التعديل مستقبلاً على قياسات القيمة العادلة في أو بعد بداية فترة التقارير المالية السنوية الأولى التي تبدأ في أو بعد 1 يناير
2022 مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير على المجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) " عقود الإيجار": حوافز الإيجار

يلغي التعديل توضيح الدفعات المسددة من المستاجر فيما يتعلق بالتحسينات على العين المؤجرة في المثال التوضيحي رقم 13 المرفق
بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16). وهذا من شأنه أن يزيل اللبس المحتمل حول معالجة حوافز الإيجار عند تطبيق المعيار الدولي
للتقارير المالية رقم (16).

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) أورد فيها تعريفاً "للتقديرات
المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما
توضح كيفية استخدام المنشآت لأساليب ومدخلات القياس لوضع تقديرات محاسبية.

تسري التعديلات على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 وتُطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات
في التقديرات المحاسبية التي تقع في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما أنه قد تم الإفصاح عن هذا الأمر.

لا يتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021، تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعيار الدولي
للتقارير المالية رقم (2) إصدار الأحكام حول المادية والتي أورد فيها إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المادية على
الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت عند تقديم إفصاحات عن السياسات المحاسبية الأكثر جدوى عن
طريق استبدال شرط إفصاح المنشآت عن سياساتها المحاسبية "المهمة" بشرط الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشاد
حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المادية عند اتخاذ قرارات بشأن الإفصاحات عن السياسات المحاسبية.

تطبق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 مع السماح بالتطبيق المبكر.
نظراً لكون التعديلات على بيان الممارسة رقم (2) تقدم إرشاداً غير ملزم بشأن تطبيق تعريف المادية على معلومات السياسة المحاسبية،
فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضرورياً.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على الإفصاحات عن السياسات المحاسبية للمجموعة.

2. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

3.1 أساس التجميع

تشتمل البيانات المالية المجمعة على البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة كما في 31 ديسمبر 2021 (انظر أدناه). إن تاريخ البيانات المالية لكافة الشركات التابعة هو 31 ديسمبر. تتحقق السيطرة عندما يحق للمجموعة الحصول على إيرادات متغيرة من مشاركتها مع المنشأة المستثمر فيها ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك الإيرادات من خلال سلطتها على المنشأة المستثمر فيها. يكون للمجموعة سيطرة على المنشأة المستثمر فيها في الحالات التالية على وجه التحديد:

- إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي، حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).
- إذا كانت معرضة أو لها الحق في إيرادات متغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها.
- إذا كان لديها القدرة على استخدام سيطرتها على المنشأة المستثمر فيها بحيث يؤثر على عائداتها.

وبصورة عامة، هناك افتراض بأن السيطرة تنشأ عن أغلبية حقوق التصويت. ولدعم هذا الافتراض وعندما يكون للمجموعة أقل من الأغلبية التصويتية أو حقوق مشابهة للشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار جميع الوقائع والظروف ذات الصلة في تقييم ما إذا كان لها سيطرة على الشركة المستثمر فيها أم لا بما في ذلك ما يلي:

- الترتيب (الترتيبات) التعاقدية مع أصحاب الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق تصويت المجموعة وحقوق التصويت المحتملة.

تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت لها سيطرة على المنشأة المستثمر فيها أم لا إذا كانت تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات في إحدى العناصر الثلاثة للسيطرة أو أكثر. يبدأ تجميع شركة تابعة ما عندما تسيطر المجموعة على هذه الشركة التابعة ويتوقف ذلك عندما تفقد المجموعة تلك السيطرة على الشركة التابعة. إن موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصاريف الشركة التابعة المشتراة أو المباعة خلال السنة يتم إدراجها في البيانات المالية المجمعة من تاريخ سيطرة المجموعة حتى تاريخ توقف تلك السيطرة على الشركة التابعة.

يعود الربح أو الخسارة وكل مكون للدخل الشامل الآخر إلى حاملي حقوق الملكية للشركة الأم وإلى الحصص غير المسيطرة، حتى إذا كانت هذه النتائج في الحصص غير المسيطرة تحتوي على عجز في الرصيد. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. تستبعد بالكامل كافة الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية داخل المجموعة والمتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند التجميع.

المحاسبة عن التغيير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كعمالة حقوق ملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها: تستبعد الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة) والمطلوبات والحصص غير المسيطرة والمكونات الأخرى لحقوق الملكية بينما يتم إدراج أي ربح أو خسارة ناتجة في بيان الدخل المجمع. يتم إثبات أي استثمار محتفظ به بالقيمة العادلة.

اندماج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تقاس تكلفة الاستحواذ وفقاً لمجموع المقابل المحول، ويقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، تختار المجموعة قياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشتراة. تدرج التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصروف عند تكبدها وتدرج ضمن المصروفات الإدارية.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

إندماج الأعمال والشهرة (تتمة)

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المقدره لغرض تحديد التصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. ويتضمن هذا الفصل بين المشتقات المتضمنة في العقود الأصلية للشركة المستحوذ عليها.

إن أي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري سوف يتم إدراجه بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. إن المقابل المحتمل المصنف ضمن حقوق الملكية لا يتم إعادة قياسه ويتم احتساب تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام الذي يعد أداة مالية ويقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية، بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجموع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم قياس أي مقابل محتمل آخر لا يقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجموع.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة (التي تمثل الزيادة في مجموع المقابل المحول والمبلغ المدرج للحصص غير المسيطرة وأي حصة تم الاحتفاظ بها سابقاً، تزيد عن صافي الموجودات المحددة المشتراة والمطلوبات المفترضة). إذا كانت القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم شرائها تزيد عن مجموع المقابل المحول، تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت قد قامت بشكل صحيح بتحديد كافة الموجودات المشتراة وكافة المطلوبات المفترضة وتراجع الإجراءات التي تم استخدامها لقياس المبالغ التي سيتم إدراجها في تاريخ الاستحواذ. إذا نتج عن إعادة التقييم استمرار زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات المشتراة عن مجموع المقابل المحول، يتم إدراج الربح في بيان الدخل المجموع.

بعد التحقق أو التسجيل المبدئي يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة. لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، إلى كل وحدة من وحدات إنتاج النقد التي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة التي تم حيازتها إلى الوحدات.

عندما توزع الشهرة على جزء من وحدة إنتاج النقد وإستبعاد جزء من العمليات ضمن تلك الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن إستبعاد العملية. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالات على أساس القيم النسبية للعمليات المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2020	2021	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربي ذ.م.م. *
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	100	100	شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	73.08	73.08	شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلت) **
خدمات تكنولوجيا المعلومات	دولة الكويت	100	100	شركة دليل الدولية ذ.م.م. ***
خدمات تكنولوجيا المعلومات	الإمارات العربية المتحدة	100	100	*** Key BS JLT W.L.L.

* تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربي ذ.م.م. وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2020	2021	
تجارة عامة ومقاولات	عمان	100	100	شركة خدمات الخليج والإمدادات الصناعية
تجارة عامة ومقاولات	قطر	100	100	شركة عربي ذ.م.م.
تجارة عامة ومقاولات	الهند	90.03	90.03	شركة ألتيك كوربريشن ليميتد
تجارة عامة ومقاولات	الإمارات العربية المتحدة	70	70	شركة ورية للمعدات الميكانيكية ذ.م.م.

** تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلت) وشركاتها التابعة كما يلي:

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية (%)		اسم الشركة التابعة
		2020	2021	
تجارة عامة ومقاولات	دولة الكويت	98	98	شركة الهندسة الطبية ذ.م.م.

*** لم تقم المجموعة بتجميع هذه الشركات التابعة نظرًا لأنها غير مادية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة للمجموعة.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.1 أساس التجميع (تتمة)

ملخص المعلومات المالية للحصص غير المسيطرة المادية

إن إجمالي الحصص غير المسيطرة كما في 31 ديسمبر 2021 يبلغ 5,030,362 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 6,829,106 دينار كويتي) متعلق بشكل رئيسي بشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) بمبلغ 5,589,456 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 7,363,833 دينار كويتي).

فيما يلي المعلومات المالية لشركة تابعة لديها حصص غير مسيطرة مادية:

نسبة حصة حقوق الملكية المحتفظ بها من قبل حصص غير مسيطرة:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	2021	2020
شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	%26.92	%26.92
الرصيد المتراكم للحصص غير المسيطرة المادية:			

اسم الشركة التابعة	2021	2020
شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة)	دينار كويتي 5,589,456	دينار كويتي 7,363,833
فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركة التابعة:		

تعتمد المعلومات على المبالغ قبل الاستبعادات بين الشركات.

فيما يلي ملخص بيان المركز المالي لشركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة):

	2021	2020
موجودات غير متداولة	16,531,768	19,558,019
موجودات متداولة	134,176,015	147,807,310
مطلوبات غير متداولة	(5,648,909)	(18,637,827)
مطلوبات متداولة	(124,292,499)	(121,368,827)
إجمالي حقوق الملكية	20,766,375	27,358,675
العائد إلى:		
مساهمي الشركة الأم	15,176,919	19,994,842
حصص غير مسيطرة	5,589,456	7,363,833
	20,766,375	27,358,675

ملخص بيان الدخل الشامل:

	2021	2020
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر	دينار كويتي	دينار كويتي
الإيرادات	32,290,610	41,519,895
المصاريف	(38,982,910)	(47,553,329)
الخسارة	(6,692,300)	(6,033,434)

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.2 دمج الأعمال

يتم المحاسبة عن عمليات الدمج للشركات التابعة والأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس المقابل المحول في دمج الأعمال بالقيمة العادلة التي يتم احتسابها بمجموع مبلغ القيم العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ، أو المطلوبات التي تكبدتها المجموعة أو تحملتها عن المساهمين السابقين للشركة المستحوذ عليها وأدوات حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها بالإضافة إلى أي تكاليف يمكن أن تتعلق مباشرة بعملية دمج الأعمال. يتم بوجه عام إثبات التكاليف المتعلقة بعملية الامتلاك في بيان الدخل المجمع عند تكبدها. في تاريخ الاستحواذ، إن الموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة التي تحقق شروط الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3): دمج الأعمال، يتم إثباتها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

عندما يتضمن المقابل الذي حولته المجموعة في عملية دمج الأعمال موجودات أو مطلوبات ناتجة عن المقابل المحتمل المترتب بموجب الاتفاقية، فإنه يتم قياس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وإدراجه كجزء من المقابل المحول في عملية دمج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل التي تتأهل لأن تكون تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع قيد التعديلات المقابلة في حساب الشهرة. تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتج عن توفر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (التي لا يجب أن تتعدى سنة من تاريخ الاستحواذ) حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهل كتعديل في فترة القياس معتمد على كيفية تصنيف المقابل المحتمل. إن المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية لا يتم قياسه في تواريخ تقارير مالية لاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتم إعادة قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام في تواريخ البيانات المالية اللاحقة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) أو معيار المحاسبة الدولي رقم (37) المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة، حيثما يكون ذلك مناسباً، مع إدراج الربح أو الخسارة المقابلة في بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة باعتبارها الزيادة في مبلغ المقابل المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذ عليها وذلك فوق صافي المبالغ بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها تزيد عن إجمالي مبلغ الثمن المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذ عليها، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في بيان الدخل المجمع كربح شراء من الصفقة.

الحصص غير المسيطرة التي تكون حصص ملكية حالية وتعطي الحق لمالكيها في حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للحصص غير المسيطرة في المبالغ المعترف بها لصافي الموجودات المحددة للشركة المستحوذ. يتم اختيار أساس القياس بناءً على كل معاملة على حدة.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية الخاصة بدمج الأعمال بنهاية فترة البيانات المالية التي حدث فيها الدمج، تقوم المجموعة بالإفصاح عن مبالغ مؤقتة للبيانات التي لم تكتمل محاسبتها. يتم تعديل المبالغ المؤقتة هذه خلال فترة القياس (انظر أعلاه)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ، والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.2 دمج الأعمال (تتمة)

عندما يتم إنجاز دمج للأعمال على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية التي كانت تحتفظ بها المجموعة سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (أي، تاريخ حصول المجموعة على سيطرة) ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة، إن وجدت، في بيان الدخل المجمع. المبالغ الناتجة من حصص في الشركة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ والتي تم في السابق الاعتراف بها في بيان الدخل الشامل المجمع يتم إعادة تصنيفها في بيان الدخل المجمع وذلك في حالة أن معاملتها على هذا النحو ستكون مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

3.3 ممتلكات ومنشآت ومعدات

يتم إدراج ممتلكات ومنشآت ومعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من ممتلكات ومنشآت ومعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع الإنشاءات طويلة الأجل في حالة الوفاء بمعايير التحقق. عند ضرورة استبدال أجزاء جوهرية من الممتلكات والمنشآت والمعدات، تقوم المجموعة باستهلاكها منفصلة استناداً إلى أعمارهم الإنتاجية المحددة. وكذلك، عند إجراء فحص أساسي، فإنه يتم إدراج تكلفته ضمن القيمة الدفترية للممتلكات والمنشآت والمعدات كاستبدال عند الوفاء بمعايير التحقق. تدرج كافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل المجمع عند تكبدها.

وتقاس الأراضي ملك الحر والمستأجرة مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم قياس الأراضي ملك الحر والمستأجرة، بعد التطبيق المبدئي، بالقيمة العادلة في تاريخ إعادة التقييم ناقصاً أي خسائر انخفاض قيمة متراكمة لاحقاً.

يتم تسجيل أي فائض إعادة تقييم في الدخل الشامل الآخر ويتم إثباته ضمن فائض إعادة تقييم الموجودات في حقوق الملكية، غير أن المدى الذي يعكس عجز في إعادة التقييم لنفس الأصل المعترف به سابقاً في بيان الدخل المجمع، يتم إدراج الزيادة في بيان الدخل المجمع. تم إدراج عجز إعادة التقييم في بيان الدخل المجمع باستثناء الحد الذي يتم فيه مقاصة فائض حالي لنفس الأصل المسجل في فائض إعادة التقييم.

إن الأراضي لا يتم استهلاكها. يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة لبند الممتلكات والمنشآت والمعدات كما يلي:

إن بند الممتلكات والمنشآت والمعدات وأي جزء جوهري مسجل مبدئياً يتم عدم تحقّقه عند البيع (أي في تاريخ حصول المتلقي على السيطرة) أو عند عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو بيعه. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الأصل (المحتسبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع عن استبعاد الأصل.

السنوات	
20	مباني مشيدة على أراضي ملك حر ومستأجرة
20 - 5	ماكينات ومعدات ثقيلة
5	سيارات
5 - 4	أثاث ومعدات مكتبية

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك دورياً للتأكد من أن الطريقة وفترة الاستهلاك متفتحين مع المنفعة الاقتصادية المتوقعة من بنود ممتلكات ومنشآت ومعدات.

3.3 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.4 الشركات الزميلة

إن الشركات الزميلة هي تلك المنشآت التي تؤثر فيها المجموعة بشكل جوهري. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للشركة المستثمر فيها لكنه ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

إن الاعتبارات التي تم أخذها عند تحديد التأثير الجوهري تشبه تلك الاعتبارات اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المحاسبة على استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إثبات الاستثمار في شركة زميلة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لإثبات التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاستحواذ. إن الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة مدرجة في القيمة الدفترية للإستثمار وهي ليست خاضعة لإختبار إنخفاض القيمة بشكل منفصل.

ويعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة. يتم عرض أي تغيير في بيان الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة بالإضافة إلى ذلك، عندما يوجد تغيير معترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تثبت المجموعة حصتها في أي تغيير، حيثما كان مناسباً، في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع. يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة أو المشروع المشترك، إلى مدى حصة الشركة في الشركة الزميلة.

يتم عرض إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة في مقدمة بيان الدخل المجمع خارج الربح التشغيلي، كما أنه يمثل الربح أو الخسارة بعد خصم الضرائب والخصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة لنفس فترة البيانات المالية للمجموعة. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات لتتماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً الاعتراف بأي خسارة إنخفاض في قيمة استثمارها في شركاتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على إنخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة بإحتساب مبلغ الإنخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للإسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية ثم تثبت خسارة "حصة من نتائج الشركة الزميلة" في بيان الدخل المجمع.

عندما تفقد الشركة تأثيراً جوهرياً على الشركة الزميلة تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمار محتفظ له بقيمته العادلة. يتم إثبات أي فرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان تأثير جوهري عليها والقيمة العادلة للإستثمار المحتفظ به والمحصل من الإستبعاد في بيان الدخل المجمع.

3.5 المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل بعد أخذ مخصص للبضاعة بطيئة الحركة أو المتقدمة. يتضمن التكلفة المواد المباشرة والعمالة المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى المتكبدة في إيصال البضاعة إلى الموقع والوضع الحالي لها. ويتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح.

إن صافي القيمة المحققة هو سعر البيع المقدر في إطار النشاط العادي للأعمال، ناقصاً تكاليف الإنجاز والبيع. يتم إجراء مخصص شطب للبوند المتقدمة وبطيئة الحركة استناداً إلى استخدامها المتوقع في المستقبل وصافي القيمة الممكن تحقيقها.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.6 انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تجري المجموعة تقييم بتاريخ كل فترة مالية بمراجعة للقيم الدفترية لموجوداتها غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمة هذه الموجودات. فإذا ما وجد مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل حتى يمكن تحديد مقدار خسارة الانخفاض في القيمة (إن وجدت). وإذا لم يمكن تقدير القيمة المستردة للأصل الفردي، تقدر المجموعة القيمة المستردة للوحدة المولدة للنقد التي ينتمي إليها الأصل. يتم إجراء اختبار انخفاض في القيمة سنوياً للموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية غير محددة وكذلك للموجودات غير الملموسة التي لم تصبح جاهزة للاستخدام. وفي حالة وجود مؤشر على أن أصلاً من المحتمل أن قيمته قد انخفضت يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد له.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة الأعلى بين القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع وقيمة الاستخدام، وعند تقدير القيمة القابلة للاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة إلى قيمتها الحالية باستخدام سعر خصم مناسب يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المحددة للأصل. في حالة تقدير القيمة المستردة للأصل (أو وحدة توليد النقد) بأقل من القيمة الدفترية له، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مقدار القيمة المستردة له. يتم إدراج خسائر الانخفاض في القيمة حالاً في بيان الدخل المجموع.

بالنسبة للموجودات غير المالية بخلاف الشهرة، التي يتم فيها عكس انخفاض القيمة لاحقاً، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى مبلغ التقدير المعدل لقيمتها المستردة بحيث ألا تتجاوز القيمة الدفترية الزائدة تلك القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال إلغاء الاعتراف بأي خسارة نتيجة انخفاض قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسائر الانخفاض في القيمة مباشرة في بيان الدخل المجموع.

3.7 الأدوات المالية

3.7.1 الموجودات المالية

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية

إستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
عند التحقق المبدئي لإستثمارات في حقوق ملكية غير متداولة، يمكن للمجموعة أن تقرر بشكل غير قابل للإلغاء عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للإستثمار في الدخل الشامل الآخر. يتم اتخاذ هذا القرار على أساس كل استثمار على حده.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج إيرادات الفوائد المحسبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة في بيان الدخل الشامل المجموع. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. عند إلغاء الاعتراف، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الدخل المجموع.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة)

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تستوفي كلا من الشرطين التاليين وألا يكون مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- محتفظ به في إطار نموذج أعمال هدفه الاحتفاظ بالأصل لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية،
- ينتج عن شروطه التعاقدية، في تواريخ معينة، تدفقات نقدية تعتبر فقط مدفوعات لأصل الدين وفائدة على أصل الدين القائم.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. يتم إدراج إيرادات الفوائد والأرباح والخسائر من تحويل عملات أجنبية والانخفاض في القيمة، ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم إدراج أي ربح أو خسارة من إلغاء الاعتراف ضمن بيان الدخل المجموع.

تتضمن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة "محجوزات عقود" و"موجودات عقود" و"ذمم عقود مدينة" و"ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى" و"مستحق من أطراف ذات صلة" و"نقد ونقد معادل".

موجودات عقود

تتمثل موجودات العقود في الحق في إستلام المبلغ المقابل للبضائع أو الخدمات المقدمة للعميل. إذا قامت المجموعة بنقل البضائع أو الخدمات إلى العميل قبل سداد العميل للمقابل أو قبل استحقاق السداد، يتم إثبات موجودات العقود للمقابل المكتسب وهذا بمثابة شرط.

ذمم مدينة

إن الذمم المدينة هي مبالغ مستحقة من عملاء عن منتجات مبيعة أو خدمات مقدمة في السياق الطبيعي للأعمال ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس فيما بعد بالتكلفة المطفأة ناقصاً مخصص خسائر إنتمانية متوقعة.

نقد ونقد معادل

يتضمن نقد ونقد معادل نقد لدى الصندوق وأرصدة لدى البنوك، وودائع تحت الطلب لدى البنوك، وهي استثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة وذات آجال استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل قابلة للتحويل بسهولة إلى مبالغ نقدية معروفة ولا تخضع لمخاطر جوهريّة من التغيرات في القيمة.

طريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للأصل المالي وتوزيع الفائدة على السنة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المتحصلات النقدية المستقبلية المقدرّة تماماً من خلال العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، أو، حسب السنة الأقصر، حيثما كان ذلك مناسباً.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

i. تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة)

استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة كموجودات مالية مقيسة بالتكلفة المضافة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو مبين أعلاه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. قد تلجأ المجموعة عند التحقق المبني على القيام على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي لا يستوفي متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المضافة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة ملحوظة من أي فروق محاسبية قد تنشأ.

إن الأصل المالي (ما لم يكن ضمن ذمم عقود مدينة بدون عنصر تمويل جوهري مقياس ميدنياً بسعر المعاملة) يتم قياسه ميدنياً بالقيمة العادلة زائد، بالنسبة للبدن غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة العائدة بشكل مباشر إلى حيازته.

القياس اللاحق

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم إدراج صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي فوائد أو إيرادات توزيعات أرباح في بيان الدخل المجموع.

ii. الخفاض قيمة الموجودات المالية

تُعرف المجموعة بمخصص خسائر إنتمانية متوقعة لكافة أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تستند الخسائر الإنتمانية المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة بموجب العقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة تسلمها، مخصصة بأصل معدل الفائدة الفعلي تقريباً. تتضمن التدفقات النقدية المستقبلية تدفقات نقدية من بيع الضمان المحتفظ به أو التحسينات الإنتمانية الأخرى التي تعد جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

يتم الاعتراف بخسائر إنتمانية متوقعة في مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الإنتمانية التي لا ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الاعتراف المبني، يتم تسجيل الخسائر الإنتمانية المتوقعة للخسائر الإنتمانية التي تنشأ من احتمالية وقوع أحداث تعثر خلال فترة الاتني عشر شهراً التالية (خسائر إنتمانية متوقعة لمدة 12 شهراً). بالنسبة لتلك التعرضات الإنتمانية التي ترتبط بزيادة ملحوظة في مخاطر الإنتمان منذ الاعتراف المبني، يتطلب تكوين مخصص خسارة لخسائر إنتمانية متوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر إنتمانية متوقعة على مدى عمر الأداة).

بالنسبة لموجودات عقود ودمم عقود مدينة ودمم تجارية مدينة، تطبق المجموعة أسلوب مبسط في إحتساب خسائر إنتمانية متوقعة بناءً عليه، لا تقوم المجموعة بمتابعة التغيرات في المخاطر الإنتمانية غير أنها تقوم بالاعتراف بمخصص الخسارة استناداً إلى الخسائر الإنتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة في تاريخ كل تقرير مالي. قامت المجموعة بوضع جدول مخصص يعتمد على خبرتها التاريخية في الخسائر الإنتمانية، معدل من أجل العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

تري المجموعة أن الأصل المالي يكون في حالة تعثر إذا انقضى تاريخ استحقاق المدفوعات التعاقدية بأكثر من 90 يوماً. مع ذلك، في بعض الحالات، قد تری المجموعة أيضاً أن أي أصل مالي يكون في حالة تعثر عندما تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى أنه من غير المحتمل أن تحصل المجموعة على المبالغ التعاقدية المستحقة بالكامل قبل مراعاة أي تحسينات إنتمانية تحتفظ بها المجموعة. يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول لإسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

قررت المجموعة قياس مخصص خسائر إئتمانية متوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بمبلغ يعادل الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة باستخدام الأسلوب المبسط (إيضاح 34).

إن أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير خسائر إئتمانية متوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها المجموعة للمخاطر الإئتمانية.

قياس خسائر إئتمانية متوقعة

تمثل الخسارة الإئتمانية المتوقعة الاحتمالية المقدرة للخسائر الإئتمانية. يتم قياس الخسائر الإئتمانية بالقيمة الحالية لكافة حالات العجز في النقد (أي، الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الإئتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلية للأصل المالي.

موجودات مالية ذات قيمة إئتمانية منخفضة

بتاريخ التقرير، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد انخفضت قيمتها أم لا. يعتبر الأصل المالي قد انخفضت قيمته الإئتمانية عند وقوع حدث أو أكثر لهم تأثير مادي معاكس على التدفقات النقدية المستقبلية للأصل المالي.

عرض الإنخفاض في القيمة

إن مخصص الخسائر من الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة يتم اقتطاعه من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات.

يتم عرض الخسائر الإئتمانية المتوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة بشكل منفصل في بيان الدخل المجموع.

موجودات عقود

يتم إدراج موجودات عقود بقيمة دفترية 6,256,775 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 3,185,371 دينار كويتي) (إيضاح 9). لم يكن لنموذج إنخفاض القيمة "خسائر إئتمانية متوقعة" الخاص بالمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 أي تأثير مادي على رصيد موجودات عقود.

ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة

يقدم (إيضاح 34) مزيداً من التفاصيل حول احتساب خسائر إئتمانية متوقعة المتعلقة بذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة. تأخذ المجموعة في اعتبارها النموذج وبعض الافتراضات المستخدمة في احتساب خسائر إئتمانية متوقعة كمصادر رئيسية للتقديرات غير المؤكدة.

يتم احتساب الخسائر الإئتمانية المتوقعة بناءً على الخبرة من خسائر الائتمان الفعلية على مدى 3-5 سنوات سابقة. قامت المجموعة باحتساب معدلات الخسارة الإئتمانية المتوقعة لعملائها.

يتم تقدير خسائر إئتمانية متوقعة من ذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة باستخدام مصفوفة الائتمان على أساس الخبرة السابقة للعميل وتحليل المركز المالي المجموع الحالي. يتم تعديلها استناداً إلى عوامل محددة لنوع العملاء، والأوضاع الاقتصادية العامة للمجال الذي يمارس فيه العميل نشاطه التشغيلي كما في تاريخ التقرير.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.1 الموجودات المالية (تتمة)

ii. انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة و ذمم تجارية مدينة (تتمة)

كما في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 12,779,359 دينار كويتي و4,622,728 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 8,744,359 دينار كويتي و4,261,904 دينار كويتي) (إيضاح 10 وإيضاح 11 على التوالي) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي تبين أن ذمم عقود مدينة و ذمم تجارية مدينة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل. يتم الإفصاح عن تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 34).

مستحق من أطراف ذات صلة

يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 12,805,039 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 7,688,654 دينار كويتي) (إيضاح 12).

كما في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

نقد و نقد معادل

يخضع أيضاً النقد و النقد المعادل لمتطلبات الإنخفاض في القيمة الخاصة بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) حيث يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالي. إن خسارة الإنخفاض في القيمة المحددة كانت غير مادية.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بأصل مالي من قبل المجموعة فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية المعترف بها من الأصل؛ أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وكافة مخاطر ومزايا الملكية للأصل المالي إلى طرف آخر. إذا لم يتم المجموعة بتحويل أو الإحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية مع استمرار سيطرتها على الأصل المحول، فإنها تعترف بحصتها المحتفظ بها في الأصل وأي التزام مصاحب للمبالغ التي قد يتوجب عليها سداها. عندما تحتفظ المجموعة على نحو جوهري بكامل مخاطر و منافع ملكية أصل مالي محول، تستمر المجموعة في إثبات هذا الأصل.

3.7.2 المطلوبات المالية

الاعتراف المبني والقياس

تصنّف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو كقروض. تحدد المجموعة تصنيف مطلوباتها المالية عند الإعراف المبني.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتكبدة. يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم ترحيل الرسوم حتى يتم السحب.

إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسملة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السيولة وتطفأ على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.7 الأدوات المالية (تتمة)

3.7.2 المطلوبات المالية (تتمة)

التصنيف والقياس اللاحق

تتضمن المطلوبات المالية "قروض" و"إلتزامات عقود الإيجار" و"مستحق إلى بنوك" و"أوراق دفع" و"إلتزامات عقود إيجار تمويلي" و"ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى" و"مستحق إلى أطراف ذات صلة".

قروض

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد تكاليف المعاملة المتكبدة. وتدرج القروض لاحقاً بالنكلفة المطفأة؛ أي فرق بين المتحصلات (بالصافي بعد تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة يتم الاعتراف به في بيان الدخل المجمع على مدى فترة القروض باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي.

يتم تسجيل الرسوم المدفوعة عن تسهيلات القروض كتكاليف معاملة القروض من خلال مدى احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها. في هذه الحالة، يتم ترحيل الرسوم حتى يتم السحب. إلى مدى عدم وجود دليل على احتمال سحب بعض من التسهيلات أو جميعها، يتم رسلة الرسوم كدفعة مقدماً لخدمات السيولة وتطفاً على مدى فترة التسهيلات المتعلقة بها باستخدام طريقة العائد الفعلي.

ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة / أخرى

إن ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى تمثل إلتزامات بالسداد عن البضائع أو الخدمات التي تم الحصول عليها ضمن النشاط الاعتيادي للأعمال من موردين. يتم إثبات ذمم تجارية دائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالنكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تصنيف الذمم التجارية الدائنة كمطلوبات متداولة إذا كان السداد يستحق خلال سنة أو أقل (أو ضمن الدورة التشغيلية الطبيعية للنشاط أيهما أطول). وإن لم يكن، فيتم عرضها كمطلوبات غير متداولة.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بأي التزام مالي عند إيفاء الإلتزام أو إلغاؤه أو إنفاذه. عندما يتم استبدال الإلتزام قائم بالتزام آخر من نفس المقترض بشروط مختلفة إلى حد كبير أو أن يتم تغيير شروط الإلتزام المالي بشكل كبير فإن هذا الاستبدال أو التعديل يعامل كإلغاء للإلتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد. يتم الاعتراف بالفرق بين مبالغ القيمة الدفترية المعنية في بيان الدخل المجمع.

3.7.3 المقاصة

تتم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة للتنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو إسترداد الموجودات وتسوية المطلوبات في أن واحد.

3.8 مطلوبات عقود

تنشأ مطلوبات العقود إذا قام العميل بسداد المقابل أو إذا كان للمجموعة حق في المبلغ المقابل والذي يكون غير مشروطاً قبل تحويل البضائع أو الخدمات للعميل. يتم إثبات مطلوبات العقود كإيرادات عندما تقوم المجموعة بالتنفيذ وفقاً للعقد.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.9 مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين

تقدم المجموعة مزايا نهاية الخدمة لموظفيها غير الكويتيين وفقاً لعقود التعيين وقانون العمل الكويتي. إن استحقاق هذه المزايا يستند إلى الراتب النهائي وطول مدة خدمة الموظفين ويخضع لإتمام فترة خدمة معينة كحد أدنى، وتستحق للموظفين عند انتهاء خدماتهم لدى المجموعة. تستحق التكلفة المتوقعة لهذه المزايا طوال فترة البقاء في الوظيفة.

بالنسبة للموظفين الكويتيين، تقوم المجموعة بتقديم مساهمات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة من مرتبات الموظفين الشهرية. يقتصر التزام المجموعة على مبالغ الالتزامات هذه والتي تدرج كمصروف عند تحقق شروط الاستحقاق من قبل الموظفين المعنيين. وتعتبر التكلفة جزءاً من تكاليف الموظفين.

لا تتوقع المجموعة تسوية التزام مزايا نهاية الخدمة لموظفيها في غضون 12 شهراً من تاريخ المركز المالي المجمع، وبالتالي، فقد صنفت الالتزام ضمن المطلوبات غير المتداولة في بيان المركز المالي المجمع. لا يتم خصم المخصص إلى القيمة الحالية حيث أنه من غير المتوقع أن يكون للقيمة الزمنية للنقود تأثيراً جوهرياً.

3.10 المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات قانونية حالية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقات خارجة للموارد الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن تقديرها بصورة موثوق فيها. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة أن تكون مطلوبة لسداد الإلتزام باستخدام معدل خصم يعكس تقديرات السوق والقيم الحالية للنقود والمخاطر المحددة للإلتزام.

3.11 أسهم خزينة

تتألف أسهم خزينة من أسهم رأس المال المصدرة للشركة الأم والمعاد شراؤها من قبل الشركة الأم ولم يتم حتى حينه إعادة إصدارها أو إغائها. يتم المحاسبة عن أسهم الخزينة بطريقة التكلفة. وطبقاً لطريقة التكلفة يتم إدراج المتوسط المرجح لتكلفة الأسهم المشتراة في حساب مقابل ضمن حقوق المساهمين. عندما يتم إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم إثبات الأرباح في حساب مستقل في حقوق ملكية المساهمين (إحتياطي أسهم خزينة) والذي لا يتم توزيعه. يتم تحميل أية خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب. يتم تحميل أي خسائر إضافية إلى الأرباح المرحلة والإحتياطيات ثم علاوة الإصدار بعد ذلك.

تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً من بيع أسهم الخزينة أولاً لمقابلة الخسائر المسجلة بالترتيب في علاوة الإصدار والإحتياطيات والأرباح المرحلة وحساب إحتياطي أسهم الخزينة. لا يتم دفع توزيعات أرباح نقدية على هذه الأسهم. إن إصدار أسهم المنحة يؤدي إلى زيادة عدد أسهم الخزينة بشكل نسبي وتخفيض متوسط تكلفة السهم دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

عندما تقوم أي من الشركات الأم بشراء حصة الشركة الأم في رأس المال (أسهم الخزينة) فإن المبلغ المدفوع بما في ذلك أي تكاليف إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم خصمه من حقوق الملكية العائدة إلى مالكي حقوق ملكية الشركة الأم حتى يتم إلغاء الأسهم أو إعادة إصدارها. عندما يتم إعادة إصدار تلك الأسهم لاحقاً، فإن أي مبلغ مستلم، ناقصاً أي تكاليف معاملات إضافية متعلقة بشكل مباشر، يتم إدراجه في حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم.

3.12 العملات الأجنبية

عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية المجمعة لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام العملة السائدة في البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها المنشأة ("عملة التشغيل"). يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي.

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الكويتي حسب أسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ البيانات المالية المجمعة.

يتم إثبات أرباح وخسائر تحويل العملة الأجنبية الناتجة عن تسوية المعاملات بالعملة الأجنبية وترجمة معدلات التحويل في نهاية السنة للموجودات والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية في بيان الدخل المجمع.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.13 تحقق الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات من عقود مع العملاء لبيع السلع أو تقديم الخدمات ضمن النشاط الاعتيادي لأعمال المجموعة وفقاً لنموذج مكون من خطوات خمسة على النحو التالي:

1. تحديد العقود مع العملاء: يُمثل العقد اتفاق يُنشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ ويضع معايير يجب الوفاء بها؛
2. تحديد التزامات الأداء في العقد: يُمثل التزام الأداء وعد بنقل السلع أو تقديم الخدمات إلى عميل؛
3. تحديد سعر المعاملة: يُمثل سعر المعاملة ذلك المبلغ الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل نقل السلع أو تقديم الخدمات المتعهد بها إلى عميل؛
4. توزيع سعر المعاملة على التزامات الأداء، إذا كانت أكثر من واحدة؛
5. الاعتراف بالإيرادات عندما وكلما يتم الوفاء بالتزامات الأداء.

يتم قياس الإيرادات على أساس المقابل التي تتوقع المجموعة استحقاقه من خلال العقد المبرم مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير. تتحقق الإيرادات عند نقل السيطرة على البضائع أو الخدمات إلى العميل.

تنقل السيطرة في وقت محدد إذا لم تتحقق أي من المعايير اللازمة لنقل البضائع أو الخدمة على مدى فترة من الوقت. تراعي المجموعة العوامل التالية سواء تم نقل السيطرة أم لا:

- أن يكون لدى المجموعة حق قائم في سداد المدفوعات مقابل الأصل.
- أن يكون للعميل حق قانوني في الأصل.
- أن تقوم المجموعة بتحويل الحيازة المادية للأصل.
- أن يكون لدى العميل مخاطر مهمة ومنافع مرتبطة بملكية الأصل.
- أن يقبل العميل الأصل.

فيما يلي مصادر إيرادات المجموعة:

تقديم الخدمات

يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من تقديم الخدمات على مدار الوقت، تقوم المجموعة بتقديم الخدمات المتعلقة بتركيب وصيانة الأنابيب. يتم الاعتراف بالإيرادات من هذه الخدمات عند الانتهاء من الخدمات حيث أن مدة الخدمات طويلة بشكل عام. يحق للمجموعة إصدار فاتورة للعملاء بناءً على تحقيق سلسلة من الإنجازات المتعلقة بالأداء. عند تحقيق إنجاز معين، يتم إرسال بيان عمل ذي صلة موقع من قبل مقيم تقني داخلي للعميل وفاتورة لسداد إنجاز ذي صلة. كانت المجموعة قد سبق لها الاعتراف بموجودات العقود لأي عمل تم القيام به. يتم إعادة تصنيف أي مبلغ تم الاعتراف به سابقاً كموجودات عقود إلى ذمم عقود مدينة عند النقطة التي يتم إصدار فاتورة بها إلى العميل. إذا تجاوزت دفعة الإنجاز الإيرادات المعترف بها حتى الآن بموجب طريقة التكلفة إلى التكلفة، فإن المجموعة تعترف بالتزامات العقود للفرق.

خدمات المقاولات

تتحقق إيرادات من الإنشاءات على مدى الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة، أي استناداً إلى نسبة تكاليف العقد المتكبدة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى إجمالي تكاليف العقد المقدرة. وترى المجموعة أن طريقة المدخلات هي الطريقة المناسبة لقياس التقدم المحرز بشأن الاستيفاء التام لالتزامات الأداء وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15).

توريد عمالة

يتم الوفاء بالإيرادات من توريد العمالة على مدار الوقت، وعلى هذا النحو، تستخدم المجموعة طريقة المدخلات لقياس التقدم المحرز في استيفاء التزام الأداء بناءً على ساعات العمل المنفقة نسبة إلى إجمالي المدخلات المتوقعة المطلوبة من أجل الوفاء بالتزامات الأداء.

بيع البضائع

تمثل المبيعات مجموع قيمة الفواتير الصادرة للبضاعة المباعة خلال السنة. يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضاعة عندما يتم نقل السيطرة على البضاعة للعميل، بالنسبة للمبيعات المستقلة التي لم تُعدل من قبل المجموعة ولم تخضع لخدمات متكاملة كبيرة، يتم تحويل السيطرة في الوقت الذي يتسلم فيه العميل البضاعة دون نزاع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضاعة إلى موقع محدد، والتي تم شراؤها سابقاً من قبل العميل، كما يتم تحويل مخاطر التقادم والخسارة إلى العميل، وإما أن يقبلها العميل وفقاً لعقد البيع أو يتم تجاوز شروط القبول أو أن يكون لدى المجموعة دليل موضوعي على تلبية كافية شروط القبول.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.14 تكاليف اقتراض

يتم إضافة تكاليف الاقتراض المرتبطة مباشرة بحيازة أو إنشاء أو إنتاج الموجودات المؤهلة، وهي الموجودات التي تحتاج وقتاً طويلاً لتجهيزها لتصبح صالحة لاستخدامها للغرض المحدد لها، إلى تكلفة هذه الموجودات حتى ذلك الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة تماماً لاستخدامها للغرض المحدد لها أو بيعها. وتطرح إيرادات الاستثمار المحققة من الاستثمار المؤقت للاقتراضات المحددة ريثما يتم صرفها على الموجودات المؤهلة من تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة.

يتم تحميل كافة تكاليف الاقتراض الأخرى في بيان الدخل المجمع في السنة التي يتم تكبدها فيها. تتضمن تكاليف الاقتراض الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها منشأة ما فيما يتعلق باقتراض الأموال.

3.15 عقود الإيجار

المجموعة كمؤجر

تصنف عقود التأجير على أنها عقود تأجير تشغيلية إذا احتفظ المؤجر بجزء جوهري من المخاطر والعوائد المتعلقة بالملكية. تصنف جميع عقود التأجير الأخرى كعقود تأجير تمويلية. إن تحديد ما إذا كان ترتيب معين هو ترتيب تأجيري أو ترتيب يتضمن تأجير يستند إلى مضمون هذا الترتيب، ويتطلب تقييم ما إذا كان تنفيذ هذا الترتيب يعتمد على استخدام أصل معين أو موجودات محددة، أو أن الترتيب ينقل أو يمنح الحق في استخدام الأصل.

عقد الإيجار التمويلي

إن المبالغ المستحقة من المستأجرين تحت عقد الإيجار التمويلي يتم إدراجها كمدنيين بقيمة صافي استثمار المجموعة في عقد الإيجار. يتم توزيع الإيراد من عقود الإيجار التمويلية على فترات مالية بحيث تعكس نسبة عائد دوري ثابت على صافي استثمار المجموعة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من عقد الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. إن التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة عند التفاوض وإجراء الترتيبات لعقد الإيجار التشغيلي يتم إضافتها على القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

المجموعة كمستأجر

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد تأجير أو ينضمّن تأجير، في تاريخ بداية العقد. تعترف المجموعة بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات التأجير التي تكون فيها الطرف المستأجر.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف الخاص بعقود التأجير قصيرة الأجل على لعقود تأجير ممتلكاتها ومعداتها (أي عقود التأجير التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ بداية العقد ولا تحتوي على خيار شراء). كما تطبق أيضاً إعفاء الاعتراف الخاصة بعقود تأجير موجوداتها ذات القيمة المنخفضة على عقود تأجير المعدات المكتبية التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات عقد التأجير على عقود التأجير قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات ذات القيمة منخفضة كمصروف على أساس طريقة القسط الثابت خلال مدة التأجير.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.16 الضرائب

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
تحتسب المجموعة حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% وفقاً لطريقة الاحتساب المعدلة وفقاً لقرار مجلس إدارة المؤسسة الذي ينص على أن الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمحول إلى الاحتياطي الإجباري يجب اقتطاعها من ربح السنة عند تحديد الحصة.

ضريبة دعم العملة الوطنية
تحتسب المجموعة ضريبة دعم العملة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بواقع 2.5% من ربح السنة الخاضع للضريبة. وفقاً للقانون، يتم اقتطاع الإيرادات من الشركة الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية من الشركات المدرجة التي تخضع لضريبة دعم العملة الوطنية من ربح السنة.

الزكاة

تحتسب الزكاة بنسبة 1% من أرباح المجموعة طبقاً لقرار وزارة المالية رقم 58 لسنة 2007.

3.17 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتألف الأطراف ذات الصلة من المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، والمديرين التنفيذيين، وأفراد عائلاتهم المقربين، والشركات التي يكونون فيها المالكين الرئيسيين. يتم إجراء كافة العمليات المالية مع الأطراف ذات الصلة على أسس تجارية بحتة وبموافقة الإدارة.

3.18 تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة وغير متداولة

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع على أساس تصنيفها إلى متداولة أو غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يتوقع تحقيقه أو أن تكون النية ببيعه أو استهلاكه ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لأهداف المتاجرة به
- يتوقع تحقيقه خلال فترة اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- يكون نقد أو نقداً معادلاً، ما لم يكن تداوله أو استخدامه مقيداً لتسديد التزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كغير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يتوقع تسديده ضمن الدورة التشغيلية العادية
- يحتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة
- يُستحق سداه خلال اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقارير المالية، أو
- لا يوجد حق مشروط لتأجيل التسديد للالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ التقارير المالية.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى كغير متداولة.

3.19 الموجودات والمطلوبات المحتملة

الموجودات المحتملة

لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع لكن يتم الإفصاح عنها عند احتمال حدوث تدفقا نقديا للمنافع الاقتصادية.

المطلوبات المحتملة

لا يتم إثبات المطلوبات المحتملة في بيان المركز المالي المجمع غير أنه لا يتم الإفصاح عنها إلا إذا كان احتمال التدفقات النقدية للموارد المتمثلة في المنافع الاقتصادية بعيد.

3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

3.20 التقارير القطاعية

إن القطاع هو جزء مميز من المجموعة والذي يشارك في أنشطة الأعمال التي تحقق إيرادات وتتكبد تكاليف. يتم الإفصاح عن التقارير القطاعية بشكل يتفق مع التقارير الداخلية المرفوعة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي. والمقصود بصانع القرار التشغيلي الرئيسي هو الشخص المنوط بتخصيص الموارد، وتقييم الأداء، واتخاذ القرارات الاستراتيجية فيما يتعلق بالقطاعات التشغيلية.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتفديرات غير المؤكدة والافتراضات

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاحات المرفقة والإفصاح عن المطلوبات المحتملة. عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل دوري. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة التي يتم فيها إجراء التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على الفترات المستقبلية. تختص التقديرات التالية بالمستقبل وقد ينتج عنها مخاطر جوهرية للتغيرات المادية التي تطرأ على الموجودات والمطلوبات على مدى السنوات المالية القادمة.

الأحكام المحاسبية المهمة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، بأخذ الأحكام التالية، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود بخيارات تجديد وإنهاء - المجموعة كطرف مستأجر

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار كمدة عقد إيجار غير قابلة للإلغاء مع أي فترات يشملها الخيار لتمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة الخيارات، أو أي فترات يشملها الخيار لإنهاء عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول عدم ممارسة الخيارات.

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. تطبق المجموعة حكماً في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد العقد أو إنهائه. أي أنها تضع في الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة التمديد أو الإنهاء. بعد تاريخ البدء، تعيد المجموعة تقييم عقود الإيجار في حالة وجود حدث كبير أو تغيير جوهرية في الظروف التي تقع تحت سيطرتها والتي تؤثر على التزامها بممارسة أو عدم ممارسة الخيار بالتجديد أو الإنهاء.

أدرجت المجموعة فترة التجديد كجزء من مدة إيجار عقود الإيجار للأراضي المستأجرة مع فترة أقصر غير قابلة للإلغاء (أي، خمس سنوات). عادة ما تمارس المجموعة خيار التجديد لعقود الإيجار لأنه سيكون هناك تأثير سلبي كبير على العمليات إذا لم يكن بند الموجودات المؤجر متاحاً بسهولة. علاوة على ذلك، يتم تضمين الفترات التي تغطيها خيارات إنهاء الخدمة كجزء من شروط عقد الإيجار فقط عندما تكون على يقين معقول من عدم ممارسة الخيارات.

تصنيف الأدوات المالية

عند اقتناء أداة مالية، تقرر المجموعة ما إذا كان من الضروري تصنيفها "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" أو "كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" أو "كاستثمارات بالتكلفة المطفأة". يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) تقييم كافة الموجودات المالية، باستثناء أدوات الملكية والمشتقات، استناداً إلى نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول ذات خصائص التدفقات النقدية للأداة. تتبع المجموعة الدليل الإرشادي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) عند تصنيف موجوداتها المالية على النحو الوارد في السياسات المحاسبية (إيضاح 3.7).

تحقق الإيرادات

تقوم المجموعة بالمراجعة الدورية لتوقيت التزامات أداء الاجتماع في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد وسياسات تحقق الإيرادات ذات الصلة (إيضاح 3.13 وإيضاح 25).

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات

إن الافتراضات المستقبلية والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ التقرير، والتي لها خطر جوهري يتسبب في تعديل مادي للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات للسنة القادمة قد تم شرحها فيما يلي: تستند تقديرات وافتراضات المجموعة إلى المؤشرات المتاحة عند إعداد البيانات المالية المجمعة. لكن الظروف والافتراضات الحالية حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة لتغيرات السوق أو الظروف التي تقع خارج نطاق سيطرة المجموعة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

إعادة تقييم أراضي ملك حر ومستأجرة

تقوم المجموعة بإثبات الأراضي ملك الحر والمستأجرة بالمبالغ المعاد تقييمها مع التغييرات في القيمة العادلة المدرجة ضمن الدخل الشامل الآخر. تم تقييم الأراضي ملك الحر والمستأجرة بالرجوع إلى المعاملات التي تنطوي على خصائص ذات طبيعة وموقع وظروف مماثلة. استعانت المجموعة بأخصائي تقييم مستقل لتقييم القيم العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة (إيضاح 5) كما في 31 ديسمبر 2021.

تم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة وتحليلات الحساسية في (إيضاح 35).

الأعمار الإنتاجية للممتلكات ومنشآت ومعدات

تحدد إدارة المجموعة العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والمنشآت والمعدات لاحتساب الاستهلاك. يتحدد هذا التقدير بعد احتساب الاستخدام المتوقع للأصل أو التآكل والتلف المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التخريدية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية

إن الإنخفاض في القيمة يتواجد عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو وحدة إنتاج النقد القيمة الممكن استردادها، التي تمثل القيمة العادلة ناقصاً التكاليف البيع والقيمة المستخدمة أيهما أكبر. يستند احتساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع إلى البيانات المتوفرة من معاملات المبيعات التي تمت بشروط تجارية بحتة لأصول مماثلة أو استناداً إلى الأسعار المعروضة في السوق ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يستند احتساب القيمة أثناء الاستخدام إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. إن التدفقات النقدية مشتقة من موازنة السنوات الخمسة التالية وهي لا تتضمن أنشطة إعادة الهيكلة حيث أن المجموعة غير ملتزمة بها بعد، أو الاستثمارات المستقبلية الجوهرية التي ستحسن أداء الموجودات للوحدة المولدة للنقد التي يتم اختبارها. إن القيمة المستردة هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة بالإضافة إلى التدفقات النقدية المستقبلية الداخلية ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير. هذه التقديرات هي الأكثر صلة بالشهرة وغيرها من الأشياء غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة المعترف بها من قبل المجموعة.

تقدير معدل الاقتراض الإضافي لعقود الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الإضافي لقياس الالتزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الإضافي يمثل معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة سداؤه لاقتراض، على مدة مماثلة وبضمان مماثل، الأموال اللازمة للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الإضافي ما "يتعين على المجموعة سداؤه"، وهو ما ينطلب تقديراً عند عدم توفر أسعار ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار.

تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الإضافي باستخدام مدخلات ملحوظة (مثل معدلات الفائدة في السوق) عند توفرها ويتطلب منها تقديم بعض التقديرات الخاصة بكل منشأة.

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسعرة

تحدد إدارة المجموعة أساليب التقييم الرئيسية المناسبة والمدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة عند تحديد القيمة العادلة، تستخدم الإدارة بيانات سوقية مدعومة بمصادر يمكن تحديدها حيثما كان ذلك مناسباً، وفي حالة عدم توافر بيانات سوقية مدعومة بمصادر يمكن تحديدها تستخدم المجموعة مقيماً خارجياً مؤهلاً لإجراء التقييم.

يعتمد تقييم الأسهم غير المسعرة عادةً على أحد العناصر التالية:

- معاملات حديثة على أسس تجارية بحتة.
- القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير.
- مضاعف الربحية.
- مضاعف السعر إلى القيمة الدفترية.
- التدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بالمعدلات الحالية المطبقة لبند ذات شروط وسمات مخاطر مشابهة.
- قاعدة صافي موجودات الاستثمار ذات الصلة، أو
- نماذج التقييم الأخرى.

4. الأحكام المحاسبية المهمة والتقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

التقديرات غير المؤكدة والافتراضات (تتمة)

قياسات القيمة العادلة وأساليب تقييم الاستثمارات غير المسعرة (تتمة)

قامت المجموعة بتحديث دراسات القيمة العادلة المتعلقة بالاستثمارات في أسهم غير مسعرة نتيجة للأثار السلبية على القيمة العادلة للاستثمارات المالية غير المسعرة بسبب انتشار فيروس كورونا.

يتطلب تحديد التدفقات النقدية ومضاعف الربحية ومضاعف السعر إلى القيمة الدفترية وعوامل الخصم للأسهم غير المسعرة تقديراً هاماً.

مخصص بضاعة متقادمة وبطينة الحركة

إن تحديد قابلية البضاعة للتسويق والعوامل المحددة لاحتساب انخفاض قيمة البضاعة تتضمن أحكاماً هامة.

يتم إثبات المخزون بالتكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. عندما تصبح البضاعة قديمة أو متقادمة يتم تقدير قيمة الانخفاض في قيمتها. بالنسبة للمبالغ الكبيرة الفردية، يتم التقدير بشكل إفرادي. المبالغ التي لا تعتبر كبيرة بشكل إفرادي، لكنها تعتبر بطينة الحركة أو متقادمة، يتم تقييمها بشكل مجمع ويتم عمل مخصص لها بناء على نوع المخزون وطول الفترة الزمنية المتأخرة وفقاً لمعدلات البيع التاريخية.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصصة لاحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم عقود مدينة ولذمم تجارية مدينة. تستند معدلات المخصص إلى الأيام السابقة بسبب تجميع مختلف شرائح العملاء الذين لديهم أنماط خسارة مماثلة (على سبيل المثال، حسب الموقع الجغرافي ونوع المنتج ونوع وتقييم العميل وتغطية الاعتمادات المستندية وغيرها من أشكال التأمين الائتماني).

يستند جدول المخصص بشكل مبني إلى المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر لدى المجموعة. سوف تقوم المجموعة بتقويم الجدول لتعديل الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية بالمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية المستقبلية (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدار السنة القادمة والذي قد يؤدي إلى الزيادة في عدد حالات التعثر في قطاع التصنيع، يتم تعديل معدلات التعثر التاريخية. في تاريخ كل تقرير، يتم تحديث المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر، ويتم تحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

قامت المجموعة بإعادة تقييم أحكامها وتقديراتها المهمة فيما يتعلق بالخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك احتمالية التعثر ومعدل الخسائر عند التعثر بالإضافة إلى إدراج المعلومات المستقبلية بسبب الآثار الاقتصادية السلبية الناجمة عن تفشي فيروس كورونا.

يتم إجراء تقدير جوهري لتقييم الترابط بين المعدلات التاريخية الملحوظة للتعثر والأوضاع الاقتصادية المستقبلية والخسائر الائتمانية المتوقعة. يتأثر مبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة بالتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المستقبلية. كذلك قد لا تكون الخبرة التاريخية للخسائر الائتمانية الخاصة بالمجموعة ومستقبل الأوضاع الاقتصادية بمثابة مؤشر إلى التعثر الفعلي للعميل في المستقبل.

يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم عقود مدينة وذمم تجارية مدينة في (إيضاح 34).

انخفاض قيمة شركة زميلة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضروريا الاعتراف بأي خسارة إضافية للانخفاض في قيمة استثمار المجموعة في شركتها الزميلة. تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية وتثبت الخسارة على أنها "خسارة انخفاض في قيمة استثمار في شركة زميلة" في بيان الدخل المجمع.

المطلوبات المحتملة

تتشأ المطلوبات المحتملة نتيجة أحداث ماضية يتأكد وجودها فقط بوقوع أو عدم وقوع حدث أو أحداث مستقبلية غير مؤكدة لا تدخل بالكامل ضمن سيطرة المجموعة. يتم تسجيل مخصصات المطلوبات عندما تعتبر الخسارة محتملة ويمكن تقديرها بصورة معقولة. إن تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص من عمه لقاء أي مطلوبات محتملة يستند إلى تقديرات الإدارة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

5. مشتقات ومشتات ومعدات

التاريخ أو التقييم	أراضي ملك هر	مباني مشيدة على أراضي ملك هر ومستأجرة	آلات ومعدات ثقيلة	سيارات	إثاث ومعدات مكتبية	مشاريع قيد الإنشاء	المجموع
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
التاريخ أو التقييم							
الرصيد كما في 1 يناير 2020	-	20,133,682	11,634,763	5,562,898	3,970,252	1,205,377	46,274,815
إضافات	-	590,745	151,737	29,481	85,315	37,574	894,852
تحويل	-	335,264	-	-	-	(335,264)	-
إستحداثات	-	(1,750,710)	(51,945)	(135,574)	(303,788)	-	(2,242,017)
تعدلات إعادة التقييم	124,171	868,000	-	-	-	-	992,171
تعدلات ترجمة عملات أجنبية	3,629	(4,470)	(13,913)	2,035	5,675	-	(7,044)
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020	3,895,643	20,172,511	11,720,642	5,458,840	3,757,454	907,687	45,912,777
إضافات	-	2,180,413	45,575	1,058,090	136,478	-	3,420,556
إستحداثات	(2,300,000)	(120,000)	(1,009,287)	(1,269,117)	(173,957)	-	(4,872,361)
تحويل إعادة التقييم	89,944	1,188,587	-	-	-	-	1,278,531
تعدلات ترجمة عملات أجنبية	(5,450)	(5,918)	(16,650)	(1,757)	(2,980)	-	(32,755)
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021	1,680,137	23,415,593	10,740,280	5,246,056	3,716,995	907,687	45,706,748
الإستهلاك المتراكم والانتعاش في القيمة							
الرصيد كما في 1 يناير 2020	216,683	2,985,196	5,222,146	4,382,988	2,959,067	-	15,766,080
المحصل للسنة	-	414,618	1,002,583	465,241	361,038	-	2,243,480
خسائر الإختفاض في القيمة	50,964	-	(51,945)	-	-	-	50,964
مطابق بالإستحداثات	-	(474)	(11,033)	1,648	(303,483)	-	(640,258)
تعدلات ترجمة عملات أجنبية	-	(152,005)	(11,033)	(132,825)	5,500	-	(4,359)
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020	267,647	3,247,335	6,161,751	4,717,052	3,022,122	-	17,415,907
خسائر الإختفاض في القيمة	-	442,088	1,008,920	510,209	256,705	-	2,217,922
مطابق بالإستحداثات	43,520	(47,013)	(657,605)	(1,255,681)	(133,177)	-	43,520
تعدلات ترجمة عملات أجنبية	-	(1,587)	(14,155)	(1,702)	(1,983)	-	(19,427)
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021	311,167	3,640,823	6,498,911	3,969,878	3,143,667	-	17,564,446
صافي القيمة الدفترية							
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020	3,627,996	16,925,176	5,558,891	741,788	735,332	907,687	28,496,870
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021	1,368,970	19,774,770	4,241,369	1,276,178	573,328	907,687	28,142,302

6. استثمار في شركة زميلة (تتمة)

فيما يلي الحركة على استثمار في شركة زميلة:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
67,569,514	1	الرصيد كما في بداية السنة
(1,145,954)	-	حصة من نتائج الأعمال
24,354,954	-	تأثير إعادة تصنيف شركة زميلة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(90,778,513)	-	الشامل الآخر *
1	1	محول إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7)
		الرصيد كما في نهاية السنة

* خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، قامت المجموعة بتحويل استثمارها في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) (ضمان) ("الشركة الزميلة") إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7)، حيث أن إدارة المجموعة ترى أنها فقدت تأثيرها الجوهرى بالنسبة لهذا الاستثمار. وبناءً عليه قامت المجموعة بتقييم هذا الاستثمار مما نتج عنه ربح بمبلغ 24,354,954 دينار كويتي تم إثباته في بيان الدخل المجمع.

7. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
97,230,531	101,657,723	أوراق مالية محلية غير مسعرة

خلال السنة السابقة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، قامت المجموعة بتحويل استثمارها في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) ("ضمان") (والذي كان يعترف به سابقاً "كاستثمار في شركة زميلة") إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تم الاعتراف بها بقيمتها العادلة في تاريخ التحويل (إيضاح 6).

تم رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر 100,583,546 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 95,479,459 دينار كويتي) مقابل قروض (إيضاح 19).

كما في 31 ديسمبر 2021 لدى المجموعة التزام يبلغ 29,900,000 دينار كويتي كمساهمة رأسمالية نحو 50% من المتبقي من رأس المال غير المدفوع من شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) لم يتم سداد المبلغ حتى تاريخ التقرير. هناك قضية من المجموعة ضد شركة ضمان متعلقة بإجراءات التأسيس (إيضاح 37) و(إيضاح 39).

توجد حوالة حق لصالح شركة مشفى للخدمات الطبية ذ.م.ك. ("مشفى") (أحد دائني المجموعة لشركة ضمان) عن عدد 190,513,274 سهم من أسهم شركة ضمان المملوكة للمجموعة مقابل إقراضها مبلغ 21,528,000 دينار كويتي (إيضاح 24). هناك قضية قانونية تتعلق بحق التنازل (إيضاح 37).

تم الإفصاح عن قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في (إيضاح 35).

8. مخزون

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
49,813,070	44,911,352	بضاعة جاهزة
(3,265,904)	(3,829,429)	مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة *
46,547,166	41,081,923	
4,466,238	4,206,249	أعمال قيد التنفيذ
51,013,404	45,288,172	

* إن الحركة على مخصص بضاعة متقدمة وبطينة الحركة كما يلي:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,617,785	3,265,904	الرصيد كما في بداية السنة
631,320	750,342	المحمل خلال السنة
(2,917)	(184,102)	مشطوب خلال السنة
19,716	(2,715)	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
3,265,904	3,829,429	الرصيد كما في نهاية السنة

9. موجودات / مطلوبات عقود

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
3,185,371	6,256,775	موجودات عقود
324,746	-	مطلوبات عقود

تتمثل موجودات العقود في الإيرادات المكتسبة من الإنشاء حيث يشترط لاستلام المقابل انجاز الإنشاء بنجاح. عند انجاز الإنشاءات وقبول العميل، يتم تصنيف المبالغ المثبتة ضمن موجودات العقود على أنها ذمم عقود مدينة.

تتضمن مطلوبات العقود دفعات مقدمة مستلمة لتقديم خدمات الإنشاء. الخفضت الأرصدة الممنوحة لهذه الحسابات في 2021 نظراً للحركة المستمرة في قاعدة العملاء لدى المجموعة.

10. ذمم عقود مدينة

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
80,956,703	78,243,006	ذمم عقود مدينة
(8,744,359)	(12,779,359)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *
72,212,344	65,463,647	

لا تحمل ذمم العقود المدينة أي فائدة وتستحق بشكل عام خلال فترة من 30 إلى 90 يوماً.

10. ذمم عقود مدينة (تتمة)

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 34).

* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة:

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
9,840,440	8,744,359
8,750,367	4,035,000
(9,846,448)	-
8,744,359	12,779,359

الرصيد كما في بداية السنة
المحمل خلال السنة (إيضاح 28)
المشطوب خلال السنة
الرصيد كما في نهاية السنة

11. ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
15,263,202	12,716,491
(4,261,904)	(4,622,728)
11,001,298	8,093,763
1,772,544	2,685,736
14,630,184	12,323,320
815,926	528,316
1,969,587	2,811,707
1,147,286	918,650
1,420,639	1,673,125
(336,133)	(336,133)
32,421,331	28,698,484

ذمم تجارية مدينة
ناقصاً: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *

محجوز ضمان
دفعة مقدمة إلى الموردين
تأمينات مستردة
مصاريف مدفوعة مقدماً
ذمم موظفين
أخرى
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *

* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة:

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
3,665,522	4,598,037
950,028	530,407
(19,257)	(164,972)
1,744	(4,611)
4,598,037	4,958,861

الرصيد كما في بداية السنة
المحمل خلال السنة (إيضاح 28)
المشطوب خلال السنة
تعديلات ترجمة عملات أجنبية
الرصيد كما في نهاية السنة

تم توضيح تحليل مخاطر المعدل المتوقع لتعثر العميل بحسب الفئة العمرية للدين في (إيضاح 34).

12. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في المساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة، وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة الأم والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم. إن الأرصدة والمعاملات المهمة مع الأطراف ذات الصلة هي كما يلي:

الأرصدة المتضمنة في بيان المركز المالي المجموع:

2020	2021	أطراف أخرى ذات صلة	المساهمون	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
7,688,654	12,805,039	12,805,039	-	مستحق من أطراف ذات صلة
(3,928,510)	(3,928,510)	(3,928,510)	-	ناقصاً: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة *
3,760,144	8,876,529	8,876,529	-	
18,441,609	21,081,238	14,073,422	7,007,816	مستحق إلى أطراف ذات صلة

* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,001,724	3,928,510	الرصيد كما في بداية السنة
1,926,786	-	المحمل خلال السنة (إيضاح 28)
3,928,510	3,928,510	الرصيد كما في نهاية السنة

المعاملات المدرجة في بيان الدخل المجموع:

2020	2021	المساهمون	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
423,657	422,500	422,500	تكاليف تمويل
2020	2021		
دينار كويتي	دينار كويتي		
235,000	228,000		مكافأة موظفي الإدارة الرئيسيين:
22,440	22,400		رواتب ومزايا قصيرة الأجل
			مكافأة نهاية الخدمة

لا تحمل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات الصلة أي فائدة وتحصل عند الطلب.

لا تحمل المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات الصلة أية فائدة وتسدد عند الطلب، باستثناء المبالغ المستحقة إلى المساهمين والتي تحمل معدل فائدة بنسبة 6.5% (31 ديسمبر 2020: 6.5%) سنوياً.

تتم المعاملات مع الأطراف ذات صلة بموجب شروط مماثلة لتلك السائدة في المعاملات التجارية البحتة. هذه الشروط مدعومة بمعاملات مماثلة مع أطراف غير ذات صلة.

13. نقد ونقد معادل

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
123,133	104,074	نقد لدى الصندوق
1,799,440	4,359,387	أرصدة لدى البنوك
-	2,700,000	شيكات تحت التحصيل
118,602	118,602	وديعة قصيرة الأجل
2,041,175	7,282,063	

كما في 31 ديسمبر 2021، بلغ متوسط معدل الفائدة الفعلي على الوديعة قصيرة الأجل 2% (31 ديسمبر 2020: 2%) سنوياً وهي مرهونة مقابل قروض (إيضاح 19).

14. رأس المال

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
17,296,224	17,296,224	الأسمم المصرح بها والمصدرة: 172,962,242 سهماً (31 ديسمبر 2020: 172,962,242 سهماً) بقيمة 100 فلس للسهم. جميع الأسمم مدفوعة نقداً.

15. علاوة إصدار أسهم

يمثل هذا البند النقد المستلم الزائد عن القيمة الاسمية للأسمم المصدرة. إن علاوة الإصدار غير قابل للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون.

16. أسهم خزينة

2020	2021	
7,966,743	7,966,743	عدد الأسمم (سهم)
4.61%	4.61%	نسبة الأسمم المدفوعة (%)
1,577,415	2,318,322	القيمة السوقية (دينار كويتي)
1,480,519	1,480,519	التكلفة (دينار كويتي)

بناء على قرار هيئة أسواق المال، قامت إدارة الشركة الأم بتخصيص مبلغ يعادل رصيد أسهم الخزينة من علاوة الإصدار كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. لن يكون هذا المبلغ متاحاً للتوزيع على مدى الفترة التي تحتفظ فيها الشركة الأم بأسهم خزينة. أسهم الخزينة غير مرهونة.

17. إحتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصّة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصّة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الإحتياطي الإجباري. وللشركة الأم إيقاف هذا التحويل السنوي عندما يتجاوز الإحتياطي الإجباري 50% من رأس المال. إن هذا الإحتياطي غير متاح للتوزيع باستثناء الحالات التي نص عليها القانون والنظام الأساسي للشركة الأم.

17. احتياطي إجباري (تتمة)

لا يسمح بتوزيع الإحتياطي الإجباري على المساهمين، وإنما يسمح فقط باستخدامه لتوزيع أرباح تصل إلى 5% من رأس المال المنفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المرحلة بمثل هذه التوزيعات. لم يتم أي تحويل للإحتياطي الإجباري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

18. احتياطي إختياري

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل نسبة من صافي ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم قبل احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة. يتم التحويل إلى الإحتياطي الإختياري بناءً على توصية مجلس الإدارة ويخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم. ومن الممكن إيقاف مثل هذا التحويل السنوي من قبل الشركة الأم بقرار من الجمعية العامة للمساهمين بناءً على توصية مجلس الإدارة.

لم يتم أي تحويل للإحتياطي الإختياري خلال السنة حيث تكبدت المجموعة خسائر متراكمة.

19. القروض

تتمثل القروض في قروض لأجل ومراجحات دائنة مملوكة من قبل بنوك محلية وأجنبية بمعدل فائدة / ربح يتراوح من 2% إلى 4% (31 ديسمبر 2020: 2% إلى 4%) سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

الضمانات

إن القروض مضمونة مقابل الضمانات التالية:

- الكفالة الشخصية للمساهمين،
- تنازل عن بعض إيرادات العقود،
- 43,982,797 من أسهم رأس المال تتعلق بكيار المساهمين،
- كفالات من أطراف ذات صلة وشركات تابعة،
- رهن عقارات المجموعة (إيضاح 5)،
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 7)،
- وديعة قصيرة الأجل (إيضاح 13).

قيما يلي قائمة استحقاق القروض:

المتداولة		غير المتداولة		
2020	2021	2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
81,684,577	83,428,284	33,867,031	30,313,339	قروض لأجل
34,002,824	38,104,423	5,879,882	724,558	مراجحات دائنة
(958,983)	(1,146,286)	(262,920)	(20,069)	ناقصاً: الربح الموجب
114,728,418	120,386,421	39,483,993	31,017,828	

كما في 31 ديسمبر 2021، لدى المجموعة تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 42,214,347 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 1,208,158 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 23,952,039 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 1,888,187 دينار كويتي)، بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة مراوحة دائنة لم يتم سدادها بتاريخ الاستحقاق بمبلغ لا يوجد دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: مراوحة دائنة لم يتم سدادها بتاريخ الاستحقاق بمبلغ 94,383 دينار كويتي) والتي تمثل أصل المبلغ وأرباحه المستحقة. إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه الأقساط على القروض لأجل والمراوحة الدائنة.

20. التزامات عقود الإيجار

مبين أدناه القيم الدفترية للالتزامات عقود الإيجار لدى المجموعة والحركة خلال السنة:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
474,654	385,145	الرصيد كما في بداية السنة
(46,070)	(41,213)	مدفوعات تأجير
-	20,413	إضافات
(43,439)	-	رد متعلق بالاستبعاد
<u>385,145</u>	<u>364,345</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

مبين أدناه تواريخ استحقاق التزامات عقود الإيجار كما يلي:

الإجمالي	غير المتداولة	المتداولة	2021
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	التزامات عقود الإيجار
<u>364,345</u>	<u>325,189</u>	<u>39,156</u>	
الإجمالي	غير المتداولة	المتداولة	2020
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	التزامات عقود الإيجار
<u>385,145</u>	<u>345,833</u>	<u>39,312</u>	

فيما يلي المبالغ المدرجة في بيان الدخل المجموع:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,316	6,622	مصاريف فائدة على التزامات عقود الإيجار
<u>2,402,856</u>	<u>2,078,779</u>	مصاريف تتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل
<u>2,404,172</u>	<u>2,085,401</u>	إجمالي المبلغ المدرج في بيان الدخل المجموع

لدى المجموعة عدة عقود إيجار تشمل خيارات التمديد والإنهاء. يتم التفاوض على هذه الخيارات من قبل الإدارة لتوفير المرونة في إدارة محفظة الأصول المؤجرة ومواءمتها مع أعمال المجموعة.

20. التزامات عقود الإيجار (تتمة)

مبين أدناه مدفوعات الإيجار المستقبلية المحتملة غير المخصومة والمتعلقة بالفترات اللاحقة لتاريخ ممارسة خيارات التمديد غير المدرجة في شروط عقد الإيجار:

			<u>2021</u>
الإجمالي	أكثر من 5 سنوات	خلال 5 سنوات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
578,011	338,840	239,171	ممارسة خيارات التمديد
<u>578,011</u>	<u>338,840</u>	<u>239,171</u>	
			<u>2020</u>
الإجمالي	أكثر من 5 سنوات	خلال 5 سنوات	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
641,679	412,508	229,171	ممارسة خيارات التمديد
<u>641,679</u>	<u>412,508</u>	<u>229,171</u>	

21. مستحق إلى بنوك

إن المستحق إلى بنوك يمثل تسهيلات تم الحصول عليها من قبل بنوك محلية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 2.5% إلى 4% (31 ديسمبر 2020: من 2.5% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

يتضمن المستحق إلى بنوك رصيد يبلغ 1,240,860 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 1,346,055 دينار كويتي) والذي تم منحه للمجموعة من قبل بنك محلي ويحمل معدل فائدة بنسبة 5.5% (31 ديسمبر 2020: 5.5%) سنوياً.

إن المستحق إلى بنوك مضمون مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

22. أوراق دفع

يمثل هذا البند أوراق دفع ناتجة من معاملات تجارية وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 1.75% إلى 4% (31 ديسمبر 2020: من 1.75% إلى 4%) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

إن أوراق الدفع مضمونة مقابل الضمانات المبينة في (إيضاح 19).

23. التزامات عقود إيجار تمويلي

يمثل هذا البند رصيد التزامات عقود إيجار تمويلي ممنوحة إلى المجموعة من قبل مؤسسات مالية محلية، وتحمل معدلات فائدة تتراوح من 6.5% إلى 8% (31 ديسمبر 2020: من 6.5% إلى 8%) سنوياً. تم منح هذه الالتزامات إلى المجموعة مقابل ضمان شخصي من المساهمين.

24. ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى

2020	2021
دينار كويتي	دينار كويتي
9,943,122	7,143,925
3,295,627	3,442,516
1,769,228	2,266,933
111,970	113,368
1,638,181	2,310,958
7,233,849	11,676,946
477,606	477,606
7,087,565	7,087,565
21,528,000	21,528,000
53,085,148	56,047,817

ذمم تجارية دائنة
مخصص اجازات
دفعات مقدّمة من العملاء
محجوز ضمان
ذمم موظفين دائنة
مصاريف مستحقة
مخصصات أخرى
مخصص عن دعوى قضائية (ايضاح 37)
أخرى *

* يتمثل هذا البند في أموال غير محملة بالفائدة تم منحها من قبل شركة مشفى للخدمات الطبية ذ.م.ك. ("مشفى") لتمويل جزء من استثمار المجموعة (شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) ("ضمان")) والذي تم الاعتراف به كاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى، هناك دعوى قانونية ناشئة عن النزاع بين الأطراف مرتبطة بحوالة الحق المقدّمة للمشفى (ايضاح 37). بتاريخ 22 ديسمبر 2021 وقع الطرفان اتفاقية لحل النزاع والقضايا القانونية القائمة.

25. إيرادات من عقود مع عملاء

تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء

في الجدول التالي، تم تصنيف الإيرادات من عقود مع عملاء وفقاً لنوع الإيرادات ونوع العميل والسوق الجغرافي الرئيسي وتوقيت تحقق الإيرادات.

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

الإجمالي	تجاري	النفط والغاز
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
24,785,214	-	24,785,214
1,165,084	-	1,165,084
2,486,190	-	2,486,190
40,655,786	40,655,786	-
1,047,700	1,047,700	-
70,139,974	41,703,486	28,436,488
28,436,488	-	28,436,488
41,703,486	41,703,486	-
70,139,974	41,703,486	28,436,488
62,351,306	33,914,818	28,436,488
7,788,668	7,788,668	-
70,139,974	41,703,486	28,436,488
38,897,064	38,897,064	-
31,242,910	2,806,422	28,436,488
70,139,974	41,703,486	28,436,488

نوع الإيرادات
خدمات وصيانة
الإنشاءات
توريد قوى عاملة
بيع البضائع
أخرى
إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

نوع العميل
حكومي
غير حكومي
إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

الأسواق الجغرافية الرئيسية
دولة الكويت
دول مجلس التعاون الخليجي
إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

توقيت تحقق الإيرادات
خدمات / سلع بضائع منقولة عند نقطة زمنية
خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

25. إيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

بيان الإيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020			القطاعات
الإجمالي	تجاري	النفط والغاز	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
			نوع الإيرادات
20,286,099	-	20,286,099	خدمات وصيانة
11,676,983	-	11,676,983	الإنشاءات
3,219,243	-	3,219,243	توريد قوى عاملة
40,416,947	40,416,947	-	بيع البضائع
2,935,940	2,935,940	-	أخرى
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			نوع العميل
35,882,184	925,750	34,956,434	حكومي
42,653,028	42,427,137	225,891	غير حكومي
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			الأسواق الجغرافية الرئيسية
70,666,520	35,484,195	35,182,325	دولة الكويت
7,868,692	7,868,692	-	دول مجلس التعاون الخليجي
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء
			توقيت تحقق الإيرادات
40,865,328	40,865,328	-	خدمات / سلع بضائع منقولة عند نقطة زمنية
37,669,884	2,487,559	35,182,325	خدمات محولة على مدى فترة من الوقت
<u>78,535,212</u>	<u>43,352,887</u>	<u>35,182,325</u>	إجمالي الإيرادات من عقود مع عملاء

25. إيرادات من عقود مع عملاء (تتمة)

إبقاء التزامات الأداء في العقود مع عملاء

يتم قياس الإيرادات استناداً إلى المقابل المحدد في العقد مع العميل. تقوم المجموعة بتحقيق الإيرادات عندما تقوم بنقل السيطرة على منتج أو خدمة للعميل.

يقدم الجدول التالي معلومات حول طبيعة وتوقيت الإيفاء بالتزامات الأداء في العقود مع العملاء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد ومياسات تحقق الإيرادات ذات الصلة.

نوع الخدمة / المنتج	طبيعة وتوقيت الإيفاء بالتزامات الأداء بما في ذلك الشروط الجوهرية للسداد
خدمات وصيانة الإنشاءات	يتم إصدار فواتير الخدمات على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً. تحقق المجموعة إيرادات من عقود الإنشاء على مدى فترة من الوقت بطريقة التكلفة إلى التكلفة (أسلوب المدخلات)، أي بناء على نسبة تكاليف العقد المنكبة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى التكلفة المقدرة.
توريد قوى عاملة	يتم إصدار فواتير خاصة بتوريد قوى عاملة على أساس شهري وعادة ما تستحق في غضون 30 يوماً.
بيع البضائع	يحصل العملاء على سيطرة على المنتجات بمجرد تسليم البضائع من مخزن المجموعة. يتم إصدار الفواتير وإثبات الإيرادات عند هذه النقطة الزمنية. تستحق الفواتير عادةً في غضون فترة تتراوح من 30 إلى 90 يوماً. لا يتم عرض خصومات أو نقاط ولاء أو مرتجعات بالنسبة للمنتجات.

26. تكلفة الإيرادات

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
16,344,709	15,531,719	تكاليف موظفين
31,421,161	32,458,076	استخدام المواد
4,858,306	4,048,187	تكاليف مقاولي الباطن
246,256	303,827	أتعاب خدمات فنية
1,289,437	1,017,700	إيجار
1,534,454	1,564,450	استهلاك (إيضاح 5)
120,868	184,211	معدات تأجير
1,309,724	1,094,101	مصاريف بنكية
288,467	299,988	مصاريف وقود
339,932	598,954	صيانة وتأمين
205,186	131,199	مصاريف سفر
147,356	110,044	أخرى
<u>58,105,856</u>	<u>57,342,456</u>	

27. مصاريف عمومية وإدارية

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
7,358,862	7,346,717	تكاليف موظفين
992,551	876,868	إيجار
432,787	563,023	أتعاب قانونية ومهنية
563,797	677,716	عمولات مبيعات
709,026	653,472	استهلاك (إيضاح 5)
30,275	45,907	مصاريف بنكية
2,802	1,480	مصاريف سفر
8,306	2,525	رسوم اشتراك
20,919	12,164	اتصالات
18,273	12,829	صيانة وتأمين
8,951	5,010	طباعة وقرطاسية
1,719,181	1,065,958	أخرى
<u>11,865,730</u>	<u>11,263,669</u>	

28. مخصص خسائر انتمائية متوقعة

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
8,750,367	4,035,000	نم عقود مدينة (إيضاح 10)
950,028	530,407	مدنيون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى (إيضاح 11)
1,926,786	-	مستحق من أطراف ذات صلة (إيضاح 12)
<u>11,627,181</u>	<u>4,565,407</u>	

29. (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب (خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة (خسارة) / ربح السنة العائد إلى مساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة ناقصاً المتوسط المرجح لأسهم الخزائنة.

2020	2021	
1,763,185	(5,456,511)	صافي (خسارة) / ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم (دينار كويتي)
172,962,242	172,962,242	عدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
(7,966,743)	(7,966,743)	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة للشركة الأم (سهم)
164,995,499	164,995,499	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للشركة الأم (سهم)
10.69	(33.07)	(خسارة) / ربحية السهم الأساسية والمخففة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)

لم يكن لدى الشركة الأم أي أسهم مخففة محتملة.

شركة مجموعة عربى القابضة ش.م.ك (عاملة) وشركاتها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

30. اجتماع الجمعية العامة السنوية

اقترح مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 31 مارس 2022 على عدم توزيع أرباح نقدية أو أسهم منحة و عدم صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021، ويخضع هذا الاقتراح لموافقة الجمعية العامة السنوية للمساهمين. اعتمدت الجمعية العامة السنوية في اجتماع مساهمي الشركة الأم المنعقد في 13 يونيو 2021 البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 ووافقت عدم توزيع أرباح للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

31. المعلومات القطاعية

للاطلاع على التفاصيل، تنتظم المجموعة في أربعة قطاعات رئيسية للأعمال. إن الأنشطة الرئيسية والخدمات ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

- النفط والغاز
- التخزين
- استثمارات
- إشارات

لا توجد معاملات متبادلة بين القطاعات. يتم الإفصاح عن تقارير القطاعات التالية بشكل يتفق مع التقارير الداخلية المرفوعة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي:

	الإجمالي		إشارات		استثمارات		التجزئة		النفط والغاز	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
دينار كويتي			دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
105,477,305	76,364,458	1,136,858	1,773,977	24,563,702	126,000	38,256,850	38,690,739	41,519,895	35,773,742	أيرادات القطاع
123,291	(7,285,401)	(31,852)	1,536,856	5,022,988	(4,564,816)	1,185,589	2,434,859	(6,033,434)	(6,692,300)	(خسائر) / ربح القطاع
292,604,489	292,373,228	13,242,336	12,713,660	90,341,132	95,670,758	41,189,778	42,090,183	147,831,243	141,898,627	الموجودات
251,801,685	253,153,630	1,114,042	820,020	86,389,884	90,462,973	24,697,134	32,274,916	139,600,605	129,595,721	المطلوبات

شركة مجموعة صربي القابضة ش.م.ك (صلمة) وشركائها التابعة
دولة الكويت

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

3.2. التغييرات في الائتمانات الناشئة عن أنشطة التمويل

التسوية بين الحركة على الائتمانات والتدفقات الناشئة عن أنشطة التمويل:

يمكن التسوية بين التغييرات في الائتمانات الفاتئة عن أنشطة التمويل وأرصدها الافتتاحية بشكل منفصل عن التغييرات في تلك الائتمانات الأخرى على النحو التالي:

	الإجمالي	التزامات عقود	أوراق دفع	مستحق إلى بنوك	التزامات عقود	القروض	
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
	167,209,256	262,754	30,916,687	10,202,907	474,654	125,352,254	الرصيد كما في 1 يناير 2020
	12,525,024	-	400,000	-	-	12,125,024	المحصل
	(7,325,250)	-	-	(948,124)	(46,070)	(6,331,056)	مداد المبلغ الأصلي
	4,887,255	-	-	-	-	4,887,255	تسبيل خطابات الضمان
	(2,726,590)	(212,149)	-	-	(43,439)	-	صافي الحركة
	-	-	(1,419,399)	(1,051,603)	(43,439)	-	معاداة جدولتها
	9,473,529	31,921	(17,950,381)	(228,553)	-	18,178,934	تكاليف تمويل
	(9,473,529)	(31,921)	244,017	271,409	1,912	8,924,270	تكاليف تمويل مدفوعة
	174,569,695	50,605	11,946,907	7,974,627	385,145	154,212,411	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020
	174,569,695	50,605	11,946,907	7,974,627	385,145	154,212,411	الرصيد كما في 1 يناير 2021
	7,947,049	-	-	-	-	7,947,049	المحصل
	(11,828,210)	-	-	-	(41,213)	(11,786,997)	مداد المبلغ الأصلي
	264,128	(50,605)	(397,436)	-	20,413	-	صافي الحركة
	-	-	-	691,756	-	-	معاداة جدولتها
	9,684,465	-	205,509	57,021	6,622	1,031,786	تكاليف تمويل
	(9,684,465)	-	(205,509)	(57,021)	(6,622)	(9,415,313)	تكاليف تمويل مدفوعة
	170,952,662	-	11,549,471	7,634,597	364,345	151,404,249	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021

33. ارتباطات رأسمالية ومطلوبات محتملة

كما في تاريخ بيان المركز المالي المجمع، يوجد على الشركة الأم مطلوبات محتملة بشأن الالتزامات الرأسمالية والمطلوبات المحتملة كما يلي:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
29,900,000	29,900,000	ارتباطات رأسمالية
29,900,000	29,900,000	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر *
3,103,814	2,110,726	المطلوبات المحتملة
79,606,729	78,335,043	اعتمادات مستندية
709,604	725,571	خطابات ضمان
387,301	-	خطابات قبول
83,807,448	81,171,340	شيكات مصدقة

* توجد قضية قانونية تتعلق برأس المال غير المدفوع للاستثمار (إيضاح 37). لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة، قامت الشركة الأم بدفع المبلغ المستحق وقدره 29,900,000 دينار كويتي (إيضاح 39).

خلال السنة السابقة، تم تسهيل خطابات ضمان بمبلغ 4,887,255 دينار كويتي صادرة من قبل المجموعة بخصوص عقود قائمة لتوريد بضائع وتقديم خدمات إلى مشاريع مما أدى إلى خسائر تم الاعتراف بها في بيان الدخل المجمع. إن المجموعة بصدد اتخاذ إجراءات قانونية لاسترداد مبالغ خطابات الضمان التي تمت تسهيلها.

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية

إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة عند إدارة مواردها هو المحافظة على قدرتها على الاستمرار، وذلك لتوفير عوائد للمساهمين ومنافع للمنتفعين الآخرين، وكذلك للمحافظة على هيكل مثالي لرأس المال لتخفيض التكاليف.

وللمحافظة على أو تعديل هيكل الموارد المالية، يمكن للمجموعة أن تعدل في مبالغ توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين، أو إعادة رأس المال المدفوع، أو إصدار أسهم جديدة، أو بيع بعض الموجودات لتخفيض الديون، أو سداد قروض أو الحصول على قروض إضافية.

وتقوم المجموعة، توافقا مع الشركات الأخرى في نفس المجال، بمراقبة رأس المال على أساس معدل المديونية. وتحتسب هذه النسبة في شكل صافي الدين مقسوماً على إجمالي رأس المال. يتم احتساب صافي الدين على أساس إجمالي القروض ناقصاً النقد والنقد المعادل. يتم احتساب إجمالي رأس المال على أساس "حقوق الملكية" كما هو موضح ببيان المركز المالي المجمع مضافاً إليه صافي الدين.

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

إدارة رأس المال (تتمة)

لغرض إدارة مخاطر رأس المال، يتكون إجمالي الموارد رأس المال مما يلي:

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		معدل المديونية
154,212,411	151,404,249	قروض
385,145	364,345	التزامات عقود الإيجار
7,974,627	7,634,597	مستحق إلى بنوك
11,946,907	11,549,471	أوراق دفع
50,605	-	التزامات عقود إيجار تمويلي
174,569,695	170,952,662	إجمالي القروض
(2,041,175)	(7,282,063)	ناقصاً: نقد ونقد معادل
172,528,520	163,670,599	صافي الدين
33,973,698	34,189,236	حقوق الملكية العائدة إلى مساهمي الشركة الأم
206,502,218	197,859,835	إجمالي رأس المال المستثمر
83.55%	82.72%	معدل المديونية

المخاطر المالية

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تُدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لقيود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به.

تعد مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة هي المخاطر الرئيسية التي تنشأ من الأدوات المالية للمجموعة. تنقسم مخاطر السوق إلى مخاطر الفائدة ومخاطر سعر حقوق الملكية ومخاطر العملة الأجنبية. لم يتم إجراء أي تغيير على أهداف وسياسات إدارة المخاطر خلال السنوات المنتهية 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020.

إن مجلس إدارة الشركة الأم هو المسؤول الرئيسي عن وضع السياسات والاستراتيجيات لإدارة المخاطر.

35. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

فئات الأدوات المالية

2020	2021	
دينار كويتي	دينار كويتي	
97,230,531	101,657,723	الموجودات المالية
2,239,429	703,243	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
3,185,371	6,256,775	محجوزات عقود
72,212,344	65,463,647	موجودات عقود
15,821,560	13,563,457	ذمم عقود مدينة
3,760,144	8,876,529	ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدما)
3,889	4,289	مستحق من أطراف ذات صلة
2,041,175	7,282,063	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
196,494,443	203,807,726	نقد ونقد معادل
		المطلوبات المالية
154,212,411	151,404,249	قروض
385,145	364,345	التزامات عقود الإيجار
7,974,627	7,634,597	مستحق إلى بنوك
11,946,907	11,549,471	أوراق دفع
50,605	-	التزامات عقود إيجار تمويلي
324,746	-	مطلوبات عقود
51,315,920	53,780,884	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى (باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
18,441,609	21,081,238	مستحق إلى أطراف ذات صلة
244,651,970	245,814,784	

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الأصل نتيجة التغير في متغيرات السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم والعملات الأجنبية. سواء صدرت تلك التغيرات نتيجة عوامل تتعلق باستثمار معين أو الجهة المصدرة له أو عوامل تؤثر على الاستثمارات المتاجر بها في السوق.

تدار مخاطر السوق على أساس التوزيع المسبق عبر فئات عديدة من الموجودات وتنوع هذه الموجودات والتقييم المستمر لظروف واتجاهات السوق وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

مخاطر معدل الفائدة

إن الأدوات المالية تتعرض لمخاطر التغيرات في القيمة نتيجة التغيرات في مستويات الفائدة لموجوداتها المالية ومطلوباتها المالية التي تحمل معدلات فائدة متغيرة. إن معدلات الفائدة الفعلية والسنوات التي يتم خلالها إعادة تسعير أو استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية المحملة بالفائدة المذكورة في الإيضاحات المتعلقة بها.

إن المجموعة غير معرضة لمخاطر معدل الفائدة بشأن جزء من مستحق إلى بنوك يبلغ 1,240,860 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 1,346,055 دينار كويتي) (إيضاح 21) وبشأن التزامات عقود إيجار تمويلي بمبلغ لا يوجد دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 50,605 دينار كويتي) (إيضاح 23) حيث أنها تحمل معدل فائدة غير متغير.

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

i. مخاطر معدل الفائدة (تتمة)

يبين الجدول التالي أثر حساسية التغير المعقول المحتمل في معدلات الفائدة، مع ثبات المتغيرات الأخرى، على ربح / (خسارة) المجموعة من خلال أثر تغير معدل الفائدة. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في معدل الفائدة مساوياً ومقابلاً لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

31 ديسمبر 2021			الزيادة مقابل معدل الفائدة	
التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد	%		
دينار كويتي	دينار كويتي	%		
(568,708)	113,741,623	0.5%		قروض
(1,822)	364,345	0.5%		التزامات عقود الإيجار
(31,969)	6,393,737	0.5%		مستحق إلى بنوك
(57,747)	11,549,471	0.5%		أوراق دفع

31 ديسمبر 2020			الزيادة مقابل معدل الفائدة	
التأثير على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الرصيد	%		
دينار كويتي	دينار كويتي	%		
(577,783)	115,556,608	0.5%		قروض
(1,926)	385,145	0.5%		التزامات عقود الإيجار
(31,443)	6,288,542	0.5%		مستحق إلى بنوك
(59,735)	11,946,907	0.5%		أوراق دفع

ii. مخاطر سعر حقوق الملكية
تتمثل مخاطر سعر حقوق الملكية في تقلب القيمة العادلة لحقوق الملكية نتيجة للتغيرات في مستوى مؤشرات حقوق الملكية وقيمة الأسهم الفردية. تنشأ مخاطر حقوق الملكية من التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية.

يوضح البيان التالي حساسية التغير المعقول في مؤشرات الملكية كنتيجة لتغيرات في القيمة العادلة لأدوات الملكية التي يوجد لدى المجموعة تعرض مؤثر لها كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة. من المتوقع أن يكون تأثير الإنخفاض في أسعار السوق مساوياً ومقابلاً لتأثير الزيادة الموضحة أدناه:

2020		2021		أوراق مالية مسعرة
الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل المجمع وحقوق الملكية	الزيادة مقابل سعر حقوق الملكية	
دينار كويتي	%	دينار كويتي	%	
194	5%	214	5%	

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

iii. مخاطر العملة الأجنبية

تتعرض المجموعة لمخاطر العملة الأجنبية والنتيجة عن المعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الكويتي. وللمجموعة تخفيض خطر تعرضها لتغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية من خلال استخدامها لمشتقات الأدوات المالية. وتحرص المجموعة على إبقاء صافي التعرض لمخاطر العملة الأجنبية في مستوى معقول، وذلك من خلال التعامل بعملات لا تتقلب بشكل جوهري مقابل الدينار الكويتي.

لدى المجموعة خطر التعرض لمخاطر العملات الأجنبية في عملياتها لوجود مشتريات بعملات غير عملة التشغيل.

يظهر الجدول التالي حساسية التغير المحتمل المعقول في أسعار صرف العملة الأجنبية المستخدمة من قبل المجموعة مقابل الدينار الكويتي. من المتوقع أن يكون تأثير الانخفاض في العملة مساويا ومقابلا لتأثير الزيادات الموضحة أدناه:

2020		2021		العملة
الأثر على بيان الدخل المجموع وحقوق الملكية دينار كويتي	الزيادة مقابل الدينار الكويتي %	الأثر على بيان الدخل المجموع وحقوق الملكية دينار كويتي	الزيادة مقابل الدينار الكويتي %	
14,927	5%	108,843	5%	دولار أمريكي
462	5%	-	5%	جنيه إسترليني
2,229	5%	30,452	5%	يورو
1,035	5%	1,018	5%	درهم إماراتي
808	5%	803	5%	روبية هندية

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر احتمال عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته مسببا خسارة مالية للطرف الآخر. الموجودات المالية التي تعرض المجموعة بشكل كبير لمخاطر الائتمان تكمن بصورة أساسية في المشاركة في موجودات عقود ودمم عقود مدينة ودمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدما) ومستحق من أطراف ذات صلة وأرصدة لدى البنوك ووديعة قصيرة الأجل. إن النقد الخاص بالمجموعة مودع لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالٍ. يتم عرض دمم العقود المدينة والدمم التجارية المدينة والمستحق من الأطراف ذات الصلة الخاص بالمجموعة بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تنتهج المجموعة سياسة التعامل فقط مع الأطراف ذات الجدارة الائتمانية. يتم مراقبة تعرض المجموعة للمخاطر بشكل مستمر وتوزيع القيمة الإجمالية للمعاملات المبرمة فيما بين الأطراف المقابلة المعتمدة.

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

أقصى تعرض للمخاطر الائتمانية

إن تعرض المجموعة للمخاطر الائتمانية من الأرصدة لدى البنوك والوديعة قصيرة الأجل والذمم المدينة ينتج من عجز الطرف المقابل وبحيث يكون الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية محادلاً للقيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية. حيث إن الأدوات المالية يتم تسجيلها بالقيمة العادلة، فهي تمثل أقصى انكشاف حالي للمخاطر الائتمانية ولكن ليس الحد الأقصى للانكشاف للمخاطر والذي قد يظهر في المستقبل نتيجة التغيرات في القيم. إن الحد الأقصى للتعرض للمخاطر هو القيمة الدفترية كما هو مبين في بيان المركز المالي المجموع.

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية

تتضمن الموجودات المالية المعرضة لمخاطر الانخفاض في القيمة "محجوزات عقود" و"موجودات عقود" و"ذمم عقود مدينة" و"ذمم تجارية مدينة وأرصدة مدينة أخرى (باستثناء مدفوعات مقدماً)" و"مستحق من أطراف ذات صلة" و"نقد ونقد معادل".

ذمم عقود مدينة

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة ذمم العقود المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل ذمم العقود المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتواريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة لذمم عقود مدينة هي تقريب معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

يمثل أكثر من 75% من عملاء المجموعة عملاء حكوميين لديهم معاملات تبرم مع المجموعة على مدار ما يزيد عن أربعة سنوات. في سبيل مراقبة مخاطر ائتمان العميل، يتم تجميع العملاء وفقاً لخصائصهم الائتمانية، بما في ذلك ما إذا كانوا أفراداً أو كيانات قانونية، سواء كانوا من عملاء الجملة أو التجزئة أو المستخدم النهائي أو موقعهم الجغرافي أو المجال أو تاريخ التداول مع المجموعة ووجود صعوبات مالية سابقة.

لا تحتاج المجموعة إلى ضمان فيما يتعلق بذمم العقود المدينة. ليس لدى المجموعة ذمم عقود مدينة لم يتم إدراج مخصص خسائر لها بسبب الضمان.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

3.4. إدارة مخاطر رأس المال والمخاطر المالية (تتمه)

المخاطر المالية (تتمه)

مخاطر الائتمان (تتمه)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمه)

نعم عقود مدينة (تتمه)

31 ديسمبر 2020:

الإجمالي	أكثر من 365 يوماً	من 181 إلى 365 يوماً	من 91 إلى 180 يوماً	من 31 إلى 90 يوماً	من 0 إلى 30 يوماً
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
65,331,051	14,968,738	23,843,168	12,825,809	8,802,265	4,891,071
-	13.37%	4.76%	4.07%	2.43%	1.08%
3,925,509	2,001,479	1,135,249	522,134	213,823	52,824
15,625,652	7,084,583	5,267,054	1,214,952	1,889,574	169,489
-	31.28%	40.82%	15.76%	13.12%	7.62%
4,818,850	2,216,536	2,150,011	191,476	247,912	12,915
80,956,703	22,053,321	29,110,222	14,040,761	10,691,839	5,060,560
(8,744,359)	(4,218,015)	(3,285,260)	(713,610)	(461,735)	(65,739)
72,212,344	17,835,306	25,824,962	13,327,151	10,230,104	4,994,821

نعم عقود مدينة

نعم مدينة حكومية

رصيد نعم عقود مدينة

المتوسط المرجح لمعدل الخصائر

مخصص الخصائر الائتمانية المتوقعة

نعم مدينة غير حكومية

رصيد نعم عقود مدينة

المتوسط المرجح لمعدل الخصائر

مخصص الخصائر الائتمانية المتوقعة

إجمالي نعم عقود مدينة

مخصص الخصائر الائتمانية المتوقعة

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم عقود مدينة (تتمة)

يتم شطب ذمم عقود مدينة عندما لا يكون هناك توقع معقول لاستردادها. وتشمل المؤشرات على عدم وجود توقع معقول للتعافي، من بين أمور أخرى، كمثل على ذلك فشل العميل في الاشتراك في خطة سداد مع المجموعة، وعدم تقديم مدفوعات تعاقدية لفترة تجاوزت 365 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدية. قامت المجموعة خلال السنة الحالية بشطب لا شيء (31 ديسمبر 2020: 9,846,448 دينار كويتي نتيجة تأثير كوفيد 19).

ذمم تجارية مدينة

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة باستخدام مخصص الخسائر المتوقعة على أساس فترة الخسائر الائتمانية المتوقعة لكافة الذمم التجارية المدينة.

لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تحصيل الذمم التجارية المدينة استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية الموحدة وتواريخ الاستحقاق. لذلك ترى إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة للذمم التجارية المدينة هي تقريب معقول لنتائج الإخفاق الفعلي للعميل في الفترات اللاحقة.

على هذا الأساس، تم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020 على النحو التالي:

31 ديسمبر 2021:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	4,825,179	6.91%	333,420
من 61 إلى 90 يوماً	913,696	11.40%	104,161
من 91 إلى 180 يوماً	1,780,044	9.40%	167,324
من 181 إلى 365 يوماً	917,741	45.40%	416,654
أكثر من 365 يوماً	4,279,831	84.14%	3,601,169
	12,716,491		4,622,728

31 ديسمبر 2020:

الأعمار	ذمم تجارية مدينة دينار كويتي	نسبة التعثر المتوقعة	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة دينار كويتي
من 0 إلى 60 يوماً	5,678,130	4.91%	278,796
من 61 إلى 90 يوماً	1,294,810	9.40%	121,712
من 91 إلى 180 يوماً	2,161,702	18.40%	397,753
من 181 إلى 365 يوماً	1,575,184	25.40%	400,097
أكثر من 365 يوماً	4,553,376	67.28%	3,063,546
	15,263,202		4,261,904

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

مخاطر انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

ذمم تجارية مدينة (تتمة)

يتم شطب الذمم التجارية المدينة عندما لا يكون هناك توقع معقول لاستردادها. وتشمل المؤشرات على عدم وجود توقع معقول للتعافي، من بين أمور أخرى، كمثل على ذلك فشل العميل في الاشتراك في خطة سداد مع المجموعة، وعدم تقديم مدفوعات تعاقدية لفترة تجاوزت 365 يوماً فيما عدا محجوز الضمان التعاقدية.

محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى
في حين أن محجوزات العقود وموجودات العقود والأرصدة المدينة الأخرى تخضع أيضاً لمتطلبات خسائر انخفاض القيمة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9)، إلا أن خسارة انخفاض القيمة ليست جوهرية.

مستحق من أطراف ذات صلة

يتم إدراج المستحق من أطراف ذات صلة بإجمالي مبلغ 12,805,039 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 7,688,654 دينار كويتي) (إيضاح 12).

كما في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة بإثبات إجمالي خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ 3,928,510 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 3,928,510 دينار كويتي) (إيضاح 12) مقابل جميع المبالغ نظراً إلى أن الخبرة السابقة التي توضح بأن هذه الأرصدة المستحقة من أطراف ذات صلة قد لا تكون قابلة للاسترداد بشكل كامل.

نقد ونقد معادل

يخضع النقد والنقد المعادل أيضاً إلى متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9). يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف ائتماني عالٍ. وبالتالي، ترى إدارة المجموعة أن خسارة الانخفاض في قيمة النقد المعادل غير جوهرية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي يمكن أن تتعرض لها المجموعة للحصول على الأموال لتلبية الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. تدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال مراقبة وضع السيولة بانتظام لضمان توفر الأموال الكافية للوفاء بالالتزامات عند استحقاقها.

قامت الإدارة بإعداد إطار مناسب لإدارة مخاطر السيولة لغرض استيفاء متطلبات التمويل قصيرة ومتوسطة الأجل وإدارة السيولة الخاصة بإدارة المجموعة. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بنقد ونقد معادل كافي بالإضافة إلى المراقبة المستمرة للتدفقات النقدية المتوقعة والفعلية ومقارنة سجلات استحقاقات الموجودات المالية.

34. إدارة رأس المال والمخاطر المالية (تتمة)

المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطوبات المالية غير المخصصة للمجموعة كما في تاريخ بيان المركز المالي المجموع على أساس التزامات السداد غير المخصصة. تعادل التدفقات النقدية غير المخصصة للأرصدة المستحقة خلال 12 شهراً قيمتها الدفترية في بيان المركز المالي المجموع.

2021					
الإجمالي	من 1 سنة إلى 5 سنوات	من 3 أشهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
157,787,527	37,299,097	58,825,283	6,506,163	55,156,984	قروض
364,345	325,189	26,104	9,789	3,263	التزامات عقود الإيجار
7,634,597	-	7,634,597	-	-	مستحق إلى بنوك
11,549,471	-	11,549,471	-	-	أوراق دفع
53,780,884	-	53,780,884	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
21,081,238	-	21,081,238	-	-	(باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
252,198,062	37,624,286	152,897,577	6,515,952	55,160,247	مستحق إلى أطراف ذات صلة
2020					
الإجمالي	من 1 سنة إلى 5 سنوات	من 3 أشهر إلى 12 شهر	من 1 شهر إلى 3 أشهر	خلال 1 شهر	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
161,356,756	44,746,160	79,872,786	20,392,108	16,345,702	قروض
385,145	345,833	26,208	9,828	3,276	التزامات عقود الإيجار
7,974,627	-	7,974,627	-	-	مستحق إلى بنوك
11,946,907	-	11,946,907	-	-	أوراق دفع
50,605	-	50,605	-	-	التزامات عقود إيجار تمويلي
51,315,920	-	51,315,920	-	-	ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى
18,441,609	-	18,441,609	-	-	(باستثناء دفعات مقدمة من العملاء)
251,471,569	45,091,993	169,628,662	20,401,936	16,348,978	مستحق إلى أطراف ذات صلة

34. قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو نقل الالتزام في إحدى الحالات التالية:

- البيع أو النقل في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام.
- في حالة عدم وجود سوق رئيسي، في السوق الأكثر ملاءمة للأصل أو الالتزام.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة؛
- المستوى 2: أساليب تقييم يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى 3: أساليب تقييم لا يكون بها أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل تأثير جوهري على قياس القيمة العادلة ملحوظاً.

كما في 31 ديسمبر 2021، فإن القيم العادلة للأدوات المالية تقارب قيمها الدفترية. لقد قدرت إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها الدفترية بشكل كبير نظراً لأن استحقاق هذه الأدوات المالية قصير الأجل.

يتحدد المستوى الذي تقع ضمنه الموجودات المالية بناء على أدنى مستوى للمدخلات الجوهري للقيمة العادلة.

يبين الجدول التالي مستوى تسلمل قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة:

2021	المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الإجمالي
	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
موجودات مالية				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل				
الشامل الآخر				
	-	-	101,657,723	101,657,723
أوراق مالية محلية غير مسعرة				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو				
الخسارة				
	4,289	-	-	4,289
أوراق مالية محلية مسعرة				
موجودات غير مالية				
ممتلكات ومنتجات ومعدات معاد تقييمها				
	-	1,368,970	-	1,368,970
أراضي ملك حر				
	-	12,960,000	-	12,960,000
أراضي مستأجرة				

35. قياس القيمة العادلة (تتمة)

2020	المستوى 1 دينار كويتي	المستوى 2 دينار كويتي	المستوى 3 دينار كويتي	الإجمالي دينار كويتي
موجودات مالية				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر				
-	-	-	97,230,531	97,230,531
أوراق مالية محلية غير مسعرة				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة				
3,889	-	-	-	3,889
أوراق مالية محلية مسعرة				
موجودات غير مالية				
ممتلكات ومنشآت ومعدات معاد تقييمها				
-	-	3,627,996	-	3,627,996
أراضي ملك حر				
-	-	10,763,000	-	10,763,000
أراضي مستأجرة				

تستند القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم تداولها في أسواق نشطة على أسعار السوق المعلنة في تاريخ التقرير. يتم تصنيف السوق على أنها سوق نشطة في حالة إتاحة الأسعار المعلنة بسرعة وبانتظام من البورصة، أو التاجر، أو الوسيط، أو مجموعة القطاع، أو خدمات التسعير أو الجهة الرقابية وتمثل تلك الأسعار معاملات السوق الفعلية والمنتظمة على أساس المعاملات التجارية البحتة. إن السعر السوقي المعلن المستخدم للموجودات المالية المحتفظ بها من قبل المجموعة هو سعر الشراء الحالي. هذه الأدوات مدرجة في المستوى 1.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية غير المتداولة في سوق نشط، يتم تحديدها باستخدام طرق تقييم. تضاعف طرق التقييم هذه استخدام البيانات السوقية المعلنة عند إتاحتها وتعتمد قليلاً قدر الإمكان على التقديرات المحددة للمنشأة. في حالة عدم الإعلان عن كافة المدخلات الجوهرية للقيمة العادلة لأداة مالية، تدرج الأداة في المستوى 3.

تم تحديد القيمة العادلة للأراضي ملك الحر والمستأجرة باستخدام طريقة السوق المقارنة. تم إجراء التقييمات استناداً إلى أسعار المعاملات التي تنطوي على خصائص ذات طبيعة وموقع وظروف مماثلة. نظراً لأنه تم إجراء هذا التقييم باستخدام مدخلات هامة غير ملحوظة، فقد تم تصنيف القيمة العادلة على أنها قياس المستوى 2.

يتم تحليل التغييرات في القيم العادلة من المستوى 3 في نهاية كل فترة تقرير خلال مناقشة التقييم نصف السنوي بين إدارة المجموعة وفريق التقييم. كجزء من هذه المناقشة، يقدم الفريق تقريراً يوضح سبب الحركة على القيمة العادلة.

في حالة عدم استناد إحدى المدخلات أو أكثر على البيانات السوقية المعلنة، تدرج الأداة في المستوى 3.

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات 1 و 2 و 3 خلال السنة.

35. قياس القيمة العادلة (تتمة)

فيما يلي بيان بالمدخلات غير الملحوظة وتحليل حساسية الموجودات المقاسة كمستوى ثالث :

علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة	المدخلات غير الملحوظة دينار كويتي	طريقة التقييم	القيمة العادلة في		موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة: موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			2020 دينار كويتي	2021 دينار كويتي	
كلما ارتفع معدل الخصم انخفضت القيمة العادلة	معدل الخصم ومعدل النمو	طريقة التدفقات النقدية المخصومة	97,230,531	101,657,723	أوراق محلية غير مسعرة
قد ينتج عن الزيادة في معدل الخصم عدم السيولة انخفاض القيمة العادلة	معدل خصم عدم السيولة من 20% إلى 25%	مضاعف السعرية			

تسوية قياسات القيمة العادلة للمستوى 3:

2021 دينار كويتي	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
97,230,531	الرصيد كما في 1 يناير
4,427,192	التغير في القيمة العادلة
101,657,723	الرصيد كما في 31 ديسمبر
2020 دينار كويتي	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
5,837,353	الرصيد كما في 1 يناير
90,778,513	المحول من استثمار في شركة زميلة
614,665	التغير في القيمة العادلة
97,230,531	الرصيد كما في 31 ديسمبر

36. ربح من تعويضات الدعاوى القانونية

في 24 يناير 2017، قامت شركة عربي للأعمال الهندسية والميكانيكية ذ.م.ك. ("المدعية" أو "الشركة التابعة") برفع دعوى قانونية أمام "محكمة أول درجة" ضد شركة العيسى للأجهزة الطبية والعلمية ذ.م.ك. ("المدعى عليها") برقم 2017/504 لإلغاء عقد بيع القسيمة رقم (50) ("القسيمة") المؤرخ في 11 سبتمبر 1999 بسبب عدم قيام المدعى عليها بسداد السعر المتفق عليه ولتعيين لجنة خبراء لتقييم الأضرار التي تكبدتها المدعية خلال فترة تعادل قيمة الإيجار السابقة منذ 11 سبتمبر 1999.

في 16 يوليو 2020، أصدرت محكمة التمييز حكماً يؤيد حكم الاستئناف الصادر في 6 فبراير 2019 بإلغاء عقد البيع المبرم بين المدعية والمدعى عليها وألزام المدعى عليها بإخلاء القسيمة وتسليمها إلى المدعية خالية من أي شواغل. ألزمت المحكمة المدعى عليها بدفع مبلغ 906,166 دينار كويتي للمدعية مقابل استخدام القسيمة ومبلغ 7,000 دينار كويتي شهرياً كإيجار اعتباراً من مارس 2018 حتى تاريخ الإخلاء. كما ألزمت المدعى عليها بسداد مصروفات بمبلغ 20 دينار كويتي كاتعاب محاماة ومصاردة الكفالة.

وقد نتج ذلك ربح بمبلغ 1,770,150 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 1,124,614 دينار كويتي) تم استلامه خلال السنة الحالية.

37. الدعاوى القانونية

توجد بعض القضايا المرفوعة من / ضد المجموعة. تتعلق بشكل رئيسي بالاستثمار في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) ("ضمان") وأحد دائني المجموعة كما هو مذكور أدناه. لا يمكن تقييم نتائج هذه القضايا حتى صدور حكم نهائي من المحكمة. تم الاعتراف بمخصص مقابل الدعاوى القانونية بمبلغ 7,087,565 دينار كويتي والذي تم تسجيله في بيان الدخل المجمع للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 وتوى إدارة المجموعة في ضوء رأي المستشار القانوني أنه لن يكون هناك أي حاجة لتكوين مخصصات إضافية.

شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) ("ضمان"):

توجد دعوى قانونية مرفوعة ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) وأطراف آخرون منظوره أمام محكمة أسواق المال - تجاري مدني بخصوص الاكنتاب في رأس مال الشركة وطلب الطعن على إجراءات تأسيس شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 13 سبتمبر 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف وموجلة لتاريخ 12 مايو 2022 للتحقيق. إضافة إلى ذلك، توجد دعوى قانونية أخرى ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) لطلب إلغاء والتعويض مقابل عزل أعضاء شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) ("الشركة الأم") من مجلس إدارة شركة مستشفيات الضمان الصحي، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 24 فبراير 2021، وتم الطعن على الحكم بالاستئناف وموجلة لتاريخ 14 أبريل 2022 للحكم.

توجد دعوى مرفوعة ضد شركة ضمان يطلب شطب السجل التجاري لشركة ضمان وتم الحكم بعدم الاختصاص واحالتها إلى محكمة أسواق المال - إداري وموجلة لتاريخ 3 أبريل 2022 للإطلاع.

دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) ضد شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامّة) وآخرون بشأن طلب إلغاء قرار هيئة أسواق المال الصادر بتاريخ 18 مارس 2021 والمتعلق بأسهم مستشفيات الضمان الصحي متضمناً شق مستعجل يطلب وقف التنفيذ، وطلب نذب خبراء لتحقيق الطعن بالتزوير على سجل المساهمين لشركة مستشفيات الضمان الصحي فيما تضمنه من الهيئة العامة للاستثمار بأنها اكتتبت نيابة عن المواطنين، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) على الحكم ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه.

بالإضافة إلى ذلك، يوجد دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) ضد هيئة أسواق المال وشركة بورصة الكويت بشأن يطلب نذب خبير وبصفة مستعجلة بوقف قرار مجلس مفوضي هيئة أسواق المال الصادر في 15 مارس 2021 بشطب سهم شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) من التداول وفي الموضوع بطلب إلغاء القرار، وتم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 26 سبتمبر 2021، ثم استأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) على الحكم ولم يحدد لها جلسة حتى تاريخه.

يرى المستشار القانوني الخارجي للمجموعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح المجموعة.

شركة مشفى للخدمات الطبية ل.م.م. (مشفى) (أحد دائني المجموعة لتمويل شركة ضمان (سابقاً "الشركة الترميلة")):

دعوى قانونية مرفوعة من الشركة الأم ضد شركة مشفى لطلب تعويض مؤقت بمبلغ 5,001 دينار كويتي وإبطال حوالة الحق حيث تم استخدام حوالة حق صادرة لصالح شركة مشفى على أساس صدور حكم نهائي لصالح الشركة الأم والذي يبطل بشكل قانوني إقراض مبلغ 21,528,000 دينار كويتي والمدرج ضمن الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى في المركز المالي المجمع، وتم صدور حكم أول درجة لصالح شركة مشفى وتم الاستئناف على الحكم. وتم الحكم في الاستئناف برفض الحكم الأولي وإعادتها لأول درجة بتاريخ 19 مايو 2021، ثم تم الحكم برفض الدعوى بتاريخ 13 ديسمبر 2021، واستأنفت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) على الحكم، وتم تحديد جلسة بتاريخ 12 مايو 2022. وكذلك قضية مندوالة مقامة من الشركة الأم ضد شركة مشفى بشأن نذب خبير وفسخ مذكرة التفاهم، وبتاريخ 13 ديسمبر 2021 تم الحكم بإحالتها إلى دائرة تجاري مدني كلي لنظرها.

37. الدعاوى القانونية (تتمّة)

شركة مشفى للخدمات الطبية ن.م.م. (مشفى) (أحد دائري المجموعة لتمويل شركة ضمان (سابقاً "الشركة الزميلة")) (تتمّة):

وأيضاً توجد دعوى متداولة مرفوعة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) لطلب وحل ونصفيّة شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) والدعوى مؤجلة لتاريخ 20 إبريل 2022. مع وجود دعوى مرفوعة من شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) ضد شركة مشفى تخص طلب ندب خبير لبيان ماهية الأضرار التي حاقت بشركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) جراء قيام مشفى بالحجز على أسهم وأموال شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) بسبب شيك لا يمثل دين على شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة)، والتي تم الحكم فيها بوقف الدعوى تعليقي لحين الفصل في الدعوى رقم 2020/4019 بحكم نهائي، وهي القضية المقامة من شركة مشفى ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة) بطلب الزامها بسداد مبلغ ثمانية ملايين دينار والتي تم الحكم بجلسة 23 يونيو 2021 بالإلغاء وإعادة لأول درجة، وتاريخ 24 أكتوبر 2021 تم الحكم بوقف تعليقي.

بتاريخ 22 ديسمبر 2021 تم إبرام عقد إتفاق مع شركة مشفى، مما نتج عنه تنازل شركة مشفى عن الدعوى رقم 2020/4019 وجميع الدعاوي القضائية المقيدة ضد شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامّة)، ويتم وقف كافة الإجراءات القانونية المترتبة على تلك القضايا.

بالإضافة إلى ذلك، هناك دعاوى قضائية أخرى رفعتها شركة عربي للطاقة والتكنولوجيا ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة التابعة") للمطالبة بتعويض مقابل التأثير المالي الذي تكبدته الشركة التابعة نتيجة إلغاء بعض عقود الإيرادات من قبل عملاء رئيسيين.

يرى المستشار القانوني الخارجي للشركة التابعة أنه من المرجح أن تكون هذه القضايا والأحكام ذات الصلة في صالح الشركة التابعة.

38. تأثير جائحة فيروس كورونا على نشاط المجموعة

نظراً لنفشي فيروس كورونا المستجد، قامت المجموعة بتقييم المخاطر الرئيسية وحالات عدم التأكد، بما في ذلك جائحة فيروس كورونا وتأثيرها على النشاط الاقتصادي. تراقب المجموعة تأثير جائحة فيروس كورونا بشكل فعال وتطبق معايير مراقبة التكلفة للتخفيف من التأثير المحتمل لانخفاض حجم تداول الأسهم. تتضمن هذه المعايير ما يلي:

- تخفيض التكاليف المتغيرة المناسبة؛
- رقابة مشددة على النفقات التقديرية؛
- وقف عملية التوظيف؛
- وتخفيض عدد ساعات العمل والموظفين.

الاستمرارية

قامت المجموعة بإجراء تقييم على مدى الاستمرارية في ضوء الأوضاع الاقتصادية الراهنة وجميع المعلومات المتاحة حول المخاطر والشكوك المستقبلية. تم إعداد توقعات تغطي الأداء المستقبلي ورأس المال والسيولة لدى المجموعة باستخدام التقديرات النقدية. بالرغم من الأثر المتزايد لفيروس كورونا، تشير التوقعات الحالية إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في حالتها التشغيلية وأن حالة الاستمرارية لديها لم تتأثر ولم تتغير إلى حد كبير منذ 31 ديسمبر 2021. ونتيجة لذلك فقد تم إعداد البيانات المالية المجمعة بشكل مناسب على أساس الاستمرارية.

ممتلكات ومشتات ومعدات

تقوم المجموعة بإدراج الأرض المستأجرة الخاصة بها بالمبالغ المعاد تقييمها والتي تم تقييمها خلال السنة نظراً لتقلبات السوق الناتجة عن الظروف الاقتصادية في ضوء نفشي الجائحة العالمية. وبناءً على نتائج التقييم، كان المبلغ المعاد تقييمه أقل من القيمة الدفترية ولهذا قامت المجموعة بإثبات خسارة ناتجة من إعادة التقييم بمبلغ 43,520 دينار كويتي في بيان الدخل المجمع (إيضاح 5).

38. تأثير جائحة فيروس كورونا على نشاط المجموعة (تتمة)

مخصص بضاعة متقدمة وبطيئة الحركة

تمت مراجعة مخصص المخزون للتغيرات في ما بعد الفترة في صافي القيمة القابلة للتحقق حيث ستأثر بالتغيرات في سلوك الشراء لدى العملاء كنتيجة لفيروس كورونا. تتطلب كافة مخصصات المخزون أحكاماً وتعتمد على عدد من العوامل بما في ذلك أداء المبيعات الحالية والمتوقعة، والمخزون مقارنة بالاتجاهات الحالية والتغيرات في التكنولوجيا.

وبعد المراجعة، قامت المجموعة بإثبات مخصص إضافي لبضاعة متقدمة وبطيئة الحركة بمبلغ 750,342 دينار كويتي في بيان الدخل المجمع (إيضاح رقم 8).

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) إجراء تقدير للخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى الأوضاع الاقتصادية الحالية والمستقبلية. ومن أجل تقدير خسائر الائتمان المتوقعة في ظل الأوضاع الاقتصادية المستقبلية، توصلت المجموعة إلى أنه من المحتمل أن يؤدي هذا الوضع إلى زيادة الخسائر الائتمانية المتوقعة من الذمم المدينة. يرجع هذا بشكل رئيسي إلى زيادة مخاطر الأطراف الأخرى (مخاطر التعثر) من العملاء.

وقد كان لزاماً على المجموعة، بعد ظهور حالات عدم التأكد الناتجة عن جائحة فيروس كورونا الاعتراف بمخصص إضافي للخسائر الائتمانية المتوقعة لذمم العقود المدينة والذمم التجارية المدنية والمستحق من أطراف ذات صلة بمبلغ 4,035,000 دينار كويتي (إيضاح 10) و530,407 دينار كويتي (إيضاح 11) على التوالي في بيان الدخل المجمع.

القروض

كما في 31 ديسمبر 2021، لدى المجموعة تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 42,214,347 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 1,208,158 دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: تعثر في قروض لأجل في السداد عن أصل بمبلغ 23,952,039 دينار كويتي وفوائدها المستحقة بمبلغ 1,188,187 دينار كويتي)، بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة مريحة دائنة غير مدفوعة بقيمة لا شيء (31 ديسمبر 2020: 94,383 دينار كويتي) مريحة دائنة غير مدفوعة بقيمة والتي تمثل أصل المبلغ وأرباحه المستحقة. إن المجموعة بصدد إعادة جدولة هذه الأقساط على القروض لأجل والمريحة الدائنة اعلاه.

38. أحداث لاحقة

لاحقاً لتاريخ البيانات المالية المجمعة بتاريخ 20 يناير 2022 قامت شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) ("الشركة الأم") بسداد باقي حصتها في رأس المال المكتتب في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة) بمبلغ وقدره 29,900,000 دينار كويتي. ونتيجة لذلك أصبحت نسبة شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) 26% من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة)، قد تم السداد عن طريق تمويل من أحد الأطراف الخارجية مقابل رهن 195 مليون سهم من الأسهم التي تمتلكها شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك. (عامة) في شركة مستشفيات الضمان الصحي ش.م.ك. (عامة)، وذلك ضماناً وتأميناً للوفاء بكامل قيمة المديونية التي تم الحصول عليها لسداد باقي الحصة في رأس المال.

اقترح مجلس إدارة الشركة الأم في الاجتماع المنعقد بتاريخ 17 مارس 2022، بزيادة رأس مال الشركة الأم من 17,296,204 دينار كويتي إلى 34,592,448 دينار كويتي أي بزيادة قدرها 17,296,204 دينار كويتي. إن هذا الاقتراح يخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم على أن تتم تلك الزيادة على النحو التالي:

- طرح 50% من زيادة رأس المال للاكتتاب العام الذي يمثل 86,481,121 سهم بقيمة 175 فلس للسهم على أن يكون للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة الأم حق الأولوية في الاكتتاب بنسبة ما يملكه كلاً منهم من أسهم.
- تحويل جزء من الأرصدة المستحقة على المجموعة لصالح أطراف ذات صلة والتي تبلغ 15,134,196 دينار كويتي إلى زيادة رأس المال، والتي تمثل 50% من زيادة رأس المال المقترحة.

الجهة المُصدرة
شركة مجموعة عربي القابضة ش.م.ك.ع
("عربي قابضة")
محافظة العاصمة - منطقة القبلة - قطعة 14
شارع أسامة بن منقذ المالك
برج المشورة - الوحدة 1- دور 11
ص.ب: 4090 الصفاة 13041 الكويت
الكويت

مدير الإصدار ووكيل الاكتتاب
شركة أهلي كابيتال للاستثمار ش.م.ك (مقفلة)
برج بيتك - الدور 16، شارع عبد الله السالم،
قطعة 10، القبلة
ص.ب. 1387 - الصفاة 13014
الكويت

وكيل المقاصة والإيداع
الشركة الكويتية للمقاصة ش.م.ك (مقفلة)
شارع مبارك الكبير، مبنى بورصة الكويت
ص.ب. 22077 - الصفاة 13081
الكويت

المستشار القانوني للجهة المُصدرة ومدير الإصدار
شركة ميسان للمحاماة والاستشارات القانونية ذ.م.م.
شارع الشهداء، برج الحمراء، الطابق السابع عشر
ص.ب. 298 - الصفاة 13003
الكويت

مدقق الحسابات
مكتب بي دي أو النصف وشركاه
برج الشهيد، الطابق السادس،
شارع خالد بن الوليد، شرق،
الكويت